

QUITO, 12 DE ABRIL DEL 2013

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CONSTRUCTORA
LUGASA S.A.**

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA:

- 1) La Sociedad ha estimado que el valor descontado de sus créditos y deudas no difiere significativamente de los valores expuestos en los estados contables, debido a los plazos promedio de cobro y pago con los que opera la Compañía.
- 2) La Empresa tiene un capital de US\$ 5000,00 correspondiente a 100 acciones, valoradas a US\$ 50,00 cada una.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL:

- 1) En este Estado podemos observar Ventas por la suma de US\$ 60.626,45 y Gastos Administrativos de la Compañía por la suma de US\$ 57.319,50 obteniendo así una Utilidad Neta de US\$ 2.023,85 restando el valor de los 15% de participación trabajadores, el Impuesto a la Renta y la Reserva Legal.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

- 1) Los cobros de efectivo resultantes de las Ventas del ejercicio han sido realizados en su totalidad, es por este motivo que en los balances no se registran valores correspondientes a este rubro.

ESTADO DE CAMBIO DE PATRIMONIO

1. En este periodo no se presentan variaciones en la Empresa.
2. Se aplicó el 23% a las Utilidades para el Impuesto a la Renta y el 15% para la participación a trabajadores, según lo dispuesto en la legislación ecuatoriana.

ATT



Sr. Luis Alfonso García Cabezas
CI. 190000000000000000