



Guayaquil, 24 de Marzo del 2012

Señores

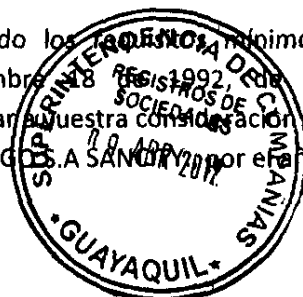
Miembros de la Junta Directiva de Accionistas

CIUDAD SANTIAGO S.A. SANCITY

Ciudad

Estimados Accionistas:

En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos mínimos constantes en la Resolución No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre de 1992, de la Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumpla con presentar nuestra consideración el Informe anual de la administración de la compañía CIUDAD SANTIAGO S.A. SANCITY por el año terminado el 31 de Diciembre del 2011.



1. Las actividades realizadas por la compañía FURIOIANI OBRAS Y PROYECTOS S.A. durante el año 2010 se dieron a partir del mes de Enero. Los Activos totales de la empresa al 31 de Diciembre suman \$18.702.479.21 y los Pasivos \$18.692.875.92 y el Patrimonio \$9.603.29.

El Estado de Resultado al 31 de Diciembre del 2011, arroja utilidad neta de \$7.862.28.

En el Ejercicio económico del 2011, de acuerdo a los requerimientos del ente de control, a los estados financieros se han aplicado las Normas Internacionales de Información Financiera.

2. En cuanto a metas y objetivos, debo mencionar que para el ejercicio del 2012 se espera incrementar el portafolio de clientes, lo cual va a mejorar nuestra situación financiera. Cabe destacar que nuestra empresa en este ejercicio tendrá su posicionamiento en el mercado de la construcción.

He cumplido con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta.



Informes y Ventas:
Parque California 2A, local 11
www.ciudadsantiago.com
TEL: 041 222 1111 / 041 222 1112 / 041 222 1113



En razón a lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la empresa, al 31 de Diciembre del 2011.

En términos generales se prevé un 2012, exitoso con resultados positivos para los accionistas.

Atentamente

Ing. Com. José Luis Puroiani Zambrano

Gerente General

CC: Archivo

