NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
NOMBRE: LUSBUO S.A.
EXPEDIENTE: 155801
OBJETO SOCIAL: COMPRA VENTA ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES
RUC: 0992342267001

INFORMACION GENERAL
La compañía **lisbigo S.A.** , se dedica a actividades de : **compra venta alquiler y explotación de bienes inmuebles**
MONEDA FUNCIONAL
Los estados financieros han sido elaborados en dólares.
BASES DE PRESENTACION
Los estados financieros han sido elaborados con le bases de costo histórico inicialmente; y, valor razonable posteriormente.
DECLARACION DE CUMPLIMIENTO
Los estados financieros han sido preparados en cumplimiento con la **NIIF** para las **PYMES**, emitidas por el **IASB**.
POLITICAS DE LA COMPAÑÍA PARA EL PROXIMO AÑO
Medición en el reconocimiento inicial
Se medirá los activos y pasivos al costo histórico
Medición posterior
Activos financieros y pasivos financieros
Se medirá los **activos financieros** básicos al costo amortizado menos el deterioro del valor excepto las inversiones en acciones ordinarias
Se medirá todos los demás activos financieros y pasivos financieros al valor razonable
Activos no financieros
Se medirá las propiedades, planta y equipo al importe menor entre el costo depreciado y el importe recuperable.
Se medirá los inventarios al importe que sea menor entre el costo
y el precio de venta menos los costos de terminación y venta.
Pasivos diferidos de los pasivos financieros
Se medirán por la mejor estimación del importe que se requiera para liquidar la obligación en la fecha sobre la que se informa.
INGRESOS
Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.
GASTOS
Los gastos se reconocen por el método de devengo.
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO
Inicialmente se reconocen inicialmente al costo de adquisición, y posteriormente al costo menos depreciación acumulada y menos deterioro del valor.
INVENTARIOS
Los inventarios se miden inicialmente al costo de adquisición y posteriormente al menor entre el costo y el valor neto realizable
INFORMACION A REVELAR
La NIIF para las PYMES asigan que deben presentar:
***ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**
***ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**
***ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**
***ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

CTA.No.	NOMBRE DE LA CUENTA	VALOR	NOTA EXPLICATIVA
10101	CAJA	800,00	VALORCORRADO DE CAPITAL NO HA TENIDO MOVIMIENTO
30101	CAPITAL SOCIAL	800,00	CORRESPONDE INICIAL DE CAPITAL

LOS ACCIONISTAS SON LOS SIGUIENTES:
HERNANDEZ BEJARANO ANDREA $798,00
NICOLA LEAL JUAN BOLIVAR $ 1,00
EL CAPITAL SE ENCUENTRA TOTALMENTE PAGADO, SE EMITIERON 800 ACCIONES A $1,00 CADA ACCION
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
Durante el año 2012 la empresa no ha generado ingresos debido a que se encuentra en su etapa pre-operacional, se estima que para el año 2013 genere utilidades.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
El valor registrado en la cuenta EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO corresponde al capital aportado por los accionistas, no hubo ningún movimiento de efectivo durante el año 2012
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
El valor que consta en el Patrimonio de la empresa corresponde al Capital Social con el que fue constituida, no tiene periodo comparativo, por lo que no refleja cambios en el Patrimonio de un periodo con otro

La fecha de la junta para la aprobación de los estados financieros fue el 30 de Marzo del año 2013

Edgar Lozano