

INMOBILIARIA BRAVO ROMERO IBROM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DICIEMBRE 2019

1. INFORMACION GENERAL

INMOBILIARIA BRAVO ROMERO IBROM SA, inicio sus actividades el 25 de Agosto de 2009, con la actividad de administración de bienes inmuebles.

En la actualidad la compañía se encuentra sin movimientos.

2. BASES DE PRESENTACION

Los estados financieros adjuntos se presentan en Dólares de Estados Unidos de Norteamérica, moneda funcional de la Compañía y han sido preparados a partir de los registros contable de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y representa la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas, de forma que presentan razonablemente la situación financiera de INMOBILIARIA BRAVO ROMERO IBROM SA de diciembre del 2018, así como el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

3. RESUMEN DE LA POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Para el mismo resumen se tomara en consideración solo las cuentas que mantienen saldo en la compañía como son las siguientes:

3.1 CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS

Se mantiene el saldo Inicial de \$ 400,00

3.2 TERRENOS

Se mantiene el saldo Inicial de \$ 182.358,67

3.3 EDIFICIOS Y OTROS INMUEBLES (EXCEPTO TERRENO)

Se mantiene el saldo Inicial de \$ 260.822,23

3.4 VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL

Se mantiene el saldo Inicial de \$ 29.990,00

3.5 (-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Se mantiene el saldo Inicial de (\$ 23.768,14)

3.6 CUENTAS POR PAGAR A ACCIONISTAS, SOCIOS, PARTICIPES, BENEFICIARIOS U OTROS TITULARES DE DERECHOS REPRESENTATIVOS DE CAPITAL

Se mantiene el saldo Inicial de \$ 313.217,85

3.7 CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO

Se mantiene el saldo Inicial de \$ 800,00

3.8 APORTES DE SOCIOS, ACCIONISTAS, PARTICIPES, FUNDADORES, CONSTITUYENTES, BENEFICIARIOS, U OTROS TITULARES DE DERECHOS REPRESENTATIVOS DE CAPITAL PARA FUTURA CAPITALIZACION

Se mantiene el saldo Inicial de \$ 135.784,91