

La Libertad, 10 de Abril del 2013.

Señores:

ACCIONISTAS DE LA EMPRESA SEOBCCI S. A.

Presente.

De mis consideraciones:

La presente es para poner en su conocimiento, el informe para los Accionistas de la empresa, sobre las labores ejecutadas que corresponden al año fiscal 2012, las cuales fueron ejecutadas dentro del tiempo establecido con el cliente final y fueron recibidas a satisfacción cumpliendo con los estándares de calidad y antes de lo programado.

A continuación detalle de las actividades:

I.- Actividades Realizadas

Como es de su conocimiento la empresa en el año 2012 ha realizado ciertos proyectos adjudicados a través del portal del Instituto Nacional de Compras Publicas (INCOP) colaborando con nuestro trabajado con el desarrollo de nuestra comunidad, contratando en algunos casos mano de obra dentro del mismo lugar donde se ha efectuado los proyectos adjudicados cumpliendo de esta manera con el objetivo social del proyecto respetando todos los acuerdos planteados pero sobre todo cumpliendo a cabalidad con el trabajo que se nos ha sido encomendado lo que nos ha generado una utilidad para la empresa y que nos han mantenido dentro de competencia en el sector económico donde nos desarrollamos estos proyectos son:

a).- Extensión de Redes de Alcantarillado Publico en la Comuna Valdivia con lo que se realizó la limpieza de canales verdes y se contrato mano de obra de la localidad para poder ejecutar este proyecto se realizo para AGUAPEN.

b).- Extensión de Alcantarillado Publico, Aguas Servidas y Aguas Lluvias dentro de los cantones de Santa Elena, La Libertad y Salinas donde a demás de la ejecución del proyecto se capacito al personal y se dio un curso de seguridad industrial este proyecto se realizo para AGUAPEN.

- c).- Demoliciones de Galpones en la parroquia de Chanduy con lo que se realizo limpieza de parque y cancha deportiva siendo contratados por el Ing. Manuel Vascomez CIA. GSC CLOBAL.
- d).- Desalojo y relleno compactado en Punta Blanca con lo que se realizo la limpieza de la playa y acceso a la playa.
- e).- Reparación de muros y material pétreo para tanques en la Refinería de la Libertad.
- f).- Se realizo una canalización en la comunidad de Monteverde donde se dicto un curso de seguridad industrial.
- g).- Movimiento de tierra y alquiler de maquinaria en la comunidad de Monteverde donde se contrato mano de obra de la misma localidad proyecto realizado para GLP Ecuador.

2.- Situación Financiera de la empresa:

En el año 2012 con los proyectos empleados han permitido tener los siguientes rendimientos financieros que se detallan a continuación:

Las ventas del año 2012 fueron de USD \$ 294,594.35 mientras que los costos y gastos operativos para poder realizar este nivel de ventas fue de USD \$ 261,999.28 lo que nos da una Utilidad Operacional de USD \$ 32,595.07 antes del pago del 15% de la Participación de Trabajadores y del Pago del Impuesto a la Renta que nos permite seguir mejorando obteniendo los resultados que los accionistas esperan considerándose como satisfactoria.

La empresa SEOBCCI S. A. ha venido cumpliendo con todas sus obligaciones contraídas tanto empresariales, patronales y tributarias con cada uno de los organismos de control tanto públicos como privados así como deudas con terceros.

Finalmente, expreso mi agradecimiento al personal técnico y operativo conforma la empresa ya que sin el concurso de ellos no se hubiera podido cumplir con las metas trazadas durante este año.


SALTOS PRECIADO LUIS MIGUEL
Gerente General
SEOBCCI S. A.