

## VEARAN S.A.

Políticas contables y notas explicativas a los Estados Financieros, sobre transacciones y eventos relevantes para el año terminado al 31 de diciembre del 2012.-

### 1.- Información General

VEARAN S.A., es una compañía anónima con domicilio en la ciudad de Guayaquil-Ecuador, ubicada en la ciudadela Colina de los Ceibos Calle Octava 215 y Avda. Quinta. su actividad principal es compra-venta alquiler y explotación de bienes inmuebles.

La compañía se organiza de la siguiente manera:

- ✓ Junta General de Accionistas: conformada por los accionistas de la compañías. Esta junta se reúne 1 vez al año para aprobar los Estados Financieros de la empresa y aprobar cualquier reforma a los estatutos de la empresa. Adicionalmente esta junta se puede convocar extraordinariamente para conocer y resolver temas puntuales de la organización de conformidad con lo señalado por la Ley de Compañías.
- ✓ Un directorio: Presidido por el Sr. Alfredo Macías Quirola y conformada por los accionistas que tienen el capital suscrito y pagado.
- ✓ Gerencia General: A cargo del Sr. Alfredo Macías Quirola y que ejerce la representación legal, judicial y extrajudicialmente de la compañía en conjunto con el presidente ejecutivo de conformidad con los estatutos vigentes.

Los estados financieros de la entidad fueron aprobados y ordenada su publicación inmediata, por la Junta General de Accionistas, cuya sesión se realizó el 01 de abril del 2013.

### 2.- Marco Contable: Bases de Presentación.-

Los Estados Financieros se han elaborado de conformidad con la norma internacional de información financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF PYMES). Los importes de cada partida o rubro contable están expresados en moneda local, que es el dólar de los Estados Unidos de América.