

NOVAHERRERA S.A.

Ruc: 0992638788001

Expediente: 135464

Notas a los Estados Financieros

NOTA No. 1 Norma general de revelaciones.-

La compañía **NOVAHERRERA S.A.** con R.U.C. No. **0992638788001** y domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, en la Ciudadela Los Ceibos, Calle Segunda No. 122 y Entrada Principal 1ª, constituida mediante Resolución No. SC.IJ.DJC.G.09 0005381 del 8 de Septiembre del 2008 emitida por la Superintendencia de Compañías, e inscrita en el Registro Mercantil el día 10 de Septiembre de 2009 bajo el registro No. 17.403. Su plazo social es hasta el 10 de Septiembre de 2059.

Su objeto social es “A la Administración, compra, venta, permuta y arrendamiento de bienes inmuebles urbanos y rurales de cualquier género”.

Fecha de corte Estados Financieros: Diciembre 31 de 2012

NOTA No. 2 Principales políticas y prácticas contables.-

Sistema Contable: La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía Novaherrera S.A., se rigen a las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades “***NIIF para Pymes***” normadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad IASB.

La contabilización se la realiza en una base contable de acumulación.

Unidad Monetaria: De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integral es el dólar de los Estados Unidos de América.

Deudores: La cartera con clientes tiene una rotación de 30 días, en cuanto a los otros tipos de deudores, dependiendo su origen deberán efectuarse las revelaciones respectivas.

La cartera está medida al precio de la transacción al corto plazo, es decir al importe de la facturación, su medición posterior al costo amortizado.

Provisión para Impuesto de Renta La provisión para impuesto de renta corresponde para el año gravable respectivo, determinado del resultante de los cálculos matemáticos efectuados aplicando a dicho valor la tarifa de impuesto vigente del 24% por el año gravable 2011.

Reconocimiento de Ingresos y Gastos Los ingresos, costos y gastos se contabilizan al valor razonable.

NOTA No. 3 Efectivo y equivalentes al efectivo.-

	2011
Efectivo y equivalentes al efectivo	800.00

NOTA No. 4 Patrimonio.-

	2011
<i>Sociedad por acciones</i>	
Capital Suscrito y Pagado	800.00

Los aportes efectuados por los accionistas y que califica como patrimonio:

Accionista	Nacionalidad	Valor US\$	Porcentaje de Acción
Herrera León Jorge Alfredo	ecuatoriano	8.00	1.00%.
Herrera León Washington Walter	ecuatoriano	792.00	99.00%

Las acciones estas valoradas en un dólar (US\$1.00) de los Estados Unidos de América.

NOTA No. 8 Ingresos de Actividades Ordinarias.-

El reconocimiento de los ingresos procede directamente de la medición de un incremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con un incremento en un activo o un decremento en un pasivo, que pueda medirse con fiabilidad.

NOTA No. 9 Gastos Operacionales y de Administración

El reconocimiento de los gastos procede directamente de la medición de un decremento de beneficios económicos futuros, relacionado con un decremento en un activo o un incremento en un pasivo que pueda medirse con fiabilidad.