

# INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS GRUMAPO S.A.

Guayaquil, Marzo 5 del 2014

Señores accionistas:

De acuerdo con las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de ustedes, el informe de Gerencia correspondientes al ejercicio fiscal del año 2013.

## 1.1 GENERALIDADES

La Compañía GRUMAPO S.A. tiene como actividad económica principal la Prestación de servicios en avalúos de bienes inmuebles.

## 1.2 CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Expresamente declaro que en el desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento de las disposiciones del Directorio, Juntad General de Accionistas y Estatutos de la Compañía.

## 1.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

- La Compañía ha cumplido con todas las obligaciones legales, tanto en la obtención de permisos, pagos de tasas, contribuciones e impuestos.
- La Compañía ha cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

## 1.4 ANALISIS FINANCIERO

Los análisis de los principales indicadores financieros, tales como índice de solvencia, coeficiente de eficiencia y coeficiente de capital, son satisfactorios.

## 1.5 POLITICAS Y ESTRATEGIAS

Soy del parecer que para el próximo año el nivel operativo será casi similar al año 2012, por lo que estimo mantener un criterio conservador en nuestras actividades y su rentabilidad.

Atentamente:

*Dense Polin*

Dense Polin Chauvet

CL 0909608036