

INFORME DEL GERENTE
MSc. MARIA JOSE SIGUENZA CORDERO,
GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA DIXIMANT S.A., A LA JUNTA
GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2018

Samborondón, 12 de marzo del 2019

Distinguidos Señores Accionistas de la compañía DIXIMANT S.A.

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley y los estatutos de la compañía; y la Resolución de la Superintendencia de Compañía, publicada en el Registro Oficial 44 del 13 de octubre de 1992 sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas el informe anual, sobre la marcha de la compañía en el ejercicio económico del 2018.

1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe

Los Objetivos previstos para DIXIMANT S.A. se cumplieron a cabalidad en el año 2018.

2. Cumplimiento de Resoluciones de la Junta General de Accionistas

Se ha dado cumplimiento a las resoluciones emitidas por la Junta General Ordinaria, extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3. Aspectos Administrativos, Laborales, Tributarios y Legales

La administración ha manejado los temas administrativos y legales en forma adecuada, lo que ha permitido que la compañía se mantenga estable.

En cuanto a términos laborales DIXIMANT S.A. cuenta con personal bajo relación de dependencia debido a su estructura.

Se ha cumplido con las normativas tributarias vigentes.

4. Hechos Extraordinarios

ANTECEDENTES

La compañía DIXIMANT S.A. con la compañía DROMISA S.A. firmaron un acuerdo de intención con fecha 17 de marzo del 2014 y posterior un convenio de participación de utilidades con fecha 5 de enero del 2015, en el cual ambas partes acordaron que por la entrega de recursos efectuada por parte de DIXIMANT S.A. para invertir en las actividades que realice DROMISA S.A. participaría de un porcentaje de las utilidades que esta genere y retornarían los flujos a la compañía DIXIMANT S.A.

ANALISIS DE RIESGO

Habiendo transcurrido aproximadamente 4 años desde la firma del acuerdo de intención y en razón de las condiciones económicas desfavorables que se evidencian

en DROMISA S.A., se registró la provisión del 60% del saldo registrado en los estados financieros de DIXIMANT S.A por los recursos entregados en función del contrato antes referido, valor registrado de \$ 578,872.82.

5. Situación Financiera

5.1 Aspectos Relacionados con comercialización del 1 de enero al 31 de Diciembre del 2018

La Compañía en el ejercicio económico 2018 obtuvo ingresos de su operación como a continuación detallo:

CUENTA	DESCRIPCION	ACUMULADO
4	INGRESOS	
41	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	
4101	VENTA DE BIENES	11,422,092.17
4102	PRESTACIÓN SERVICIOS	3,701.14
Total INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		11,425,793.31
42	OTROS INGRESOS	
4201	SERVICIOS VARIOS	9,837.45
4202	INTERESES FINANCIEROS	617.35
4205	OTROS INGRESOS	50,922.72
Total OTROS INGRESOS		61,377.52
Total INGRESOS		11,487,170.83

5.2 Aspectos Relacionados con los Costos y Gastos del 1 de enero al 31 de Diciembre del 2018

La Compañía en el ejercicio económico 2018 destinó los recursos en costos y gastos de su operación como a continuación detallo:

CUENTA	DESCRIPCION	ACUMULADO
5	COSTOS	
5101	MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS	1,328,636.88
5102	MANO DE OBRA DIRECTA	1,170,682.35
5103	MANO DE OBRA INDIRECTA	2,078,138.67
5104	OTROS COSTOS INDIRECTOS DE PRODUCCION	2,849,186.22
5199	TRANSFERENCIAS	-7,426,644.12
Total COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN		
52	COSTO DE VENTAS	
5201	COSTO DE VENTAS	6,906,926.42
Total COSTO DE VENTAS		6,906,926.42
Total COSTOS		6,906,926.42
UTILIDAD BRUTO		4,580,244.41
6	GASTOS GENERALES	
61	GASTOS GENERALES	
6102	GASTOS ADMINISTRATIVOS	2,183,195.86
6103	GASTOS FINANCIEROS	418,104.06
6104	OTROS GASTOS	582,259.47
Total GASTOS GENERALES		3,183,559.39
Total GASTOS GENERALES		3,183,559.39

5.3 Principales Rubros de los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2018.

A continuación, se presenta un resumen del Estado de Situación Financiera, que permitirá a los señores Socios, analizar los resultados del año 2018.

CUENTA	DESCRIPCION	MES ACTUAL
1	ACTIVO	
11	ACTIVO CORRIENTE	
1101	EFFECTIVOS Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	276,584.12
1102	ACTIVOS FINANCIEROS	454,115.91
1103	INVENTARIOS	48,411.24
1104	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	36,896.61
1105	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	109,955.94
1106	ACTIVOS BIOLÓGICOS	1,268,894.75
1107	OTROS ACTIVOS CORRIENTES	14,328.14
Total ACTIVO CORRIENTE		2,209,186.71
12	ACTIVO NO CORRIENTE	
1201	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	9,207,153.13
1203	ACTIVOS BIOLÓGICOS	2,942,484.34
1204	ACTIVOS INTANGIBLES	54,737.89
1206	ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	2,210,788.04
1207	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	312.03
1208	OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO CORRIENTES	-553,295.27
Total ACTIVO NO CORRIENTE		13,862,180.16
Total ACTIVO		16,071,366.87
2	PASIVO	
21	PASIVO CORRIENTE	
2101	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	399,475.58
2102	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	23,618.00
2103	PROVISIONES	148,402.76
2104	PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	726,198.97
2105	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	530,812.16
2106	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS-RELACIONAD	142,129.04
2110	OTROS PASIVOS CORRIENTES	1,388.27
Total PASIVO CORRIENTE		1,972,024.78
22	PASIVO NO CORRIENTE	
2202	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	3,696,982.91
2206	BENEFICIOS A EMPLEADOS	276,790.99
Total PASIVO NO CORRIENTE		3,973,773.90
Total PASIVO		5,945,798.68
3	PATRIMONIO	
31	PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	
3101	CAPITAL	3,252,400.00
3103	RESERVAS	266,469.11
3104	REVALUACIONES	2,895,768.14
3105	RESULTADOS ACUMULADOS	2,801,573.79
3106	RESULTADOS DEL EJERCICIO	909,357.15
Total PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		10,125,568.19
Total PATRIMONIO		10,125,568.19
Total PASIVO + PATRIMONIO		16,071,366.87

6 Propuesta sobre el destino de las Utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

En mi calidad de Gerente General propongo que las utilidades sean reinvertidas con el objetivo de fortalecer el patrimonio de la compañía.

7 Recomendaciones a la Junta General sobre estrategias para el año 2019

En relación a las estrategias presupuestarias del 2019 en un marco económico y político se sugiere mantener el presupuesto en relación a los resultados del año 2018 por la situación económica del país.

8 Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Se ha cumplido con la normativa de propiedad intelectual y derecho de autor.

Agradeciéndoles la confianza, me pongo a su entera disposición para aportarles con información adicional que ustedes consideren.

Atentamente,



María José Siguenza Cordero
GERENTE GENERAL DIXIMANT S.A.