

Guayaquil, marzo del 2013

Señores

**Accionistas de la compañía**

**SHILPEIS S.A.**

Ciudad

De mi consideración:

En atención a lo prescrito en el Estatuto Social de la compañía, en concordancia con el numeral 4 del Artículo 263 de la Ley de Compañías, y para los efectos indicados en el numeral 2 del Artículo 231 ibídem, pongo a su conocimiento y consideración el Informe de Administración, así como los Estados Financieros correspondientes al ejercicio fiscal del año 2012, además de enumerar los puntos más destacados del año:

1. La compañía ha tenido su habitual operación de alquilar la propiedad que tiene en Quito y realizado algunas inversiones en mejoras a fin de mantener a los actuales inquilinos. Se ha dado estricto cumplimiento a las decisiones tomadas por la Junta General de Accionistas, sin que se hayan presentado, durante el ejercicio económico, ningún tipo de contratiempo;
2. Actualmente, la compañía se encuentra en fase de tratar de alquilar una parte del inmueble que ha quedado desocupada, invirtiendo en la mejora de la misma.
3. Cabe mencionar que durante el presente ejercicio no se produjeron hechos judicial, dentro de lo cual se incluye asuntos laborales, lo que denota la armonía en el ambiente de trabajo; y,
4. En razón de lo expuesto, solicito a los señores accionistas revisar y aprobar los Estados Financieros adjuntos, con sus respectivos resultados, y la presente memoria.

Atentamente,



**Sonia González Aguilera**  
**Gerente General**