

Guayaquil, Marzo 13 de 2015

Señores  
Accionistas  
WEIDA S.A.  
Presente.-

Señores Accionistas:

En mi calidad de representante legal de la empresa WEIDA S.A. De conformidad con el artículo 263 de la Ley de Compañías, presento a ustedes el Informe Económico correspondiente financiero 2014.

Durante el ejercicio 2014, la compañía en aplicación de su objeto social, percibió ingresos por la ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES.

### **1. RESUMEN FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2014**

<b>Conceptos</b>	<b>Valores</b>
Ingresos Operacionales	59,289.18
Gastos de Operaciones	48,412.22
Utilidad Contable	10,876.96
(-) 15% Participación Utilidad Trabajadores	1,631.54
(-) Impuestos a la Renta	2,033.99
<b>Utilidad Liquida del Ejercicio</b>	<b>7.211,42</b>

<b>RESULTADOS COMPARATIVOS</b>	<b>Valores 2014</b>	<b>Valores 2013</b>	<b>Variación absoluta</b>	<b>Variación %</b>
Total Ingresos	59,289.18	70,025.69	-10.736.51	-15.33 %
Total costos y gastos	48,412.22	62,019.93	-13.607.71	-21.94 %
Utilidad Contable	7.211,42	8,005.76	-794.34	-9.92 %

De acuerdo a lo expuesto anteriormente la empresa ha tenido ingresos por 59,289.18 y así como también sus Gastos operacionales representaron el 81.65 %; arrojando una Utilidad por el año 2013 de \$7.211,42

Los estados financieros están preparados y presentados de acuerdo con Sección 1, 2, 3, 4, 5,6 y 7 de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para Pymes.

La empresa WEIDA S.A. registra sus transacciones de acuerdo a las Políticas Contables, Errores y Estimaciones, establecidas en la Sección 10 de NIIF para Pymes.

### **AGRADECIMIENTO**

Debo expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la empresa WEIDA S.A. por la confianza en mí depositada y auguro para la compañía mejores resultados en el futuro.

Atentamente



NG CHOU WILLAN GABRIEL

REPRESENTANTE LEGAL  
WEIDA S.A.  
CC No. 1711305985