

Quito, D.M. 11 de Abril del 2017

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CONSTRUCTORA LUGASA S.A.**

### **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA:**

- 1) La Sociedad ha estimado que el valor descontado de sus créditos y deudas no difiere significativamente de los valores expuestos en los estados contables, debido a los plazos promedio de cobro y pago con los que opera la Compañía.
- 2) La Empresa tiene un capital de US\$ 5000,00 correspondiente a 100 acciones, valoradas a US\$ 50,00 cada una.

### **ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL:**

En este Estado podemos observar Ventas por la suma de US\$ 81.337.19, Costos de Venta por la suma de US\$ 6.485.82 Gastos Administrativos de la Compañía por la suma de US\$ 86.506.14 y gastos financieros por un valor de US\$ 127.85 obteniendo así una Perdida Neta de US\$ -11.782.62

### **ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

- 1) Los cobros de efectivo resultantes de las Ventas del ejercicio han sido realizados en su totalidad, es por este motivo que en los balances no se registran valores correspondientes a este rubro.

### **ESTADO DE CAMBIO DE PATRIMONIO**

1. En este período no se presentan variaciones en la Empresa.

Atentamente;



Sr. Luis Alfonso García Cabezas  
C.C. 1713917860  
GERENTE GENERAL