Guayaquil, marzo 8 de 2013

Señores
PRESIDENTE Y ACCIONISTAS
DE FARMALIADAS S.A.

Presente.-

De mi consideración:

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de FARMALIADAS S.A., y en mi calidad de Gerente General, me permito presentar el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2012, año durante el cual la gestión estuvo a cargo del Ingeniero Pedro Villamar Utreras.

Breve Reseña Económica & Regulatoria -

El año 2012 terminó con un crecimiento económico de aproximadamente 4.5%, porcentaje sustancialmente inferior al 8% de crecimiento del año anterior y ligeramente superior a la inflación anual del 4,2% informado por las autoridades económicas nacionales.

Se estima que el mercado farmacéutico aportó con un crecimiento de alrededor del 7%. El ritmo de crecimiento del crédito otorgado por la banca privada al igual que las remesas recibidas de ecuatorianos en el exterior, cayeron frente el año anterior, contribuyendo así a una reducción de la liquidez en la economía, lo cual provocó una contracción del crecimiento del sector productivo, en especial durante el segundo semestre del 2012.

El déficit fiscal del año 2012 se mantuvo similar al del año anterior, especialmente en la balanza comercial no petrolera, a pesar de haber contado en el año 2012 con un precio promedio del barril de crudo ecuatoriano de alrededor de USD 95.(Se estima que el barril de petróleo promediaría US$91,6 durante el 2013). Así mismo, se estima que las recaudaciones fiscales llegaron a 11.2MM$, y sobrepasaron los ingresos petroleros.

Durante el año 2012, la legislación laboral se volvió más rígida con impactos importantes en la microeconomía de las empresas. A principios del año 2012, las autoridades gubernamentales decidieron que el salario básico se incremente en un 10.6%. (US$292 mensuales). Así mismo, el gobierno ecuatoriano tomó medidas tendientes a reducir la importación de bienes de consumo para reducir el déficit comercial hacia el segundo semestre el año y se adoptaron medidas tendientes a restringir el crédito bancario.

Las tendencias macroeconómicas adoptadas por el Gobierno Nacional hace cinco años, se mantienen consistentes durante el año 2012 y no se estima que tengan cambios en el año 2013, el cual iniciará con elecciones generales en las cuales se prevé un triunfo cómodo de las actuales autoridades, quienes han anunciado una radicalización de su modelo económico.

Actividades encaminadas a la consolidación estratégica y operacional

Crecimiento/Decrecimiento ventas

Las ventas del año 2012 se cerraron con un valor USD 3'853.427,46, con un promedio mensual de crecimiento del 0.46%.

Se registraron siete meses con ventas superiores al promedio mensual, siendo estos los meses de Marzo, Abril, Mayo, Julio, Agosto, Septiembre y Octubre. Por lo general, estos incrementos obedecen a periodos estacionales en las ventas, los mismos que reflejan ventas puntuales a clientes corporativos, promociones y eventos puntuales, y meses donde fin de mes y quincena terminan en días laborales y no fines de semana.

En los meses de Febrero, Abril, Mayo, Junio, Septiembre, y Noviembre se aprecia disminuciones debido a que representan meses donde hay feriados y entrada a clases y vacaciones de la costa, por lo general son meses donde los clientes y las empresas se encuentran con bajos niveles de liquidez por los motivos anteriormente mencionados.

Hechos extraordinarios que afectaron la operación

Lamentablemente, dentro de la zona donde se desenvuelve la Distribuidora Popular es muy competitiva y en permanente crecimiento por parte de la competencia, nosotros hemos logrado mantener los niveles de rentabilidad a pesar de no haber podido crecer en ventas por el tamaño de nuestro local.

Breve reseña de las principales cuentas de los estados financieros de la Compañía -

Las Ingresos Ordinarios totales en el año 2012 llegaron a $ 3'867.812 lo que representa un crecimiento del 16.3% respecto a los ingresos del año 2011. La venta en el punto de venta en el 2012 fueron $ 3'853.427,46, mostrando un incremento del 16.4 % respecto al 2011.

Por resolución de los Accionistas, el capital social que es de $ 500.000 en el año 2012 no tuvo ningún incremento en relación al 2011.

La utilidad total del período ascendió a $ 3'641.448, de la cual ha sido deducida la participación del 15% correspondiente a los trabajadores de la compañía.

La utilidad neta a disposición de los accionistas después del Impuesto a la Renta y del 10% de Reserva Legal es de $ 25.872,55.

Las decisiones de los Accionistas han sido cumplidas durante el ejercicio del 2012 de manera integral.

Cumplimiento de normas relacionadas a derechos de autor y propiedad intelectual.

La compañía, fiel a sus principios y en estricto cumplimiento de la normativa vigente en los temas relacionados a derechos de autor y propiedad intelectual, ha comercializado únicamente productos de legítima procedencia, realizando una verificación previa tanto del proveedor como del origen de los bienes.

Adicionalmente, ha cancelado todos las tasas anuales a SOPROFON Y SAYCE, por el uso de música ambiental e imágenes digitales en todos los establecimientos a nivel nacional.

Se concluye este informe agradeciendo a los señores Accionistas . por la confianza depositada en la gestión de los administradores. Se agradece a los señores Directores,

Gerentes y Ejecutivos de la Empresa, quienes brindaron su colaboración en todo momento, de igual manera el reconocimiento a todos los empleados que han contribuido en gran forma a los buenos resultados de la Compañía en el año 2012.

Atentamente,

Ing. Luis Enrique Coloma
Gerente General