

INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CAFAJEV S.A.

Guayaquil, 25 de marzo del 2013

Señores Accionistas:

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de compañías, someto a vuestra consideración el Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2012:

1. Generalidades

La actividad principal es el alquiler de bienes inmuebles.

2. Análisis de ventas.

En el presente ejercicio los ingresos por ventas ascendieron a \$ 56.620,00 lo que representa un decremento del 14.6% con respecto a las ventas del año anterior.

3. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

Declaro expresamente que en el desempeño de mis funciones he dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio, Junta General de Accionistas y Estatutos de la compañía.

4. Aspectos administrativos y legales

Declaro que la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales y tributarias en el presente ejercicio.

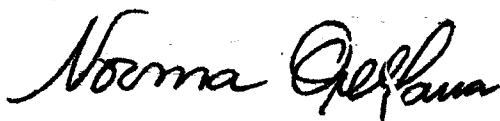
5. Resultados del ejercicio

En el presente ejercicio se ocasionó una pérdida de \$- 3.370,62

6. Comentarios.

En el presente año se ocasionó una pequeña pérdida debido fundamentalmente a la disminución de los ingresos, para el próximo ejercicio económico proyectamos ajustar nuestros gastos para tener resultados positivos.

Muy atentamente,
p. CAFAJEV S.A.



NORMA ORELLANA PESANTES
REPRESENTANTE LEGAL