

GLOBALIDER S.A.
(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIIF para Pymes
31 de diciembre del 2015
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

1. Información General de la Empresa

GLOBALIDER S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil – Ecuador, en Julio 27 de 2009 e inscrita en el Registro Mercantil en Agosto 04 del mismo año. Su actividad principal consiste en las actividades de compra venta y arrendamiento de bienes inmuebles. El número de Expediente asignado por la Superintendencia de Compañías es el 135340. El número de RUC asignado por el Servicio de Rentas Internas es el 0992635452001.

La Compañía desarrolla sus actividades productivas y administrativas en las instalaciones ubicadas en el cantón Guayaquil de la provincia del Guayas, Ciudadela Mapasingue Av. Tercera # 110 y Vía Daule.

La Compañía inició sus operaciones productivas en Agosto de 2009.

2. Moneda Funcional

Las notas explicativas se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (US\$) que es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal del Ecuador.

3. Base de Presentación

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2015, comprenden, el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estados de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo. Estos estados financieros están basados para su presentación de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

El objetivo de los estados financieros está principalmente fundamentado en facilitar la información requerida por los administradores en cuanto a la situación financiera de la compañía, así como, del rendimiento y flujos de efectivo, necesarios para la toma acertada de decisiones.

4. Declaración de Cumplimiento

La Compañía registra las operaciones que realiza y prepara sus estados financieros con base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las cuales han sido emitidas por el IASB (International Accounting Standards Board) y autorizadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

La Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador en concordancia con la tendencia mundial y mediante Resolución No. SC-ICI-CPAIFRS.G.11.010 dada el 11 de octubre de 2011, en su artículo décimo primero, estableció que las compañías que se constituyan a partir del año 2011, deberán aplicar directamente la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) y por consiguiente no tendrán período de transición.

5. Principales Políticas Contables

GLOBALIDER S.A.

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes

31 de diciembre del 2015

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

a) Flujos de Efectivo –

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo ha definido como efectivo, el saldo del disponible en caja y bancos.

b) Cuentas por Cobrar –

Las cuentas por cobrar han sido valuadas a su valor nominal y no superan su importe recuperable.

c) Inventarios –

Las materias primas, insumos, suministros y materiales, están registrados al costo. El costo de los inventarios se determina por el método promedio.

d) Activos fijos –

La propiedad, maquinarias y equipos se presentan netos de la depreciación acumulada y están contabilizados al costo histórico menos su depreciación. Los pagos por mantenimiento son contabilizados en el gasto, mientras que las renovaciones y mejoras que alargan la vida útil del activo se capitalizan.

El gasto por depreciación de la propiedad, maquinaria y equipos se registra con cargo a las operaciones del período y es calculado mediante el método de línea recta, utilizando las siguientes tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos en función de la vida útil estimada:

<u>Cuenta</u>	<u>Tasa</u>
Edificios	5%
Instalaciones y adecuaciones	10%
Maquinarias y equipos agrícolas	10%
Equipos de computación	<u>33,33%</u>

e) Reconocimiento de Ingresos –

La Compañía en el curso normal de negocios reconoce los ingresos cuando se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los productos agrícolas vendidos.

f) Reconocimiento de Costos y Gastos –

Los gastos son reconocidos por el método de causación.

g) Uso de Estimaciones –

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), requiere que la Administración de la Compañía realice ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de los activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente, así como las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales; sin embargo, los resultados reales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

6. Estado de Situación Financiera

a) Efectivo y equivalentes de efectivo

GLOBALIDER S.A.

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes
31 de diciembre del 2015
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

Un detalle del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre del 2014 es el siguiente:

	2015
Bancos	7.520,91
Total	<u>7.520,91</u>

b) Cuentas por Cobrar, Neto

Un resumen de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2014 es el siguiente:

	2014
Cuentas x Cobrar Clientes relacionados (1)	\$ 33.070,06
Otras cuentas por cobrar no relacionadas (2)	\$ 116.913,94
Crédito Tributario a favor del sujeto pasivo (3)	\$ 22.412,35
Crédito Tributario de Retenciones en la fuente al Impuesto a la renta (4)	\$ 2.626,00
Total	<u>\$ 175.022,35</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2015 el saldo de Cuentas por Cobrar Relacionadas, representa las cuentas por cobrar a Redes Ecuador S.A.

(2) Al 31 de diciembre del 2015 el saldo de Otras Cuentas por Cobrar Relacionadas, representa los valores a cobrar a proveedores y empleados / accionistas durante el periodo más un saldo de años anteriores.

(3) Al 31 de diciembre del 2015 el saldo de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, representa las retenciones realizadas por los clientes durante el periodo.

c) Inventarios

El giro del negocio no está vinculado al uso de la cuenta de Inventarios

d) Activos Fijos, netos

El detalle de los activos fijos al 31 de diciembre del 2015 es el siguiente:

GLOBALIDER S.A.

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes
 31 de diciembre del 2015
 (Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVOS	DESCRIPCION	FECHA	COSTO HISTORICO
VEHICULO	FORD 150 REGULA CAB. LAND CRUISER 5 P	21/06/2011	\$ 28.562,50
VEHICULO	GHH-360		\$ 415,15
VEHICULO	FORD 150 XTL PBT-9931		\$ 20.300,00
	HYUNDAI TUCSON IX		
VEHICULO	SID 2.05		\$ 30.348,21
TOTAL VEHICULOS			\$ 79.625,86
VIVIENDAS	CEIBOS	20/09/2011	\$ 63.978,65
VIVIENDAS	MILANO	28/10/2013	\$ 54.949,28
VIVIENDAS	TERRENOS	03/10/2013	\$ 35.640,00
TOTAL TERRENO Y EDIFICIO			\$ 154.567,93
TOTAL ACTIVO FIJO			\$ 234.193,79

El movimiento de los activos fijos por los años terminados el 31 de diciembre del 2015, es el siguiente:

	2014	Adiciones/Depr eciaciones	2015
Inmuebles	\$ 232.166,55	\$ (111.672,27)	\$ 120.494,28
Equipos Oficinas		\$ 7.523,87	\$ 7.523,87
Constr. En Curso			\$ 278.575,52
Vehiculos	\$ 79.625,86	\$ (30.887,94)	\$ 48.737,92
Total neto	\$ 311.792,41	\$ (135.036,34)	\$ 455.331,59

e) Cuentas por Pagar

Un resumen de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2015 es como sigue:

GLOBALIDER S.A.
(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes
31 de diciembre del 2015
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

Pasivo Corriente	2015
Cuentas por pagar proveedores	\$ 557.308,18
Otras cuentas por pagar	\$ 407,56
Beneficios sociales por pagar	\$ 12.221,74
Obligaciones con la Administración	
Tributaria	\$ 185,29
Impuesto a la renta por pagar	\$ 4.596,97
Participación trabajadores	\$ 3.661,14
TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$ 578.380,88
Pasivo no Corriente	
Anticipos Clientes	\$ 7.198,00
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	\$ 7.198,00
TOTAL PASIVOS	\$ 585.578,88

f) Patrimonio de los Accionistas

Capital Social

Al 31 de diciembre del 2015, el capital social de la Compañía está constituido por 800 acciones ordinarias, pagadas y en circulación con un valor nominal de US\$. 1.00 cada una. Al 31 de diciembre del 2014, un detalle de la conformación del capital social es el siguiente:

6. Estado de Situación Financiera (continuación)

	<u>No. de Acciones</u>	<u>Valor nominal</u>	<u>Participación en US\$.</u>	<u>%</u>
Figuroa Yanque Mirtha	392	1.00	392.00	49%
Ordencs Fabio Miguel Ángel	408	1.00	408.00	51%
Total	<u>800</u>		<u>800.00</u>	<u>100%</u>

7. Estado de Resultado Integral

a) Ingresos y Costo de Ventas

Un detalle de las ventas al 31 de diciembre del 2015, es el siguiente:

GLOBALIDER S.A.

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes
31 de diciembre del 2015
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

	2015
Ingresos por Servicios	\$ 145.000,00
Rendimientos Financieros	\$ -
	<hr/>
	\$ 145.000,00

b) Gastos operacionales

Un detalle de los gastos operativos al 31 de diciembre del 2014 es el siguiente:

	2015
Sueldos	\$ 21.000,00
Aportes a la seguridad social + Fdo. reserva	\$ 4.050,90
Beneficios sociales - indemnización	\$ 2.187,57
Mantenimiento y reparaciones	\$ 7.126,28
Combustibles	\$ 405,95
Seguros y Reaseguros	\$ 3.165,97
Comisiones	\$ -
Gastos de Viaje	\$ 894,84
Gastos de gestion	\$ -
Impuestos, contribuciones y otros	\$ 3.358,94
Depreciación de Activos Fijos	\$ 24.060,92
Iva que se carga al gasto	\$ 125,49
Servicios Públicos	\$ 686,33
Pagos por otros servicios	\$ 2.118,58
Pagos por otros bienes	\$ 3.424,78
TOTAL	\$ 72.606,55

8. Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo

Al 31 de diciembre de 2014, el Estado de Flujo de Efectivo, nos presenta la información sobre los cambios en efectivo de la compañía durante el período 2015, segmentado de las diferentes actividades de operación, actividades de inversión y actividades de financiación y que se descomponen de la siguiente manera:

GLOBALIDER S.A.

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes

31 de diciembre del 2015

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

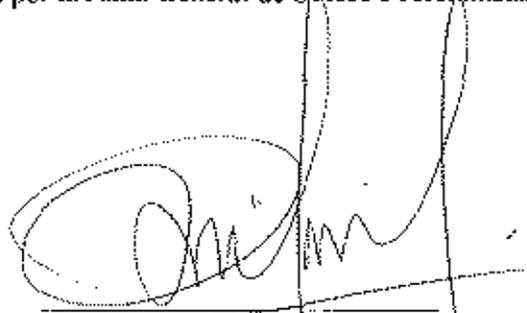
	US\$
Flujo de Efectivo procedente de actividades de operación	248.211,05
Flujo de Efectivo procedente de actividades de inversión	-192.808,33
Flujo de Efectivo procedente de actividades de financiación	-50.720,66
Disminución neta de efectivo o equivalentes al efectivo	<u>4.682,06</u>
Efectivo o equivalentes al efectivo al inicio del período	2.838,85
Efectivo o equivalentes al efectivo al final del período	7.520,91

9. Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2015 y hasta la fecha de emisión de este informe (24 de enero del 2016) no se produjeron eventos, que pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan, los que fueron aprobados por la Junta General de Socios o Accionistas, en esta fecha.



CPA. Adela Ponguillo Rojas
Contadora
RUC 0906781570001



Miguel Ordóñez Fabia
Gerente General
C. I. 1708885213