

Machala, 12 de mayo del 2011

INFORME DE GERENTE DEL 2010

De mis consideraciones:

*Cumpliendo con lo dispuesto en los Estatutos de la Compañía y de acuerdo con la ley de la materia, tengo a bien en mi calidad de Gerente, presentar ante ustedes Junta General de Socios de **GEPROVI S.A.** el informe de labores correspondientes al año 2.010*

En concordancia con el objetivo principal de la empresa, esto es, la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, se procedió a la adquisición de varias fincas y solares ubicados en la jurisdicción del Cantón Pasaje, Provincia de El Oro. Estos bienes van a ser puestos en alquiler en el programa que se tiene establecido para el siguiente año 2011. Para la adquisición de estos predios se ha tenido que recurrir al endeudamiento extranjero directo, con la ventaja de que fue pactado a largo plazo, en concordancia con el rendimiento que generarán los alquileres de los mismos bienes.

En los Estados Financieros se ven reflejados claramente el producto de las actividades realizadas durante el año.

Se espera que el próximo año tengamos el resultado propuesto.

Atentamente,


Sr/ Luis F. Macchiavello B.
GERENTE

