AGROPROBAN S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TRANSCURRIDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(EXPRESADAS EN DÓLARES)

AGROPROBAN S.A. es una compañía dedicada a actividades de desarrollo y explotación agrícola en todas sus fases, siendo su actividad principal, la exportación de cajas de banano.

AGROPROBAN S.A. se constituyó por escritura pública otorgada ante el notario Trigésimo del cantón Guayaquil el 14 de julio del 2009, y fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución SC.U.DJC.G.09.004885 el 19 de agosto de 2009.

NOTA 1.- CAJA BANCOS

La cuenta caja banco al 31 de diciembre del 2016 presenta los siguientes saldos:

	2016	2015
Caja	5,362.92	69.282,92
Bancos Locales	29,952.64	152.462,21
TOTAL	**35315.56**	**221.745,13**

(1) Corresponde a los saldos bancarios conciliados reflejados al cierre del ejercicio 2016

NOTA 2.- ACTIVOS FINANCIEROS

Los saldos de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre 2016 son las siguientes:

		2016	2015
Clientes No Relacionados del Exterior	US $	831,251.07	354.516,91
Liquidación de Fruta Cuentas por Cobrar		97,177.74	23.890,11
Otras Cuentas por Cobrar No Relacionados		1,894.93	651,13
TOTAL		**930.323.74**	**379.058,15**

Las Cuentas por Cobrar al 31 de Diciembre del 2016 no presentan deterioro alguno, pues la Administración considera que no existen riesgos de incobrabilidad en la cartera, la que se consideran sana.

Las cuentas por cobrar comerciales son el 100%, son a corto plazo y su deterioro es improbable y su máximo plazo es 30 días, por este motivo no se realizaron ningún tipo de cálculo por deterioro, pero se provisiono el 1% sobre los saldos a cobrar según lo disposiciones legales del Servicio de Rentas Internas.

NOTA 3.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Los saldos de Impuestos pagados por anticipado al 31 de diciembre 2016 son las siguientes:

		2016	2015
Anticipo de Impuesto a la Renta	US $		447.407,45
Crédito Tributario IVA		112,968.13	414.348,87
Crédito Tributario RENTA		32,246.41	24.696,83
TOTAL		**145.214.54**	**886.453,15**

NOTA 4.- INVENTARIO

La cuenta Inventario a 31 de diciembre del 2016 presenta los siguientes saldos:

		2016	2015
Bodegas Principales	US $	606,498.53	3.604.683,20
TOTAL		**606,498.53**	**3.604.683,20**

Nota: La compañía no realizó ajustes en el inventario por cuanto estos presentan su valor razonable al 31 de diciembre 2016.

NOTA 5.- SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

	2016	2015
Primas de Seguros	111,059.56	169.290,38
Arriendos Pagados por Anticipado	500.00	800,00
Anticipos y Prestamos a Empleados	10,371.98	22.834,66
Anticipos y Prestamos a Productores	60,641.56	34.449,86
Anticipos Varios		163.100,33
TOTAL	**182573.10**	**390.475,23**

NOTA 6.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2016, el movimiento de activos fijos es el siguiente:

AGROPROBAN S.A

Al 31 de Dic 2016 - 2015, la Prop. Planta y Equipos estaban compuestos de la siguiente manera:
(Expresado en dólares)

CONCEPTOS	31-dic-15	ADICIONES	BAJAS	31-dic-16
NO DEPRECIABLES				
TERRENOS	1.215.812,01			1.215.812,01
DEPRECIABLES				
Muebles y Equipos de Oficina	58.295,64			58.295,64
Vehículos	421.590,40	120.662,72		542.253,12
Instalaciones	307.351,20			307.351,20
Activo Biológico	59.600,10	42.000,00		101.600,10
Equipo de Computación y Telec.	25.493,48	1.957,01		27.450,49
PPE AL COSTO	**2.088.142,83**	**164.619,73**	**0,00**	**2.252.762,56**
(-) Depreciación Acumulada	-146.623,42	-135.196,67	0,00	-281.820,09
TOTAL	**1.941.519,41**	**29.423,06**	**0,00**	**1.970.942,47**

En este periodo las adquisiciones de PPE ascendieron a $ 2.252.762,56; en las Adiciones tenemos las PPE de 164.619,73 una Depreciación Acumulada de –281.820,09

NOTA 7.- OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Esta cuenta está compuesta al 31 de Diciembre del 2016-2015 por:

	2016	2015
Acciones Oleorios S.A		36.000,00
TOTAL		**36.000,00**

NOTA 8.- CUENTAS POR PAGAR

	2016	2015
Cuentas y Documentos por Pagar	744.294,04	900.411,11
Sobregiros Bancarios	292.647,64	168.400,70
Otras Cuentas por Pagar Locales	2.353.626,42	4.683.011,83
Liquidaciones de Fruta por Pagar	40.406,70	683.662,10
TOTAL	**3.430.974,80**	**6.435.485,74**

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, en este rubro se presentan el valor de las obligaciones a cargo de la Compañía por concepto de adquisición de bienes y servicios en desarrollo de las operaciones relacionadas con el objeto social.

NOTA 9.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Esta cuenta está compuesta al 31 de Diciembre del 2016-2015 por:

	2016	2015
Banco Bolivariano	229.970,72	50.433,65
Intereses Banco Bolivariano	613,63	3.368,66
TOTAL	**230.584,35**	**53.802,31**

NOTA 10.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

	2016	2015
Nomina por Pagar	0,00	3.526,39
Impuesto al Valor Agregado	14.402,51	17.231,30
Retenciones en la Fuente	18.881,81	40.195,98
Decimos por Pagar	0,00	9.699,46
15% Participación de Trabajadores	11.883,60	67.615,88
Imp. a la Renta por Pagar	0,00	84.294,46
Impuesto al Valor Agregado	340,91	222,64
Aporte IESS	4.336,59	29.110,86
Otras Obligaciones Corrientes	54.028,53	0,00
TOTAL	**103.873,95**	**251.896,98**

Dentro de las Obligaciones Corrientes corresponden a Tributarias, IESS, Administrativas, Préstamos Hipotecarios, Quirografarios, etc.

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, este rubro comprende el valor de los pasivos a favor de los trabajadores, originados en virtud de la existencia de una relación laboral, legal y reglamentaria. De igual manera incluyen los recaudos de los contribuyentes a título de retención en la fuente, impuestos y transacciones mercantiles a favor de la administración tributaria.

NOTA 11.- CAPITAL SOCIAL

El Capital suscrito y pagado de la compañía es de $ 1.000.00 en acciones clases únicas (ordinarias y nominativas) por el valor de $ 1.00 cada una. Accionistas:

NOTA 12.- RESERVA LEGAL

	US $	2016	2015
Reserva Legal		47.886,62	10.471,17
TOTAL		**47.886,62**	**10.471,17**

NOTA 13.- RESULTADOS ACUMULADOS

US $	2016	2015
Resultados Acumulados	745.154,90	408.415,88
TOTAL	**745.154,90**	**408.415,88**

NOTA 14.- PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

La conciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

UTILIDAD ANTES DE PART. E IMPUESTOS	**250.072,21**	**450.772,54**
15% TRABAJADORES	0,00	67.615,88
UTILIDAD ANTES DEL IMP Y RESERVAS	**250.072,21**	**383.156,66**
(+)GTOS DEDUCIBLES EN EL PAIS	0,00	0,00
IMPUESTO A LA RENTA	0,00	84.294,46
Impuesto Único exportación de banano		
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO DIFERIDO	**250.072,21**	**298.862,19**
RESERVA LEGAL	0,00	0,00
UTILIDAD NETA EJERCICIO FISCAL	**250.072,21**	**298.862,19**

NOTA 15.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por la junta general de accionistas el 15 de marzo 2017.

Eco Elar Ramón Lazo Cárdenas
Contador
AGROPROBAN S.A.
Registró 10368