

**CONSTRUCCIONES SEMA S.A. CONSTRUSEMSA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

**NOTA 1. - OPERACIONES**

CONSTRUCCIONES SEMA S.A. CONSTRUSEMSA, fue legalmente constituida el 25 de Septiembre del 2009 mediante escritura pública otorgada por el Notario Titular Vigésimo Primero del cantón Guayaquil y fue inscrita legalmente en el Registro Mercantil del cantón de Guayaquil con número de registro 19521. La Empresa se estableció con el propósito Se dedicará a la construcción de toda clase de viviendas familiares o unifamiliares, edificios, centros comerciales, residenciales, condominios e industrias, etc.

El capital suscrito fue de USD 800.00 constituido por 800 acciones ordinarias de un valor de USD 1.00 cada una.

**NOTA 2. - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

La empresa aún no ha podido iniciar sus actividades operativas; se estima que en el 2015 comiencen a realizarlas.

**NOTA 3. - IMPUESTO A LA RENTA**

Sin movimientos

**NOTA 4 - PATRIMONIO**

**a) Capital:**

Al 31 de diciembre de 2014, el capital pagado de la Compañía se compone de la siguiente forma:

Número de acciones:	800
Capital Suscrito:	800.00
Valor por acción:	1.00

**a) Distribución de acciones:**

El capital de la empresa está constituido por los siguientes accionistas:

IDENTIFICACION	NOMBRE	NACIONALIDAD	CAPITAL
0916229719	ARANA RODRIGUEZ SARA ESTHER	ECUATORIANA	400,00
0919538090	VELASCO BORJA GUIDO ENRIQUE	ECUATORIANA	400,00

**NOTA 5. - HECHOS POSTERIORES**

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de los estados financieros (enero 27 del 2015) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

**NOTA 6. - AUTORIZACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

Los presentes estados financieros de la Sociedad., para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2014 fueron aprobados y autorizados para su emisión en sesión de Junta General de Accionistas celebrada el 08 de marzo de 2015.