IBARRA: Edf. Mutualista Imbabura - Of. 201 - 203
Telfns.: 950169 - 950057
ATUNTAQUI: Fábrica de Tubería: Telf. 910-202
OTAVALO: Av. Los Geranios - Urb. 31 de Octubre
Teléfono: 920-545

PRHOR Cía. Ltda.
PREFABRICADOS DE HORMIGON

INFORME DE ADMINISTRACION EJERCICIO 2011

ENTORNO EMPRESARIAL

Si bien, se pudo conseguir la habilitación para ejercer la actividad de Ingeniería civil, que injustamente colocó a la empresa y al Representante legal dentro de la lista de incumplidos, nos vemos afectados por los requisitos que actualmente exige el Estado y las instituciones afines, referente a la experiencia específica, aspecto que por las circunstancias injustas ya mencionadas no contamos con ninguna experiencia en los últimos tres años como se exige ya que estábamos inhabilitados de tal suerte que el daño ocasionado a la Empresa y al Gerente es incalculable.

En el campo de la actividad particular nos vemos disminuidos ya que no se cuenta con capital de trabajo para poder incurrir en el mismo pues las inversiones en la provincia de Imbabura son direccionadas a contratistas afines al Gobierno en el caso de actividad pública y particular hay muy poca inversión.

AMBITO ADMINISTRATIVO LEGAL

En el Informe del Ejercicio 2009 se señala aunque sucintamente los pasos que se han seguido a partir del año 2002 respecto al juicio que COINSA planteó a la EMAAP-Q, y se continuó con las acciones de carácter legal que tenían como objetivo sortear todas las formas mañosas, consabidas y conocidas que la EMAAP-Q practica en los innumerables juicios que tiene planteado en todas las instancias de la justicia ecuatoriana, y se consigue en Noviembre del 2010 ya la posición firme de la Corte Constitucional que deshecha todos los incidentes y revocatorias ilegalmente pedidas por EMMAP-Q y ordena el pago y la liquidación de los valores señalados en los informes periciales que fueron ratificados por la sentencia, sin embargo la EMAAP-Q se niega a hacer el pago correspondiente, pese a existir sentencia ejecutoriada en firme, por lo que tuvimos que recurrir a la incautación con orden judicial a las cuentas del Banco del Fomento y así poder recuperar el valor de sentencia respectiva.

PRHOR Cía. Ltda.
PREFABRICADOS DE HORMIGON

IBARRA: Edf. Mutualista Imbabura - Of. 201 - 203
Telfns.: 950169 - 950057
ATUNTAQUI: Fábrica de Tubería: Telf. 910-202
OTAVALO: Av. Los Geranios - Urb. 31 de Octubre
Teléfono: 920-545

ANALISIS FINANCIERO

En base a los Estados Financieros a continuación un breve análisis de los principales indicadores del ejercicio 2011:

1. El índice de liquidez al 31 de diciembre de 2011 es de 21.28, lo que significa que por cada dólar de deuda la empresa dispone de 21.28 para cumplir con sus obligaciones.

2. El nivel endeudamiento de la empresa es del 71% con relación al activo total, porcentaje superior al registrado en el año 2010.

3. Los gastos de operación del ejercicio 2011 representan el 61,92% del total ingresos y ascienden a $ 58.598,83

4. La utilidad neta del ejercicio es igual a $ 36.128,83 y le corresponde un margen neto del 38% con relación a las ventas netas.

La inactividad de la Empresa en el año anterior se refleja claramente en los resultados antes indicados, se proyecta para el 2012-2013 iniciar actividad generada por la propia compañía una vez que se pueda contar con los valores de la liquidación de COINSA y que porcentualmente a PRHOR Cía. Ltda. es del 33.33%.

Ibarra, 25 de Junio del 2012

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
04 JUL. 2012
VUE
IBARRA

Ing. Ivo Rosero Cueva
GERENTE GENERAL
PRHOR. Cía Ltda.