

## HYNONA S.A.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

#### **1.- CONSTITUCIÓN Y OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA**

La Compañía **HYNONA S.A.** se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 01 de Septiembre de 2009 sus objetivos son: La Compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

#### **2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

A continuación se resumen las principales políticas, principios y / o prácticas contables más importantes seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros, conforme a los Principio de Contabilidad, Normas Internacionales de Contabilidad Y Normas de Auditoría Generalmente aceptadas en el Ecuador, Además se han considerado en la preparación con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el IASB (INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARD BOARD) que han sido adoptadas en el Ecuador.

#### **PROPIEDADES Y EQUIPOS**

Los Activos Fijos están valuados a costos de adquisición y se deben considerar los incrementos que por ley corresponda.

La depreciación esta calculada por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados. Los años de vida útil de los activos son los siguientes:

	<b>ACTIVOS</b>	<b>AÑOS</b>	<b>%</b>
EDIFICIOS		20	5

### 3.- CAJA BANCOS

Al 31 de diciembre del 2015, la cuenta presento los siguientes saldos:

	<b>2015</b>
PICHINCHA	1,081.69
<b>TOTAL CAJA BANCOS</b>	<b><u>1,081.69</u></b>

### 4.- PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2015 la Cuenta presento los siguientes saldos:

	<b>2015</b>
RETENCIONES EN LA FUENTE	19,885.64
CREDITO FISCAL IVA	756.00
<b>TOTAL PAGOS ANTICIPADOS</b>	<b><u>20,641.64</u></b>

### 5.- PROPIEDADES Y EQUIPOS

Durante el ejercicio contable del 2015 los principales movimientos en las cuentas de Activos Fijos son los siguientes:

CONCEPTOS	SALDO AL 31/12/2014	AUMENTO O DISMINUCIONES	SALDO AL 31/12/2015
EDIFICIOS	935,070.76	0.00	935,070.76
(-) DEPREC. ACUMULADA	-189,923.17	46,753.56	-236,676.73
<b>TOTAL PROPIEDADES Y EQUIPOS</b>	<b><u>745,147.59</u></b>	<b><u>46,753.56</u></b>	<b><u>745,147.59</u></b>

Se encuentran al valor de libros.

### 6.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

En esta cuenta se presentan los siguientes saldos al 31 de diciembre del 2015

	<b>2015</b>
MAURICIO AYALA	47,200.00
PROVEEDORES LOCALES	13.32
<b>TOTAL CTAS. Y DOCUMENTOS POR PAGAR</b>	<b><u>47,213.32</u></b>

## 7.- OBLIGACIONES POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2015, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	<b>2015</b>
OTRAS OBLIGACIONES	644.05
IVA POR PAGAR	<u>1,080.00</u>
<b>TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR</b>	<b><u>1,724.05</u></b>

## 8.- CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2015, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	<b>2015</b>
ANA LUISA ARZUBE	<u>171,914.29</u>
<b>TOTAL CTAS POR PAGAR L/P</b>	<b><u>171,914.29</u></b>

## 9.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2015 el Capital Social de la Compañía **HYNONA S.A.** esta conformado de la siguiente manera:

IDENTIFICACION	NOMBRE SOCIOS	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSION	CAPITAL
0908402688	AYALA SALCEDO MAURICIO RAUL	ECUATORINA	EXT. DIRECTA	8.00
0908858764	PATIÑO ARZUBE MERECEDES ELENA	ECUATORIANA	EXT. DIRECTA	792.00
<b>TOTAL</b>				<b>800.00</b>

## 10.- IMPUESTO A LA RENTA

El Impuesto a la Renta causado Al 31 de diciembre del 2015 , la cuenta presentó los siguientes saldos:

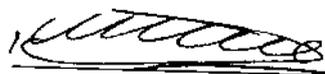
	<b>2015</b>
Utilidad antes de part. de trabajadores en las utilidades de impuesto a la renta	7,780.16
<u>Menos</u>	
15% participación de trabajadores	1,167.02
Deducción de pago de Trab. con discapacidad	0.00
<b>Base imponible para impuesto a la Renta</b>	<b><u>6,613.14</u></b>
Impuesto a la Renta 22%	<b><u>1,454.89</u></b>

**Determinación de pago de mínimo de Impuesto a la Renta 2015**

Anticipo del Impuesto calculado para los años 2015	4,626.34
Impuesto a la Renta 22%	<u>1,454.89</u>
Impuesto Mínimo a pagar (mayor entre Anticipo e Imp. a la Renta calculado)	<b><u>4,626.34</u></b>

**11.- EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de Diciembre del 2015 y la fecha de preparación de estos Estados Financieros (10 de Abril del 2016), no se produjeron eventos significativos para la Administración de la Compañía **HYNONA S.A.**, que hayan ocasionado o sufrido algún efecto significativo sobre dichos Estados Financieros; o que se requiera de ellos revelación alguna.

  
 Ing. Mauricio Ayala Salcedo  
 Gerente General  
 C.I. 0908402688

  
 CPA. Martha González Barba  
 Contador General  
 C.I. 0604012260