

INFORME DE GESTION DEL GERENTE GENERAL

El presente Informe describe la gestión de ZION Administradora de Fondos y Fideicomisos durante el periodo terminado a Diciembre 2013 en los ámbitos económico, comercial, y la orientación estratégica de la empresa, construida a partir de su misión, visión, que guían las actividades y el manejo de los recursos humanos y financieros de la institución, con un horizonte de largo plazo

RESULTADOS FINANCIEROS

Este periodo nos hemos visto afectados en nuestro resultado producto de varios factores propios del crecimiento que hemos buscado obtener en el tiempo. Uno de los factores es el de asumir una perdida producto de la fusión que tuvimos con la administradora de fondos y fideicomisos Bolivariano, adicionalmente asumimos un gasto no considerado por pago de impuesto a la renta por la misma administradora del Bolivariano. Otro de los factores que tuvieron impacto en nuestro resultado es la disminución de ingresos producto de la negociación que tuvimos con constituyente de fideicomiso inmobiliario, el cual nos pidió que revisemos honorarios mensuales por la administración del fideicomiso. Finalmente en el área de Fondos de Inversión, tuvimos también un descenso en el patrimonio administrado el cual influyo en la facturación de ingresos de la empresa por la administración de los fondos.

La pérdida operacional a Diciembre 2013 alcanzó los \$ 58,813.03 .El total de patrimonios administrados entre fondos de inversión y fideicomisos, al cierre del 2013, fue de \$ 335'719.877,04 millones de dólares, cifra mayor en un 54.12% a la obtenida en el 2012. Este aumento en los volúmenes de patrimonios administrados se debe básicamente al continuo incremento de negocios fiduciarios que mantuvimos durante todo el año 2013.

El desempeño mostrado durante el periodo del 2013, si bien en el estado de resultado no presentamos utilidad en el ejercicio, debemos destacar que seguimos creciendo en la generación de nuevos negocios los cuales buscan cubrir los ingresos necesarios para poder regresar a los niveles de utilidad que conseguimos obtener en periodos 2011 y 2012. Debemos destacar que una de las metas propuestas fue la de adquirir una oficina propia con mayor espacio físico el cual nos ayuda a brindar mejor servicio e imagen hacia nuestros clientes. Este objetivo se cumplió en este periodo.

Nos sentimos orgullosos de nuestra posición como una de las administradoras de fondos y fideicomisos más eficientes del sistema, y también de nuestra extensa, diversificada y solvente base de clientes. Disponemos de todos los elementos necesarios para continuar con nuestra trayectoria y objetivos trazados para los próximos años y contamos con un equipo de colaboradores de primer nivel, lo que nos asegura un desarrollo sólido y sostenible en el tiempo.



PEDRO VELEZ MARGARY
GERENTE GENERAL