

Informe de Gestión del Gerente General

Estimados Accionistas:

ZION Administradora de Fondos y Fideicomisos celebra en el 2012 sus 3 años de vida empresarial, lo cual constituye una excelente oportunidad para reiterar su compromiso de ser una compañía competitiva, con habilidades para adaptarse y aprender, donde el ser humano es valorado en un trabajo que lo hace ser mejor de manera integral como persona, profesional y ciudadano.

La crisis financiera internacional que dominó el panorama mundial en los años 2008 y 2009, puso a prueba la convicción de la Empresa en su estrategia. Hoy ZION puede decir con orgullo que ha superado las dificultades de un mercado muy competitivo, un entorno político complicado y situación económica del país ligeramente estable, siendo estos factores el mayor reto empresarial.

Los logros alcanzados por ZION en el 2011 se caracterizaron por la eficiencia de sus prácticas empresariales, por el sostenido y recurrente crecimiento de la facturación, mayor ingreso por comisiones y generación de negocios fiduciarios, conjuntamente con una mayor eficiencia en la administración de los gastos, todo ello acorde con los objetivos y metas planteados desde el inicio del periodo 2010-2011.

Resultados financieros

Muy satisfactorios fueron los resultados financieros de ZION en el 2011, los cuales se obtuvieron gracias a la adecuada gestión operativa, administrativa y comercial, sobre la cual descansa la solidez de la Empresa.

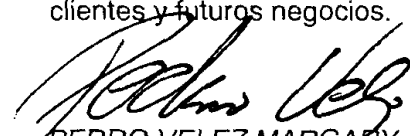
Los ingresos totales superaron los \$ 364 mil dólares, presentando un incremento del 350% en relación con los obtenidos el año anterior. La utilidad operacional alcanzó los \$90 mil dólares y una utilidad neta de \$68 mil dólares, siendo el margen de rentabilidad sobre el patrimonio de 30,77% versus la pérdida reflejada a Diciembre del 2010 de -\$104.137,80

El total de patrimonios administrados entre fondos de inversión y fideicomisos, al cierre del 2011, fue de \$124.943.325,67 millones de dólares, cifra mayor en un 303% a la obtenida en el 2010.

En el área de Fondos de Inversión, destacamos el crecimiento obtenido durante este año 2011, donde alcanzamos a administrar entre los fondos de inversión ALPHA y OMEGA un total de \$ 1.275.047,02 millones de dólares, un crecimiento anual en nuevos aportes de clientes de 187% respecto al año anterior. Este es un gran logro considerando que ZION es la tercera administradora de fondos independiente, es decir que no forma parte de grupo financiero u económico del país, en manejar fondos de inversión.

Cabe destacar la importante presencia de ZION Administradora de Fondos y Fideicomisos en el mercado de valores y específicamente en la ciudad de Guayaquil, producto de una gestión comercial activa, capacidad de respuesta a los requerimientos de clientes, un excelente servicio personalizado que estamos ofreciendo. Este es la razón fundamental por el cual destacamos que ZION marca la diferencia en comparación con las otras fiduciarias del país.

Nos hemos preocupado en mantener un nivel alto de profesionalismo y atención a nuestra cartera de clientes con el objetivo de que esta sea nuestra mejor carta de presentación hacia nuevos clientes y futuros negocios.



PEDRO VELEZ MARGARY
REPRESENTANTE LEGAL



