

CONSTRUCCIONES SEMA S.A. CONSTRUSEMSA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

NOTA 1. - OPERACIONES

CONSTRUCCIONES SEMA S.A. CONSTRUSEMSA ., fue legalmente constituida el 25 de Septiembre del 2009 mediante escritura pública otorgada por el Notario Titular Vigésimo Primero del cantón Guayaquil y fue inscrita legalmente en el Registro Mercantil del cantón de Guayaquil con número de registro 19521. La Empresa se estableció con el propósito Se dedicará a la construcción de toda clase de viviendas familiares o unifamiliares, edificios, centros comerciales, residenciales, condominios e industrias, etc.

El capital suscrito fue de USD 800.00 constituido por 800 acciones ordinarias de un valor de USD 1.00 cada una.

NOTA 2. - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La empresa aún no ha podido iniciar sus actividades operativas; se estima que en el 2018 comiencen a realizarlas.

NOTA 3. - IMPUESTO A LA RENTA

Sin movimientos

NOTA 4 - PATRIMONIO

a) Capital:

Al 31 de diciembre de 2017, el capital pagado de la Compañía se compone de la siguiente forma:

| | |
|---------------------|--------|
| Número de acciones: | 800 |
| Capital Suscrito: | 800.00 |
| Valor por acción: | 1.00 |

a) Distribución de acciones:

El capital de la empresa está constituido por los siguientes accionistas:

| IDENTIFICACION | NOMBRE | NACIONALIDAD | CAPITAL |
|----------------|-----------------------------|--------------|---------|
| 0916229719 | ARANA RODRIGUEZ SARA ESTHER | ECUATORIANA | 400,00 |
| 0919538090 | VELASCO BORJA GUIDO ENRIQUE | ECUATORIANA | 400,00 |

NOTA 5. - HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (enero 27 del 2017) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

NOTA 6. - AUTORIZACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Los presentes estados financieros de la Sociedad., para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2017 fueron aprobados y autorizados para su emisión en sesión de Junta General de Accionistas celebrada el 08 de marzo de 2018.