

# **INMOBILIARIA ANGIEZAM S.A.**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

### **1. OPERACIONES**

**INMOBILIARIA ANGIEZAM S.A.** Fue constituida el 16 de septiembre del 2009 en la ciudad de Duran. Su actividad principal es ACTIVIDADES DE COMPRA VENTA ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

### **2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVA**

#### **a) Bases de Presentación de Estados Financieros**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIC 1 párrafo 16).

### **3. CAPITAL SOCIAL**

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2012 está dividido en 800 acciones ordinarias y nominativas de \$1.00 cada una.

### **4. EVENTOS SUBSECUENTES**

En cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías **INMOBILIARIA ANGIEZAM S.A.** Fue constituida el diez y seis de septiembre del 2009 y aplicara la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES, de acuerdo a lo establecido en el numeral 3 del ARTÍCULO PRIMERO de la Resolución No. No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008 y publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre de 2008. Misma que se sustituye en la [Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.11.010](#) ARTICULO TERCERO. Siendo así su periodo de transición el ejercicio fiscal 2011

  
Lcdo. ROGGER U. ZAMBRANO ALCÍVAR.  
Presidente

  
C.P.A. Máximo Bazurto P.  
Registro # 5980