SMS

ECUADOR

DIXIMANT S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2015

RUC: 0992637315001

SMS

ECUADOR

DIXIMANT S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2015

RUC: 0992637315001

INDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US$	-	Dólares estadounidenses
IVA	-	Impuesto al Valor Agregado
Compañía	-	Diximant S.A.
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
Superintendencia	-	Superintendencia de Compañías
SRI	-	Servicio de Rentas Internas

SMS
ECUADOR

Oficina Guayaquil: Urdesa Norte Calle 5ta. # 223 entre Callejón 5to. y Avenida 4ta.
Apartado Postal 09-01-9431, Guayaquil - Ecuador
Teléfonos: (593-4) 2381078 - 6001781 - 2889323 - Celular: (593) 989791484
Oficina Quito: Veintimilla E9-29 y Leonidas Plaza - Celular: (593) 988933962
info@smsecuador.ec www.smsecuador.ec
www.smslatam.com

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del
Directorio y Accionistas de

DIXIMANT S.A.

Guayaquil, 15 de febrero de 2016

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de DIXIMANT S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de DIXIMANT S.A. es responsable de la preparación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y de control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas.

   Una auditoría implica la realización de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre los importes y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación de riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevante para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad de control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la administración son razonables, y la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto.

SMS

ECUADOR

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de DIXIMANT S.A. al 31 de diciembre de 2015, el desempeño de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos por el año terminado en esa fecha de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Otros asuntos:

5. Sin calificar nuestra opinión, informamos que los estados financieros de DIXIMANT S.A. por el año terminado el 31 de diciembre de 2014 fueron auditados por otra firma de auditores, cuyo dictamen de auditoría, fechado el 11 de marzo de 2015, expresó una opinión sin salvedades sobre los mismos.

6. Como se explica en la Nota 1 a los estados financieros adjuntos, la Compañía completó a inicios del año 2016 un proceso de fusión, por medio del cual se aprobó la disolución anticipada de las compañías EXPOTALSI S.A. y UNEZCORP S.A. y la fusión por absorción con DIXIMANT S.A. El proceso de fusión fue debidamente aprobado por la Superintendencia de Compañías el 3 de febrero de 2016. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 han sido preparados sobre la base de principios de contabilidad aplicables a un negocio en marcha; en consecuencia, dichos estados financieros no reflejan el efecto de ajustes que podrían ser necesarios en caso de que la Compañía no estuviera en condiciones de continuar operando como una empresa en marcha y, por esta razón, se viera obligada a realizar sus activos y liquidar sus obligaciones en otra forma que no sea a través del curso normal de sus operaciones y por montos que difieran a los presentados en los estados financieros adjuntos.

SMS del Ecuador Cía. Ltda.

No. de Registro en
la Superintendencia
de Compañías: 696

Fabián Delgado Loor
Socio
Registro # 0.17679

DIXIMANT S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)

Activo	Notas	31 de diciembre 2015	31 de diciembre 2014
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	17,231	48,085
Cuentas por cobrar comerciales y otras, neto	7	19,736	1,298
Cuentas por cobrar no comerciales, neto	8	192,035	518,311
Cuentas por cobrar compañías y partes relacionadas	19.2	570,695	450,601
Inventario	9	22,766	18,343
Total activo corriente		822,463	1,036,638
Activo no corriente			
Propiedad, planta y equipo, neto	10	2,540,463	1,880,497
Activos biológicos	11	996,948	982,560
Inversiones a largo plazo	12	754,795	119,639
Cuentas por cobrar compañías y partes relacionadas	19.2	-	718,975
Total activo no corriente		4,292,206	3,701,671
Total activo		5,114,669	4,738,309

Pasivo y Patrimonio	Notas	31 de diciembre 2015	31 de diciembre 2014
Pasivo corriente			
Porción corriente de obligaciones financieras	14	449,059	360,000
Cuentas y documentos por pagar	13	445,388	208,096
Cuentas por pagar compañías y partes relacionadas	19.3	21,343	10,744
Pasivos acumulados	16	163,147	127,670
Impuestos y retenciones por pagar	17	5,755	7,150
Otros pasivos corrientes		-	6,600
Total pasivo corriente		1,084,692	720,260
Pasivo no corriente			
Reserva para jubilación patronal y desahucio	20	66,893	49,925
Obligaciones financieras	14	1,049,451	1,190,000
Total pasivo no corriente		1,116,344	1,239,925
Patrimonio (Véase estado adjunto)		2,913,633	2,778,124
Total pasivo y patrimonio		5,114,669	4,738,309

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Maria Jose Sigüenza Cordero
Representante Legal

C.P.A. Betty Suque Sulca
Contadora

DIXIMANT S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Notas	2015	2014
Ventas de bienes	23	4,104,084	3,827,640
Otros ingresos operativos		261	-
Ganancia activo biológico	11	157,407	-
		4,261,752	3,827,640
Costo de ventas		(2,926,673)	(2,912,743)
Utilidad bruta		1,335,079	914,897
Gastos de administración	24	(789,413)	(560,354)
Ganancia operativa		545,666	354,543
Gastos bancarios y financieros	25	(150,848)	(169,595)
Otros Gastos		(3,041)	(1,874)
Resultado antes de impuesto a la renta		391,777	183,074
Gasto por impuesto a la renta	18.1	(74,139)	(76,789)
Utilidad neta y resultado integral del año		317,638	106,285

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ing. María José Sigüenza Cordero
Representante Legal

C.P.A. Betty Suque Sulca
Contadora

DIXIMANT S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)

			Resultados acumulados		
	Capital Social	Reserva Legal	Adopción por primera vez NIIF	Utilidades acumuladas	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2013	800	400	2,594,795	75,844	2,671,839
Movimientos del año:					
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	106,285	106,285
Saldos al 31 de diciembre de 2014	800	400	2,594,795	182,129	2,778,124
Movimientos del año:					
Aumento de capital	1,500,000	-	(1,500,000)	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	(182,129)	(182,129)
Apropiación de reserva	-	18,308	-	(18,308)	-
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	317,638	317,638
					-
Saldos al 31 de diciembre de 2015	1,500,800	18,708	1,094,795	299,330	2,913,633

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Maria Jose Sigüenza Cordero
Representante Legal

C.P.A. Betty Suque Sulca
Contadora

DIXIMANT S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Notas	2015	2014
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Recibido de clientes		4,495,451	3,918,375
Pagado a proveedores y empleados		(3,422,855)	(2,719,108)
Otros pagos		(167,766)	(264,291)
Efectivo neto provisto por actividades de operación		904,830	934,976
Flujos de efectivo en actividades de inversión:			
Adquisición de propiedad, planta y equipo, neto		(699,794)	(69,792)
Aumento (disminución) de activos biológicos, neto		143,019	(276,496)
Adquisición de inversión en subsidiaria, neto		(58,241)	(119,639)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		(615,016)	(465,927)
Flujos de efectivo en actividades de financiamiento:			
Disminución neta de obligaciones financieras		(51,490)	(450,000)
Disminución de compañías relacionadas		(87,049)	(242,242)
Distribución de dividendos		(182,129)	(183,040)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento		(320,668)	(875,282)
Efectivo y equivalente de efectivo:			
Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		(30,854)	(406,233)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		48,085	454,318
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	6	17,231	48,085

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Maria Jose Sigüenza Cordero
Representante Legal

C.P.A. Betty Suque Sulca
Contadora

DIXIMANT S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACIÓN DEL RESULTADO INTEGRAL
CON LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Notas	2015	2014
Utilidad neta y resultado integral del año		317,638	106,285
Ajustes por:			
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciación y deterioro de PPE del año	10	159,442	608,001
Transferencia PPE		-	120,847
Provisión para jubilación patronal	20	14,023	4,848
Provisión para desahucio	20	2,945	2,358
Ganancia de activos biológicos	11	(157,407)	-
Participación de los trabajadores	24	41,359	32,307
Impuesto a la renta	18.1	74,139	76,789
		452,139	951,435
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar comerciales y otras, neto		(18,438)	90,735
Cuentas por cobrar no comerciales, neto		252,137	(73,826)
Inventarios		(4,423)	7,911
Otros activos		-	(22,283)
Cuentas y documentos por pagar		237,292	71,317
Pasivos acumulados		(5,882)	-
Impuestos y retenciones		(1,395)	-
Otros pasivos corrientes		(6,600)	(90,313)
Efectivo neto provisto por actividades de operación		904,830	934,976

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Maria Jose Sigüenza Cordero
Representante Legal

C.P.A. Betty Suque Sulca
Contadora

DIXIMANT S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

1. INFORMACION GENERAL

Entidad

La compañía Diximant S.A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil el 4 de septiembre del 2009 e inscrita en el Registro Mercantil en septiembre del mismo año. Su domicilio principal es en el Edificio Xima Piso 4 Oficina 414, Cantón Samborondón donde realiza sus actividades administrativas, mientras que las agrícolas las desarrolla en la hacienda identificada como La Clemencia, ubicada en el cantón El Triunfo en la Provincia del Guayas.

Las principales actividades de la Compañía se relacionan con el desarrollo y explotación agrícola (banano) en todas sus fases desde cultivo, cosecha hasta su comercialización directa a exportadores y al mercado local.

Como parte de sus actividades, la Compañía mantiene concentración en la relación comercial con Ubesa S.A. (compañía relacionada), por la venta de servicios. Los estados financieros demuestran ventas con dicha compañía relacionada para este año equivalente al 99% sobre el total. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos considerando estas circunstancias.

Al 31 de diciembre del 2015 el personal total de la compañía alcanza los 215 empleados (2014: 171 empleados).

Con el propósito de lograr mayor eficiencia en costos y fortalecer su patrimonio la Compañía completó a inicios del año 2016 un proceso de fusión, por medio del cual se aprobó la disolución anticipada de las compañías EXPOTALSI S.A. y UNEZCORP S.A. y la fusión por absorción con DIXIMANT S.A. El proceso de fusión fue debidamente aprobado por la Superintendencia de Compañías el 3 de febrero de 2016. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 han sido preparados sobre la base de principios de contabilidad aplicables a un negocio en marcha; en consecuencia, dichos estados financieros no reflejan el efecto de ajustes que podrían ser necesarios en caso de que la Compañía no estuviera en condiciones de continuar operando como una empresa en marcha y, por esta razón, se viera obligada a realizar sus activos y liquidar sus obligaciones en otra forma que no sea a través del curso normal de sus operaciones y por montos que difieran a los presentados en los estados financieros adjuntos.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

Situación financiera mundial:

Desde el último trimestre del 2014, la importante disminución en el precio del petróleo ha afectado la situación económica del país, generando impactos en el financiamiento del presupuesto del Estado. Las autoridades económicas han diseñado diferentes alternativas para hacer frente a estas situaciones como reajustes al presupuesto de inversiones y gasto público, incremento de salvaguardias y derechos arancelarios sobre importaciones, lo cual ha generado como consecuencia disminuciones en los depósitos bancarios y restricciones en los créditos al sector productivo, unido al problema de la apreciación del dólar que afecta la competitividad de las exportaciones ecuatorianas, se ha incrementado el desempleo y la morosidad de la cartera de créditos.

Las autoridades económicas se encuentran en la búsqueda de soluciones efectivas a las situaciones mencionadas anteriormente por lo que buscan financiamiento internacional, alianzas públicas y privadas para atraer inversiones, y el desmantelamiento progresivo de las salvaguardias por balanza de pagos, el mismo que culminaría en junio de 2016. No se cuenta aún con todos los elementos que permitan prever razonablemente la evolución futura de la situación antes comentada.

Aprobación de los estados financieros: Los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 han sido aprobados y autorizados para su emisión el 15 de febrero de 2016, y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2015 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

2.1 Base de preparación

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los presentes estados financieros han sido preparados en base al costo histórico, excepto por las obligaciones por beneficios a empleados largo plazo que son valorizados en base a métodos actuariales (Véase Nota 20) y los activos biológicos que se ajustan a su valor razonable al cierre de cada periodo (Véase Nota 11) a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Compañía. Los estados se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda de curso legal en Ecuador y moneda funcional de presentación de la Compañía.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado las siguientes nuevas normas, así como enmiendas, mejoras e interpretaciones a las NIIF existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Normas nuevas y revisadas emitidas, pero aún no efectivas

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas, pero aún no son efectivas:

NIIF	Título	Efectiva a partir de períodos que inicien en o después de
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	Enero 1, 2017

Modificaciones a la NIIF 11	Contabilización de adquisiciones de intereses en Operaciones Conjuntas	Enero 1, 2016
Modificaciones a la NIC 1	Iniciativas de revelación	Enero 1, 2016
Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38	Clarificación de los métodos aceptables de depreciación y amortización	Enero 1, 2016
Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 41	Agricultura: Plantas productoras	Enero 1, 2016
Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28	Venta o Aportación de Bienes entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto	Enero 1, 2016
Modificaciones a la NIIF 10, NIIF 12 y la NIC 28	Entidades de Inversión: Aplicación de la Excepción de Consolidación	Enero 1, 2016
Modificaciones a la NIC 27	Método de participación en los estados financieros separados	Enero 1, 2016
Modificaciones a las NIIF	Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2012 – 2015	Enero 1, 2016

Se permite la aplicación anticipada de estas normas nuevas y revisadas.

NIIF 9 Instrumentos financieros

La NIIF 9 emitida en noviembre del 2009, introdujo nuevos requisitos para la clasificación y medición de activos financieros. Esta norma se modificó posteriormente en octubre del 2010 para incluir los requisitos para la clasificación y medición de pasivos financieros, así como su baja en los estados financieros, y en noviembre del 2014, incluyó nuevos requisitos para la contabilidad de cobertura general. En julio del 2015, se emitió otra versión revisada de la NIIF 9, principalmente para incluir lo siguiente:

Requerimientos de deterioro para activos financieros y,

Modificaciones limitadas a los requisitos de clasificación y medición al introducir una categoría de medición a "valor razonable con cambios en otro resultado integral", para ciertos instrumentos deudores simples.

Los requisitos claves de la NIIF 9:

Todos los activos financieros que se clasifican dentro del alcance de la NIC 39 - Instrumentos Financieros, se reconocerán posteriormente a su costo amortizado o valor razonable. Específicamente, los instrumentos de deuda que se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo sea el de recaudar los flujos de efectivo contractuales, y que tengan flujos de efectivo contractuales que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente por lo general se miden al costo amortizado al final de los períodos contables posteriores. Los instrumentos de deuda mantenidos en un modelo de negocio cuyo objetivo se cumpla tanto al recaudar los flujos de efectivo contractuales como por la venta de activos financieros, y que tengan términos contractuales del activo financiero que dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que solo constituyen pagos de capital e intereses sobre el importe del principal pendiente, son medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Todas las otras inversiones de deuda y de patrimonio se miden a sus valores razonables al final de los períodos contables posteriores. Además, bajo la NIIF 9, las entidades pueden hacer una elección irrevocable para presentar los cambios posteriores en el valor

razonable de una inversión de patrimonio (no mantenida para negociar) en otro resultado integral, y solo con el ingreso por dividendos generalmente reconocido en el resultado del período.

En la medición de los pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados, la NIIF 9 requiere que el importe generado por cambio en el valor razonable del pasivo financiero que sea atribuible a cambios en el riesgo de crédito del referido pasivo, se presente en otro resultado integral, a menos que, el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo de crédito del pasivo en otro resultado integral genere una asimetría contable en el resultado del período. Los cambios en el valor razonable atribuible al riesgo de crédito de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados al resultado del período. Según la NIC 39, la totalidad del importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado a valor razonable con cambios en resultados se presenta en el resultado del período.

Respecto al deterioro de activos financieros, la NIIF 9 establece un modelo de deterioro por pérdida crediticia esperada, contrario al modelo de deterioro por pérdida crediticia incurrida, de conformidad con la NIC 39. El modelo de deterioro por pérdida crediticia esperada requiere que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, ya no es necesario que ocurra un evento antes de que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La NIIF 9 mantiene los tres tipos de mecanismos de contabilidad de cobertura, que en la actualidad se establecen en la NIC 39. De conformidad con la NIIF 9, los tipos de transacciones elegibles para la contabilidad de cobertura son mucho más flexibles, específicamente, al ampliar los tipos de instrumentos que se clasifican como instrumentos de cobertura y los tipos de componentes de riesgo de partidas no financieras elegibles para la contabilidad de cobertura. Además, se ha revisado y reemplazado la prueba de efectividad por el principio de "relación económica". Ya no se requiere de una evaluación retrospectiva para medir la efectividad de la cobertura. También se añadieron requerimientos de revelación mejorados sobre las actividades de gestión de riesgo de una entidad.

La Administración de la Compañía no prevé que la aplicación de la NIIF 9 en el futuro puede tener un impacto sobre los importes reconocidos en los estados financieros adjuntos. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

NIIF 15 Ingresos Procedentes de contratos con los clientes

En mayo del 2015, se emitió la NIIF 15, que establece un modelo extenso y detallado que deben utilizar las entidades en el registro y reconocimiento de ingresos procedentes de contratos con clientes. La NIIF 15 reemplazará el actual lineamiento de reconocimiento de ingresos, incluyendo la NIC 18 Ingresos, la NIC 11 Contratos de Construcción y las interpretaciones respectivas en la fecha en que entre en vigencia.

El principio fundamental de la NIIF 15 es que una entidad debería reconocer el ingreso que representa la transferencia de bienes o servicios establecidos contractualmente a los clientes, en un importe que refleje la contraprestación que la entidad espera recibir a cambio de bienes o servicios. Específicamente, la norma añade un modelo de 5 pasos para contabilizar el ingreso:

- Paso 1: identificar el contrato con los clientes.
- Paso 2: identificar las obligaciones de ejecución en el contrato.
- Paso 3: determinar el precio de la transacción.
- Paso 4: distribuir el precio de transacción a las obligaciones de ejecución en el contrato.
- Paso 5: reconocer el ingreso cuando (o en la medida que) la entidad satisfaga la obligación.

Según la NIIF 15, una entidad contabiliza un ingreso cuando (o en la medida que) se satisfaga una obligación de ejecución, es decir, cuando el "control" de los bienes y servicios relacionados con una obligación de ejecución particular es transferido al cliente. Se han añadido muchos más lineamientos detallados en la NIIF 15 para poder analizar situaciones específicas. Además, la NIIF 15 requiere amplias revelaciones.

La Administración de la Compañía no prevé que la aplicación de la NIIF 15 en el futuro puede tener un impacto sobre los importes reconocidos en los estados financieros adjuntos y sus revelaciones. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

Modificaciones a la NIC 1 Iniciativa de Revelación

Las modificaciones a la NIC 1 proporcionan algunas guías sobre cómo aplicar el concepto de materialidad en la práctica. Las modificaciones a la NIC 1 se aplican para períodos que inicien en o después del 1 de enero del 2016. La Administración de la Compañía considera que la aplicación de estas modificaciones en el futuro no tenga un impacto significativo en los estados financieros consolidados.

Modificaciones a la NIC 16 y NIC 38 Aclaración de los Métodos Aceptables de Depreciación y Amortización

Las modificaciones a la NIC 16 prohíben a las entidades utilizar un método de depreciación para partidas de propiedad, planta y equipo basado en el ingreso. Mientras que las modificaciones a la NIC 38 introducen la presunción rebatible de que el ingreso no es una base apropiada para la amortización de un activo intangible. Esta presunción solo puede ser rebatida en las siguientes dos circunstancias:

- Cuando el activo intangible es expresado como medida de ingreso; o,
- Cuando se pueda demostrar que un ingreso y el consumo de beneficios económicos del activo intangible se encuentran estrechamente relacionados.

Las modificaciones se aplican prospectivamente para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 o posteriormente. En la actualidad, la Compañía usa el método de línea recta para la depreciación y amortización de propiedades, planta, equipo y bienes intangibles, respectivamente. La Administración de la Compañía considera que el método de línea recta es el más apropiado para reflejar el consumo de beneficios económicos inherentes a los respectivos activos, por lo tanto, la Administración de la Compañía no anticipa que la aplicación de estas modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38 tengan un impacto material en sus estados financieros.

Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2012 – 2015

Las mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2012-2015 incluyen algunos cambios a varias NIIF que se encuentran resumidas a continuación:

- Las modificaciones a la NIIF 5 aclaran que cuando la entidad reclasifica un activo (o grupo de activos) de mantenido para la venta a mantenido para su distribución a los propietarios (o viceversa), tal cambio se considera como una continuación del plan original de la disposición y, por lo tanto, no son aplicables los requerimientos establecidos en la NIIF 5 en relación con el cambio de plan de venta. Las enmiendas también aclaran las guías aplicables cuando se interrumpe la contabilidad de activos mantenidos para su distribución.

- Las modificaciones a la NIIF 7 proporcionan una guía adicional para aclarar si un contrato financiero de servicio corresponde a participación continua en la transferencia de un activo transferido, a efectos de la información a revelar de dicho activo.

- Las modificaciones de la NIC 19 aclaran que la tasa utilizada para descontar las obligaciones por beneficios post-empleo debe determinarse con referencia a la de los rendimientos de mercado sobre sobre bonos corporativos de alta calidad al final del período de reporte. La evaluación de la profundidad de un mercado para bonos corporativos de alta calidad debe ser a nivel de la moneda (es decir, la misma moneda en que los beneficios deben ser pagados). Para las monedas para las que no existe un mercado profundo de tales bonos corporativos de alta calidad, se deben utilizar los rendimientos de mercado de bonos del gobierno denominados en esa moneda a la fecha de reporte.

La Administración de la Compañía no prevé que la aplicación de estas modificaciones en el futuro tenga un impacto significativo en los estados financieros consolidados.

2.2 Moneda funcional y moneda de presentación-

Las partidas en los estados financieros se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la Compañía. Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía. Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades de crédito y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.4 Activos y pasivos financieros

2.4.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento" y "activos financieros disponibles para la venta".

Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros medidos al costo amortizado" y "cuentas y documentos por pagar". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de "préstamos y cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía mantuvo pasivos financieros en las categorías de "Pasivos financieros medidos al costo amortizado" y "Cuentas y documentos por pagar" cuyas características se explican seguidamente:

Cuentas por cobrar: representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar a clientes, cuentas por cobrar a compañías relacionadas y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento: son activos financieros no derivados con pagos fijos o vencimiento determinado. Incluye principalmente cartera propia vencida.

Pasivos financieros medidos al costo amortizado: representados en el estado de situación financiera por obligaciones financieras.

Cuentas y documentos por pagar: representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar a proveedores y cuentas por pagar a compañías relacionadas, pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

2.4.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

a) Reconocimiento -

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

b) Medición inicial -

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, si el activo o pasivo financiero no es designado como de valor razonable a través de ganancias o pérdidas y este es significativo. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación.

c) Medición posterior -

i. **Cuentas por cobrar:** Se miden al costo amortizado aplicando el método de intereses efectivo, cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales.

ii. **Pasivos financieros medidos al costo amortizado y otros pasivos financieros:** Se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. No obstante, los pasivos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y/o el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

2.4.3 Baja de activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dejan de reconocer cuando los derechos a recibir sus flujos de efectivos expiran o se transfieren a un tercero y la Compañía ha transferido sustancialmente todo los riesgos y beneficios derivados de su propiedad. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía se han liquidado.

2.4.4 Compensación de instrumentos financieros

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan, y presentan por un neto en el estado de situación financiera, cuando existe un derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos, y la Compañía tiene la intención de liquidar por el neto, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

2.5 Inventario

Los inventarios de fertilizantes, combustibles, suministros y materiales, herramientas varias e insumos están valuados al costo o valor neto de realización, el que sea menor. El valor neto de realización corresponde al precio de reposición de los bienes adquiridos. Los costos de los inventarios comprenden todos los costos derivados de su adquisición, así como otros costos en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación actuales.

2.6 Propiedad, planta y equipo

Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Adicionalmente, se considera como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados.

Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo – Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

Método de depreciación y vidas útiles - El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Los activos culturales (incluidos en otros activos tangibles) no se deprecian. La depreciación de la propiedad, planta y equipo es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo. Las estimaciones de vida útiles y valores residuales de los activos fijos son revisados, y ajustados si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

A continuación, se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación.

Descripción del bien	Número de años
Edificios	30
Instalaciones y adecuaciones	10 y 15
Maquinaria y equipo agrícola	10 y 15
Muebles y equipos de oficina	10
Vehículos	5
Equipo de computación	3

Retiro o venta de propiedades, planta y equipo - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

2.7 Activos biológicos

Están representados por las plantaciones bananeras, las mismas que se clasifican por edades, las que están en crecimiento (plantas de crecimiento) y las que están en producción (plantas en producción). En crecimiento, corresponde a la plantación bananera que no se encuentra en proceso en producción (sin racimo de fruta), y en producción la plantación que se encuentra en proceso de producción (con racimo de fruta) y que están próximas a sus cosechas. Todos los costos incurridos para su proceso se los imputa a dicho activo.

Los activos biológicos son reconocidos inicialmente al costo y son medidos a cada fecha del estado de situación financiera a su valor razonable, menos los costos estimados en su punto de venta. El valor razonable se determina utilizando el valor de mercado de propiedades iguales o similares características a través de una evaluación de un perito.

Las ganancias o pérdidas provenientes de los incrementos o disminuciones del valor razonable de los activos biológicos a la fecha de situación financiera, se incluyen en los resultados del año en que se producen.

Los activos biológicos en proceso de desarrollo o crecimiento para los cuales no están disponibles precios o valores de mercado y para los cuales se haya determinado que son fiables otras estimaciones del valor razonable, son considerados al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.

Los costos relacionados con el mantenimiento, poda, fertilización y otros gastos propios del cuidado de los activos biológicos, se reconocen en los resultados del año en que se incurren.

2.8 Deterioro de activos

2.8.1 Determinación de activos financieros

La Compañía evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. Un activo financiero o un grupo de activos financieros está deteriorado, y se incurre en una pérdida por deterioro del valor, sí, y solo sí, existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un evento que causa la pérdida), y ese evento (o eventos) causante de la pérdida tenga un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o del grupo de activos financieros, que pueda ser estimado con fiabilidad.

Los criterios que utiliza la Compañía para determinar si existe una pérdida por deterioro incluyen:

- Dificultad financiera significativa del emisor u obligado;
- Probabilidad de que entrarán en una situación concursal o en cualquier otra situación de reorganización financiera el obligado; o,
- Cuando datos observables indican que existe una disminución susceptible de valoración en los flujos futuros de efectivo estimados, tales como cambios en las condiciones de pago o en las condiciones económicas que se correlaciona con impagos.

Para la categoría de cuentas por cobrar, el importe de la pérdida se valora mediante los criterios antes mencionados para ajustar estas cuentas a su importe recuperable, además de tener como parámetro lo indicado bajo la normativa tributaria vigente. El importe en libros del activo se reduce y el importe de las pérdidas se reconoce en la cuenta de resultados.

Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, la reversión de la pérdida por deterioro previamente reconocida se reconoce en el estado de resultado.

La Compañía, considerando lo anteriormente mencionado, realizó los análisis pertinentes de todos sus activos financieros significativos.

2.8.2 Deterioro de activos no financieros (Propiedad, planta y equipo, activos biológicos).

Los activos sujetos a depreciación se someten a revisión para pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro del valor por el monto por el que el importe en libros del activo excede su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

La posible reversión de pérdidas por deterioro de valor de activos no financieros distintos a la plusvalía que sufren una pérdida por deterioro se revisa en todas las fechas a las que se presenta información financiera.

En el caso que el monto del valor en libros del activo excede su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. La administración ha realizado los análisis pertinentes de todos sus activos no financieros significativos y considera que en ninguno de ellos existe evidencia de deterioro. Ver Notas 10 y 11.

2.9 Valor razonable

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y o de revelación en los estados financieros adjuntos, se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las transacciones relacionadas a pagos basados en acciones que se encuentran dentro del alcance de la NIIF 2, las operaciones de arrendamiento que están dentro del alcance de la NIC 17, y las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

- Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

- Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

- Nivel 3: Insumos son datos no observables para el activo o pasivo.

2.10 Impuestos corrientes y diferidos

El gasto por impuesto del período comprende los impuestos corrientes y diferidos. Los impuestos se reconocen en el resultado, excepto en la medida en que estos se refieran a partidas reconocidas en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio neto. En este caso, el impuesto también se reconoce el otro resultado integral o directamente en patrimonio neto, respectivamente.

Impuesto corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% sobre las utilidades gravables, no obstante, la tarifa impositiva se incrementa al 25% sobre la proporción de la base imponible que corresponda a la participación directa o indirecta de socios, accionistas, beneficiarios o similares, que sean residentes en paraísos fiscales o

regímenes de menor imposición. Si dicha participación excede del 50%, la tarifa aplicable para la compañía será del 25%. Se puede reducir la tarifa en 10 puntos porcentuales sobre las utilidades sujetas a capitalización (la tarifa de impuesto a la renta fue del 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización para el año 2014).

Para el año 2016 el anticipo de impuesto a la renta es de US$1,286. (2015: US$936).

Impuesto diferido

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

2.11 Beneficio a los empleados

2.11.1 Beneficio de corto plazo

Se registran en el rubro "beneficios sociales" del estado de situación financiera con contrapartida en el estado de resultado integral y corresponden principalmente a:

i. Remuneraciones fijas y variables de los funcionarios de la Compañía: Se provisionan y/o pagan de acuerdo a las políticas internas establecidas por la Compañía.

ii. Décimo tercero y décimo cuarto sueldo y aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

2.11.2 Beneficios de largo plazo

Reserva para jubilación patronal y desahucio (no fondeados)

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período.

2.12 Participación de los trabajadores

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer en concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

2.13 Provisión corriente

La Compañía registra provisiones cuando: i) existe una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultados de eventos pasados, ii) es probable vaya a ser necesario una salida de recursos para liquidar la obligación y iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Compañía, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones corrientes con cargo a resultados corresponden principalmente a los conceptos registrados en el rubro otros pasivos y provisiones.

Las provisiones no corrientes corresponden principalmente al pago del Impuesto a la salida de divisas a favor del Servicio de Rentas Internas sobre obligaciones mantenidas con compañías relacionadas y se registran con cargo a resultados en el período en el que surgen o con cargo al activo calificable.

2.14 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos se deduce del patrimonio y se reconocen como pasivos corrientes en los estados financieros en el período en el que los dividendos se aprueban por los accionistas de la Compañía.

2.15 Reconocimiento de ingresos y gastos

2.15.1 Ingresos

Los ingresos para la venta de fruta son reconocidos cuando se han transferidos todos los riesgos y beneficios inherentes y es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la compañía y el monto del ingreso puede ser medido confiablemente, independientemente del momento en el que el cobro sea realizado. Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida, teniendo en cuenta las condiciones de cobros definidas contractualmente y sin incluir impuestos ni aranceles.

Los ingresos por servicios son reconocidos cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente.

No se reconocen los ingresos si hay incertidumbre significativa con respecto a la recuperación de los costos incurridos o la posible devolución de los bienes.

2.15.2 Gastos

Los gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

3. ESTIMADOS Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

3.1 Estimados y criterios contables críticos

La preparación de estados financieros requiere que la Compañía realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en el mercado e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones, bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las requieren un alto grado de juicio por parte de las Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

a) Obligaciones por beneficios a empleados – Reserva para jubilación patronal y desahucio

El valor presente de las obligaciones por planes de pensión depende de un número de factores que se determinan sobre bases actuariales usando un número de supuestos. Los supuestos usados al determinar el costo neto por pensiones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en estos supuestos tendrá impacto en el valor en libros de la obligación por planes de pensión.

Otros supuestos claves para establecer las obligaciones por planes pensión se basan en partes en las condiciones actuales del mercado.

b) Propiedades, planta y equipo y Activo Biológico.

La determinación de las vidas útiles de propiedades, planta y equipo se evalúan al cierre de cada año.

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

4.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (que comprende los riesgos de precio, tasa de interés y tipo de cambio), riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de capitalización.

Los principales pasivos financieros de la Compañía incluyen las deudas y los préstamos que devengan intereses, las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es financiar las operaciones de la Compañía. La Compañía cuenta con préstamos, deudores comerciales y cuentas por cobrar, y efectivo que provienen directamente de sus operaciones.

El programa general de administración de riesgo de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos sobre la rentabilidad financiera de la Compañía, además que se asegura que las actividades con riesgo financiero en la que se involucra la Compañía estén sujetas a políticas y procedimientos adecuados para tales efectos y que los riesgos financieros estén identificados, medidos y controlados de acuerdo a ellas.

La Presidencia de la Compañía y la jefatura financiera establecen las políticas de inversiones. La Administración de la Compañía es la encargada de aplicar dicha política y revisar periódicamente sus procedimientos para la óptima gestión en cada uno de los riesgos que a continuación se detallan:

4.1.1 Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en los precios de mercado. Los precios de mercado involucran cuatro tipos de riesgo: el riesgo de tasas de interés, el riesgo de tasas de cambio, el riesgo de precios de los productos básicos y otros riesgos de precios, tales como el riesgo de precios de los títulos de patrimonio. Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen las deudas y préstamos que devengan interés, los depósitos en efectivo, las inversiones financieras disponibles para la venta y los instrumentos financieros derivados.

a) Riesgo de precio

La Compañía no se encuentra expuesta al riesgo del precio de los servicios y compras de materiales significativamente.

b) Riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y flujos de efectivo.

El riesgo de tipo de interés de la Compañía surge de las obligaciones con instituciones financieras. Los préstamos a tipo de interés fijo exponen a la Compañía a riesgos de tipo de interés de valor razonable, sin embargo, debido a que la Compañía no mantiene obligaciones de deuda a largo plazo con tasa de interés variable la exposición no es significativa.

4.1.2 Riesgo de liquidez

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivos provenientes de las actividades de la Compañía. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un período de doce meses.

La Compañía prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo y equivalente en activos financieros a través de un número adecuado de fuentes de financiamiento comprometidas. Los vencimientos se manejan de acuerdo a la necesidad, a corto, mediano y largo plazo.

La Compañía no tiene riesgos significativos de liquidez ya que históricamente los flujos de efectivos de sus operaciones le han permitido mantener suficiente efectivo para atender sus obligaciones y sus flujos proyectados demuestran la misma tendencia.

Al 31 de diciembre de 2015 el efectivo y equivalente de efectivo es 0.01 veces el total del pasivo corriente.

4.1.3 Riesgos de crédito

La Compañía es responsable de la gestión y análisis del riesgo de crédito de sus clientes nuevos antes de proceder a ofrecerles los plazos y condiciones de pago habituales. El riesgo de crédito se origina por el efectivo y otros activos líquidos equivalentes, y depósitos en bancos e instituciones financieras, así como por la exposición al crédito con clientes al por mayor y minoristas, incluyendo las cuentas comerciales a cobrar y las transacciones acordadas.

El control del riesgo establece la calidad crediticia del cliente, teniendo en cuenta su posición financiera, experiencia pasada y otros factores.

4.2 Riesgos de capitalización

Los objetivos de la Compañía a la hora de gestionar capital son salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como un negocio en marcha y así poder proporcionar rendimiento a los propietarios, así como beneficios para otros tenedores de instrumentos de patrimonio y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo de capital.

La política de la Compañía es la de financiar todos sus proyectos, de corto y de largo plazo, principalmente con recursos de terceros (entidades financieras).

5. CALIDAD CREDITICIA DE LOS ACTIVOS FINANCIEROS

La Compañía utiliza un sistema de evaluación crediticia para las contrapartes de sus activos financieros, que considera las siguientes situaciones:

a) La existencia de dificultades financieras significativas de las contrapartes.

b) La probabilidad de que la contraparte entre en quiebra o reorganización financiera.

c) La falta de pago se considera un indicador de que el activo financiero se ha deteriorado.

Se registran las provisiones por deterioro de manera individual para aquellos saldos por cobrar que presentan los signos de deterioro antes mencionados.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición:

	31 de diciembre	
	2015	2014
Caja general	800	900
Bancos (i)	16,431	47,185
	17,231	48,085

(i) Comprenden saldos en cuentas corrientes en bancos locales, los cuales no generan intereses.

7. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS

Composición:

	31 de diciembre	
	2015	2014
Clientes (i)	17,762	-
Otros	1,974	1,298
	19,736	1,298

(i) Las cuentas por cobrar clientes no devengan intereses y su plazo promedio de cobro generalmente es de 30 días.

8. CUENTAS POR COBRAR NO COMERCIALES

Composición:

	31 de diciembre	
	2015	2014
Cuentas por cobrar no comerciales		
Impuestos diversos (i)	180,092	185,316
Cuentas por cobrar empleados	5,241	1,991
Anticipos proveedores locales	2,429	331,004
Certificados bancarios	4,100	-
Interés de certificados bancarios	173	-
	192,035	518,311

(i) Véase Nota 17.

9. INVENTARIO

Composición:

(Véase página siguiente)

	31 de diciembre	
	2015	2014
Fertilizantes e insumos	10,086	7,101
Combustibles	909	1,696
Materiales de empaque	968	449
Material de riego	862	175
Suministros y herramientas	9,003	7,817
Otros inventarios	938	1,105
	22,766	18,343

10. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Composición y movimiento:

(Véase página siguiente)

	Terrenos	Edificio	Instalaciones y adecuaciones	Maquinaria y equipo agrícola	Muebles y equipos de oficina	Vehículos	Equipo de computación	Total
Costo o valor razonable:								
Al 1 de enero 2014	894,260	243,032	1,186,508	293,474	25,608	40,174	2,184	2,685,240
Adiciones	-	-	14,617	-	2,200	43,782	9,193	69,792
Bajas	-	(1,535)	(364,008)	(153,624)	-	-	(670)	(519,837)
Al 31 de diciembre 2014	894,260	241,497	837,117	139,850	27,808	83,956	10,707	2,235,195
Adiciones	-	640,694	-	131,568	6,849	37,692	2,604	819,407
Bajas	-	-	-	-	-	-	(1,514)	(1,514)
Al 31 de diciembre 2015	894,260	882,191	837,117	271,418	34,657	121,648	11,797	3,053,088
Depreciación:								
Al 1 de enero 2014	-	(17,714)	(332,048)	(39,040)	(2,680)	(7,304)	(1,315)	(400,101)
Cargo por depreciación del año	-	(8,200)	(156,584)	(23,160)	(2,617)	(12,595)	(1,308)	(204,464)
Bajas	-	1,535	214,886	32,776	-	-	670	249,867
Al 31 de diciembre 2014	-	(24,379)	(273,746)	(29,424)	(5,297)	(19,899)	(1,953)	(354,698)
Cargo por depreciación del año	-	(18,820)	(92,618)	(19,285)	(3,141)	(21,934)	(3,644)	(159,442)
Bajas	-	-	-	-	-	-	1,515	1,515
Al 31 de diciembre 2015	-	(43,199)	(366,364)	(48,709)	(8,438)	(41,833)	(4,082)	(512,625)
Importe neto en libros:								
Al 31 de diciembre 2014	894,260	217,118	563,371	110,426	22,511	64,057	8,754	1,880,497
Al 31 de diciembre 2015	894,260	838,992	470,753	222,709	26,219	79,815	7,715	2,540,463

11. ACTIVOS BIOLOGICOS

Composición:

	31 de diciembre	
	2015	2014
Plantas en crecimiento	604,374	446,967
Plantas en producción	392,574	535,593
	996,948	982,560

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los activos biológicos corresponden al cultivo de banano ubicadas en el cantón El Triunfo en la provincia del Guayas, con una extensión de terreno de 202.78 hectáreas (184.62 hectáreas de plantación de banano en producción, unas áreas incultas de 18.16 hectáreas), en las cuales se encuentran plantaciones de banano de la variedad Meristemo Williams.

El valor razonable de los activos biológicos fue determinado por un perito valuador al cierre del 2015.

El método de tasación utilizado fue el valor de mercado de propiedades de iguales o similares características. De acuerdo al estudio de mercado realizado, se determinó el siguiente valor unitario por hectárea.

		US$	
Cultivo de banano	Hectáreas productivas	Valor unitario	Total activo biológicos
Meristemo Williams	184.62	5,400	996,948
Total	184.62		996,948

Un resumen del movimiento de la cuenta de activos biológicos se muestra a continuación:

	31 de diciembre	
	2015	2014
Saldo inicial del año	982,560	960,480
Ganancia de activos biológicos	157,407	(254,416)
Cosechas	(143,019)	276,496
Saldo al final del año	996,948	982,560

12. INVERSIONES A LARGO PLAZO

Composición:

	31 de diciembre	
	2015	2014
Inversiones Simeiglobal	25	119,639
Inversiones no corrientes en compañías (i)	754,770	-
	754,795	119,639

(i) Corresponde a inversiones en subsidiarias y principalmente al Convenio de inversión por participación en Utilidades de la compañía Dromisa S.A.

13. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Composición:

	31 de diciembre	
	2015	2014
Proveedores locales	445,388	208,096
	445,388	208,096

14. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Composición:

	31 de diciembre	
	2015	2014
Corriente:		
LAAD Americas N.V.(i)	360,000	360,000
Originarsa S.A.	9,259	-
Banco Bolivariano	79,800	-
	449,059	360,000
No corriente:		
Banco Bolivariano	219,451	-
LAAD Americas N.V.(i)	830,000	1,190,000
	1,049,451	1,190,000

(i) Corresponde a un préstamo internacional con una tasa variable del 9,44%, vencimiento al 31 de diciembre de 2018 y los pagos se realizan trimestralmente.

15. PASIVOS ACUMULADOS

Composición:

	31 de diciembre	
	2015	2014
Beneficios sociales de Ley (i)	69,906	65,463
Participación a los trabajadores	41,359	32,307
IESS - Aportes	29,833	20,982
Otras provisiones	22,049	8,918
	163,147	127,670

(i) Incluyen las provisiones realizadas por la Compañía para el pago de sueldos Finca María José, décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo, vacaciones, fondo de reserva, entre otros menores, Véase Nota 16

16. PROVISIONES

Composición y movimiento:

2015	Saldos al inicio	Incrementos y/o Transferencias	Pagos y/o utilizaciones	Saldos al final
Provisiones corrientes:				
Beneficios sociales	65,463	203,628	(199,185)	69,906
Provisiones no corrientes:				
Jubilación patronal	40,962	20,958	(6,935)	54,985
Desahucio	8,963	5,838	(2,893)	11,908
2014				
Provisiones corrientes:				
Beneficios sociales	76,632	162,182	(173,351)	65,463
Provisiones no corrientes:				
Jubilación patronal	36,113	20,099	(15,250)	40,962
Desahucio	6,605	5,321	(2,963)	8,963

17. IMPUESTOS Y RETENCIONES POR COBRAR Y PAGAR

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el rubro de impuestos por cobrar e impuestos por pagar se forman de la siguiente manera:

Composición:

	31 de diciembre	
	2015	2014
Saldos por cobrar		
IVA en compras	157,115	161,493
Retenciones de IVA	158	78
Crédito tributario IR	22,809	22,503
Retención en la fuente	10	1,219
Retenciones en la fuente impuesto renta único	-	23
	180,092	185,316

	31 de diciembre	
	2015	2014
Saldos por pagar		
Retenciones en la fuente IVA	1,105	3,622
Retenciones en la fuente IR	4,650	3,528
	5,755	7,150

18. IMPUESTO A LA RENTA

18.1 Impuesto a la renta reconocido en resultado del año

El impuesto a la renta mostrado en el estado de resultados de los años 2015 y 2014 se compone de la siguiente manera:

	31 de diciembre	
	2015	2014
Impuesto a las ganancias corriente		
Impuesto corriente sobre los beneficios del año (anticipo mínimo)	936	258
Impuesto a la renta único	73,203	76,531
Total gasto por impuesto a la renta	74,139	76,789

18.2 Conciliación del resultado contable-tributario

Las partidas que principalmente afectaron la utilidad contable con la utilidad tributable de la Compañía, para la determinación del impuesto a la renta en los años 2015 y 2014 fueron los siguientes:

	31 de diciembre	
	2015	2014
Utilidad del ejercicio	391,777	183,074
(-) Ingresos por mediciones de activos biológicos al valor razonable	(157,407)	-
(=) Utilidad contable antes de impuesto a la renta	234,370	183,074
(-) Dividendos exentos	(40)	-
(+) Gastos no deducibles locales	84,597	29,873
(+) Gastos no deducibles exterior	5,826	6,549
(+) Participación trabajadores atribuible ingresos exentos	23,617	-
(-) Deducciones por leyes especiales	-	(5,552)
(-) Deducciones adicionales	(5,760)	-
(-) Otras rentas excentas e ingresos no objeto de impuesto a la renta	(280,407)	
(+) Gastos que generan ingresos excentos no objeto de impuesto a la renta	123,000	-
(-) Ingresos sujetos a impuesto a la renta único (i)	(3,980,042)	(3,826,557)
(+) Costos y gastos deducibles sujetos a impuesto a la renta único (i)	3,569,680	3,575,838
Pérdida tributaria	(67,752)	(36,776)
Tasa de impuesto	22%	22%
Impuesto a la renta causado	-	-
Anticipo mínimo de impuesto a la renta	936	258

(i) Véase Nota 18.4

A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. Dichos rubros deben incrementarse o disminuirse por conceptos establecidos en disposiciones tributarias.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la determinación del saldo del impuesto a la renta por pagar fue como sigue:

(Véase página siguiente)

	31 de diciembre	
	2015	2014
Impuesto a la renta causado	936	258
(-) Anticipo impuesto a la renta	-	(95)
(-) retenciones en la fuente en el ejercicio fiscal	(10)	(1,219)
(-) crédito tributario de años anteriores	(23,745)	(22,666)
Saldo a favor de Impuesto a la Renta	(22,819)	(23,722)
(+) Impuesto a la renta único	73,203	76,531
(-) Crédito tributario para la liquidación del impuesto a la renta único	(73,203)	(76,554)
Impuesto a la renta único por pagar- saldo a favor	-	(23)

18.3 Situación fiscal

De acuerdo con disposiciones legales, la autoridad tributaria tiene la facultad de revisar las declaraciones del impuesto a la renta de la Compañía, dentro del plazo de hasta tres años posteriores contados a partir de la fecha de presentación de la declaración del impuesto a la renta, siempre y cuando hayan cumplido oportunamente con sus obligaciones tributarias.

La Compañía no ha sido fiscalizada desde la fecha de su constitución.

18.4 Determinación y pago del impuesto a la renta

El impuesto a la renta se determina sobre una base anual con cierre al 31 de diciembre de cada período fiscal, aplicando a las utilidades tributables la tasa del impuesto a la renta

Las sociedades cuya actividad económica corresponde a la producción y/o exportación de banano, están sujetos al impuesto a la renta único, determinado sobre el dos por ciento (2%) de los ingresos provenientes de la producción y cultivo de banano. La base imponible para el cálculo de este impuesto está constituida por el total de las ventas brutas, y en ningún caso el precio de los productos transferidos podrá ser inferior a los fijados por el Estado.

Los agentes de retención efectuaran a estos contribuyentes una retención equivalente a la tarifa antes señalada. Para la liquidación de este impuesto único, exclusivamente esta retención constituirá crédito tributario.

Adicionalmente, cuando las sociedades tengan actividades adicionales a la producción y cultivo de banano, incluida la exportación de estos productos, deberán presentar su declaración de impuesto a la renta global sobre una base anual con cierre al 31 de diciembre de cada período fiscal, aplicando a las utilidades tributables la tasa del impuesto a la renta.

18.5 Precios de transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa un estudio de precios de transferencia y un anexo de operaciones, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior y locales (dependiendo de ciertas consideraciones) en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US$15,000,000 (Anexo e Informe o US$3,000,000 solo presentar Anexo). Se incluye como parte relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido durante el 2016 conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente exige que en su declaración de impuesto a la renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

Adicionalmente aquellos contribuyentes con un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravados y que no tengan transacciones con paraísos fiscales o exploten recursos naturales están exentos de la referida normativa.

De acuerdo a los montos en transacciones indicados, la Compañía al 31 de diciembre del 2015, debe presentar el anexo de operaciones con partes relacionadas el cual a la fecha de emisión de estos estados financieros se encuentran en proceso de elaboración.

18.6 Reformas tributarias

En diciembre de 2014 fue publicada la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal y su respectivo Reglamento, en los cuales se establecen reformas al Código Orgánico Tributario, a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, al Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones y a la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria, que rigen a partir de enero de 2015.

Las principales reformas están relacionadas con los siguientes aspectos:

- Modificación de la tarifa general de impuesto a la renta, en ciertos casos.
- Reconocimiento de impuesto diferido para fines tributarios.
- No deducibilidad de la depreciación correspondiente a la revaluación de activos fijos;
- Establecimiento de límites para la deducibilidad de los gastos incurridos por: i) regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría prestados por partes relacionadas del exterior; ii) promoción y publicidad; iii) remuneraciones pagadas a los ejecutivos.
- Se establecen nuevos porcentajes de base imponible para los pagos al exterior por primas de cesión o reaseguros;
- Extensión a 10 años del período de exoneración del pago de impuesto a la renta, en el caso de inversiones nuevas y productivas en los sectores económicos determinados como industrias básicas. Este plazo se extiende por 2 años más en caso de que dichas inversiones se realicen en cantones fronterizos del país.
- Condicionantes para la deducibilidad de los valores registrados por deterioro de los activos financieros correspondientes a créditos incobrables generados en el ejercicio fiscal y originados en operaciones del giro ordinario del negocio;

- Se establece la tarifa y la forma de determinar el impuesto a la renta sobre la utilidad en la enajenación de acciones y otros derechos representativos de capital.
- Se establece una tasa compuesta de impuesto a la renta entre el 22% y el 25%. dependiendo del domicilio del accionista de la empresa.
- Se fija en el 35% la tasa de retención en la fuente en remesas a paraísos fiscales.
- Mecanismo de control que deben aplicar los fabricantes de bienes gravados con ICE para la identificación, marcación y rastreo de dichos bienes.

El 18 de diciembre de 2015 se emitió la Ley Orgánica de Incentivos para Asociaciones Público-Privadas y la Inversión extranjera, con el objetivo de establecer incentivos para la ejecución de proyectos bajo la modalidad de asociación público privada y establecer incentivos para promover el financiamiento productivo, la inversión nacional y la inversión extranjera, a continuación, se detallan ciertos incentivos y reformas de carácter tributario establecidas en dicha Ley:

- Las inversiones para la ejecución de proyectos públicos en la modalidad de asociación público-privada podrán obtener exenciones al impuesto a la renta, al impuesto a la salida de divisas y a los tributos al comercio exterior.
- Las sociedades que se creen o estructuren para el desarrollo de proyectos públicos en asociación público-privada, gozarán de una exoneración del pago del impuesto a la renta durante el plazo de 10 años.
- Estarán exentos del impuesto a la renta los rendimientos y beneficios obtenidos por depósitos a plazo fijo en instituciones financieras nacionales, así como por inversiones en valores en renta fija que se negocien a través de las bolsas de valores del país o del Registro Especial Bursátil.
- Estarán exentos del impuesto a la salida de divisas los pagos realizados al exterior, por capital e intereses sobre créditos otorgados por instituciones financieras internacionales, o entidades no financieras especializadas calificadas por los entes de control correspondientes en Ecuador, que otorguen financiamiento con un plazo de 360 días y que sean destinados al financiamiento de vivienda, microcrédito o inversiones productivas.

19. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS Y PARTES RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2015 y 2014 con compañías y partes relacionadas.

19.1 Transacciones

Durante el 2015 y 2014 se han realizado diversas transacciones con entidades relacionadas que han originado gastos e ingresos registrados en las cuentas de resultados correspondientes. A continuación, se resumen los montos de las principales transacciones:

(Véase página siguiente)

	2015	2014
Operaciones Activas		
Dromisa S.A.	60,100	718,975
Expotalsi S.A.	65,000	-
Francisco Siguenza Rojas	9,782	229,296
La Hermosainc S.A.	673	600
Unezcorp S.A.	58,000	22,656
María José Siguenza Cordero	-	15,009
Operaciones Pasivas		
Expotalsi S.A.	1,824	10,744
Francisco Siguenza Rojas	85	-
Unezcorp S.A.	14,284	-
Simeiglobal S.A.	-	36,273
Ingresos:		
Ubesa(i)	3,980,042	3,826,557
Reembolso Expotalsi	65,000	-
Reembolso Unezcorp	58,000	-
Transferencia PPE	-	120,847
Gastos:		
Plastivill	21,258	11,753
Supralive	92,855	90,653
Logban	224,095	252,625
Luis Siguenza Cordero	3,389	-
Maria Jose Siguenza Cordero	32,495	-
Francisco Xavier Siguenza	35,080	-
Francisco Siguenza	54,651	-
Alquiler PPE	-	32,975
Siguenza Cordero Juan Francisco	10,373	-
Calderon Jacome Marco Felipe	17,600	-
Cordero Cordero Jorge Geovanny	9,573	-
Cordero Flores Ana María	3,000	-

(i) Relacionada por operaciones comerciales. (Véase Nota 1)

19.2 Cuentas por cobrar compañías y partes relacionadas

Composición:

(Véase página siguiente)

	31 de diciembre	
	2015	2014
Francisco Siguenza Rojas	354,078	229,296
Expotalsi S.A.	65,000	-
Unezcorp S.A.	58,000	22,656
Ana Maria Cordero Flores	45,500	-
La Hermosainc S.A.	25,577	600
Francisco Siguenza Cordero	12,500	-
Luis Siguenza Cordero	8,000	-
Tripleclick S.A.	2,040	-
María José Siguenza Cordero	-	15,009
	570,695	267,561
Accionistas	-	183,040
	570,695	450,601

	31 de diciembre	
	2015	2014
Cuentas por cobrar no corriente (i)		
Otras cuentas por cobrar relacionadas	-	718,975
	-	718,975

19.3 Cuentas por pagar compañías y partes relacionadas

Composición:

	31 de diciembre	
	2015	2014
Cuentas por pagar corriente (i)		
Unezcorp S.A.	14,284	-
Expotalsi S.A.	6,974	10,744
Francisco Siguenza Rojas	85	-
	21,343	10,744

20. RESERVA PARA JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

Los siguientes cuadros resumen los componentes del gasto neto reconocido en el estado de resultados en concepto de planes de beneficios a los empleados, como así también los importes reconocidos en el estado de situación financiera, para los planes respectivos:

	31 de diciembre	
	2015	2014
Jubilación patronal	54,985	40,962
Bonificación por desahucio	11,908	8,963
	66,893	49,925

	2015	2014
Cargo en resultados		
Provisión jubilación patronal	14,023	4,848
Desahucio	2,945	2,358
	16,968	7,206

El movimiento del pasivo reconocido en el estado de situación financiera fue como sigue:

	2015	2014
Jubilación patronal		
Al 1 de enero	40,962	36,114
Provisiones del año según cálculo actuarial	20,958	20,099
Pagos o ajustes	(6,935)	(15,251)
Subtotal	14,023	4,848
Al 31 de diciembre	54,985	40,962
Desahucio		
Al 1 de enero	8,963	6,605
Provisiones del año según cálculo actuarial	5,838	5,321
Pagos o ajustes	(2,893)	(2,963)
Subtotal	2,945	2,358
Al 31 de diciembre	11,908	8,963

21. CAPITAL SOCIAL

A la fecha de emisión de este informe la Compañía realizó un aumento de capital por US$1,500,000.

Su principal accionista es Tripleclik con el 99% del paquete accionario y el 1% restante le corresponde a la Ing. Maria Jose Siguenza Cordero, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Al 31 de diciembre el capital de la Compañía es de 1,500,800 acciones ordinarias con un valor nominal de US$1 completamente desembolsadas y en circulación.

22. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

22.1 Reserva legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

22.2 Resultados acumulados – por aplicación primera vez de las NIIF

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrán ser capitalizados en la parte que excedan al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizados en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

23. INGRESOS

Composición:

	31 de diciembre	
	2015	2014
Venta banano exportadores	3,957,948	3,824,338
Venta banano locales	22,094	2,219
Otras ventas bienes	124,042	1,083
	4,104,084	3,827,640

24. GASTOS DE ADMINISTRACION

Composición:

(Véase página siguiente)

	31 de diciembre	
	2015	2014
Gasto personal administrativo	195,532	143,339
Honorarios y asesoría	72,565	95,900
Materiales y suministros	266,884	50,796
Mantenimiento	11,418	43,479
Servicios y gastos varios	71,848	97,969
Impuestos y contribuciones	55,476	48,555
Otros gastos	51,109	40,328
Depreciación PPE	23,222	7,681
Participación a trabajadores	41,359	32,307
	789,413	560,354

25. GASTOS BANCARIOS Y FINANCIEROS

Composición

	31 de diciembre	
	2015	2014
Interés préstamo local	10,071	-
Interés préstamo exterior	134,867	168,440
Comisiones y gastos bancarias	5,910	1,156
	150,848	169,595

26. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de emisión de estos estados financieros (15 de febrero de 2016) no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía; pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.