



AC

-una-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041264

2014-07-01-07-P 0 685 4



Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 ESCRITURA PÚBLICA DE
2 CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE
3 PARTICIPACIONES DE LA
4 COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA
5 CIA. LTDA. QUE HACEN EL
SEÑOR ENRIQUE LÓPEZ
AGUILAR Y LOS CÓNYUGES
SEÑORES JORGE ENRIQUE
LÓPEZ SOLANO Y YOLANDA
PATRICIA GARCÍA LOAYZA A
FAVOR DE LOS SEÑORES
JOHNNY PATRICIO LÓPEZ
SOLANO, MAYRA JANNETH
LÓPEZ SOLANO, DAYSE
ROSARIO LÓPEZ SOLANO,
MERCEDES OLIVIA LÓPEZ
LÓPEZ Y JUAN ENRIQUE
LÓPEZ LÓPEZ.-

19 CUANTÍA: \$300,00

20 En la ciudad de Machala, Capital de la
21 Provincia de El Oro, República del Ecuador;
22 hoy diecisiete de octubre del año dos mil
23 catorce, ante mi, DOCTOR KLÉBER
24 GIOVANNY TAPIA MENDOZA, NOTARIO
25 SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA,
26 comparecen por una parte el señor ENRIQUE
27 LÓPEZ AGUILAR, quien declara ser de
28 estado civil viudo, de ocupación chofer



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 profesional, domiciliado en el cantón Naranjal y
2 de tránsito por esta ciudad de Machala,
3 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**, quien
4 declara ser de estado civil casado, de
5 ocupación comerciante, domiciliado en el
6 cantón Pasaje y de tránsito por esta ciudad de
7 Machala; y, **YOLANDA PATRICIA GARCÍA**
8 **LOAYZA**, quien declara ser de estado civil
9 casada, de ocupación estudiante, domiciliada
10 en el cantón Pasaje y de tránsito por esta
11 ciudad de Machala; y, por otra parte **JOHNNY**
12 **PATRICIO LÓPEZ SOLANO**, de estado civil
13 casado, de profesión Ingeniero Agrónomo,
14 domiciliado en el cantón Naranjal y de tránsito
15 por esta ciudad de Machala, **MAYRA**
16 **JANNETH LÓPEZ SOLANO**, de estado civil
17 casada, de ocupación estudiante, domiciliada
18 en el cantón Guayaquil y de tránsito por esta
19 ciudad de Machala, **DAYSE ROSARIO**
20 **LÓPEZ SOLANO**, de estado civil casada, de
21 ocupación estudiante, domiciliada en el cantón
22 Pasaje y de tránsito por esta ciudad de
23 Machala, **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ**
24 **LÓPEZ**, de estado civil soltera, de ocupación
25 estudiante, domiciliada en el cantón Naranjal y
26 de tránsito por esta ciudad de Machala; y,
27 **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, quien
28 declara ser de estado civil soltero, de



AC

-dos-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041265

1 ocupación estudiante, domiciliado en el cantón
2 Naranjal y de tránsito por esta ciudad de
3 Machala. Los comparecientes son de
4 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
5 legalmente capaces a quienes de conocer en
6 este acto doy fe en virtud de las cédulas de
7 ciudadanía que me fueron exhibidas y me
8 presentan para que eleve a Escritura Pública,
9 la Minuta que a continuación se detalla así:

10 **SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de
11 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar
12 una en la que conste la CESIÓN Y
13 TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE
14 LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.,
15 al tenor de las siguientes cláusulas:

16 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-**

17 Comparecen al otorgamiento y suscripción de
18 la presente escritura de Cesión y Transferencia
19 de Participaciones por una parte los señores:
20 **ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR**, viudo, de
21 ocupación chofer profesional, domiciliado en el
22 cantón Naranjal, provincia del Guayas; y,
23 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**,
24 **CEDENTE-CESIONARIO**, y su cónyuge
25 **YOLANDA PATRICIA GARCÍA LOAYZA**, de
26 ocupación comerciante y estudiante,
27 domiciliados en el cantón Pasaje, provincia de
28 El Oro, a quienes en adelante se los llamarán



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 **CEDENTES**; y, por otra parte los señores:
2 **JOHNNY PATRICIO LÓPEZ SOLANO**,
3 casado, de profesión Ingeniero Agrónomo,
4 domiciliado en el cantón Naranjal, provincia del
5 Guayas; **MAYRA JANNETH LÓPEZ**
6 **SOLANO**; casada, de ocupación estudiante,
7 domiciliada en el cantón Guayaquil, provincia
8 del Guayas; **DAYSE ROSARIO LÓPEZ**
9 **SOLANO**; casada, de ocupación estudiante,
10 domiciliada en el cantón Pasaje, provincia de El
11 Oro; **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ**;
12 soltera, de ocupación estudiante, domiciliada
13 en el cantón Naranjal, provincia del Guayas; y,
14 **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, soltero,
15 de ocupación estudiante, domiciliado en el
16 cantón Naranjal, provincia del Guayas, todos
17 mayores de edad, a quienes se los llamarán
18 **CESIONARIOS**, con la capacidad civil y legal
19 suficiente cuanto en derecho se requiere para
20 la celebración de todo acto o contrato.
21 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los
22 comparecientes manifiestan como antecedentes
23 que la compañía de Responsabilidad Limitada
24 **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, se
25 constituyó mediante Escritura Pública, el veinte
26 de febrero del año dos mil nueve, ante la
27 Abogada Mary Aracely Reyes Arévalo, Notaria
28 Segunda del cantón Pasaje, anotado en el



AC

-tres-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041266

1 Repertorio bajo el número quince mil
2 ochocientos noventa y cuatro en fecha trece de
3 Abril del año dos mil nueve e inscrita en el
4 Registro Mercantil del cantón Guayaquil, con el
5 número siete mil trescientos cuarenta y ocho en
6 fecha veintiuno de Abril del año dos mil nueve.

7 **TERCERA.-** La Junta Universal de Socios de
8 la compañía **AGROVILLANUEVA CIA.**

9 **LTDA.**, celebrada en la ciudad de Guayaquil,
10 el día lunes once de agosto del presente año

11 dos mil catorce, aprobó por unanimidad la
12 cesión y transferencia de las doscientas

13 participaciones de un dólar cada una, que
14 mantiene en la compañía el socio **ENRIQUE**

15 **LÓPEZ AGUILAR** y que representa el veinte
16 por ciento del capital social de la misma; así

17 como también aprobó por unanimidad la
18 cesión y transferencia de cien participaciones

19 de las trescientas cincuenta participaciones de
20 un dólar cada una que mantiene en la

21 compañía el socio **JORGE ENRIQUE LÓPEZ**
22 **SOLANO**, transferencia que representa / el

23 diez por ciento del capital social de la
24 compañía. **CUARTA: CESIÓN Y**

25 **TRASFERENCIA DE PARTICIPACIONES.-**

26 Por el presente instrumento público en virtud
27 de lo resuelto en la Junta Universal de Socios

28 de fecha once de agosto del año dos mil

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 catorce, el señor **ENRIQUE LÓPEZ**
2 **AGUILAR**, tiene a bien ceder y transferir las
3 doscientas participaciones de un dólar cada
4 una, que mantiene en la compañía y que
5 representa el veinte por ciento del capital
6 social de la siguiente manera: A favor del socio
7 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO** sesenta
8 participaciones de un dólar cada una, que
9 representa el seis por ciento del capital de la
10 compañía; a favor del socio **JOHNNY**
11 **TRICIO LÓPEZ SOLANO** diez
12 participaciones de un dólar cada una, que
13 representa el uno por ciento del capital de la
14 compañía; a favor de la socia **MAYRA**
15 **JANNETH LÓPEZ SOLANO** diez
16 participaciones de un dólar cada una, que
17 representa el uno por ciento de la compañía; a
18 favor de la socia **DAYSE ROSARIO LÓPEZ**
19 **SOLANO** diez participaciones de un dólar
20 cada una, que representa el uno por ciento del
21 capital de la compañía; a favor de la señora
22 **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ** cien
23 participaciones de un dólar cada una, que
24 representa el diez por ciento del capital de la
25 compañía; a favor del señor **JUAN ENRIQUE**
26 **LÓPEZ LÓPEZ** diez participaciones de un
27 dólar cada una, que representa el uno por
28 ciento del capital de la compañía, con todos los



AC

-cuatro-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041267

1 derechos inherentes a las mismas. Así mismo
2 el socio **JORGE ENRIQUE LÓPEZ**
3 **SOLANO**, quien posee en la compañía
4 trescientas cincuenta participaciones de un
5 dólar cada una y que representa el treinta y
6 cinco por ciento del capital social de la misma,
7 manifiesta que es su voluntad ceder y
8 transferir a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ**
9 **LOPEZ** cien participaciones de un dólar cada
10 una, que representa el diez por ciento del
11 capital de la compañía, con todos los derechos
12 inherentes a las mismas, con lo cual el capital
13 social de la compañía **AGROVILLANUEVA**
14 **CIA. LTDA.**, quedará integrado de la siguiente
15 manera: 1.- **JORGE ENRIQUE LOPEZ**
16 **SOLANO**, posee **TRESCIENTAS DIEZ**
17 participaciones acumulativas e indivisibles de
18 un dólar cada una; misma que representa el
19 treinta y un por ciento del capital social de la
20 compañía; 2.- **JOHNNY PATRICIO LÓPEZ**
21 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
22 participaciones acumulativas e indivisibles de
23 un dólar cada una; misma que representa el
24 dieciséis por ciento del capital social de la
25 compañía; 3.- **MAYRA JANNETH LÓPEZ**
26 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
27 participaciones acumulativas e indivisibles de
28 un dólar cada una; misma que representa el



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 dieciséis por ciento del capital social de la
2 compañía; 4.- **DAYSE ROSARIO LÓPEZ**
3 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
4 participaciones acumulativas e indivisibles de
5 un dólar cada una; misma que representa el
6 dieciséis por ciento del capital social de la
7 compañía; 5.- **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ**
8 **LÓPEZ**, posee **CIEN** participaciones
9 acumulativas e indivisibles de un dólar cada
10 una; misma que representa el diez por ciento
11 del capital social de la compañía; y, 6.- **JUAN**
12 **ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, posee **CIENTO**
13 participaciones acumulativas e
14 indivisibles de un dólar cada una; misma que
15 representa el once por ciento del capital social
16 de la compañía, distribución que fue aprobada
17 mediante Acta de Junta Universal de Socios en
18 fecha once de agosto del año dos mil catorce.
19 **QUINTA: PRECIO.-** El precio que los
20 **CESIONARIOS** pagan a los **CEDENTES** por
21 la Cesión y Transferencia de las
22 Participaciones es de **TRESCIENTOS**
23 **DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**
24 **AMÉRICA** de contado, aclarando que el
25 **CEDENTE ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR**,
26 recibe **DOSCIENTOS DÓLARES DE LOS**
27 **ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**; y,
28 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**, recibe



AC

-cinco-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041268

1 la cantidad de CIEN DÓLARES DE LOS
2 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, mismos
3 que declaran tenerlos recibidos de parte de los
4 CESIONARIOS en moneda de curso legal y a
5 su entera satisfacción, valor que cubre el
6 capital cedido de tal manera que los
7 CEDENTES transfieren a los CESIONARIOS
8 todos los derechos y obligaciones inherentes a
9 las participaciones cedidas. **SEXTA:**

ACEPTACIÓN, INSCRIPCIÓN Y
MARGINACIÓN.- Los comparecientes

aceptan expresamente la Cesión y
Transferencia de Participaciones conforme a lo
estipulado en las cláusulas que anteceden, por
convenir a sus múltiples y recíprocos
intereses. Las partes quedan autorizadas para
17 obtener que de la presente escritura de Cesión
18 y Transferencia se sienta razón al margen de
19 la inscripción en el Registro Mercantil referente
20 a la constitución de la sociedad; así como
21 también al margen de la Matriz de la escritura
22 de constitución en el respectivo protocolo del
23 Notario. De igual manera la señora YOLANDA
24 PATRICIA GARCÍA LOAYZA, manifiesta su
25 expreso consentimiento para que su cónyuge el
26 señor JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO,
27 ceda y transfiera las participaciones que posee
28 en la Compañía AGROVILLANUEVA CIA.

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 LTDA., conforme a lo estipulado en este
2 instrumento. **SÉPTIMA: DOCUMENTOS**
3 **HABILITANTES.**- Forma parte de la presente
4 escritura pública de Cesión y Transferencia de
5 Participaciones el Acta de Junta Universal de
6 Socios de la Compañía **AGROVILLANUEVA**
7 **CIA. LTDA.**, celebrada en el cantón
8 Guayaquil, provincia del Guayas el día lunes
9 once de agosto del año dos mil catorce, copias
10 de las cédulas y certificados de votación de los
11 comparecientes. Agregue usted señor
12 Notario las demás cláusulas de estilo para
13 perfecta validez de este instrumento.
14 **HASTA AQUÍ LA MINUTA,** que con las
15 enmiendas correcciones y rectificaciones
16 hechas por las partes y autorizadas por
17 mí, el Notario queda elevada a escritura
18 pública junto con los documentos anexos y
19 habilitantes que se incorporan, con todo
20 el valor legal, que los comparecientes
21 aceptan en todas y cada una de sus
22 partes, Minuta que está firmada por el
23 Doctor Luis Solano León, afiliado al Foro
24 de Abogados bajo el número cero siete -
25 dos mil cuatro - treinta y cuatro, para la
26 celebración de la presente escritura pública,
27 se observaron los preceptos y requisitos
28 previstos en la Ley Notarial; y, leída que

ACTA DE LA JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA., CELEBRADA EN EL CANTON GUAYAQUIL, PROVINCIA DEL GUAYAS, EL DÍA LUNES ONCE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CATORCE.

En la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, a los once días del mes de Agosto del año dos mil catorce, siendo las catorce horas, en las oficinas de la Compañía de Responsabilidad Limitada **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, ubicada en la Calle Séptima de Lomas Primera N° 305, Oficina N° 10, Condominio VQ1 en Lomas de Urdesa, se reúnen los siguientes socios:

*Dr. Msc. Kieher Tapia Mendoza
NOTARIO SINGULO DEL CANTON MACHALA*
1.- **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR**, por sus propios derechos, poseedor de **DOSCIENTAS (200)** participaciones acumulativas indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 20% del capital social de la compañía;

2.- **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedor de **TRESCIENTAS CINCUENTA (350)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 35% del capital social de la compañía;

3.- **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedor de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía;

4.- **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedora de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía; y,

5.- **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedora de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía.

Concurrencia que representa el ciento por ciento del capital social suscrito y pagado de la empresa, por lo que deciden por **UNANIMIDAD** constituirse en Junta Universal de Socios de acuerdo a lo que dispone el Art. 238 de la Ley de Compañías, en concordancia a lo que establece el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, con la finalidad de tratar y resolver el siguiente orden del día:

1.- **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DEL SOCIO ENRIQUE LOPEZ AGUILAR A FAVOR DE JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO; JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO; MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO; DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO; MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ; y, JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ;**

2.- **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DEL SOCIO JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO A FAVOR DE JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ; y,**

3.- **AUTORIZAR A LA GERENTE GENERAL, SRA. MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, PARA QUE CUMPLA CON LAS DECISIONES ADOPTADAS POR LA JUNTA Y SUSCRIPCION DE LA ESCRITURA DE CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA.**

Preside la Junta Universal de Socios el Ing. Agr. **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**, en calidad de Presidente de la Compañía y actúa como Secretaria la Gerente General de la Compañía Sra. **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**. Acto seguido el Presidente dispone que el Secretaria de la Junta elabore la lista de los Socios presentes, por lo que constatado una vez más el quórum legal correspondiente y de conformidad con lo que establece el Art. 238 de la Ley de Compañías y el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, se declara instalada la misma. De inmediato el Presidente dispone que se dé lectura al primer punto del orden del día, esto es, **Conocer y resolver**

0041270

sobre la Cesión y Transferencia de Participaciones del socio Enrique López Aguilar a favor de Jorge Enrique López Solano; Johnny Patricio López Solano; Mayra Janneth López Solano; Dayse Rosario López Solano; Mercedes Olivia López López; y, Juan Enrique López López, para lo cual el socio **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR** manifiesta que es su voluntad ceder y transferir las doscientas participaciones de un dólar cada una que mantiene en la compañía y que representa el 20% del capital social de la misma de la siguiente manera: A favor del socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO** sesenta (60) participaciones de un dólar cada una, que representa el 6% del capital de la compañía; a favor del socio **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía; a favor de la socia **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% de la compañía; a favor de la socia **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía; a favor de la señora **MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ** cien (100) participaciones de un dólar cada una, que representa el 10% del capital de la compañía; a favor del señor **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por todos los socios presentes. Tratado y resuelto el primer punto del orden del día, se pasa a tratar el segundo punto del orden del día, esto es: **Conocer y resolver sobre la Cesión y Transferencia de Participaciones del socio Jorge Enrique López Solano a favor de Juan Enrique López López**, ante lo cual el socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, indica que posee en la compañía trescientas cincuenta (350) participaciones de un dólar cada una y que representa el 35% del capital social de la misma, manifiesta que es su voluntad ceder y transferir a favor de **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ**, cien (100) participaciones de un dólar cada una, que representa el 10% del capital de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por todos los socios presentes. El Presidente de la compañía Ing. Agr. Johnny Patricio López Solano, manifiesta que en virtud de la cesión y transferencias realizadas el capital social de la

Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO PUBLICO
CANTON DE GUAYAS

compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, quedará integrado de la siguiente manera:

1.- JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO, posee **TRESCIENTAS DIEZ (310)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 31% del capital social de la compañía;

2.- JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

3.- MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

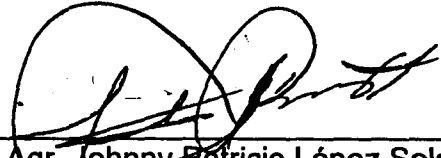
DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

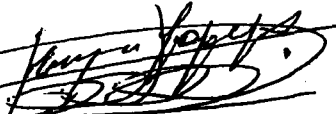
MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ, posee **CIEN (100)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 10% del capital social de la compañía; y,

6.- JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ, posee **CIENTO DIEZ (110)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 11% del capital social de la compañía, distribución que es aprobada por los socios presentes.

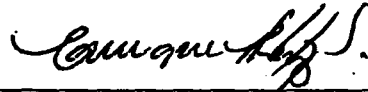
Inmediatamente se pasa a tratar el tercer punto del orden del día, esto es: **Autorizar a la Gerente General, Sra. Mayra Janneth López Solano**, para el cumplimiento de las decisiones adoptadas por la Junta y suscripción de la escritura de Cesión y Transferencia de las Participaciones de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por **UNANIMIDAD** es decir por todos los socios presentes.

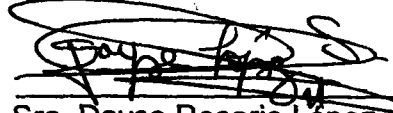
Tratado y resuelto los puntos de la agenda, se concede un receso para la elaboración de la presente acta, reinstalada la Junta, se da lectura a la misma, la cual es aprobada y ratificada por unanimidad por todos los socios presentes, para constancia de lo cual la firman en unidad de acto dándose por terminada la presente Junta Universal de Socios, a las quince horas con diez minutos del indicado día.

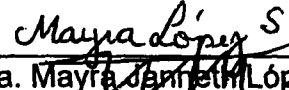

Ing. Agr. Johnny Patricio López Solano
SOCIO-PRESIDENTE


Enrique López Aguilar
SOCIO


Dr. Msc. Kleber Zaira Maldonado
NOTARIO SEPTIMA DEL CANTON MACALÁ


Sr. Jorge Enrique López Solano
SOCIO


Sra. Dayse Rosario López Solano
SOCIA


Sra. Mayra Janeth López Solano
SOCIA-GERENTE GENERAL
SECRETARIA

CERTIFICO: Que la presente Acta es fiel copia de su original.


Sra. Mayra Janeth López Solano
SOCIA-GERENTE GENERAL-SECRETARIA.

0041272



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0992634421001
RAZON SOCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
CONTADOR: ELIZALDE MALDONADO NANCY BEATRIZ

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/04/2009 FEC. CONSTITUCION: 21/04/2009
FEC. INSCRIPCION: 21/09/2009 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 27/12/2010

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ARRENTAL Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PARA LA EXPLOTACION

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Número: SOLAR 3 Manzana: 66 Referencia ubicación: DIAGONAL A LA FARMACIA VICTORIA Telefono Trabajo: 042387606

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 ABIERTOS: 2
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS CERRADOS: 0



Robalino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

Mayra Lopez S.
MAYRA

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160608 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 27/12/2010

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI

...le hace bien al país

NÚMERO RUC: 0992634421001
RAZÓN SOCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO: ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 21/04/2009
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.			FEC. CIERRE:
			FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE FRUTAS
ACTIVIDADES DE CULTIVO DE FRUTAS
ACTIVIDADES DE ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PARA LA EXPLOTACIÓN AGRÍCOLA

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Número: SOLAR 3 Referencia: DIAGONAL A LA FARMACIA VICTORIA Manzana: 66 Teléfono Trabajo: 042387606

No. ESTABLECIMIENTO: 002	ESTADO: ABIERTO	FEC. INICIO ACT. 21/09/2009
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.		FEC. CIERRE:
		FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE FRUTAS
CULTIVO DE FRUTAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: NARANJAL Parroquia: NARANJAL Número: S/N Referencia: A CIEN METROS DEL PEAJE PUERTO INCA Conjunto INCA VILLANUEVA Teléfono Trabajo: 042750286



Robalino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

Mayra López S.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160508

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y Hora: 27/12/2010

Yo, **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**, en mi calidad de **GERENTE GENERAL** de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, en cumplimiento del Art. 113 de la Ley de Compañías, **CERTIFICO** que en la Junta Universal de Socios de la compañía antes referida, celebrada en el cantón Guayaquil, provincia del Guayas, el día lunes 11 de agosto del año 2014, a las 14h00, estuvo presente el cien por ciento del capital social de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, los cuales aceptaron por **UNANIMIDAD** la Cesión y Transferencia de las Participaciones del socio **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR**, a favor de **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO; JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO; MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO; DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO; MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ; Y, JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ**; y, la Cesión y Transferencia de las Participaciones del socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, a favor de **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ**.

Atentamente.-

Sra. Mayra Janneth López Solano
GERENTE GENERAL AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CEDULA CIUDADANÍA No. 171033946-4

LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
EL DNO/PASAJE OCHOA LEON MATRIZ/
21 ENRIQUE 1974
EL DNO/PASAJE
OCHOA LEON MATRIZ 1974

Enrique Lopez Solano

ECUATORIANO***** V233273122

CASADO YOLANDA P GARCIA LOAYZA
SECUNDARIA COMERCIANTE
ENRIQUE LOPEZ
BRENILDA SOLANO
PASAJE 07/09/2018
07/09/2018

REN 0284402

Dr. Msc. Kleber J. Jarama
NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014

040
040 - 0105
NÚMERO DE CERTIFICADO 1710339464
LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE

EL DNO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
OCHOA LEON MATRIZ
PARRISCH
ZONA

1 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Enrique Lopez Solano
1710339464

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CEDULA CIUDADANÍA No. 070019954-0

LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
EL DNO/PASAJE
20 ENRIQUE
EL DNO/PASAJE
PINAS

ECUATORIANO***** V233273122

VILUM ROSARIO SOLANO PINERA
PRIMERIA CHOFER PROFESIONAL
JUAN LOPEZ
RENE LUIS AGUILAR
PASAJE 24/03/2011
24/03/2011

REN 3710310

0041270

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA NO 070277554 -5

GARCIA LOAYZA YOLANDA PATRICIA

EL 07/06/2017

REN 0341817

ECUATORIANA***** V4349V4222

CASADO JORGE E LOPEZ SEGUNDO

SUPERIOR ESTUDIANTE

JORGE GARCIA LEDESMA

YOLANDA LOAYZA ABILA

13/06/2017

REN 0341817

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

028 CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

028-0041 0702775545

NUMERO DE CERTIFICADO Cedula

GARCIA LOAYZA YOLANDA PATRICIA

EL ORO PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION

PASAJE OCHOA LEONMATREZ

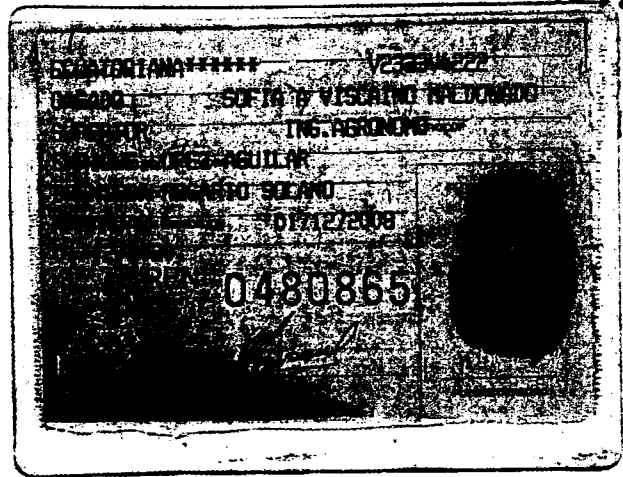
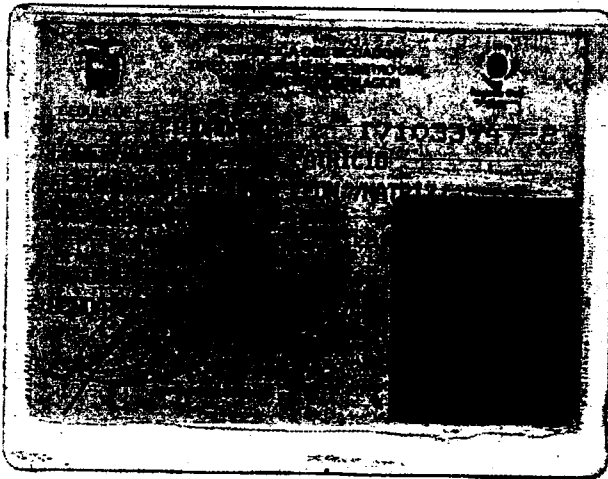
CANTON ZONA

PATRICIA LOAYZA

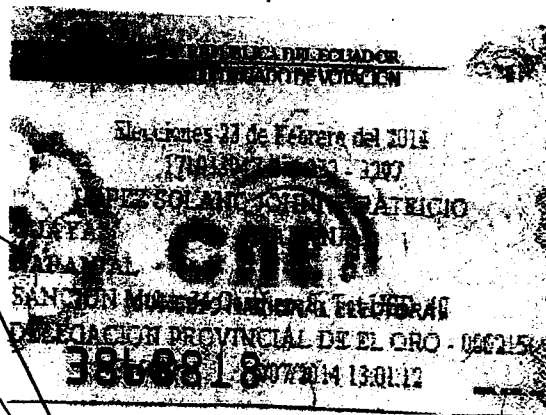
070277554-5

-trece-

0041276



Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA



[Handwritten signature]
1710339472

EQUATORIAN***** E2339V3222
CASADO LUIS A CARO FILIPINO
SUPERIOR ESTUDIANTE
ERIQUE LOPEZ
MAYRA SOLANO
14/11/2006
14/11/2018
REN 0605198
Mdb
PAGAR PERSONO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CERTIFICACION Y CEDULACION
CULADANIA 070253742-4
LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
D. ORD/PAGAR/ORDEN LEON MATRIZ/
18 DICIEMBRE 1976
-001- 0001 00011 F
EL ORD/PAGAR
ORDEN LEON MATRIZ 1977
Mayra Lopez S.
[Signature]

Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICACION DE VOTACION
222
222-0212 0702537424
NUMERO DE CERTIFICACION Cedula
LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
QUAYAS
PROVINCIA GUAYAS
CANTON
LIBRACION DE 1977
Susana Lopez de Neira
[Signature]

Mayra Lopez S.
[Signature]
070253742-4

-quince-

0041278

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSILACION

N. 070253741-6

ESTADO CIVIL CASADA
BRUNO ROBERTO
GUZMAN BARBATO

FECHA DE EXPIRACION
2023-12-10

INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION/OCCUPACION
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ AGUILAR BRUNO ROBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLANO PINEDA BRUNO ROBERTO

LUGAR Y FECHA DE EMISION
MACHALA
2013-12-10

FECHA DE EXPIRACION
2023-12-10

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

038
038-0193
NÚMERO DE CERTIFICADO
LOPEZ SOLANO DAYSE ROSARIO

0702537416
CÉDULA

EL ORO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCION
01
SECCION LEONIMATREZ
01
BARBOSA
ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Msc. Kleber Tapa Meridoza
SECRETARIO DEL CANTON MACHALA

0702537416

-dieciséis-

0041279

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEPULA N° 091552979-6

CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ GARCIA
NOMBRE DE LA MADRE
LOPEZ GARCIA NORMA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO 1988-08-28
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

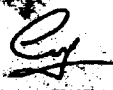
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ VILLACIS DARIO ELESCOR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ GARCIA NORMA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAS
2012-08-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-27



Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Empleada 20 de febrero del 2014
091552979-6 CUY - 0017

LOPEZ LOPES MERARDES OLIVIA
SUAYTIS NARANJO
NACIONAL
PUBLICO USE 6
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE EL DRS - MACHALA
3868911 707/2014 10:30:02

0915529796.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

N. 092309234-0

CIUDAD GUAYAS MED.
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ LOPEZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
NARANJAL
2013-08-27
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-27
RACIONALIZACIÓN ELECTORAL
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: LOPEZ AGUILAR ENRIQUE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: LOPEZ LOPEZ MERCEDES OLIVIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: NARANJAL, 2013-08-27
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-08-27

Enrique Lopez L.

Dr. Msc. Kieber Tapia Merloza
NOTARIO SEPTIMO DELEGACION MACENALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Elecciones 20 de Febrero del 2014
092309234-0 001 - 02-8
LOPEZ LOPEZ ENRIQUE
GUAYAS NARANJAL
EXECCION USD
DELEGACION PROVINCIAL DE EL GUO - 000117
3889241

Enrique Lopez L.
0923092340



AC

-dieciocho-

0041281

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

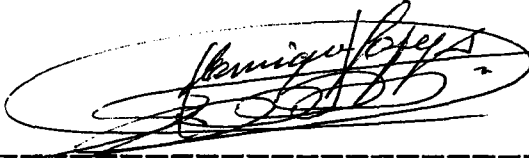
1 les fue a los comparecientes por mí el
2 Notario, se ratifican y firman conmigo, en
3 unidad de acto quedando incorporada en el
4 Protocolo de esta Notaría, de todo cuanto
5 doy fe.-----

6

7

8

9


ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR

10 C.C. No. 070019954-0

11

12

13

14

15

16

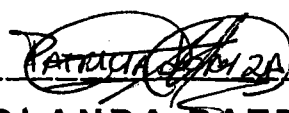
17

18

19

20

21


YOLANDA PATRICIA GARCÍA LOAYZA

22

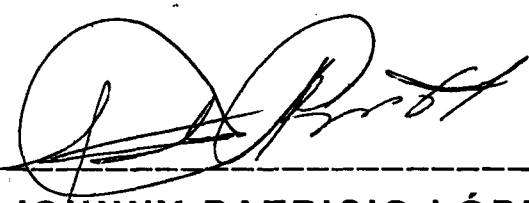
C.C. No. 070277554-5

23

24

25

26


JOHNNY PATRICIO LÓPEZ SOLANO

27

C.C. No. 171033947-2

28

Continúan las fir....



Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 mas....

2

3

4

5

Mayra López S



6

MAYRA JANNETH LÓPEZ SOLANO

7

C.C. No. 070253742-4

8

9

10

11

Dayse Rosario López Solano



12

DAYSE ROSARIO LÓPEZ SOLANO

13

C.C. No. 070253741-6

14

15

16

17

18

MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ

19

C.C. No. 094552979-6

20

21

22

23

Juan Enrique López López



24

JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ

25

C.C. No. 092309234-0

26

27

28

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

SE OTORGO ANTE MÍ, en fe de ello confiero este **TERCER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.** que sello, firmo y rubrico en DIECINUEVE fojas útiles, en los mismos lugar y fecha de su celebración.


Dr. M.s. c. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTÓN MACHALA
EL ORO - ECUADOR


 Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 54.602

FECHA DE REPERTORIO: 04/nov/2014

HORA DE REPERTORIO: 10:01

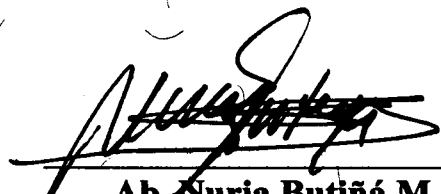
En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diecinueve de Noviembre del dos mil catorce queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, autorizada por el **DR. KLEBER GIOVANNY TAPIA MENDOZA, NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON GUAYAQUIL**, el día 17 de octubre del 2014, mediante la cual **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR** cede y transfiere (60) participaciones a favor de **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**; (100) participaciones a favor de **MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ**; (10) participaciones a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**; y, **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO** con la autorización de su cónyuge **Yolanda Patricia García Loayza** cede y transfiere (100) participaciones a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas 5.542 a 5.580, Registro de Cesión de Participaciones número 201.- 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 54602



Guayaquil, 21 de noviembre de 2014


Ab. Nuria Butiña M.
REGISTRADORA MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

REVISADO POR: L

Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	60	LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO JOHNNY PATRICIO
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO DAYSE ROSARIO
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	100	LOPEZ LOPEZ MERCEDES OLIVIA
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ LOPEZ JUAN ENRIQUE
LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE	100	LOPEZ LOPEZ JUAN ENRIQUE

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0902473

RAZÓN:

Siento como tal, que se procedió a tomar nota, la Cesión y Transferencia de Participaciones, de la Compañía "AGROVILLANUEVA CIA. LTDA", que hacen el señor Enrique López Aguilar y los cónyuges señores Jorge Enrique López Solano y Yolanda Patricia García Loayza a favor de los señores Johnny Patricio López Solano, Mayra Janneth López Solano, Dayse Rosario López Solano, Mercedes Olivia López López y Juan Enrique López López, la misma que fue celebrada el 17 de Octubre del año 2014 en la Notaria Séptimo del Cantón Machala, en la matriz que antecede, que fue celebrada el 20 de Febrero del año 2009 en esta Notaria, razón que margino en esta matriz para los fines de Ley.



Pasaje, Lunes 01 de Diciembre del 2014

Dr. Víctor Macas Sandoval
NOTARIO PUBLICO SEGUNDO
PASAJE - EL ORO - ECUADOR



AC

-una-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041264

2014-07-01-07-P 0 685 4



Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 ESCRITURA PÚBLICA DE
2 CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE
3 PARTICIPACIONES DE LA
4 COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA
5 CIA. LTDA. QUE HACEN EL
SEÑOR ENRIQUE LÓPEZ
AGUILAR Y LOS CÓNYUGES
SEÑORES JORGE ENRIQUE
LÓPEZ SOLANO Y YOLANDA
PATRICIA GARCÍA LOAYZA A
FAVOR DE LOS SEÑORES
JOHNNY PATRICIO LÓPEZ
SOLANO, MAYRA JANNETH
LÓPEZ SOLANO, DAYSE
ROSARIO LÓPEZ SOLANO,
MERCEDES OLIVIA LÓPEZ
LÓPEZ Y JUAN ENRIQUE
LÓPEZ LÓPEZ.-

19 CUANTÍA: \$300,00

20 En la ciudad de Machala, Capital de la
21 Provincia de El Oro, República del Ecuador;
22 hoy diecisiete de octubre del año dos mil
23 catorce, ante mi, DOCTOR KLÉBER
24 GIOVANNY TAPIA MENDOZA, NOTARIO
25 SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA,
26 comparecen por una parte el señor ENRIQUE
27 LÓPEZ AGUILAR, quien declara ser de
28 estado civil viudo, de ocupación chofer



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 profesional, domiciliado en el cantón Naranjal y
2 de tránsito por esta ciudad de Machala,
3 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**, quien
4 declara ser de estado civil casado, de
5 ocupación comerciante, domiciliado en el
6 cantón Pasaje y de tránsito por esta ciudad de
7 Machala; y, **YOLANDA PATRICIA GARCÍA**
8 **LOAYZA**, quien declara ser de estado civil
9 casada, de ocupación estudiante, domiciliada
10 en el cantón Pasaje y de tránsito por esta
11 ciudad de Machala; y, por otra parte **JOHNNY**
12 **PATRICIO LÓPEZ SOLANO**, de estado civil
13 casado, de profesión Ingeniero Agrónomo,
14 domiciliado en el cantón Naranjal y de tránsito
15 por esta ciudad de Machala, **MAYRA**
16 **JANNETH LÓPEZ SOLANO**, de estado civil
17 casada, de ocupación estudiante, domiciliada
18 en el cantón Guayaquil y de tránsito por esta
19 ciudad de Machala, **DAYSE ROSARIO**
20 **LÓPEZ SOLANO**, de estado civil casada, de
21 ocupación estudiante, domiciliada en el cantón
22 Pasaje y de tránsito por esta ciudad de
23 Machala, **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ**
24 **LÓPEZ**, de estado civil soltera, de ocupación
25 estudiante, domiciliada en el cantón Naranjal y
26 de tránsito por esta ciudad de Machala; y,
27 **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, quien
28 declara ser de estado civil soltero, de



AC

-dos-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041265

1 ocupación estudiante, domiciliado en el cantón
2 Naranjal y de tránsito por esta ciudad de
3 Machala. Los comparecientes son de
4 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
5 legalmente capaces a quienes de conocer en
6 este acto doy fe en virtud de las cédulas de
7 ciudadanía que me fueron exhibidas y me
8 presentan para que eleve a Escritura Pública,
9 la Minuta que a continuación se detalla así:

10 **SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de
11 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar
12 una en la que conste la CESIÓN Y
13 TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE
14 LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.,
15 al tenor de las siguientes cláusulas:

16 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-**

17 Comparecen al otorgamiento y suscripción de
18 la presente escritura de Cesión y Transferencia
19 de Participaciones por una parte los señores:
20 **ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR**, viudo, de
21 ocupación chofer profesional, domiciliado en el
22 cantón Naranjal, provincia del Guayas; y,
23 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**,
24 **CEDENTE-CESIONARIO**, y su cónyuge
25 **YOLANDA PATRICIA GARCÍA LOAYZA**, de
26 ocupación comerciante y estudiante,
27 domiciliados en el cantón Pasaje, provincia de
28 El Oro, a quienes en adelante se los llamarán



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 **CEDENTES**; y, por otra parte los señores:
2 **JOHNNY PATRICIO LÓPEZ SOLANO**,
3 casado, de profesión Ingeniero Agrónomo,
4 domiciliado en el cantón Naranjal, provincia del
5 Guayas; **MAYRA JANNETH LÓPEZ**
6 **SOLANO**; casada, de ocupación estudiante,
7 domiciliada en el cantón Guayaquil, provincia
8 del Guayas; **DAYSE ROSARIO LÓPEZ**
9 **SOLANO**; casada, de ocupación estudiante,
10 domiciliada en el cantón Pasaje, provincia de El
11 Oro; **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ**;
12 soltera, de ocupación estudiante, domiciliada
13 en el cantón Naranjal, provincia del Guayas; y,
14 **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, soltero,
15 de ocupación estudiante, domiciliado en el
16 cantón Naranjal, provincia del Guayas, todos
17 mayores de edad, a quienes se los llamarán
18 **CESIONARIOS**, con la capacidad civil y legal
19 suficiente cuanto en derecho se requiere para
20 la celebración de todo acto o contrato.
21 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los
22 comparecientes manifiestan como antecedentes
23 que la compañía de Responsabilidad Limitada
24 **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, se
25 constituyó mediante Escritura Pública, el veinte
26 de febrero del año dos mil nueve, ante la
27 Abogada Mary Aracely Reyes Arévalo, Notaria
28 Segunda del cantón Pasaje, anotado en el



AC

-tres-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041266

1 Repertorio bajo el número quince mil
2 ochocientos noventa y cuatro en fecha trece de
3 Abril del año dos mil nueve e inscrita en el
4 Registro Mercantil del cantón Guayaquil, con el
5 número siete mil trescientos cuarenta y ocho en
6 fecha veintiuno de Abril del año dos mil nueve.

7 **TERCERA.-** La Junta Universal de Socios de
8 la compañía **AGROVILLANUEVA CIA.**

9 **LTDA.**, celebrada en la ciudad de Guayaquil,
10 el día lunes once de agosto del presente año

11 dos mil catorce, aprobó por unanimidad la
12 cesión y transferencia de las doscientas

13 participaciones de un dólar cada una, que
14 mantiene en la compañía el socio **ENRIQUE**

15 **LÓPEZ AGUILAR** y que representa el veinte
16 por ciento del capital social de la misma; así

17 como también aprobó por unanimidad la
18 cesión y transferencia de cien participaciones

19 de las trescientas cincuenta participaciones de
20 un dólar cada una que mantiene en la

21 compañía el socio **JORGE ENRIQUE LÓPEZ**
22 **SOLANO**, transferencia que representa / el

23 diez por ciento del capital social de la
24 compañía. **CUARTA: CESIÓN Y**

25 **TRASFERENCIA DE PARTICIPACIONES.-**

26 Por el presente instrumento público en virtud
27 de lo resuelto en la Junta Universal de Socios

28 de fecha once de agosto del año dos mil

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 catorce, el señor **ENRIQUE LÓPEZ**
2 **AGUILAR**, tiene a bien ceder y transferir las
3 doscientas participaciones de un dólar cada
4 una, que mantiene en la compañía y que
5 representa el veinte por ciento del capital
6 social de la siguiente manera: A favor del socio
7 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO** sesenta
8 participaciones de un dólar cada una, que
9 representa el seis por ciento del capital de la
10 compañía; a favor del socio **JOHNNY**
11 **TRICIO LÓPEZ SOLANO** diez
12 participaciones de un dólar cada una, que
13 representa el uno por ciento del capital de la
14 compañía; a favor de la socia **MAYRA**
15 **JANNETH LÓPEZ SOLANO** diez
16 participaciones de un dólar cada una, que
17 representa el uno por ciento de la compañía; a
18 favor de la socia **DAYSE ROSARIO LÓPEZ**
19 **SOLANO** diez participaciones de un dólar
20 cada una, que representa el uno por ciento del
21 capital de la compañía; a favor de la señora
22 **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ** cien
23 participaciones de un dólar cada una, que
24 representa el diez por ciento del capital de la
25 compañía; a favor del señor **JUAN ENRIQUE**
26 **LÓPEZ LÓPEZ** diez participaciones de un
27 dólar cada una, que representa el uno por
28 ciento del capital de la compañía, con todos los



AC

-cuatro-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041267

1 derechos inherentes a las mismas. Así mismo
2 el socio **JORGE ENRIQUE LÓPEZ**
3 **SOLANO**, quien posee en la compañía
4 trescientas cincuenta participaciones de un
5 dólar cada una y que representa el treinta y
6 cinco por ciento del capital social de la misma,
7 manifiesta que es su voluntad ceder y
8 transferir a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ**
9 **LOPEZ** cien participaciones de un dólar cada
10 una, que representa el diez por ciento del
11 capital de la compañía, con todos los derechos
12 inherentes a las mismas, con lo cual el capital
13 social de la compañía **AGROVILLANUEVA**
14 **CIA. LTDA.**, quedará integrado de la siguiente
15 manera: 1.- **JORGE ENRIQUE LOPEZ**
16 **SOLANO**, posee **TRESCIENTAS DIEZ**
17 participaciones acumulativas e indivisibles de
18 un dólar cada una; misma que representa el
19 treinta y un por ciento del capital social de la
20 compañía; 2.- **JOHNNY PATRICIO LÓPEZ**
21 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
22 participaciones acumulativas e indivisibles de
23 un dólar cada una; misma que representa el
24 dieciséis por ciento del capital social de la
25 compañía; 3.- **MAYRA JANNETH LÓPEZ**
26 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
27 participaciones acumulativas e indivisibles de
28 un dólar cada una; misma que representa el



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 dieciséis por ciento del capital social de la
2 compañía; 4.- DAYSE ROSARIO LÓPEZ
3 SOLANO, posee CIENTO SESENTA
4 participaciones acumulativas e indivisibles de
5 un dólar cada una; misma que representa el
6 dieciséis por ciento del capital social de la
7 compañía; 5.- MERCEDES OLIVIA LÓPEZ
8 LÓPEZ, posee CIEN participaciones
9 acumulativas e indivisibles de un dólar cada
10 una; misma que representa el diez por ciento
11 capital social de la compañía; y, 6.- JUAN
12 ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ, posee CIENTO
13 participaciones acumulativas e
14 indivisibles de un dólar cada una; misma que
15 representa el once por ciento del capital social
16 de la compañía, distribución que fue aprobada
17 mediante Acta de Junta Universal de Socios en
18 fecha once de agosto del año dos mil catorce.
19 QUINTA: PRECIO.- El precio que los
20 CESIONARIOS pagan a los CEDENTES por
21 la Cesión y Transferencia de las
22 Participaciones es de TRESCIENTOS
23 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE
24 AMÉRICA de contado, aclarando que el
25 CEDENTE ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR,
26 recibe DOSCIENTOS DÓLARES DE LOS
27 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA; y,
28 JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO, recibe



AC

-cinco-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041268

1 la cantidad de CIEN DÓLARES DE LOS
2 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, mismos
3 que declaran tenerlos recibidos de parte de los
4 CESIONARIOS en moneda de curso legal y a
5 su entera satisfacción, valor que cubre el
6 capital cedido de tal manera que los
7 CEDENTES transfieren a los CESIONARIOS
8 todos los derechos y obligaciones inherentes a
9 las participaciones cedidas. SEXTA:

ACEPTACIÓN, INSCRIPCIÓN Y
MARGINACIÓN.-

Los comparecientes aceptan expresamente la Cesión y Transferencia de Participaciones conforme a lo estipulado en las cláusulas que anteceden, por convenir a sus múltiples y recíprocos intereses. Las partes quedan autorizadas para obtener que de la presente escritura de Cesión y Transferencia se sienta razón al margen de la inscripción en el Registro Mercantil referente a la constitución de la sociedad; así como también al margen de la Matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del Notario. De igual manera la señora YOLANDA PATRICIA GARCÍA LOAYZA, manifiesta su expreso consentimiento para que su cónyuge el señor JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO, ceda y transfiera las participaciones que posee en la Compañía AGROVILLANUEVA CIA.

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 LTDA., conforme a lo estipulado en este
2 instrumento. **SÉPTIMA: DOCUMENTOS**
3 **HABILITANTES.**- Forma parte de la presente
4 escritura pública de Cesión y Transferencia de
5 Participaciones el Acta de Junta Universal de
6 Socios de la Compañía **AGROVILLANUEVA**
7 **CIA. LTDA.**, celebrada en el cantón
8 Guayaquil, provincia del Guayas el día lunes
9 once de agosto del año dos mil catorce, copias
10 de las cédulas y certificados de votación de los
11 comparecientes. Agregue usted señor
12 Notario las demás cláusulas de estilo para
13 perfecta validez de este instrumento.
14 **HASTA AQUÍ LA MINUTA,** que con las
15 enmiendas correcciones y rectificaciones
16 hechas por las partes y autorizadas por
17 mí, el Notario queda elevada a escritura
18 pública junto con los documentos anexos y
19 habilitantes que se incorporan, con todo
20 el valor legal, que los comparecientes
21 aceptan en todas y cada una de sus
22 partes, Minuta que está firmada por el
23 Doctor Luis Solano León, afiliado al Foro
24 de Abogados bajo el número cero siete -
25 dos mil cuatro - treinta y cuatro, para la
26 celebración de la presente escritura pública,
27 se observaron los preceptos y requisitos
28 previstos en la Ley Notarial; y, leída que

ACTA DE LA JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA., CELEBRADA EN EL CANTON GUAYAQUIL, PROVINCIA DEL GUAYAS, EL DÍA LUNES ONCE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CATORCE.

En la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, a los once días del mes de Agosto del año dos mil catorce, siendo las catorce horas, en las oficinas de la Compañía de Responsabilidad Limitada **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, ubicada en la Calle Séptima de Lomas Primera N° 305, Oficina N° 10, Condominio VQ1 en Lomas de Urdesa, se reúnen los siguientes socios:

1.- ENRIQUE LOPEZ AGUILAR, por sus propios derechos, poseedor de **DOSCIENTAS (200)** participaciones acumulativas indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 20% del capital social de la compañía;

2.- JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO, por sus propios derechos, poseedor de **TRESCIENTAS CINCUENTA (350)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 35% del capital social de la compañía;

3.- JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO, por sus propios derechos, poseedor de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía;

4.- MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, por sus propios derechos, poseedora de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía; y,

5.- DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO, por sus propios derechos, poseedora de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía.

Dr. Msc. Kieher Tapia Mendoza
NOTARIO SINGULO DEL CANTON GUAYAQUIL

Concurrencia que representa el ciento por ciento del capital social suscrito y pagado de la empresa, por lo que deciden por **UNANIMIDAD** constituirse en Junta Universal de Socios de acuerdo a lo que dispone el Art. 238 de la Ley de Compañías, en concordancia a lo que establece el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, con la finalidad de tratar y resolver el siguiente orden del día:

1.- **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DEL SOCIO ENRIQUE LOPEZ AGUILAR A FAVOR DE JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO; JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO; MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO; DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO; MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ; y, JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ;**

2.- **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DEL SOCIO JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO A FAVOR DE JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ; y,**

3.- **AUTORIZAR A LA GERENTE GENERAL, SRA. MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, PARA QUE CUMPLA CON LAS DECISIONES ADOPTADAS POR LA JUNTA Y SUSCRIPCION DE LA ESCRITURA DE CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA.**

Preside la Junta Universal de Socios el Ing. Agr. **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**, en calidad de Presidente de la Compañía y actúa como Secretaria la Gerente General de la Compañía Sra. **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**. Acto seguido el Presidente dispone que el Secretaria de la Junta elabore la lista de los Socios presentes, por lo que constatado una vez más el quórum legal correspondiente y de conformidad con lo que establece el Art. 238 de la Ley de Compañías y el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, se declara instalada la misma. De inmediato el Presidente dispone que se dé lectura al primer punto del orden del día, esto es, **Conocer y resolver**

0041270

sobre la Cesión y Transferencia de Participaciones del socio Enrique López Aguilar a favor de Jorge Enrique López Solano; Johnny Patricio López Solano; Mayra Janneth López Solano; Dayse Rosario López Solano; Mercedes Olivia López López; y, Juan Enrique López López, para lo cual el socio **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR** manifiesta que es su voluntad ceder y transferir las doscientas participaciones de un dólar cada una que mantiene en la compañía y que representa el 20% del capital social de la misma de la siguiente manera: A favor del socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO** sesenta (60) participaciones de un dólar cada una, que representa el 6% del capital de la compañía; a favor del socio **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía; a favor de la socia **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% de la compañía; a favor de la socia **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía; a favor de la señora **MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ** cien (100) participaciones de un dólar cada una, que representa el 10% del capital de la compañía; a favor del señor **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por todos los socios presentes. Tratado y resuelto el primer punto del orden del día, se pasa a tratar el segundo punto del orden del día, esto es: **Conocer y resolver sobre la Cesión y Transferencia de Participaciones del socio Jorge Enrique López Solano a favor de Juan Enrique López López**, ante lo cual el socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, indica que posee en la compañía trescientas cincuenta (350) participaciones de un dólar cada una y que representa el 35% del capital social de la misma, manifiesta que es su voluntad ceder y transferir a favor de **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ**, cien (100) participaciones de un dólar cada una, que representa el 10% del capital de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por todos los socios presentes. El Presidente de la compañía Ing. Agr. Johnny Patricio López Solano, manifiesta que en virtud de la cesión y transferencias realizadas el capital social de la

Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO DEL DISTRITO DE CHACABAMBILLA

compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, quedará integrado de la siguiente manera:

1.- JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO, posee **TRESCIENTAS DIEZ (310)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 31% del capital social de la compañía;

2.- JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

3.- MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

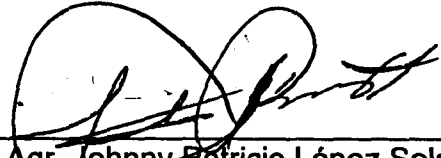
DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

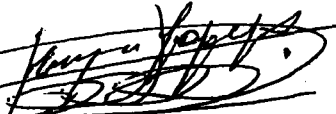
MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ, posee **CIEN (100)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 10% del capital social de la compañía; y,

6.- JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ, posee **CIENTO DIEZ (110)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 11% del capital social de la compañía, distribución que es aprobada por los socios presentes.

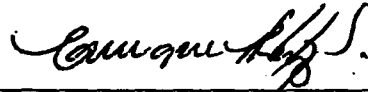
Inmediatamente se pasa a tratar el tercer punto del orden del día, esto es: **Autorizar a la Gerente General, Sra. Mayra Janneth López Solano**, para el cumplimiento de las decisiones adoptadas por la Junta y suscripción de la escritura de Cesión y Transferencia de las Participaciones de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por **UNANIMIDAD** es decir por todos los socios presentes.

Tratado y resuelto los puntos de la agenda, se concede un receso para la elaboración de la presente acta, reinstalada la Junta, se da lectura a la misma, la cual es aprobada y ratificada por unanimidad por todos los socios presentes, para constancia de lo cual la firman en unidad de acto dándose por terminada la presente Junta Universal de Socios, a las quince horas con diez minutos del indicado día.

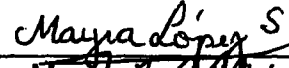

Ing. Agr. Johnny Patricio López Solano
SOCIO-PRESIDENTE


Enrique López Aguilar
SOCIO

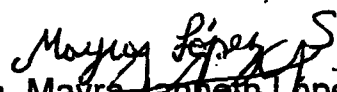

Dr. Msc. Kleber Zaira Maldonado
NOTARIO SEPTIMA DEL CANTON MACALÁ


Sr. Jorge Enrique López Solano
SOCIO


Sra. Dayse Rosario López Solano
SOCIA


Sra. Mayra Janeth López Solano
SOCIA-GERENTE GENERAL
SECRETARIA

CERTIFICO: Que la presente Acta es fiel copia de su original.


Sra. Mayra Janeth López Solano
SOCIA-GERENTE GENERAL-SECRETARIA.

0041272



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0992634421001
RAZON SOCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
CONTADOR: ELIZALDE MALDONADO NANCY BEATRIZ

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/04/2009 FEC. CONSTITUCION: 21/04/2009
FEC. INSCRIPCION: 21/09/2009 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 27/12/2010

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ARRENTAL Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PARA LA EXPLOTACION

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Número: SOLAR 3 Manzana: 66 Referencia ubicación: DIAGONAL A LA FARMACIA VICTORIA Telefono Trabajo: 042387606

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 ABIERTOS: 2
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS CERRADOS: 0



Robalino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

Mayra Lopez S.
MAYRA

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160608

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 27/12/2010

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI

...le hace bien al país

NÚMERO RUC: 0992634421001
RAZÓN SOCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO: ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 21/04/2009
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.			FEC. CIERRE:
			FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE FRUTAS
ACTIVIDADES DE CULTIVO DE FRUTAS
ACTIVIDADES DE ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PARA LA EXPLOTACIÓN AGRÍCOLA

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Número: SOLAR 3 Referencia: DIAGONAL A LA FARMACIA VICTORIA Manzana: 66 Teléfono Trabajo: 042387606

No. ESTABLECIMIENTO: 002	ESTADO: ABIERTO	FEC. INICIO ACT. 21/09/2009
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.		FEC. CIERRE:
		FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE FRUTAS
CULTIVO DE FRUTAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: NARANJAL Parroquia: NARANJAL Número: S/N Referencia: A CIEN METROS DEL PEAJE PUERTO INCA Conjunto INCA VILLANUEVA Teléfono Trabajo: 042750286



Robalino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

Mayra López S.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160508

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y Hora: 27/12/2010

Yo, **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**, en mi calidad de **GERENTE GENERAL** de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, en cumplimiento del Art. 113 de la Ley de Compañías, **CERTIFICO** que en la Junta Universal de Socios de la compañía antes referida, celebrada en el cantón Guayaquil, provincia del Guayas, el día lunes 11 de agosto del año 2014, a las 14h00, estuvo presente el cien por ciento del capital social de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, los cuales aceptaron por **UNANIMIDAD** la Cesión y Transferencia de las Participaciones del socio **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR**, a favor de **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO; JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO; MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO; DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO; MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ; Y, JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ;** y, la Cesión y Transferencia de las Participaciones del socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, a favor de **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ.**

Atentamente.-

Sra. Mayra Janneth López Solano
GERENTE GENERAL AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CEDULA CIUDADANIA No 171033946-4

LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
EL DNO/PASAJE OCHOA LEON MATRIZ/
21 ENRIQUE 1974
EL DNO/PASAJE
OCHOA LEON MATRIZ 1974

Enrique Lopez

ECUATORIANO***** V233273122

CASADO YOLANDA P GARCIA LOAYZA
SECUNDARIA COMERCIANTE
ENRIQUE LOPEZ
BRENILDA SOLANO
PASAJE 07/09/2018
07/09/2018

REN 0284402

Dr. Msc. Kleber J. Jarama
NOTARIO PÚBLICO DEL CANTON MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014

040
040 - 0105
NÚMERO DE CERTIFICADO 1710339464
LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE

EL DNO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

CIRCONSCRIPCIÓN
OCHOA LEON MATRIZ
PARRISCH
ZONA

1 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Enrique Lopez
1710339464

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CEDULA CIUDADANIA No 070019954-0

LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
EL DNO/PASAJE
20 ENRIQUE
EL DNO/PASAJE
PINAS

ECUATORIANO***** V233273122

VILUM ROSARIO SOLANO PINERA
PRIMERIA CHOFER PROFESIONAL
JUAN LOPEZ
RENE LUIS AGUILAR
PASAJE 24/03/2011
24/03/2011

REN 3710310

0041276

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 070277554 - 5

GARCIA LOAYZA YOLANDA PATRICIA

EDAD: 19/06/1977

EL DUEÑO DE LA CÉDULA

REN 0341817

ECUATORIANA***** V4349V4222

CASADO JORGE E LOPEZ SEGUNDO

SUPERIOR ESTUDIANTE

JORGE GARCIA LEDESMA

YOLANDA LOAYZA ABILA

FECHA DE EMISION 13/06/2007

FECHA DE VENCIMIENTO 13/06/2017

REN 0341817

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

028 CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

028-0041

NÚMERO DE CERTIFICADO 0702775545

GARCIA LOAYZA YOLANDA PATRICIA

EL ORO
PROVINCIA PASAJE
CANTÓN

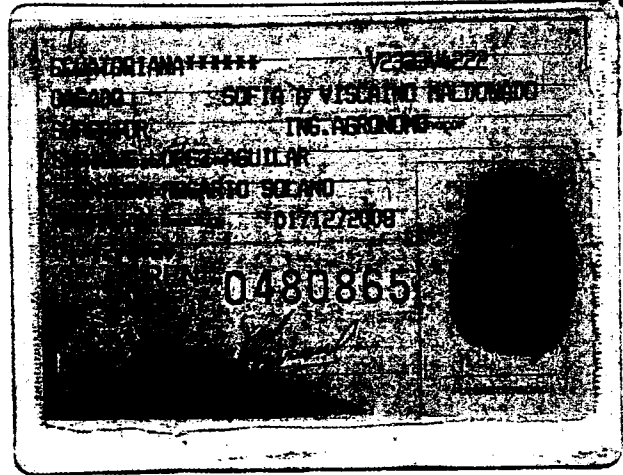
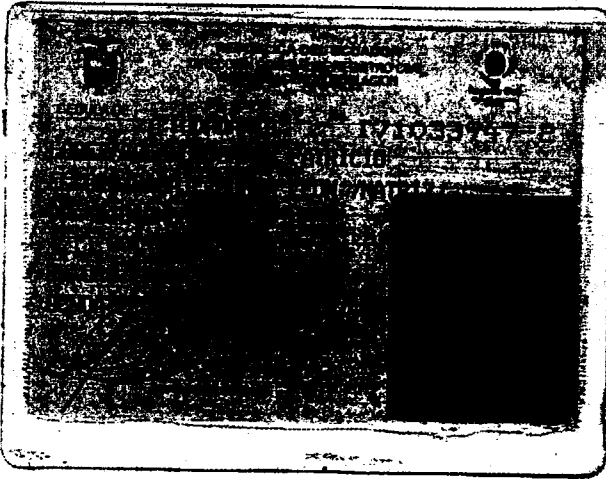
CIRCUNSCRIPCION
CANTON LEONARDO RODRIGUEZ
ZONA

Patricia Loayza

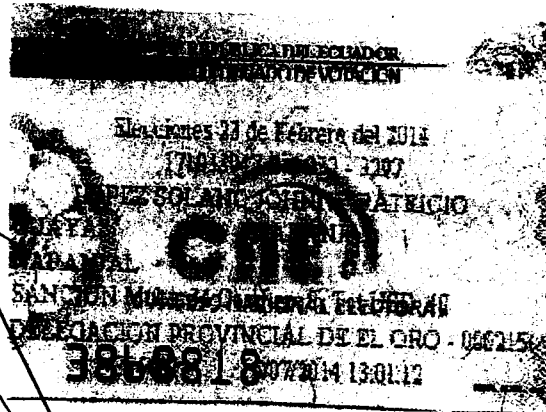
070277554-5

-trece-

0041276



Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA



[Handwritten signature]
1710339472

EQUATORIAN***** E2339V3222
CASADO LUIS A CARO FILIPINO
SUPERIOR ESTUDIANTE
ERIQUE LOPEZ
MAYRA SOLANO
14/11/2006
14/11/2018
REN 0605198
Mdb
PAGAR PERSONO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CERTIFICACION Y CEDULACION
CULADANIA 070253742-4
LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
D. ORD/PAGAR/ORDEN LEON MATRIZ/
18 DICIEMBRE 1976
-001- 0001 00011 F
EL ORD/PAGAR
ORDEN LEON MATRIZ 1977
Mayra Lopez S.
[Signature]

Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICACION DE VOTACION
LECCION SECCIONAL 245714
222
222 - 0212 0702537424
NUMERO DE CERTIFICACION Cedula
LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
QUAYAS
PROVINCIA
QUAYAS
CANTON
SUSANA LOPEZ DE NEIRA
[Signature]

Mayra Lopez S.
[Signature]
070253742-4

-quince-

0041278

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSILACION
N. 070253741-6

ESTADO CIVIL CASADA
BRUNO ROBERTO
GUZMAN BARBATO

FECHA DE EXPIRACION
2023-12-10

INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION/OCCUPACION
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ AGUILAR BRUNO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLANO PINEDA BRUNILDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MACHALA
2013-12-10

FECHA DE EXPIRACION
2023-12-10

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

038
038-0193
NÚMERO DE CERTIFICADO
LOPEZ SOLANO DAYSE ROSARIO

0702537416
CÉDULA

EL ORO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCION
01
SECCION LEONIMATREZ
01
BARBOSA
ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Msc. Kleber Tapa Meridoza
SEPTIMO DEL CANTON MACHALA

0702537416

-dieciséis-

0041279

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEPULA N° 091552979-6

Ciudadana
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ GARCIA
NOMBRE DE LA MADRE
LOPEZ GARCIA NORMA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
1988-08-28
SEXO
F
ESTADO CIVIL
SOLTERA



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ VILLACIS DARIO ELESCOR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ GARCIA NORMA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAS
2012-08-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-27



Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Empleada 20 de febrero del 2014
091552979-6 014-017

LOPEZ LOPES MERARDES OLIVERA
SUAYTIS
NACIONAL
PUBLICO USE 6
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE EL DRS - MORTIS
3868911 707/2014 10:30:02

0915529796.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

N. 092309234-0

CIUDAD GUAYAS MED.
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ LOPEZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
NARANJAL
2013-08-27
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-27
RACON EN TORO TOROANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: LOPEZ AGUILAR ENRIQUE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: LOPEZ LOPEZ MERCEDES OLIVIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: NARANJAL
2013-08-27
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-08-27

Enrique Lopez L.

Dr. Msc. Kieber Tapia Merloza
NOTARIO SEPTIMO DELEGACION MACENALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Elecciones 20 de Febrero del 2014
092309234-0 001 - 02-8
LOPEZ LOPEZ PUA ENRIQUE
GUAYAS NARANJAL
EXEMCIÓN: USF
DELEGACION PROVINCIAL DE EL GUO - 000117
3889241

Enrique Lopez L.
0923092340



AC

-dieciocho-

0041281

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

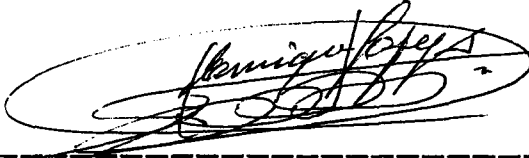
1 les fue a los comparecientes por mí el
2 Notario, se ratifican y firman conmigo, en
3 unidad de acto quedando incorporada en el
4 Protocolo de esta Notaría, de todo cuanto
5 doy fe.-----

6

7

8

9


ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR

10 C.C. No. 070019954-0

11

12

13

14

15

16

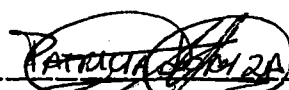
17

18

19

20

21


YOLANDA PATRICIA GARCÍA LOAYZA

22

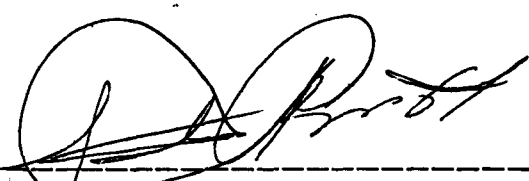
C.C. No. 070277554-5

23

24

25

26


JOHNNY PATRICIO LÓPEZ SOLANO

27

C.C. No. 171033947-2

28

Continúan las fir....



Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 mas....

2

3

4

5

Mayra López S



6

MAYRA JANNETH LÓPEZ SOLANO

7

C.C. No. 070253742-4

8

9

10

11

Dayse Rosario López Solano



12

DAYSE ROSARIO LÓPEZ SOLANO

13

C.C. No. 070253741-6

14

15

16

17

18

MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ

19

C.C. No. 094552979-6

20

21

22

23

Juan Enrique López López



24

JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ

25

C.C. No. 092309234-0

26

27

28

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

SE OTORGO ANTE MÍ, en fe de ello confiero este **TERCER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.** que sello, firmo y rubrico en DIECINUEVE fojas útiles, en los mismos lugar y fecha de su celebración.


Dr. M.s. c. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTÓN MACHALA
EL ORO - ECUADOR




Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 54.602

FECHA DE REPERTORIO: 04/nov/2014

HORA DE REPERTORIO: 10:01

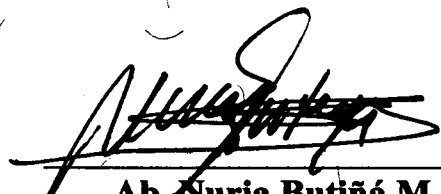
En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diecinueve de Noviembre del dos mil catorce queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, autorizada por el **DR. KLEBER GIOVANNY TAPIA MENDOZA, NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON GUAYAQUIL**, el día 17 de octubre del 2014, mediante la cual **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR** cede y transfiere (60) participaciones a favor de **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**; (100) participaciones a favor de **MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ**; (10) participaciones a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**; y, **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO** con la autorización de su cónyuge **Yolanda Patricia García Loayza** cede y transfiere (100) participaciones a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas 5.542 a 5.580, Registro de Cesión de Participaciones número 201.- 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 54602



Guayaquil, 21 de noviembre de 2014


Ab. Nuria Butiña M.
REGISTRADORA MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

REVISADO POR: L

Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	60	LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO JOHNNY PATRICIO
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO DAYSE ROSARIO
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	100	LOPEZ LOPEZ MERCEDES OLIVIA
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ LOPEZ JUAN ENRIQUE
LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE	100	LOPEZ LOPEZ JUAN ENRIQUE

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0902473

RAZÓN:

Siento como tal, que se procedió a tomar nota, la Cesión y Transferencia de Participaciones, de la Compañía "AGROVILLANUEVA CIA. LTDA", que hacen el señor Enrique López Aguilar y los cónyuges señores Jorge Enrique López Solano y Yolanda Patricia García Loayza a favor de los señores Johnny Patricio López Solano, Mayra Janneth López Solano, Dayse Rosario López Solano, Mercedes Olivia López López y Juan Enrique López López, la misma que fue celebrada el 17 de Octubre del año 2014 en la Notaria Séptimo del Cantón Machala, en la matriz que antecede, que fue celebrada el 20 de Febrero del año 2009 en esta Notaria, razón que margino en esta matriz para los fines de Ley.



Pasaje, Lunes 01 de Diciembre del 2014

Dr. Víctor Macas Sandoval
NOTARIO PUBLICO SEGUNDO
PASAJE - EL ORO - ECUADOR



AC

-una-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041264

2014-07-01-07-P 0 685 4



Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 ESCRITURA PÚBLICA DE
2 CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE
3 PARTICIPACIONES DE LA
4 COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA
5 CIA. LTDA. QUE HACEN EL
SEÑOR ENRIQUE LÓPEZ
AGUILAR Y LOS CÓNYUGES
SEÑORES JORGE ENRIQUE
LÓPEZ SOLANO Y YOLANDA
PATRICIA GARCÍA LOAYZA A
FAVOR DE LOS SEÑORES
JOHNNY PATRICIO LÓPEZ
SOLANO, MAYRA JANNETH
LÓPEZ SOLANO, DAYSE
ROSARIO LÓPEZ SOLANO,
MERCEDES OLIVIA LÓPEZ
LÓPEZ Y JUAN ENRIQUE
LÓPEZ LÓPEZ.-

19 CUANTÍA: \$300,00

20 En la ciudad de Machala, Capital de la
21 Provincia de El Oro, República del Ecuador;
22 hoy diecisiete de octubre del año dos mil
23 catorce, ante mi, DOCTOR KLÉBER
24 GIOVANNY TAPIA MENDOZA, NOTARIO
25 SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA,
26 comparecen por una parte el señor ENRIQUE
27 LÓPEZ AGUILAR, quien declara ser de
28 estado civil viudo, de ocupación chofer



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 profesional, domiciliado en el cantón Naranjal y
2 de tránsito por esta ciudad de Machala,
3 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**, quien
4 declara ser de estado civil casado, de
5 ocupación comerciante, domiciliado en el
6 cantón Pasaje y de tránsito por esta ciudad de
7 Machala; y, **YOLANDA PATRICIA GARCÍA**
8 **LOAYZA**, quien declara ser de estado civil
9 casada, de ocupación estudiante, domiciliada
10 en el cantón Pasaje y de tránsito por esta
11 ciudad de Machala; y, por otra parte **JOHNNY**
12 **PATRICIO LÓPEZ SOLANO**, de estado civil
13 casado, de profesión Ingeniero Agrónomo,
14 domiciliado en el cantón Naranjal y de tránsito
15 por esta ciudad de Machala, **MAYRA**
16 **JANNETH LÓPEZ SOLANO**, de estado civil
17 casada, de ocupación estudiante, domiciliada
18 en el cantón Guayaquil y de tránsito por esta
19 ciudad de Machala, **DAYSE ROSARIO**
20 **LÓPEZ SOLANO**, de estado civil casada, de
21 ocupación estudiante, domiciliada en el cantón
22 Pasaje y de tránsito por esta ciudad de
23 Machala, **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ**
24 **LÓPEZ**, de estado civil soltera, de ocupación
25 estudiante, domiciliada en el cantón Naranjal y
26 de tránsito por esta ciudad de Machala; y,
27 **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, quien
28 declara ser de estado civil soltero, de



AC

-dos-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041265

1 ocupación estudiante, domiciliado en el cantón
2 Naranjal y de tránsito por esta ciudad de
3 Machala. Los comparecientes son de
4 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
5 legalmente capaces a quienes de conocer en
6 este acto doy fe en virtud de las cédulas de
7 ciudadanía que me fueron exhibidas y me
8 presentan para que eleve a Escritura Pública,
9 la Minuta que a continuación se detalla así:

10 **SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de
11 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar
12 una en la que conste la CESIÓN Y
13 TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE
14 LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.,
15 al tenor de las siguientes cláusulas:

16 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-**

17 Comparecen al otorgamiento y suscripción de
18 la presente escritura de Cesión y Transferencia
19 de Participaciones por una parte los señores:
20 **ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR**, viudo, de
21 ocupación chofer profesional, domiciliado en el
22 cantón Naranjal, provincia del Guayas; y,
23 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**,
24 **CEDENTE-CESIONARIO**, y su cónyuge
25 **YOLANDA PATRICIA GARCÍA LOAYZA**, de
26 ocupación comerciante y estudiante,
27 domiciliados en el cantón Pasaje, provincia de
28 El Oro, a quienes en adelante se los llamarán



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 **CEDENTES**; y, por otra parte los señores:
2 **JOHNNY PATRICIO LÓPEZ SOLANO**,
3 casado, de profesión Ingeniero Agrónomo,
4 domiciliado en el cantón Naranjal, provincia del
5 Guayas; **MAYRA JANNETH LÓPEZ**
6 **SOLANO**; casada, de ocupación estudiante,
7 domiciliada en el cantón Guayaquil, provincia
8 del Guayas; **DAYSE ROSARIO LÓPEZ**
9 **SOLANO**; casada, de ocupación estudiante,
10 domiciliada en el cantón Pasaje, provincia de El
11 Oro; **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ**;
12 soltera, de ocupación estudiante, domiciliada
13 en el cantón Naranjal, provincia del Guayas; y,
14 **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, soltero,
15 de ocupación estudiante, domiciliado en el
16 cantón Naranjal, provincia del Guayas, todos
17 mayores de edad, a quienes se los llamarán
18 **CESIONARIOS**, con la capacidad civil y legal
19 suficiente cuanto en derecho se requiere para
20 la celebración de todo acto o contrato.
21 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los
22 comparecientes manifiestan como antecedentes
23 que la compañía de Responsabilidad Limitada
24 **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, se
25 constituyó mediante Escritura Pública, el veinte
26 de febrero del año dos mil nueve, ante la
27 Abogada Mary Aracely Reyes Arévalo, Notaria
28 Segunda del cantón Pasaje, anotado en el



AC

-tres-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041266

1 Repertorio bajo el número quince mil
2 ochocientos noventa y cuatro en fecha trece de
3 Abril del año dos mil nueve e inscrita en el
4 Registro Mercantil del cantón Guayaquil, con el
5 número siete mil trescientos cuarenta y ocho en
6 fecha veintiuno de Abril del año dos mil nueve.

7 **TERCERA.-** La Junta Universal de Socios de
8 la compañía **AGROVILLANUEVA CIA.**

9 **LTDA.**, celebrada en la ciudad de Guayaquil,
10 el día lunes once de agosto del presente año

11 dos mil catorce, aprobó por unanimidad la
12 cesión y transferencia de las doscientas

13 participaciones de un dólar cada una, que
14 mantiene en la compañía el socio **ENRIQUE**

15 **LÓPEZ AGUILAR** y que representa el veinte
16 por ciento del capital social de la misma; así

17 como también aprobó por unanimidad la
18 cesión y transferencia de cien participaciones

19 de las trescientas cincuenta participaciones de
20 un dólar cada una que mantiene en la

21 compañía el socio **JORGE ENRIQUE LÓPEZ**
22 **SOLANO**, transferencia que representa / el

23 diez por ciento del capital social de la
24 compañía. **CUARTA: CESIÓN Y**

25 **TRASFERENCIA DE PARTICIPACIONES.-**

26 Por el presente instrumento público en virtud
27 de lo resuelto en la Junta Universal de Socios

28 de fecha once de agosto del año dos mil

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 catorce, el señor **ENRIQUE LÓPEZ**
2 **AGUILAR**, tiene a bien ceder y transferir las
3 doscientas participaciones de un dólar cada
4 una, que mantiene en la compañía y que
5 representa el veinte por ciento del capital
6 social de la siguiente manera: A favor del socio
7 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO** sesenta
8 participaciones de un dólar cada una, que
9 representa el seis por ciento del capital de la
10 compañía; a favor del socio **JOHNNY**
11 **TRICIO LÓPEZ SOLANO** diez
12 participaciones de un dólar cada una, que
13 representa el uno por ciento del capital de la
14 compañía; a favor de la socia **MAYRA**
15 **JANNETH LÓPEZ SOLANO** diez
16 participaciones de un dólar cada una, que
17 representa el uno por ciento de la compañía; a
18 favor de la socia **DAYSE ROSARIO LÓPEZ**
19 **SOLANO** diez participaciones de un dólar
20 cada una, que representa el uno por ciento del
21 capital de la compañía; a favor de la señora
22 **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ** cien
23 participaciones de un dólar cada una, que
24 representa el diez por ciento del capital de la
25 compañía; a favor del señor **JUAN ENRIQUE**
26 **LÓPEZ LÓPEZ** diez participaciones de un
27 dólar cada una, que representa el uno por
28 ciento del capital de la compañía, con todos los



AC

-cuatro-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041267

1 derechos inherentes a las mismas. Así mismo
2 el socio **JORGE ENRIQUE LÓPEZ**
3 **SOLANO**, quien posee en la compañía
4 trescientas cincuenta participaciones de un
5 dólar cada una y que representa el treinta y
6 cinco por ciento del capital social de la misma,
7 manifiesta que es su voluntad ceder y
8 transferir a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ**
9 **LOPEZ** cien participaciones de un dólar cada
10 una, que representa el diez por ciento del
11 capital de la compañía, con todos los derechos
12 inherentes a las mismas, con lo cual el capital
13 social de la compañía **AGROVILLANUEVA**
14 **CIA. LTDA.**, quedará integrado de la siguiente
15 manera: 1.- **JORGE ENRIQUE LOPEZ**
16 **SOLANO**, posee **TRESCIENTAS DIEZ**
17 participaciones acumulativas e indivisibles de
18 un dólar cada una; misma que representa el
19 treinta y un por ciento del capital social de la
20 compañía; 2.- **JOHNNY PATRICIO LÓPEZ**
21 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
22 participaciones acumulativas e indivisibles de
23 un dólar cada una; misma que representa el
24 dieciséis por ciento del capital social de la
25 compañía; 3.- **MAYRA JANNETH LÓPEZ**
26 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
27 participaciones acumulativas e indivisibles de
28 un dólar cada una; misma que representa el



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 dieciséis por ciento del capital social de la
2 compañía; 4.- DAYSE ROSARIO LÓPEZ
3 SOLANO, posee CIENTO SESENTA
4 participaciones acumulativas e indivisibles de
5 un dólar cada una; misma que representa el
6 dieciséis por ciento del capital social de la
7 compañía; 5.- MERCEDES OLIVIA LÓPEZ
8 LÓPEZ, posee CIEN participaciones
9 acumulativas e indivisibles de un dólar cada
10 una; misma que representa el diez por ciento
11 capital social de la compañía; y, 6.- JUAN
12 ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ, posee CIENTO
13 participaciones acumulativas e
14 indivisibles de un dólar cada una; misma que
15 representa el once por ciento del capital social
16 de la compañía, distribución que fue aprobada
17 mediante Acta de Junta Universal de Socios en
18 fecha once de agosto del año dos mil catorce.
19 QUINTA: PRECIO.- El precio que los
20 CESIONARIOS pagan a los CEDENTES por
21 la Cesión y Transferencia de las
22 Participaciones es de TRESCIENTOS
23 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE
24 AMÉRICA de contado, aclarando que el
25 CEDENTE ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR,
26 recibe DOSCIENTOS DÓLARES DE LOS
27 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA; y,
28 JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO, recibe



AC

-cinco-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041268

1 la cantidad de CIEN DÓLARES DE LOS
2 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, mismos
3 que declaran tenerlos recibidos de parte de los
4 CESIONARIOS en moneda de curso legal y a
5 su entera satisfacción, valor que cubre el
6 capital cedido de tal manera que los
7 CEDENTES transfieren a los CESIONARIOS
8 todos los derechos y obligaciones inherentes a
9 las participaciones cedidas. **SEXTA:**

ACEPTACIÓN, INSCRIPCIÓN Y
MARGINACIÓN.- Los comparecientes

aceptan expresamente la Cesión y
Transferencia de Participaciones conforme a lo
estipulado en las cláusulas que anteceden, por
convenir a sus múltiples y recíprocos
intereses. Las partes quedan autorizadas para
17 obtener que de la presente escritura de Cesión
18 y Transferencia se sienta razón al margen de
19 la inscripción en el Registro Mercantil referente
20 a la constitución de la sociedad; así como
21 también al margen de la Matriz de la escritura
22 de constitución en el respectivo protocolo del
23 Notario. De igual manera la señora YOLANDA
24 PATRICIA GARCÍA LOAYZA, manifiesta su
25 expreso consentimiento para que su cónyuge el
26 señor JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO,
27 ceda y transfiera las participaciones que posee
28 en la Compañía AGROVILLANUEVA CIA.

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 LTDA., conforme a lo estipulado en este
2 instrumento. **SÉPTIMA: DOCUMENTOS**
3 **HABILITANTES.**- Forma parte de la presente
4 escritura pública de Cesión y Transferencia de
5 Participaciones el Acta de Junta Universal de
6 Socios de la Compañía **AGROVILLANUEVA**
7 **CIA. LTDA.**, celebrada en el cantón
8 Guayaquil, provincia del Guayas el día lunes
9 once de agosto del año dos mil catorce, copias
10 de las cédulas y certificados de votación de los
11 comparecientes. Agregue usted señor
12 Notario las demás cláusulas de estilo para
13 perfecta validez de este instrumento.
14 **HASTA AQUÍ LA MINUTA,** que con las
15 enmiendas correcciones y rectificaciones
16 hechas por las partes y autorizadas por
17 mí, el Notario queda elevada a escritura
18 pública junto con los documentos anexos y
19 habilitantes que se incorporan, con todo
20 el valor legal, que los comparecientes
21 aceptan en todas y cada una de sus
22 partes, Minuta que está firmada por el
23 Doctor Luis Solano León, afiliado al Foro
24 de Abogados bajo el número cero siete -
25 dos mil cuatro - treinta y cuatro, para la
26 celebración de la presente escritura pública,
27 se observaron los preceptos y requisitos
28 previstos en la Ley Notarial; y, leída que

ACTA DE LA JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA., CELEBRADA EN EL CANTON GUAYAQUIL, PROVINCIA DEL GUAYAS, EL DÍA LUNES ONCE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CATORCE.

En la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, a los once días del mes de Agosto del año dos mil catorce, siendo las catorce horas, en las oficinas de la Compañía de Responsabilidad Limitada **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, ubicada en la Calle Séptima de Lomas Primera N° 305, Oficina N° 10, Condominio VQ1 en Lomas de Urdesa, se reúnen los siguientes socios:

*Dr. Msc. Kieher Tapia Mendoza
NOTARIO SINGULO DEL CANTON MACHALA*
1.- **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR**, por sus propios derechos, poseedor de **DOSCIENTAS (200)** participaciones acumulativas indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 20% del capital social de la compañía;

2.- **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedor de **TRESCIENTAS CINCUENTA (350)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 35% del capital social de la compañía;

3.- **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedor de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía;

4.- **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedora de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía; y,

5.- **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedora de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía.

Concurrencia que representa el ciento por ciento del capital social suscrito y pagado de la empresa, por lo que deciden por **UNANIMIDAD** constituirse en Junta Universal de Socios de acuerdo a lo que dispone el Art. 238 de la Ley de Compañías, en concordancia a lo que establece el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, con la finalidad de tratar y resolver el siguiente orden del día:

1.- **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DEL SOCIO ENRIQUE LOPEZ AGUILAR A FAVOR DE JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO; JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO; MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO; DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO; MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ; y, JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ;**

2.- **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DEL SOCIO JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO A FAVOR DE JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ; y,**

3.- **AUTORIZAR A LA GERENTE GENERAL, SRA. MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, PARA QUE CUMPLA CON LAS DECISIONES ADOPTADAS POR LA JUNTA Y SUSCRIPCION DE LA ESCRITURA DE CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA.**

Preside la Junta Universal de Socios el Ing. Agr. **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**, en calidad de Presidente de la Compañía y actúa como Secretaria la Gerente General de la Compañía Sra. **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**. Acto seguido el Presidente dispone que el Secretaria de la Junta elabore la lista de los Socios presentes, por lo que constatado una vez más el quórum legal correspondiente y de conformidad con lo que establece el Art. 238 de la Ley de Compañías y el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, se declara instalada la misma. De inmediato el Presidente dispone que se dé lectura al primer punto del orden del día, esto es, **Conocer y resolver**

0041270

sobre la Cesión y Transferencia de Participaciones del socio Enrique López Aguilar a favor de Jorge Enrique López Solano; Johnny Patricio López Solano; Mayra Janneth López Solano; Dayse Rosario López Solano; Mercedes Olivia López López; y, Juan Enrique López López, para lo cual el socio **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR** manifiesta que es su voluntad ceder y transferir las doscientas participaciones de un dólar cada una que mantiene en la compañía y que representa el 20% del capital social de la misma de la siguiente manera: A favor del socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO** sesenta (60) participaciones de un dólar cada una, que representa el 6% del capital de la compañía; a favor del socio **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía; a favor de la socia **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% de la compañía; a favor de la socia **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía; a favor de la señora **MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ** cien (100) participaciones de un dólar cada una, que representa el 10% del capital de la compañía; a favor del señor **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por todos los socios presentes. Tratado y resuelto el primer punto del orden del día, se pasa a tratar el segundo punto del orden del día, esto es: **Conocer y resolver sobre la Cesión y Transferencia de Participaciones del socio Jorge Enrique López Solano a favor de Juan Enrique López López**, ante lo cual el socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, indica que posee en la compañía trescientas cincuenta (350) participaciones de un dólar cada una y que representa el 35% del capital social de la misma, manifiesta que es su voluntad ceder y transferir a favor de **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ**, cien (100) participaciones de un dólar cada una, que representa el 10% del capital de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por todos los socios presentes. El Presidente de la compañía Ing. Agr. Johnny Patricio López Solano, manifiesta que en virtud de la cesión y transferencias realizadas el capital social de la

Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO PUBLICO
CANTON DE GUAYAS

compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, quedará integrado de la siguiente manera:

1.- JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO, posee **TRESCIENTAS DIEZ (310)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 31% del capital social de la compañía;

2.- JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

3.- MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

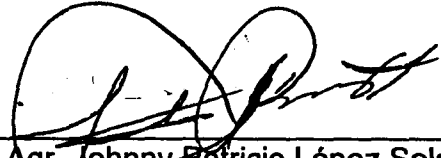
DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

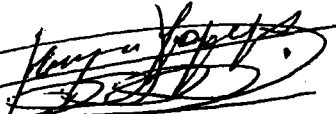
MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ, posee **CIEN (100)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 10% del capital social de la compañía; y,

6.- JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ, posee **CIENTO DIEZ (110)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 11% del capital social de la compañía, distribución que es aprobada por los socios presentes.

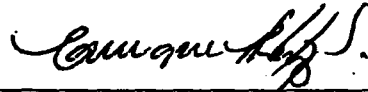
Inmediatamente se pasa a tratar el tercer punto del orden del día, esto es: **Autorizar a la Gerente General, Sra. Mayra Janneth López Solano**, para el cumplimiento de las decisiones adoptadas por la Junta y suscripción de la escritura de Cesión y Transferencia de las Participaciones de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por **UNANIMIDAD** es decir por todos los socios presentes.

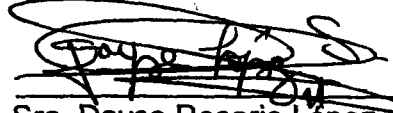
Tratado y resuelto los puntos de la agenda, se concede un receso para la elaboración de la presente acta, reinstalada la Junta, se da lectura a la misma, la cual es aprobada y ratificada por unanimidad por todos los socios presentes, para constancia de lo cual la firman en unidad de acto dándose por terminada la presente Junta Universal de Socios, a las quince horas con diez minutos del indicado día.

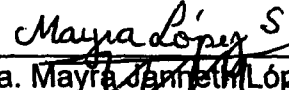

Ing. Agr. Johnny Patricio López Solano
SOCIO-PRESIDENTE


Enrique López Aguilar
SOCIO


Dr. Msc. Kleber Zaira Maldonado
NOTARIO SEPTIMA DEL CANTON MACALA


Sr. Jorge Enrique López Solano
SOCIO


Sra. Dayse Rosario López Solano
SOCIA


Sra. Mayra Janeth López Solano
SOCIA-GERENTE GENERAL
SECRETARIA

CERTIFICO: Que la presente Acta es fiel copia de su original.


Sra. Mayra Janeth López Solano
SOCIA-GERENTE GENERAL-SECRETARIA.

0041272



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0992634421001
RAZON SOCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
CONTADOR: ELIZALDE MALDONADO NANCY BEATRIZ

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/04/2009 FEC. CONSTITUCION: 21/04/2009
FEC. INSCRIPCION: 21/09/2009 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 27/12/2010

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ARRENTAL Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PARA LA EXPLOTACION

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Número: SOLAR 3 Manzana:
66 Referencia ubicación: DIAGONAL A LA FARMACIA VICTORIA Telefono Trabajo: 042387606

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 ABIERTOS: 2
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS CERRADOS: 0



Robalino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

Mayra Lopez S.
MAYRA

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160608 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 27/12/2010

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI

...le hace bien al país

NÚMERO RUC: 0992634421001
RAZÓN SOCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO: ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 21/04/2009
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.			FEC. CIERRE:
			FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE FRUTAS
ACTIVIDADES DE CULTIVO DE FRUTAS
ACTIVIDADES DE ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PARA LA EXPLOTACIÓN AGRÍCOLA

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Número: SOLAR 3 Referencia: DIAGONAL A LA FARMACIA VICTORIA Manzana: 66 Teléfono Trabajo: 042387606

No. ESTABLECIMIENTO: 002	ESTADO: ABIERTO	FEC. INICIO ACT. 21/09/2009
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.	FEC. CIERRE:	
FEC. REINICIO:		

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE FRUTAS
CULTIVO DE FRUTAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: NARANJAL Parroquia: NARANJAL Número: S/N Referencia: A CIEN METROS DEL PEAJE PUERTO INCA Conjunto INCA VILLANUEVA Teléfono Trabajo: 042750286



Robalino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

Mayra López S.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160508

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y Hora: 27/12/2010

Yo, **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**, en mi calidad de **GERENTE GENERAL** de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, en cumplimiento del Art. 113 de la Ley de Compañías, **CERTIFICO** que en la Junta Universal de Socios de la compañía antes referida, celebrada en el cantón Guayaquil, provincia del Guayas, el día lunes 11 de agosto del año 2014, a las 14h00, estuvo presente el cien por ciento del capital social de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, los cuales aceptaron por **UNANIMIDAD** la Cesión y Transferencia de las Participaciones del socio **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR**, a favor de **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO; JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO; MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO; DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO; MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ; Y, JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ;** y, la Cesión y Transferencia de las Participaciones del socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, a favor de **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ.**

Atentamente.-

Mayra Lopez ⁵

Sra. Mayra Janneth López Solano
GERENTE GENERAL AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CEDULA CIUDADANIA No 171033946-4

LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
EL DNO/PASAJE OCHOA LEON MATRIZ/
21 ENRIQUE 1974
EL DNO/PASAJE
OCHOA LEON MATRIZ 1974

Enrique Lopez

ECUATORIANO***** V233273122

CASADO YOLANDA P GARCIA LOAYZA
SECUNDARIA COMERCIANTE
ENRIQUE LOPEZ
BRENILDA SOLANO
PASAJE 07/09/2018
07/09/2018

REN 0284402

Dr. Msc. Kleber J. Jarama
NOTARIO DEL CANTON MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014

040
040 - 0105
NÚMERO DE CERTIFICADO 1710339464
LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE

EL DNO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
OCHOA LEON MATRIZ
PARRISCH
ZONA

1 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Enrique Lopez
1710339464

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CEDULA CIUDADANIA No 070019954-0

LOPEZ AGUILAR ENRIQUE
EL DNO/PASAJE
20 ENRIQUE
EL DNO/PASAJE
PINAS

ECUATORIANO***** V233273122

VILUM ROSARIO SOLANO PINERA
PRIMERIA CHOFER PROFESIONAL
JUAN LOPEZ
RENE LUIS AGUILAR
PASAJE 24/03/2011
24/03/2011

REN 3710310

0041276

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

CEDULA DE CIUDADANIA NO 070277554 -5

GARCIA LOAYZA YOLANDA PATRICIA

EL 07/06/2017

REN 0341817

ECUATORIANA***** V4349V4222

CASADO JORGE E LOPEZ SEGUNDO

SUPERIOR ESTUDIANTE

JORGE GARCIA LEDESMA

YOLANDA LOAYZA ABILA

13/06/2017

REN 0341817

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

028 CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

028-0041 0702775545

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
GARCIA LOAYZA YOLANDA PATRICIA

EL ORO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

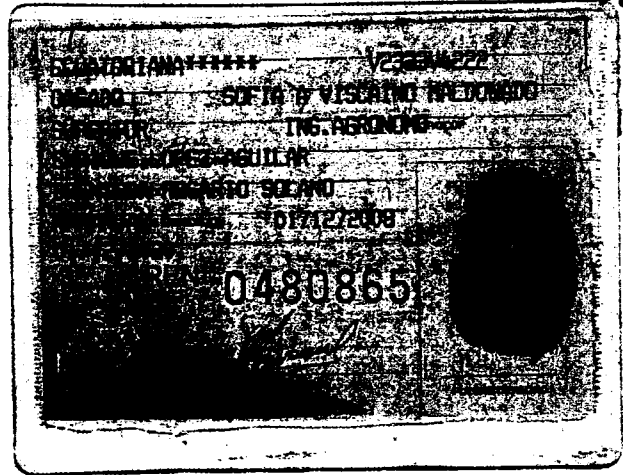
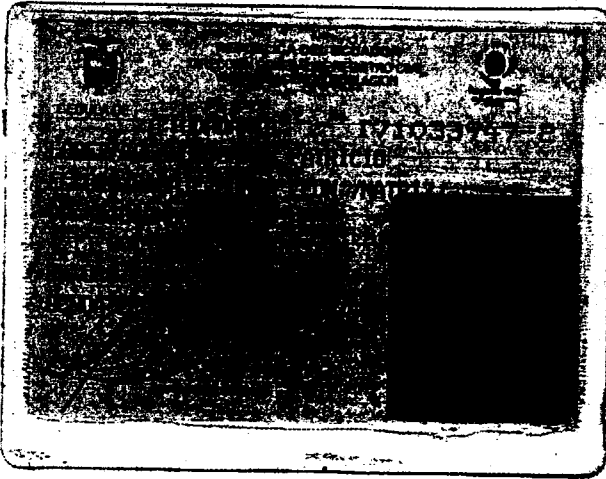
CIRCUNSCRIPCION
OCNOA LEONMATREZ
ZONA

PATRICIA LOAYZA

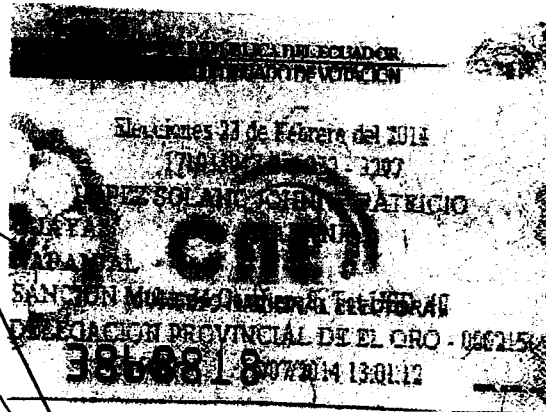
070277554-5

-trece-

0041276



Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA



[Handwritten signature]
1710339472

EQUATORIAN***** E2339V3222
CASANO LUIS A CAROFILIS INCINS
SUPERIOR ESTUDIANTE
ERIQUE LOPEZ
MAYRA SOLANO
14/11/2006
14/11/2018
REN 0605198
Mdb
PAGAR PERSONO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CERTIFICACION Y CEDULACION
CULADANIA 070253742-4
LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
D. ORD/PAGAR/ORDEN LEON MATRIZ/
18 DICIEMBRE 1976
-001- 0001 00011 F
EL ORD/PAGAR/
ORDEN LEON MATRIZ 1977
Mayra Lopez S.

Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICACION DE VOTACION
LECCION SECCIONAL 245714
222
222 - 0212 0702537424
NUMERO DE CERTIFICACION Cedula
LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
QUAYAS
PROVINCIA
QUAYAS
CANTON
SUSANA Lopez de Neira

Mayra Lopez S.
070253742-4

-quince-

0041278

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSILACION

N. 070253741-6

ESTADO CIVIL CASADA
BRUNO ROBERTO
GUZMAN BARBATO

FECHA DE EXPIRACION
2023-12-10

INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION/OCCUPACION
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ AGUILAR BRUNO ROBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLANO PINEDA BRUNO ROBERTO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MACHALA
2013-12-10

FECHA DE EXPIRACION
2023-12-10

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

038
038-0193
NÚMERO DE CERTIFICADO
LOPEZ SOLANO DAYSE ROSARIO

0702537416
CÉDULA

EL ORO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCION
01
SECCION LEONIMATREZ
01
BARBOSA
ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Msc. Kleber Tapa Meridoza
SECRETARIO DEL CANTON MACHALA

0702537416

-dieciséis-

0041279

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEPULA N° 091552979-6

Ciudadana
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ GARCIA
NOMBRE DE LA MADRE
LOPEZ GARCIA NORMA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO 1988-08-28
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA





INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

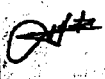
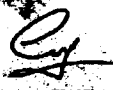
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ VILLACIS DARIO ELESCOR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ GARCIA NORMA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAS
2012-08-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-27

VERIFICACIÓN



Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Empleada 20 de Febrero del 2014
091552979-6 CUY - 0017

LOPEZ LOPES MERARDES OLIVIA
SUJETAS
NACIONAL
Duplicados, USE 6
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE EL DRS - 000215
3868911 707/2014 10:30:02


0915529796.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

N. 092309234-0

CIUDAD GUAYAS MED.
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ LOPEZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
NARANJAL
2013-08-27
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-27
RACIONALIZACIÓN ELECTORAL
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: LOPEZ AGUILAR ENRIQUE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: LOPEZ LOPEZ MERCEDES OLIVIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: NARANJAL
2013-08-27
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-08-27

Enrique López L.

Dr. Msc. Kieber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DELEGACION MACENALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Elecciones 20 de Febrero del 2014
092309234-0 001 - 02-8
LOPEZ LOPEZ ENRIQUE
GUAYAS NARANJAL
EXEMCIÓN: USF
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE EL GUO - 000117
3889241

Enrique López L.
0923092340



AC

-dieciocho-

0041281

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

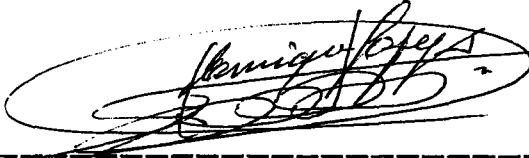
1 les fue a los comparecientes por mí el
2 Notario, se ratifican y firman conmigo, en
3 unidad de acto quedando incorporada en el
4 Protocolo de esta Notaría, de todo cuanto
5 doy fe.-----

6

7

8

9


ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR

10 C.C. No. 070019954-0

11

12

13

14

15

16

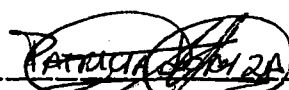
17

18

19

20

21


YOLANDA PATRICIA GARCÍA LOAYZA

22

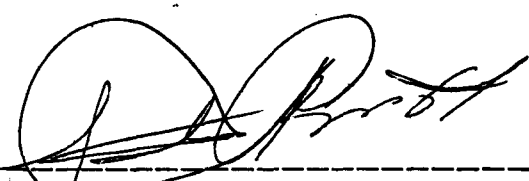
C.C. No. 070277554-5

23

24

25

26


JOHNNY PATRICIO LÓPEZ SOLANO

27

C.C. No. 171033947-2

28

Continúan las fir....



Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 mas....

2

3

4

5

Mayra López S



6

MAYRA JANNETH LÓPEZ SOLANO

7

C.C. No. 070253742-4

8

9

10

11

Dayse Rosario López Solano



12

DAYSE ROSARIO LÓPEZ SOLANO

13

C.C. No. 070253741-6

14

15

16

17

18

MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ

19

C.C. No. 094552979-6

20

21

22

23

Juan Enrique López López



24

JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ

25

C.C. No. 092309234-0

26

27

28

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

SE OTORGO ANTE MÍ, en fe de ello confiero este **TERCER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.** que sello, firmo y rubrico en DIECINUEVE fojas útiles, en los mismos lugar y fecha de su celebración.


Dr. M.s. c. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTÓN MACHALA
EL ORO - ECUADOR




Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 54.602

FECHA DE REPERTORIO: 04/nov/2014

HORA DE REPERTORIO: 10:01

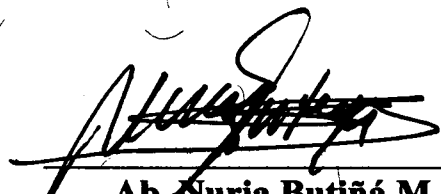
En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diecinueve de Noviembre del dos mil catorce queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, autorizada por el **DR. KLEBER GIOVANNY TAPIA MENDOZA, NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON GUAYAQUIL**, el día 17 de octubre del 2014, mediante la cual **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR** cede y transfiere (60) participaciones a favor de **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**; (100) participaciones a favor de **MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ**; (10) participaciones a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**; y, **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO** con la autorización de su cónyuge **Yolanda Patricia García Loayza** cede y transfiere (100) participaciones a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas 5.542 a 5.580, Registro de Cesión de Participaciones número 201.- 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 54602



Guayaquil, 21 de noviembre de 2014


Ab. Nuria Butiña M.
REGISTRADORA MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

REVISADO POR: L

Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	60	LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO JOHNNY PATRICIO
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO DAYSE ROSARIO
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	100	LOPEZ LOPEZ MERCEDES OLIVIA
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ LOPEZ JUAN ENRIQUE
LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE	100	LOPEZ LOPEZ JUAN ENRIQUE

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0902473

RAZÓN:

Siento como tal, que se procedió a tomar nota, la Cesión y Transferencia de Participaciones, de la Compañía "AGROVILLANUEVA CIA. LTDA", que hacen el señor Enrique López Aguilar y los cónyuges señores Jorge Enrique López Solano y Yolanda Patricia García Loayza a favor de los señores Johnny Patricio López Solano, Mayra Janneth López Solano, Dayse Rosario López Solano, Mercedes Olivia López López y Juan Enrique López López, la misma que fue celebrada el 17 de Octubre del año 2014 en la Notaria Séptimo del Cantón Machala, en la matriz que antecede, que fue celebrada el 20 de Febrero del año 2009 en esta Notaria, razón que margino en esta matriz para los fines de Ley.



Pasaje, Lunes 01 de Diciembre del 2014

Dr. Víctor Macas Sandoval
NOTARIO PUBLICO SEGUNDO
PASAJE - EL ORO - ECUADOR



AC

-una-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041264

2014-07-01-07-P 0 685 4



Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 ESCRITURA PÚBLICA DE
2 CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE
3 PARTICIPACIONES DE LA
4 COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA
5 CIA. LTDA. QUE HACEN EL
SEÑOR ENRIQUE LÓPEZ
AGUILAR Y LOS CÓNYUGES
SEÑORES JORGE ENRIQUE
LÓPEZ SOLANO Y YOLANDA
PATRICIA GARCÍA LOAYZA A
FAVOR DE LOS SEÑORES
JOHNNY PATRICIO LÓPEZ
SOLANO, MAYRA JANNETH
LÓPEZ SOLANO, DAYSE
ROSARIO LÓPEZ SOLANO,
MERCEDES OLIVIA LÓPEZ
LÓPEZ Y JUAN ENRIQUE
LÓPEZ LÓPEZ.-

19 CUANTÍA: \$300,00

20 En la ciudad de Machala, Capital de la
21 Provincia de El Oro, República del Ecuador;
22 hoy diecisiete de octubre del año dos mil
23 catorce, ante mi, DOCTOR KLÉBER
24 GIOVANNY TAPIA MENDOZA, NOTARIO
25 SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA,
26 comparecen por una parte el señor ENRIQUE
27 LÓPEZ AGUILAR, quien declara ser de
28 estado civil viudo, de ocupación chofer



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 profesional, domiciliado en el cantón Naranjal y
2 de tránsito por esta ciudad de Machala,
3 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**, quien
4 declara ser de estado civil casado, de
5 ocupación comerciante, domiciliado en el
6 cantón Pasaje y de tránsito por esta ciudad de
7 Machala; y, **YOLANDA PATRICIA GARCÍA**
8 **LOAYZA**, quien declara ser de estado civil
9 casada, de ocupación estudiante, domiciliada
10 en el cantón Pasaje y de tránsito por esta
11 ciudad de Machala; y, por otra parte **JOHNNY**
12 **PATRICIO LÓPEZ SOLANO**, de estado civil
13 casado, de profesión Ingeniero Agrónomo,
14 domiciliado en el cantón Naranjal y de tránsito
15 por esta ciudad de Machala, **MAYRA**
16 **JANNETH LÓPEZ SOLANO**, de estado civil
17 casada, de ocupación estudiante, domiciliada
18 en el cantón Guayaquil y de tránsito por esta
19 ciudad de Machala, **DAYSE ROSARIO**
20 **LÓPEZ SOLANO**, de estado civil casada, de
21 ocupación estudiante, domiciliada en el cantón
22 Pasaje y de tránsito por esta ciudad de
23 Machala, **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ**
24 **LÓPEZ**, de estado civil soltera, de ocupación
25 estudiante, domiciliada en el cantón Naranjal y
26 de tránsito por esta ciudad de Machala; y,
27 **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, quien
28 declara ser de estado civil soltero, de



AC

-dos-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041265

1 ocupación estudiante, domiciliado en el cantón
2 Naranjal y de tránsito por esta ciudad de
3 Machala. Los comparecientes son de
4 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
5 legalmente capaces a quienes de conocer en
6 este acto doy fe en virtud de las cédulas de
7 ciudadanía que me fueron exhibidas y me
8 presentan para que eleve a Escritura Pública,
9 la Minuta que a continuación se detalla así:

10 **SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de
11 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar
12 una en la que conste la CESIÓN Y
13 TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE
14 LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.,
15 al tenor de las siguientes cláusulas:

16 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-**

17 Comparecen al otorgamiento y suscripción de
18 la presente escritura de Cesión y Transferencia
19 de Participaciones por una parte los señores:
20 **ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR**, viudo, de
21 ocupación chofer profesional, domiciliado en el
22 cantón Naranjal, provincia del Guayas; y,
23 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**,
24 **CEDENTE-CESIONARIO**, y su cónyuge
25 **YOLANDA PATRICIA GARCÍA LOAYZA**, de
26 ocupación comerciante y estudiante,
27 domiciliados en el cantón Pasaje, provincia de
28 El Oro, a quienes en adelante se los llamarán



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 **CEDENTES**; y, por otra parte los señores:
2 **JOHNNY PATRICIO LÓPEZ SOLANO**,
3 casado, de profesión Ingeniero Agrónomo,
4 domiciliado en el cantón Naranjal, provincia del
5 Guayas; **MAYRA JANNETH LÓPEZ**
6 **SOLANO**; casada, de ocupación estudiante,
7 domiciliada en el cantón Guayaquil, provincia
8 del Guayas; **DAYSE ROSARIO LÓPEZ**
9 **SOLANO**; casada, de ocupación estudiante,
10 domiciliada en el cantón Pasaje, provincia de El
11 Oro; **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ**;
12 soltera, de ocupación estudiante, domiciliada
13 en el cantón Naranjal, provincia del Guayas; y,
14 **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, soltero,
15 de ocupación estudiante, domiciliado en el
16 cantón Naranjal, provincia del Guayas, todos
17 mayores de edad, a quienes se los llamarán
18 **CESIONARIOS**, con la capacidad civil y legal
19 suficiente cuanto en derecho se requiere para
20 la celebración de todo acto o contrato.
21 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los
22 comparecientes manifiestan como antecedentes
23 que la compañía de Responsabilidad Limitada
24 **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, se
25 constituyó mediante Escritura Pública, el veinte
26 de febrero del año dos mil nueve, ante la
27 Abogada Mary Aracely Reyes Arévalo, Notaria
28 Segunda del cantón Pasaje, anotado en el



AC

-tres-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041266

1 Repertorio bajo el número quince mil
2 ochocientos noventa y cuatro en fecha trece de
3 Abril del año dos mil nueve e inscrita en el
4 Registro Mercantil del cantón Guayaquil, con el
5 número siete mil trescientos cuarenta y ocho en
6 fecha veintiuno de Abril del año dos mil nueve.

7 **TERCERA.-** La Junta Universal de Socios de
8 la compañía **AGROVILLANUEVA CIA.**

9 **LTDA.**, celebrada en la ciudad de Guayaquil,
10 el día lunes once de agosto del presente año

11 dos mil catorce, aprobó por unanimidad la
12 cesión y transferencia de las doscientas

13 participaciones de un dólar cada una, que
14 mantiene en la compañía el socio **ENRIQUE**

15 **LÓPEZ AGUILAR** y que representa el veinte
16 por ciento del capital social de la misma; así

17 como también aprobó por unanimidad la
18 cesión y transferencia de cien participaciones

19 de las trescientas cincuenta participaciones de
20 un dólar cada una que mantiene en la

21 compañía el socio **JORGE ENRIQUE LÓPEZ**
22 **SOLANO**, transferencia que representa / el

23 diez por ciento del capital social de la
24 compañía. **CUARTA: CESIÓN Y**

25 **TRASFERENCIA DE PARTICIPACIONES.-**

26 Por el presente instrumento público en virtud
27 de lo resuelto en la Junta Universal de Socios

28 de fecha once de agosto del año dos mil

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 catorce, el señor **ENRIQUE LÓPEZ**
2 **AGUILAR**, tiene a bien ceder y transferir las
3 doscientas participaciones de un dólar cada
4 una, que mantiene en la compañía y que
5 representa el veinte por ciento del capital
6 social de la siguiente manera: A favor del socio
7 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO** sesenta
8 participaciones de un dólar cada una, que
9 representa el seis por ciento del capital de la
10 compañía; a favor del socio **JOHNNY**
11 **TRICIO LÓPEZ SOLANO** diez
12 participaciones de un dólar cada una, que
13 representa el uno por ciento del capital de la
14 compañía; a favor de la socia **MAYRA**
15 **JANNETH LÓPEZ SOLANO** diez
16 participaciones de un dólar cada una, que
17 representa el uno por ciento de la compañía; a
18 favor de la socia **DAYSE ROSARIO LÓPEZ**
19 **SOLANO** diez participaciones de un dólar
20 cada una, que representa el uno por ciento del
21 capital de la compañía; a favor de la señora
22 **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ** cien
23 participaciones de un dólar cada una, que
24 representa el diez por ciento del capital de la
25 compañía; a favor del señor **JUAN ENRIQUE**
26 **LÓPEZ LÓPEZ** diez participaciones de un
27 dólar cada una, que representa el uno por
28 ciento del capital de la compañía, con todos los



AC

-cuatro-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041267

1 derechos inherentes a las mismas. Así mismo
2 el socio **JORGE ENRIQUE LÓPEZ**
3 **SOLANO**, quien posee en la compañía
4 trescientas cincuenta participaciones de un
5 dólar cada una y que representa el treinta y
6 cinco por ciento del capital social de la misma,
7 manifiesta que es su voluntad ceder y
8 transferir a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ**
9 **LOPEZ** cien participaciones de un dólar cada
10 una, que representa el diez por ciento del
11 capital de la compañía, con todos los derechos
12 inherentes a las mismas, con lo cual el capital
13 social de la compañía **AGROVILLANUEVA**
14 **CIA. LTDA.**, quedará integrado de la siguiente
15 manera: 1.- **JORGE ENRIQUE LOPEZ**
16 **SOLANO**, posee **TRESCIENTAS DIEZ**
17 participaciones acumulativas e indivisibles de
18 un dólar cada una; misma que representa el
19 treinta y un por ciento del capital social de la
20 compañía; 2.- **JOHNNY PATRICIO LÓPEZ**
21 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
22 participaciones acumulativas e indivisibles de
23 un dólar cada una; misma que representa el
24 dieciséis por ciento del capital social de la
25 compañía; 3.- **MAYRA JANNETH LÓPEZ**
26 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
27 participaciones acumulativas e indivisibles de
28 un dólar cada una; misma que representa el



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 dieciséis por ciento del capital social de la
2 compañía; 4.- DAYSE ROSARIO LÓPEZ
3 SOLANO, posee CIENTO SESENTA
4 participaciones acumulativas e indivisibles de
5 un dólar cada una; misma que representa el
6 dieciséis por ciento del capital social de la
7 compañía; 5.- MERCEDES OLIVIA LÓPEZ
8 LÓPEZ, posee CIEN participaciones
9 acumulativas e indivisibles de un dólar cada
10 una; misma que representa el diez por ciento
11 del capital social de la compañía; y, 6.- JUAN
12 ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ, posee CIENTO
13 participaciones acumulativas e
14 indivisibles de un dólar cada una; misma que
15 representa el once por ciento del capital social
16 de la compañía, distribución que fue aprobada
17 mediante Acta de Junta Universal de Socios en
18 fecha once de agosto del año dos mil catorce.
19 QUINTA: PRECIO.- El precio que los
20 CESIONARIOS pagan a los CEDENTES por
21 la Cesión y Transferencia de las
22 Participaciones es de TRESCIENTOS
23 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE
24 AMÉRICA de contado, aclarando que el
25 CEDENTE ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR,
26 recibe DOSCIENTOS DÓLARES DE LOS
27 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA; y,
28 JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO, recibe



AC

-cinco-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041268

1 la cantidad de CIEN DÓLARES DE LOS
2 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, mismos
3 que declaran tenerlos recibidos de parte de los
4 CESIONARIOS en moneda de curso legal y a
5 su entera satisfacción, valor que cubre el
6 capital cedido de tal manera que los
7 CEDENTES transfieren a los CESIONARIOS
8 todos los derechos y obligaciones inherentes a
9 las participaciones cedidas. **SEXTA:**

ACEPTACIÓN, INSCRIPCIÓN Y
MARGINACIÓN.- Los comparecientes

aceptan expresamente la Cesión y
Transferencia de Participaciones conforme a lo
estipulado en las cláusulas que anteceden, por
convenir a sus múltiples y recíprocos
intereses. Las partes quedan autorizadas para
17 obtener que de la presente escritura de Cesión
18 y Transferencia se sienta razón al margen de
19 la inscripción en el Registro Mercantil referente
20 a la constitución de la sociedad; así como
21 también al margen de la Matriz de la escritura
22 de constitución en el respectivo protocolo del
23 Notario. De igual manera la señora YOLANDA
24 PATRICIA GARCÍA LOAYZA, manifiesta su
25 expreso consentimiento para que su cónyuge el
26 señor JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO,
27 ceda y transfiera las participaciones que posee
28 en la Compañía AGROVILLANUEVA CIA.

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 LTDA., conforme a lo estipulado en este
2 instrumento. **SÉPTIMA: DOCUMENTOS**
3 **HABILITANTES.**- Forma parte de la presente
4 escritura pública de Cesión y Transferencia de
5 Participaciones el Acta de Junta Universal de
6 Socios de la Compañía **AGROVILLANUEVA**
7 **CIA. LTDA.**, celebrada en el cantón
8 Guayaquil, provincia del Guayas el día lunes
9 once de agosto del año dos mil catorce, copias
10 de las cédulas y certificados de votación de los
11 comparecientes. Agregue usted señor
12 Notario las demás cláusulas de estilo para
13 perfecta validez de este instrumento.
14 **HASTA AQUÍ LA MINUTA,** que con las
15 enmiendas correcciones y rectificaciones
16 hechas por las partes y autorizadas por
17 mí, el Notario queda elevada a escritura
18 pública junto con los documentos anexos y
19 habilitantes que se incorporan, con todo
20 el valor legal, que los comparecientes
21 aceptan en todas y cada una de sus
22 partes, Minuta que está firmada por el
23 Doctor Luis Solano León, afiliado al Foro
24 de Abogados bajo el número cero siete -
25 dos mil cuatro - treinta y cuatro, para la
26 celebración de la presente escritura pública,
27 se observaron los preceptos y requisitos
28 previstos en la Ley Notarial; y, leída que

ACTA DE LA JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA., CELEBRADA EN EL CANTON GUAYAQUIL, PROVINCIA DEL GUAYAS, EL DÍA LUNES ONCE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CATORCE.

En la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, a los once días del mes de Agosto del año dos mil catorce, siendo las catorce horas, en las - oficinas de la Compañía / de Responsabilidad Limitada **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, ubicada en la Calle Séptima de Lomas Primera N° 305, Oficina N° 10, Condominio VQ1 en Lomas de Urdesa, se reúnen los siguientes socios:

*Dr. Msc. Kieher Tapia Mendoza
NOTARIO SINGULO DEL CANTON MACHALA*
1.- **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR**, por sus propios derechos, poseedor de **DOSCIENTAS (200)** participaciones acumulativas indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 20% del capital social de la compañía;

2.- **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedor de **TRESCIENTAS CINCUENTA (350)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 35% del capital social de la compañía;

3.- **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedor de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía;

4.- **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedora de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía; y,

5.- **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedora de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía.

Concurrencia que representa el ciento por ciento del capital social suscrito y pagado de la empresa, por lo que deciden por **UNANIMIDAD** constituirse en Junta Universal de Socios de acuerdo a lo que dispone el Art. 238 de la Ley de Compañías, en concordancia a lo que establece el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, con la finalidad de tratar y resolver el siguiente orden del día:

1.- **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DEL SOCIO ENRIQUE LOPEZ AGUILAR A FAVOR DE JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO; JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO; MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO; DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO; MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ; y, JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ;**

2.- **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DEL SOCIO JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO A FAVOR DE JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ; y,**

3.- **AUTORIZAR A LA GERENTE GENERAL, SRA. MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, PARA QUE CUMPLA CON LAS DECISIONES ADOPTADAS POR LA JUNTA Y SUSCRIPCION DE LA ESCRITURA DE CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA.**

Preside la Junta Universal de Socios el Ing. Agr. **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**, en calidad de Presidente de la Compañía y actúa como Secretaria la Gerente General de la Compañía Sra. **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**. Acto seguido el Presidente dispone que el Secretaria de la Junta elabore la lista de los Socios presentes, por lo que constatado una vez más el quórum legal correspondiente y de conformidad con lo que establece el Art. 238 de la Ley de Compañías y el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, se declara instalada la misma. De inmediato el Presidente dispone que se dé lectura al primer punto del orden del día, esto es, **Conocer y resolver**

0041270

sobre la Cesión y Transferencia de Participaciones del socio Enrique López Aguilar a favor de Jorge Enrique López Solano; Johnny Patricio López Solano; Mayra Janneth López Solano; Dayse Rosario López Solano; Mercedes Olivia López López; y, Juan Enrique López López, para lo cual el socio **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR** manifiesta que es su voluntad ceder y transferir las doscientas participaciones de un dólar cada una que mantiene en la compañía y que representa el 20% del capital social de la misma de la siguiente manera: A favor del socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO** sesenta (60) participaciones de un dólar cada una, que representa el 6% del capital de la compañía; a favor del socio **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía; a favor de la socia **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% de la compañía; a favor de la socia **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía; a favor de la señora **MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ** cien (100) participaciones de un dólar cada una, que representa el 10% del capital de la compañía; a favor del señor **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por todos los socios presentes. Tratado y resuelto el primer punto del orden del día, se pasa a tratar el segundo punto del orden del día, esto es: **Conocer y resolver sobre la Cesión y Transferencia de Participaciones del socio Jorge Enrique López Solano a favor de Juan Enrique López López**, ante lo cual el socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, indica que posee en la compañía trescientas cincuenta (350) participaciones de un dólar cada una y que representa el 35% del capital social de la misma, manifiesta que es su voluntad ceder y transferir a favor de **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ**, cien (100) participaciones de un dólar cada una, que representa el 10% del capital de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por todos los socios presentes. El Presidente de la compañía Ing. Agr. Johnny Patricio López Solano, manifiesta que en virtud de la cesión y transferencias realizadas el capital social de la

Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO PUBLICO
CANTON DE GUAYAS

compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, quedará integrado de la siguiente manera:

1.- JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO, posee **TRESCIENTAS DIEZ (310)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 31% del capital social de la compañía;

2.- JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

3.- MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

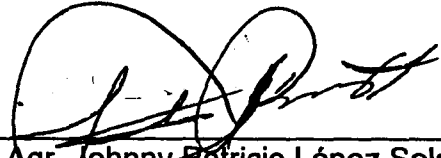
DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

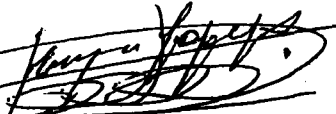
MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ, posee **CIEN (100)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 10% del capital social de la compañía; y,

6.- JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ, posee **CIENTO DIEZ (110)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 11% del capital social de la compañía, distribución que es aprobada por los socios presentes.

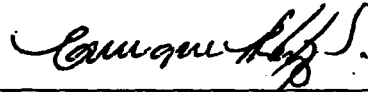
Inmediatamente se pasa a tratar el tercer punto del orden del día, esto es: **Autorizar a la Gerente General, Sra. Mayra Janneth López Solano**, para el cumplimiento de las decisiones adoptadas por la Junta y suscripción de la escritura de Cesión y Transferencia de las Participaciones de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por **UNANIMIDAD** es decir por todos los socios presentes.

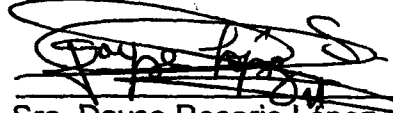
Tratado y resuelto los puntos de la agenda, se concede un receso para la elaboración de la presente acta, reinstalada la Junta, se da lectura a la misma, la cual es aprobada y ratificada por unanimidad por todos los socios presentes, para constancia de lo cual la firman en unidad de acto dándose por terminada la presente Junta Universal de Socios, a las quince horas con diez minutos del indicado día.

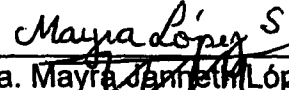

Ing. Agr. Johnny Patricio López Solano
SOCIO-PRESIDENTE


Enrique López Aguilar
SOCIO


Dr. Msc. Kleber Zaira Maldonado
NOTARIO SEPTIMA DEL CANTON MACAL


Sr. Jorge Enrique López Solano
SOCIO


Sra. Dayse Rosario López Solano
SOCIA


Sra. Mayra Janeth López Solano
SOCIA-GERENTE GENERAL
SECRETARIA

CERTIFICO: Que la presente Acta es fiel copia de su original.


Sra. Mayra Janeth López Solano
SOCIA-GERENTE GENERAL-SECRETARIA.

0041272



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0992634421001
RAZON SOCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
CONTADOR: ELIZALDE MALDONADO NANCY BEATRIZ

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/04/2009 FEC. CONSTITUCION: 21/04/2009
FEC. INSCRIPCION: 21/09/2009 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 27/12/2010

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ARRENTAL Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PARA LA EXPLOTACION

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Número: SOLAR 3 Manzana: 66 Referencia ubicación: DIAGONAL A LA FARMACIA VICTORIA Telefono Trabajo: 042387606

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 ABIERTOS: 2
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS CERRADOS: 0



Robalino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

Mayra Lopez S.
MAYRA

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160608 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 27/12/2010

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI

...le hace bien al país

NÚMERO RUC: 0992634421001
RAZÓN SOCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO: ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 21/04/2009
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.			FEC. CIERRE:
			FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE FRUTAS
ACTIVIDADES DE CULTIVO DE FRUTAS
ACTIVIDADES DE ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PARA LA EXPLOTACIÓN AGRÍCOLA

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Número: SOLAR 3 Referencia: DIAGONAL A LA FARMACIA VICTORIA Manzana: 66 Teléfono Trabajo: 042387606

No. ESTABLECIMIENTO: 002	ESTADO: ABIERTO	FEC. INICIO ACT. 21/09/2009
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.		FEC. CIERRE:
		FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE FRUTAS
CULTIVO DE FRUTAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: NARANJAL Parroquia: NARANJAL Número: S/N Referencia: A CIEN METROS DEL PEAJE PUERTO INCA Conjunto INCA VILLANUEVA Teléfono Trabajo: 042750286



Robalino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

Mayra López S.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160508

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y Hora: 27/12/2010

Yo, **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**, en mi calidad de **GERENTE GENERAL** de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, en cumplimiento del Art. 113 de la Ley de Compañías, **CERTIFICO** que en la Junta Universal de Socios de la compañía antes referida, celebrada en el cantón Guayaquil, provincia del Guayas, el día lunes 11 de agosto del año 2014, a las 14h00, estuvo presente el cien por ciento del capital social de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, los cuales aceptaron por **UNANIMIDAD** la Cesión y Transferencia de las Participaciones del socio **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR**, a favor de **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO; JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO; MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO; DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO; MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ; Y, JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ**; y, la Cesión y Transferencia de las Participaciones del socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, a favor de **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ**.

Atentamente.-

Mayra Lopez ⁵

Sra. Mayra Janneth López Solano
GERENTE GENERAL AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CEDULA CIUDADANÍA No. 171033946-4

LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
EL DNO/PASAJE OCHOA LEON MATRIZ/
21 ENRIQUE 1974
EL DNO/PASAJE
OCHOA LEON MATRIZ 1974

Enrique Lopez

ECUATORIANO***** V233273122

CASADO YOLANDA P GARCIA LOAYZA
SECUNDARIA COMERCIANTE
ENRIQUE LOPEZ
BRENILDA SOLANO
PASAJE 07/09/2018
07/09/2018

REN 0284402

Dr. Msc. Kleber J. Jarama
NOTARIO PÚBLICO DEL CANTON MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014

040
040 - 0105
NÚMERO DE CERTIFICADO 1710339464
LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE

EL DNO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
OCHOA LEON MATRIZ
PARRISCH
ZONA

1 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Enrique Lopez
1710339464

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CEDULA CIUDADANÍA No. 070019954-0

LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
EL DNO/PASAJE
20 ENRIQUE
EL DNO/PASAJE
PINAS

ECUATORIANO***** V233273122

VILUM ROSARIO SOLANO PINERA
PRIMERIA CHOFER PROFESIONAL
JUAN LOPEZ
RENE LUIS AGUILAR
PASAJE 24/03/2011
24/03/2011

REN 3710310

0041270

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA NO 070277554 -5

GARCIA LOAYZA YOLANDA PATRICIA

EL 07/06/2017

REN 0341817

ECUATORIANA***** V4349V4222

CASADO JORGE E LOPEZ SEGUNDO

SUPERIOR ESTUDIANTE

JORGE GARCIA LEDESMA

YOLANDA LOAYZA ABILA

13/06/2017

REN 0341817

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

028 CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

028-0041 0702775545

NUMERO DE CERTIFICADO Cedula

GARCIA LOAYZA YOLANDA PATRICIA

EL ORO PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION

PASAJE OCHOA LEONMATEZ

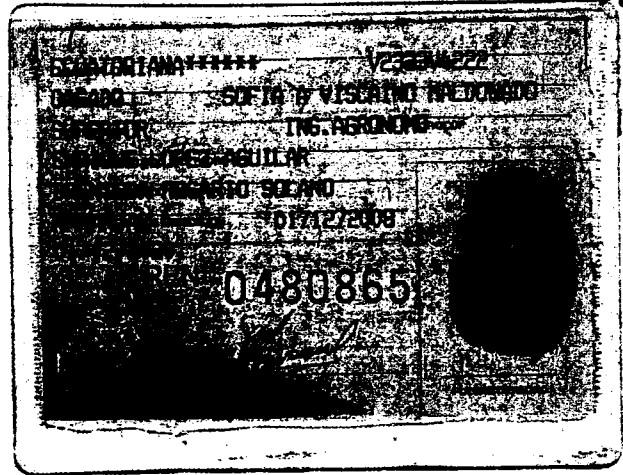
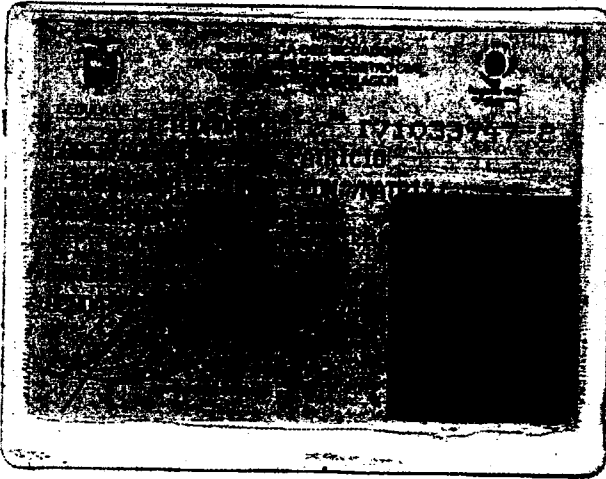
CANTON ZONA

PATRICIA LOAYZA

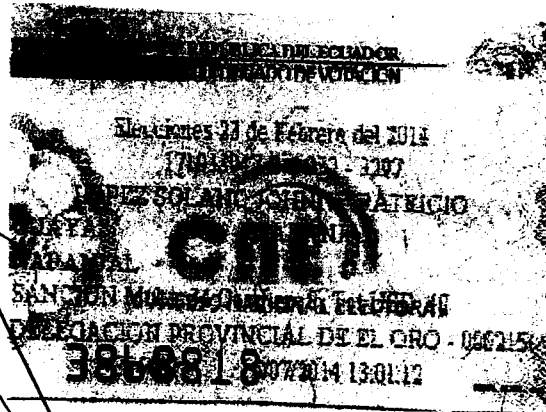
070277554-5

-trece-

0041276



Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA



[Handwritten signature]
1710339472

EQUATORIAN***** E2339V3222
CASADO LUIS A CARO FILIPINO
SUPERIOR ESTUDIANTE
ERIQUE LOPEZ
MAYRA SOLANO
14/11/2006
14/11/2018
REN 0605198
Mdb
PAGAR PERSONO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CERTIFICACION Y CEDULACION
CULADANIA 070253742-4
LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
D. ORD/PAGAR/ORDEN LEON MATRIZ/
18 DICIEMBRE 1976
-001- 0001 00011 F
EL ORD/PAGAR
ORDEN LEON MATRIZ 1977
Mayra Lopez S.
[Signature]

Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICACION DE VOTACION
LECCION SECCIONAL 245714
222
222-0212 0702537424
NUMERO DE CERTIFICACION Cedula
LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
QUAYAS
PROVINCIA
QUAYAS
CANTON
SUSANA LOPEZ DE NEIRA
[Signature]

Mayra Lopez S.
[Signature]
070253742-4

-quince-

0041278

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSILACION

N. 070253741-6

ESTADO CIVIL CASADA
BRUNO ROBERTO
GUZMAN BARBATO

FECHA DE EXPIRACION
2023-12-10

INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION/OCCUPACION
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ AGUILAR BRUNO ROBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLANO PINEDA BRUNO ROBERTO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MACHALA
2013-12-10

FECHA DE EXPIRACION
2023-12-10

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

038
038-0193
NÚMERO DE CERTIFICADO
LOPEZ SOLANO DAYSE ROSARIO

0702537416
CÉDULA

EL ORO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCION
01
SECCION LEONIMATREZ
01
BARBOSA
ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Msc. Kleber Tapa Meridoza
SECRETARIO DEL CANTON MACHALA

0702537416

-dieciséis-

0041279

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEPULA N° 091552979-6

Ciudadana
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ GARCIA
NOMBRE DE LA MADRE
LOPEZ GARCIA NORMA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
1988-08-28
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

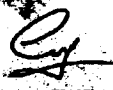
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ VILLACIS DARIO ELESCOR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ GARCIA NORMA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAS
2012-08-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-27



Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Empleada 20 de febrero del 2014
091552979-6 CUY - 0017

LOPEZ LOPES MERARDES OLIVIA
SUAYTIS NARANJO
NACIONAL
Duplicado, USE 6
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE EL DRS - MORTIS
3868911 707/2014 10:30:02

0915529796.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

N. 092309234-0

CIUDAD GUAYAS MED.
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ LOPEZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
NARANJAL
2013-08-27
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-27
RACIONALIZACIÓN ELECTORAL
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: LOPEZ AGUILAR ENRIQUE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: LOPEZ LOPEZ MERCEDES OLIVIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: NARANJAL
2013-08-27
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-08-27

Enrique López L.

Dr. Msc. Kieber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DELEGACION MACENALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Elecciones 20 de Febrero del 2014
092309234-0 001 - 02-8
LOPEZ LOPEZ ENRIQUE
GUAYAS NARANJAL
EXEMCIÓN: USF
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE EL GUO - 000117
3889241

Enrique López L.
0923092340



AC

-dieciocho-

0041281

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

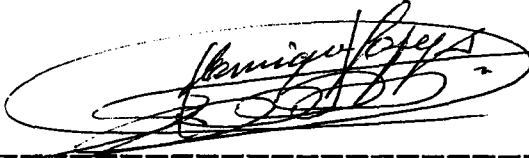
1 les fue a los comparecientes por mí el
2 Notario, se ratifican y firman conmigo, en
3 unidad de acto quedando incorporada en el
4 Protocolo de esta Notaría, de todo cuanto
5 doy fe.-----

6

7

8

9


ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR

10 C.C. No. 070019954-0

11

12

13

14

15

16

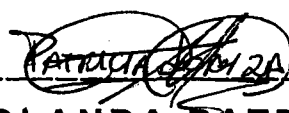
17

18

19

20

21


YOLANDA PATRICIA GARCÍA LOAYZA

22

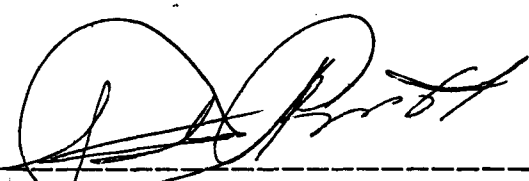
C.C. No. 070277554-5

23

24

25

26


JOHNNY PATRICIO LÓPEZ SOLANO

27

C.C. No. 171033947-2

28

Continúan las fir....



Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 mas....

2

3

4

5

Mayra López S



6

MAYRA JANNETH LÓPEZ SOLANO

7

C.C. No. 070253742-4

8

9

10

11

Dayse Rosario López Solano



12

DAYSE ROSARIO LÓPEZ SOLANO

13

C.C. No. 070253741-6

14

15

16

17

18

MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ

19

C.C. No. 094552979-6

20

21

22

23

Juan Enrique López López



24

JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ

25

C.C. No. 092309234-0

26

27

28

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

SE OTORGO ANTE MÍ, en fe de ello confiero este **TERCER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.** que sello, firmo y rubrico en DIECINUEVE fojas útiles, en los mismos lugar y fecha de su celebración.


Dr. M.s. c. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTÓN MACHALA
EL ORO - ECUADOR


 Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 54.602

FECHA DE REPERTORIO: 04/nov/2014

HORA DE REPERTORIO: 10:01

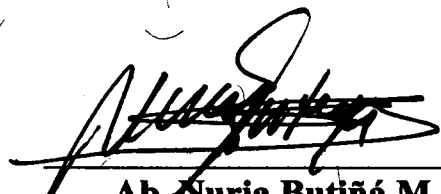
En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diecinueve de Noviembre del dos mil catorce queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, autorizada por el **DR. KLEBER GIOVANNY TAPIA MENDOZA, NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON GUAYAQUIL**, el día 17 de octubre del 2014, mediante la cual **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR** cede y transfiere (60) participaciones a favor de **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**; (100) participaciones a favor de **MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ**; (10) participaciones a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**; y, **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO** con la autorización de su cónyuge **Yolanda Patricia García Loayza** cede y transfiere (100) participaciones a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas 5.542 a 5.580, Registro de Cesión de Participaciones número 201.- 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 54602



Guayaquil, 21 de noviembre de 2014


Ab. Nuria Butiña M.
REGISTRADORA MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

REVISADO POR: L

Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	60	LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO JOHNNY PATRICIO
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO DAYSE ROSARIO
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	100	LOPEZ LOPEZ MERCEDES OLIVIA
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ LOPEZ JUAN ENRIQUE
LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE	100	LOPEZ LOPEZ JUAN ENRIQUE

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0902473

RAZÓN:

Siento como tal, que se procedió a tomar nota, la Cesión y Transferencia de Participaciones, de la Compañía "AGROVILLANUEVA CIA. LTDA", que hacen el señor Enrique López Aguilar y los cónyuges señores Jorge Enrique López Solano y Yolanda Patricia García Loayza a favor de los señores Johnny Patricio López Solano, Mayra Janneth López Solano, Dayse Rosario López Solano, Mercedes Olivia López López y Juan Enrique López López, la misma que fue celebrada el 17 de Octubre del año 2014 en la Notaria Séptimo del Cantón Machala, en la matriz que antecede, que fue celebrada el 20 de Febrero del año 2009 en esta Notaria, razón que margino en esta matriz para los fines de Ley.



Pasaje, Lunes 01 de Diciembre del 2014

Dr. Víctor Macas Sandoval
NOTARIO PUBLICO SEGUNDO
PASAJE - EL ORO - ECUADOR



AC

-una-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041264

2014-07-01-07-P 0 685 4



Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 ESCRITURA PÚBLICA DE
2 CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE
3 PARTICIPACIONES DE LA
4 COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA
5 CIA. LTDA. QUE HACEN EL
SEÑOR ENRIQUE LÓPEZ
AGUILAR Y LOS CÓNYUGES
SEÑORES JORGE ENRIQUE
LÓPEZ SOLANO Y YOLANDA
PATRICIA GARCÍA LOAYZA A
FAVOR DE LOS SEÑORES
JOHNNY PATRICIO LÓPEZ
SOLANO, MAYRA JANNETH
LÓPEZ SOLANO, DAYSE
ROSARIO LÓPEZ SOLANO,
MERCEDES OLIVIA LÓPEZ
LÓPEZ Y JUAN ENRIQUE
LÓPEZ LÓPEZ.-

19 CUANTÍA: \$300,00

20 En la ciudad de Machala, Capital de la
21 Provincia de El Oro, República del Ecuador;
22 hoy diecisiete de octubre del año dos mil
23 catorce, ante mi, DOCTOR KLÉBER
24 GIOVANNY TAPIA MENDOZA, NOTARIO
25 SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA,
26 comparecen por una parte el señor ENRIQUE
27 LÓPEZ AGUILAR, quien declara ser de
28 estado civil viudo, de ocupación chofer



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 profesional, domiciliado en el cantón Naranjal y
2 de tránsito por esta ciudad de Machala,
3 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**, quien
4 declara ser de estado civil casado, de
5 ocupación comerciante, domiciliado en el
6 cantón Pasaje y de tránsito por esta ciudad de
7 Machala; y, **YOLANDA PATRICIA GARCÍA**
8 **LOAYZA**, quien declara ser de estado civil
9 casada, de ocupación estudiante, domiciliada
10 en el cantón Pasaje y de tránsito por esta
11 ciudad de Machala; y, por otra parte **JOHNNY**
12 **PATRICIO LÓPEZ SOLANO**, de estado civil
13 casado, de profesión Ingeniero Agrónomo,
14 domiciliado en el cantón Naranjal y de tránsito
15 por esta ciudad de Machala, **MAYRA**
16 **JANNETH LÓPEZ SOLANO**, de estado civil
17 casada, de ocupación estudiante, domiciliada
18 en el cantón Guayaquil y de tránsito por esta
19 ciudad de Machala, **DAYSE ROSARIO**
20 **LÓPEZ SOLANO**, de estado civil casada, de
21 ocupación estudiante, domiciliada en el cantón
22 Pasaje y de tránsito por esta ciudad de
23 Machala, **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ**
24 **LÓPEZ**, de estado civil soltera, de ocupación
25 estudiante, domiciliada en el cantón Naranjal y
26 de tránsito por esta ciudad de Machala; y,
27 **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, quien
28 declara ser de estado civil soltero, de



Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041265

1 ocupación estudiante, domiciliado en el cantón
2 Naranjal y de tránsito por esta ciudad de
3 Machala. Los comparecientes son de
4 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
5 legalmente capaces a quienes de conocer en
6 este acto doy fe en virtud de las cédulas de
7 ciudadanía que me fueron exhibidas y me
8 presentan para que eleve a Escritura Pública,
9 la Minuta que a continuación se detalla así:

10 **SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de
11 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar
12 una en la que conste la CESIÓN Y
13 TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE
14 LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.,
15 al tenor de las siguientes cláusulas:

16 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-**

17 Comparecen al otorgamiento y suscripción de
18 la presente escritura de Cesión y Transferencia
19 de Participaciones por una parte los señores:
20 **ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR**, viudo, de
21 ocupación chofer profesional, domiciliado en el
22 cantón Naranjal, provincia del Guayas; y,
23 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**,
24 **CEDENTE-CESIONARIO**, y su cónyuge
25 **YOLANDA PATRICIA GARCÍA LOAYZA**, de
26 ocupación comerciante y estudiante,
27 domiciliados en el cantón Pasaje, provincia de
28 El Oro, a quienes en adelante se los llamarán



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 CEDENTES; y, por otra parte los señores:
2 **JOHNNY PATRICIO LÓPEZ SOLANO**,
3 casado, de profesión Ingeniero Agrónomo,
4 domiciliado en el cantón Naranjal, provincia del
5 Guayas; **MAYRA JANNETH LÓPEZ**
6 **SOLANO**; casada, de ocupación estudiante,
7 domiciliada en el cantón Guayaquil, provincia
8 del Guayas; **DAYSE ROSARIO LÓPEZ**
9 **SOLANO**; casada, de ocupación estudiante,
10 domiciliada en el cantón Pasaje, provincia de El
11 Oro; **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ**;
12 soltera, de ocupación estudiante, domiciliada
13 en el cantón Naranjal, provincia del Guayas; y,
14 **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, soltero,
15 de ocupación estudiante, domiciliado en el
16 cantón Naranjal, provincia del Guayas, todos
17 mayores de edad, a quienes se los llamarán
18 **CESIONARIOS**, con la capacidad civil y legal
19 suficiente cuanto en derecho se requiere para
20 la celebración de todo acto o contrato.
21 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los
22 comparecientes manifiestan como antecedentes
23 que la compañía de Responsabilidad Limitada
24 **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, se
25 constituyó mediante Escritura Pública, el veinte
26 de febrero del año dos mil nueve, ante la
27 Abogada Mary Aracely Reyes Arévalo, Notaria
28 Segunda del cantón Pasaje, anotado en el



AC

-tres-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041266

1 Repertorio bajo el número quince mil
2 ochocientos noventa y cuatro en fecha trece de
3 Abril del año dos mil nueve e inscrita en el
4 Registro Mercantil del cantón Guayaquil, con el
5 número siete mil trescientos cuarenta y ocho en
6 fecha veintiuno de Abril del año dos mil nueve.

7 **TERCERA.-** La Junta Universal de Socios de
8 la compañía **AGROVILLANUEVA CIA.**

9 **LTDA.**, celebrada en la ciudad de Guayaquil,
10 el día lunes once de agosto del presente año

11 dos mil catorce, aprobó por unanimidad la
12 cesión y transferencia de las doscientas

13 participaciones de un dólar cada una, que
14 mantiene en la compañía el socio **ENRIQUE**

15 **LÓPEZ AGUILAR** y que representa el veinte
16 por ciento del capital social de la misma; así

17 como también aprobó por unanimidad la
18 cesión y transferencia de cien participaciones

19 de las trescientas cincuenta participaciones de
20 un dólar cada una que mantiene en la

21 compañía el socio **JORGE ENRIQUE LÓPEZ**
22 **SOLANO**, transferencia que representa / el

23 diez por ciento del capital social de la
24 compañía. **CUARTA: CESIÓN Y**

25 **TRASFERENCIA DE PARTICIPACIONES.-**

26 Por el presente instrumento público en virtud
27 de lo resuelto en la Junta Universal de Socios

28 de fecha once de agosto del año dos mil

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 catorce, el señor **ENRIQUE LÓPEZ**
2 **AGUILAR**, tiene a bien ceder y transferir las
3 doscientas participaciones de un dólar cada
4 una, que mantiene en la compañía y que
5 representa el veinte por ciento del capital
6 social de la siguiente manera: A favor del socio
7 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO** sesenta
8 participaciones de un dólar cada una, que
9 representa el seis por ciento del capital de la
10 compañía; a favor del socio **JOHNNY**
11 **TRICIO LÓPEZ SOLANO** diez
12 participaciones de un dólar cada una, que
13 representa el uno por ciento del capital de la
14 compañía; a favor de la socia **MAYRA**
15 **JANNETH LÓPEZ SOLANO** diez
16 participaciones de un dólar cada una, que
17 representa el uno por ciento de la compañía; a
18 favor de la socia **DAYSE ROSARIO LÓPEZ**
19 **SOLANO** diez participaciones de un dólar
20 cada una, que representa el uno por ciento del
21 capital de la compañía; a favor de la señora
22 **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ** cien
23 participaciones de un dólar cada una, que
24 representa el diez por ciento del capital de la
25 compañía; a favor del señor **JUAN ENRIQUE**
26 **LÓPEZ LÓPEZ** diez participaciones de un
27 dólar cada una, que representa el uno por
28 ciento del capital de la compañía, con todos los



AC

-cuatro-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041267

1 derechos inherentes a las mismas. Así mismo
2 el socio **JORGE ENRIQUE LÓPEZ**
3 **SOLANO**, quien posee en la compañía
4 trescientas cincuenta participaciones de un
5 dólar cada una y que representa el treinta y
6 cinco por ciento del capital social de la misma,
7 manifiesta que es su voluntad ceder y
8 transferir a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ**
9 **LOPEZ** cien participaciones de un dólar cada
10 una, que representa el diez por ciento del
11 capital de la compañía, con todos los derechos
12 inherentes a las mismas, con lo cual el capital
13 social de la compañía **AGROVILLANUEVA**
14 **CIA. LTDA.**, quedará integrado de la siguiente
15 manera: 1.- **JORGE ENRIQUE LOPEZ**
16 **SOLANO**, posee **TRESCIENTAS DIEZ**
17 participaciones acumulativas e indivisibles de
18 un dólar cada una; misma que representa el
19 treinta y un por ciento del capital social de la
20 compañía; 2.- **JOHNNY PATRICIO LÓPEZ**
21 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
22 participaciones acumulativas e indivisibles de
23 un dólar cada una; misma que representa el
24 dieciséis por ciento del capital social de la
25 compañía; 3.- **MAYRA JANNETH LÓPEZ**
26 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
27 participaciones acumulativas e indivisibles de
28 un dólar cada una; misma que representa el



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 dieciséis por ciento del capital social de la
2 compañía; 4.- **DAYSE ROSARIO LÓPEZ**
3 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
4 participaciones acumulativas e indivisibles de
5 un dólar cada una; misma que representa el
6 dieciséis por ciento del capital social de la
7 compañía; 5.- **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ**
8 **LÓPEZ**, posee **CIEN** participaciones
9 acumulativas e indivisibles de un dólar cada
10 una; misma que representa el diez por ciento
11 capital social de la compañía; y, 6.- **JUAN**
12 **ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, posee **CIENTO**
13 participaciones acumulativas e
14 indivisibles de un dólar cada una; misma que
15 representa el once por ciento del capital social
16 de la compañía, distribución que fue aprobada
17 mediante Acta de Junta Universal de Socios en
18 fecha once de agosto del año dos mil catorce.
19 **QUINTA: PRECIO.-** El precio que los
20 **CESIONARIOS** pagan a los **CEDENTES** por
21 la Cesión y Transferencia de las
22 Participaciones es de **TRESCIENTOS**
23 **DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**
24 **AMÉRICA** de contado, aclarando que el
25 **CEDENTE ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR**,
26 recibe **DOSCIENTOS DÓLARES DE LOS**
27 **ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**; y,
28 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**, recibe



AC

-cinco-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041268

1 la cantidad de CIEN DÓLARES DE LOS
2 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, mismos
3 que declaran tenerlos recibidos de parte de los
4 CESIONARIOS en moneda de curso legal y a
5 su entera satisfacción, valor que cubre el
6 capital cedido de tal manera que los
7 CEDENTES transfieren a los CESIONARIOS
8 todos los derechos y obligaciones inherentes a
9 las participaciones cedidas. **SEXTA:**

ACEPTACIÓN, INSCRIPCIÓN Y
MARGINACIÓN.- Los comparecientes

aceptan expresamente la Cesión y
Transferencia de Participaciones conforme a lo
estipulado en las cláusulas que anteceden, por
convenir a sus múltiples y recíprocos
intereses. Las partes quedan autorizadas para
17 obtener que de la presente escritura de Cesión
18 y Transferencia se sienta razón al margen de
19 la inscripción en el Registro Mercantil referente
20 a la constitución de la sociedad; así como
21 también al margen de la Matriz de la escritura
22 de constitución en el respectivo protocolo del
23 Notario. De igual manera la señora YOLANDA
24 PATRICIA GARCÍA LOAYZA, manifiesta su
25 expreso consentimiento para que su cónyuge el
26 señor JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO,
27 ceda y transfiera las participaciones que posee
28 en la Compañía AGROVILLANUEVA CIA.

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 LTDA., conforme a lo estipulado en este
2 instrumento. **SÉPTIMA: DOCUMENTOS**
3 **HABILITANTES.**- Forma parte de la presente
4 escritura pública de Cesión y Transferencia de
5 Participaciones el Acta de Junta Universal de
6 Socios de la Compañía **AGROVILLANUEVA**
7 **CIA. LTDA.**, celebrada en el cantón
8 Guayaquil, provincia del Guayas el día lunes
9 once de agosto del año dos mil catorce, copias
10 de las cédulas y certificados de votación de los
11 comparecientes. Agregue usted señor
12 Notario las demás cláusulas de estilo para
13 perfecta validez de este instrumento.
14 **HASTA AQUÍ LA MINUTA,** que con las
15 enmiendas correcciones y rectificaciones
16 hechas por las partes y autorizadas por
17 mí, el Notario queda elevada a escritura
18 pública junto con los documentos anexos y
19 habilitantes que se incorporan, con todo
20 el valor legal, que los comparecientes
21 aceptan en todas y cada una de sus
22 partes, Minuta que está firmada por el
23 Doctor Luis Solano León, afiliado al Foro
24 de Abogados bajo el número cero siete -
25 dos mil cuatro - treinta y cuatro, para la
26 celebración de la presente escritura pública,
27 se observaron los preceptos y requisitos
28 previstos en la Ley Notarial; y, leída que

ACTA DE LA JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA., CELEBRADA EN EL CANTON GUAYAQUIL, PROVINCIA DEL GUAYAS, EL DÍA LUNES ONCE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CATORCE.

En la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, a los once días del mes de Agosto del año dos mil catorce, siendo las catorce horas, en las oficinas de la Compañía de Responsabilidad Limitada **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, ubicada en la Calle Séptima de Lomas Primera N° 305, Oficina N° 10, Condominio VQ1 en Lomas de Urdesa, se reúnen los siguientes socios:

*Dr. Msc. Kieher Tapia Mendoza
NOTARIO SINGULO DEL CANTON MACHALA*
1.- **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR**, por sus propios derechos, poseedor de **DOSCIENTAS (200)** participaciones acumulativas indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 20% del capital social de la compañía;

2.- **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedor de **TRESCIENTAS CINCUENTA (350)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 35% del capital social de la compañía;

3.- **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedor de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía;

4.- **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedora de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía; y,

5.- **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO**, por sus propios derechos, poseedora de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía.

Concurrencia que representa el ciento por ciento del capital social suscrito y pagado de la empresa, por lo que deciden por **UNANIMIDAD** constituirse en Junta Universal de Socios de acuerdo a lo que dispone el Art. 238 de la Ley de Compañías, en concordancia a lo que establece el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, con la finalidad de tratar y resolver el siguiente orden del día:

1.- **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DEL SOCIO ENRIQUE LOPEZ AGUILAR A FAVOR DE JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO; JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO; MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO; DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO; MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ; y, JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ;**

2.- **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DEL SOCIO JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO A FAVOR DE JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ; y,**

3.- **AUTORIZAR A LA GERENTE GENERAL, SRA. MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, PARA QUE CUMPLA CON LAS DECISIONES ADOPTADAS POR LA JUNTA Y SUSCRIPCION DE LA ESCRITURA DE CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA.**

Preside la Junta Universal de Socios el Ing. Agr. **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**, en calidad de Presidente de la Compañía y actúa como Secretaria la Gerente General de la Compañía Sra. **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**. Acto seguido el Presidente dispone que el Secretaria de la Junta elabore la lista de los Socios presentes, por lo que constatado una vez más el quórum legal correspondiente y de conformidad con lo que establece el Art. 238 de la Ley de Compañías y el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, se declara instalada la misma. De inmediato el Presidente dispone que se dé lectura al primer punto del orden del día, esto es, **Conocer y resolver**

0041270

sobre la Cesión y Transferencia de Participaciones del socio Enrique López Aguilar a favor de Jorge Enrique López Solano; Johnny Patricio López Solano; Mayra Janneth López Solano; Dayse Rosario López Solano; Mercedes Olivia López López; y, Juan Enrique López López, para lo cual el socio **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR** manifiesta que es su voluntad ceder y transferir las doscientas participaciones de un dólar cada una que mantiene en la compañía y que representa el 20% del capital social de la misma de la siguiente manera: A favor del socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO** sesenta (60) participaciones de un dólar cada una, que representa el 6% del capital de la compañía; a favor del socio **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía; a favor de la socia **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% de la compañía; a favor de la socia **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía; a favor de la señora **MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ** cien (100) participaciones de un dólar cada una, que representa el 10% del capital de la compañía; a favor del señor **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por todos los socios presentes. Tratado y resuelto el primer punto del orden del día, se pasa a tratar el segundo punto del orden del día, esto es: **Conocer y resolver sobre la Cesión y Transferencia de Participaciones del socio Jorge Enrique López Solano a favor de Juan Enrique López López**, ante lo cual el socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, indica que posee en la compañía trescientas cincuenta (350) participaciones de un dólar cada una y que representa el 35% del capital social de la misma, manifiesta que es su voluntad ceder y transferir a favor de **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ**, cien (100) participaciones de un dólar cada una, que representa el 10% del capital de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por todos los socios presentes. El Presidente de la compañía Ing. Agr. Johnny Patricio López Solano, manifiesta que en virtud de la cesión y transferencias realizadas el capital social de la

Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO PUBLICO
CANTON DE GUAYAS

compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, quedará integrado de la siguiente manera:

1.- JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO, posee **TRESCIENTAS DIEZ (310)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 31% del capital social de la compañía;

2.- JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

3.- MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

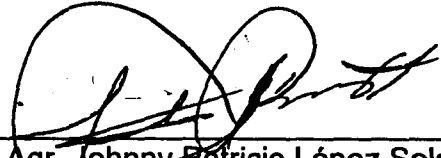
DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

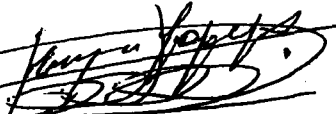
MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ, posee **CIENT (100)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 10% del capital social de la compañía; y,

6.- JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ, posee **CIENTO DIEZ (110)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 11% del capital social de la compañía, distribución que es aprobada por los socios presentes.

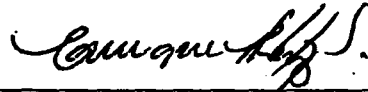
Inmediatamente se pasa a tratar el tercer punto del orden del día, esto es: **Autorizar a la Gerente General, Sra. Mayra Janneth López Solano**, para el cumplimiento de las decisiones adoptadas por la Junta y suscripción de la escritura de Cesión y Transferencia de las Participaciones de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por **UNANIMIDAD** es decir por todos los socios presentes.

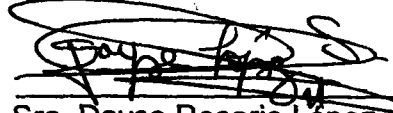
Tratado y resuelto los puntos de la agenda, se concede un receso para la elaboración de la presente acta, reinstalada la Junta, se da lectura a la misma, la cual es aprobada y ratificada por unanimidad por todos los socios presentes, para constancia de lo cual la firman en unidad de acto dándose por terminada la presente Junta Universal de Socios, a las quince horas con diez minutos del indicado día.

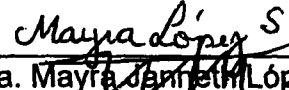

Ing. Agr. Johnny Patricio López Solano
SOCIO-PRESIDENTE


Enrique López Aguilar
SOCIO


Dr. Msc. Kleber Zaira Maldonado
NOTARIO SEPTIMA DEL CANTON MACALÁ


Sr. Jorge Enrique López Solano
SOCIO


Sra. Dayse Rosario López Solano
SOCIA


Sra. Mayra Janeth López Solano
SOCIA-GERENTE GENERAL
SECRETARIA

CERTIFICO: Que la presente Acta es fiel copia de su original.


Sra. Mayra Janeth López Solano
SOCIA-GERENTE GENERAL-SECRETARIA.

0041272



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0992634421001
RAZON SOCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
CONTADOR: ELIZALDE MALDONADO NANCY BEATRIZ

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/04/2009 FEC. CONSTITUCION: 21/04/2009
FEC. INSCRIPCION: 21/09/2009 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 27/12/2010

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ARRENTAL Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PARA LA EXPLOTACION

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Número: SOLAR 3 Manzana: 66 Referencia ubicación: DIAGONAL A LA FARMACIA VICTORIA Telefono Trabajo: 042387606

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 ABIERTOS: 2
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS CERRADOS: 0



Robalino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

Mayra Lopez S.
MAYRA

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160608

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 27/12/2010

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI

...le hace bien al país

NÚMERO RUC: 0992634421001
RAZÓN SOCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO: ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 21/04/2009
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.			FEC. CIERRE:
			FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE FRUTAS
ACTIVIDADES DE CULTIVO DE FRUTAS
ACTIVIDADES DE ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PARA LA EXPLOTACIÓN AGRÍCOLA

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Número: SOLAR 3 Referencia: DIAGONAL A LA FARMACIA VICTORIA Manzana: 66 Teléfono Trabajo: 042387606

No. ESTABLECIMIENTO: 002	ESTADO: ABIERTO	FEC. INICIO ACT. 21/09/2009
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.		FEC. CIERRE:
		FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE FRUTAS
CULTIVO DE FRUTAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: NARANJAL Parroquia: NARANJAL Número: S/N Referencia: A CIEN METROS DEL PEAJE PUERTO INCA Conjunto INCA VILLANUEVA Teléfono Trabajo: 042750286



Robalino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

Mayra López S.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160508

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y Hora: 27/12/2010

Yo, **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**, en mi calidad de **GERENTE GENERAL** de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, en cumplimiento del Art. 113 de la Ley de Compañías, **CERTIFICO** que en la Junta Universal de Socios de la compañía antes referida, celebrada en el cantón Guayaquil, provincia del Guayas, el día lunes 11 de agosto del año 2014, a las 14h00, estuvo presente el cien por ciento del capital social de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, los cuales aceptaron por **UNANIMIDAD** la Cesión y Transferencia de las Participaciones del socio **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR**, a favor de **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO; JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO; MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO; DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO; MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ; Y, JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ**; y, la Cesión y Transferencia de las Participaciones del socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, a favor de **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ**.

Atentamente.-

Mayra Lopez ⁵

Sra. Mayra Janneth López Solano
GERENTE GENERAL AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CEDULA CIUDADANIA No 171033946-4

LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
EL DNO/PASAJE OCHOA LEON MATRIZ/
21 ENRIQUE 1974
EL DNO/PASAJE
OCHOA LEON MATRIZ 1974

Enrique Lopez

ECUATORIANO***** V233273122

CASADO YOLANDA P GARCIA LOAYZA
SECUNDARIA COMERCIANTE
ENRIQUE LOPEZ
BRENILDA SOLANO
PASAJE 07/09/2018
07/09/2018

REN 0284402

Dr. Msc. Kleber J. Jarama
NOTARIO PÚBLICO DEL CANTON MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014

040
040 - 0105
NÚMERO DE CERTIFICADO 1710339464
LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE

EL DNO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
OCHOA LEON MATRIZ
PARRISCH
ZONA

1 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Enrique Lopez
1710339464

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CEDULA CIUDADANIA No 070019954-0

LOPEZ AGUILAR ENRIQUE
EL DNO/PASAJE
20 ENRIQUE
EL DNO/PASAJE
PINAS

ECUATORIANO***** V233273122

VILUM ROSARIO SOLANO PINERA
PRIMERIA CHOFER PROFESIONAL
JUAN LOPEZ
RENE LUIS AGUILAR
PASAJE 24/03/2011
24/03/2011

REN 3710310

0041270

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIAL

CEDULA DE CIUDADANÍA No. 070277554 -5

GARCIA LOAYZA YOLANDA PATRICIA

EL 07/06/2017

REN 0341817

ECUATORIANA***** V4349V4222

CASADO JORGE E LOPEZ SEGUNDO

SUPERIOR ESTUDIANTE

JORGE GARCIA LEDESMA

YOLANDA LOAYZA ABILA

13/06/2017

REN 0341817

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

028 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

028-0041 0702775545

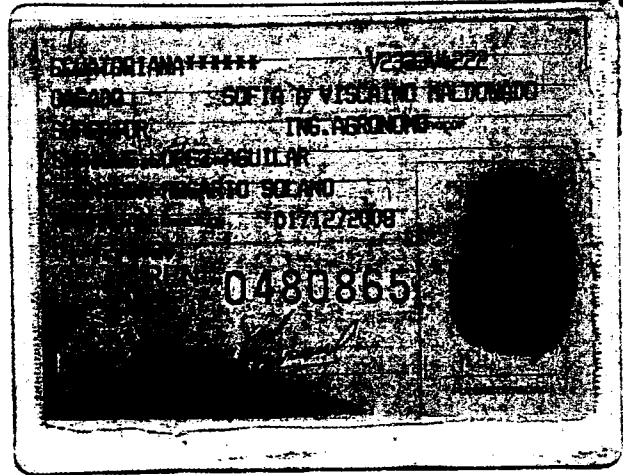
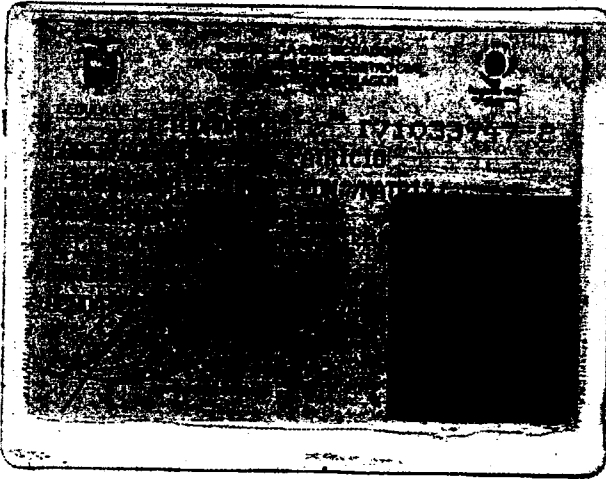
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
GARCIA LOAYZA YOLANDA PATRICIA

EL ORO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

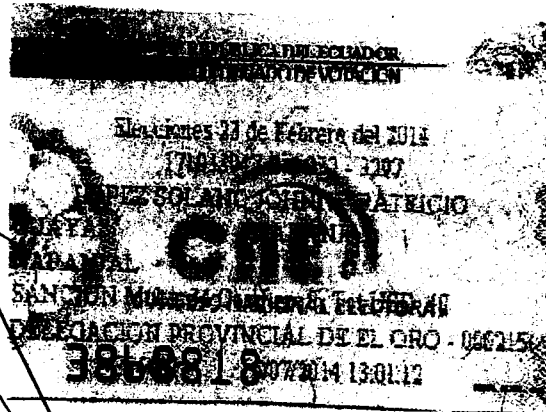
CIRCUNSCRIPCIÓN
COCOA LEONMATREZ
ZONA

PATRICIA LOAYZA

070277554-5



Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA



[Handwritten signature]
1710339472

EQUATORIAN***** E2339V3222
CASADO LUIS A CARO FILIPINO
SUPERIOR ESTUDIANTE
ERIQUE LOPEZ
MAYRA SOLANO
14/11/2006
14/11/2018
REN 0605198
Mdb
PAGAR PERSONO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CERTIFICACION Y CEDULACION
CULADANIA 070253742-4
LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
D. ORD/PAGAR/ORDEN LEON MATRIZ/
18 DICIEMBRE 1976
-001- 0001 00011 F
EL ORD/PAGAR/
ORDEN LEON MATRIZ 1977
Mayra Lopez S.

Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICACION DE VOTACION
LECCION SECCIONAL 245714
222
222 - 0212 0702537424
NUMERO DE CERTIFICACION Cedula
LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAS
CANTON
SUSANA LOPEZ DE NEIRA
LIBREACION DE 1977

Mayra Lopez S.
[Signature]

070253742-4

-quince-

0041278

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSILACION
N. 070253741-6

ESTADO CIVIL CASADA
BRUNO ROBERTO
GUZMAN BARBATO

FECHA DE EXPIRACION
2023-12-10

INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION/OCCUPACION
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ AGUILAR BRUNO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLANO PINEDA BRUNO
LUGAR Y FECHA DE EMISION
MACHALA
2013-12-10
FECHA DE EXPIRACION
2023-12-10

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

038
038-0193
NÚMERO DE CERTIFICADO
LOPEZ SOLANO DAYSE ROSARIO

0702537416
CÉDULA

EL ORO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCION
01
SECCION ELECTORAL
01
BARBOSA
ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Msc. Kleber Tapa Meridoza
SECRETARIO DEL CANTON MACHALA

0702537416

-dieciséis-

0041279

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA N° 091552979-6

CIDADIANA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ GARCIA
NOMBRE DE LA MADRE
LOPEZ GARCIA NORMA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
1988-08-28
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

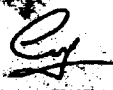
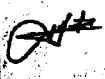
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ VILLACIS DARIO ELESCOR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ GARCIA NORMA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAS
2012-08-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-27



Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Empleada 20 de febrero del 2014
091552979-6 CUY - 0017

LOPEZ LOPES MERARDES OLIVIA
SUAVES NARANJO
NACIONAL
PUBLICO, USE 6
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE EL DRS - 00015
3868911 707/2014 10:00:01



0915529796.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

N. 092309234-0

CIUDAD GUAYAS MED.
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ LOPEZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
NARANJAL
2013-08-27
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-27
RACIONALIZACIÓN ELECTORAL
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: LOPEZ AGUILAR ENRIQUE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: LOPEZ LOPEZ MERCEDES OLIVIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: NARANJAL
2013-08-27
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-08-27

Enrique López L.

Dr. Msc. Kieber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DELEGACION MACENALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Elecciones 20 de Febrero del 2014
092309234-0 001 - 02-8
LOPEZ LOPEZ ENRIQUE
GUAYAS NARANJAL
EXECCION USD
DELEGACION PROVINCIAL DE EL GUO - 000117
3889241 16/07/2014 16:30:03

Enrique López L.
0923092340



AC

-dieciocho-

0041281

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

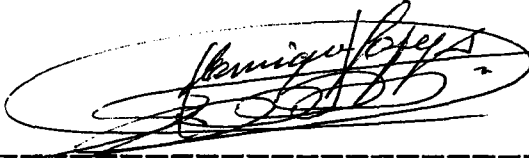
1 les fue a los comparecientes por mí el
2 Notario, se ratifican y firman conmigo, en
3 unidad de acto quedando incorporada en el
4 Protocolo de esta Notaría, de todo cuanto
5 doy fe.-----

6

7

8

9


ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR

10 C.C. No. 070019954-0

11

12

13

14

15

16

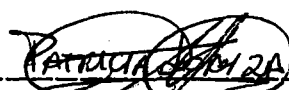
17

18

19

20

21


YOLANDA PATRICIA GARCÍA LOAYZA

22

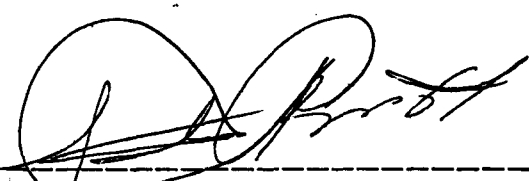
C.C. No. 070277554-5

23

24

25

26


JOHNNY PATRICIO LÓPEZ SOLANO

27

C.C. No. 171033947-2

28

Continúan las fir....



Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 mas....

2

3

4

5

Mayra López S



6

MAYRA JANNETH LÓPEZ SOLANO

7

C.C. No. 070253742-4

8

9

10

11

Dayse Rosario López Solano



12

DAYSE ROSARIO LÓPEZ SOLANO

13

C.C. No. 070253741-6

14

15

16

17

18

MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ

19

C.C. No. 094552979-6

20

21

22

23

Juan Enrique López López



24

JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ

25

C.C. No. 092309234-0

26

27

28

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

SE OTORGO ANTE MÍ, en fe de ello confiero este **TERCER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.** que sello, firmo y rubrico en DIECINUEVE fojas útiles, en los mismos lugar y fecha de su celebración.


Dr. M.s. c. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTÓN MACHALA
EL ORO - ECUADOR


 Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 54.602

FECHA DE REPERTORIO: 04/nov/2014

HORA DE REPERTORIO: 10:01

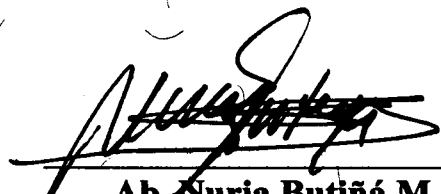
En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diecinueve de Noviembre del dos mil catorce queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, autorizada por el **DR. KLEBER GIOVANNY TAPIA MENDOZA, NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON GUAYAQUIL**, el día 17 de octubre del 2014, mediante la cual **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR** cede y transfiere (60) participaciones a favor de **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**; (100) participaciones a favor de **MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ**; (10) participaciones a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**; y, **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO** con la autorización de su cónyuge **Yolanda Patricia García Loayza** cede y transfiere (100) participaciones a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas 5.542 a 5.580, Registro de Cesión de Participaciones número 201.- 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 54602



Guayaquil, 21 de noviembre de 2014


Ab. Nuria Butiña M.
REGISTRADORA MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

REVISADO POR: L

Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	60	LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO JOHNNY PATRICIO
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO DAYSE ROSARIO
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	100	LOPEZ LOPEZ MERCEDES OLIVIA
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ LOPEZ JUAN ENRIQUE
LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE	100	LOPEZ LOPEZ JUAN ENRIQUE

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0902473

RAZÓN:

Siento como tal, que se procedió a tomar nota, la Cesión y Transferencia de Participaciones, de la Compañía "AGROVILLANUEVA CIA. LTDA", que hacen el señor Enrique López Aguilar y los cónyuges señores Jorge Enrique López Solano y Yolanda Patricia García Loayza a favor de los señores Johnny Patricio López Solano, Mayra Janneth López Solano, Dayse Rosario López Solano, Mercedes Olivia López López y Juan Enrique López López, la misma que fue celebrada el 17 de Octubre del año 2014 en la Notaria Séptimo del Cantón Machala, en la matriz que antecede, que fue celebrada el 20 de Febrero del año 2009 en esta Notaria, razón que margino en esta matriz para los fines de Ley.



Pasaje, Lunes 01 de Diciembre del 2014

Dr. Víctor Macas Sandoval
NOTARIO PUBLICO SEGUNDO
PASAJE - EL ORO - ECUADOR



AC

-una-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041264

2014-07-01-07-P 0 685 4



Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 ESCRITURA PÚBLICA DE
2 CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE
3 PARTICIPACIONES DE LA
4 COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA
5 CIA. LTDA. QUE HACEN EL
SEÑOR ENRIQUE LÓPEZ
AGUILAR Y LOS CÓNYUGES
SEÑORES JORGE ENRIQUE
LÓPEZ SOLANO Y YOLANDA
PATRICIA GARCÍA LOAYZA A
FAVOR DE LOS SEÑORES
JOHNNY PATRICIO LÓPEZ
SOLANO, MAYRA JANNETH
LÓPEZ SOLANO, DAYSE
ROSARIO LÓPEZ SOLANO,
MERCEDES OLIVIA LÓPEZ
LÓPEZ Y JUAN ENRIQUE
LÓPEZ LÓPEZ.-

19 CUANTÍA: \$300,00

20 En la ciudad de Machala, Capital de la
21 Provincia de El Oro, República del Ecuador;
22 hoy diecisiete de octubre del año dos mil
23 catorce, ante mi, DOCTOR KLÉBER
24 GIOVANNY TAPIA MENDOZA, NOTARIO
25 SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA,
26 comparecen por una parte el señor ENRIQUE
27 LÓPEZ AGUILAR, quien declara ser de
28 estado civil viudo, de ocupación chofer



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 profesional, domiciliado en el cantón Naranjal y
2 de tránsito por esta ciudad de Machala,
3 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**, quien
4 declara ser de estado civil casado, de
5 ocupación comerciante, domiciliado en el
6 cantón Pasaje y de tránsito por esta ciudad de
7 Machala; y, **YOLANDA PATRICIA GARCÍA**
8 **LOAYZA**, quien declara ser de estado civil
9 casada, de ocupación estudiante, domiciliada
10 en el cantón Pasaje y de tránsito por esta
11 ciudad de Machala; y, por otra parte **JOHNNY**
12 **PATRICIO LÓPEZ SOLANO**, de estado civil
13 casado, de profesión Ingeniero Agrónomo,
14 domiciliado en el cantón Naranjal y de tránsito
15 por esta ciudad de Machala, **MAYRA**
16 **JANNETH LÓPEZ SOLANO**, de estado civil
17 casada, de ocupación estudiante, domiciliada
18 en el cantón Guayaquil y de tránsito por esta
19 ciudad de Machala, **DAYSE ROSARIO**
20 **LÓPEZ SOLANO**, de estado civil casada, de
21 ocupación estudiante, domiciliada en el cantón
22 Pasaje y de tránsito por esta ciudad de
23 Machala, **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ**
24 **LÓPEZ**, de estado civil soltera, de ocupación
25 estudiante, domiciliada en el cantón Naranjal y
26 de tránsito por esta ciudad de Machala; y,
27 **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, quien
28 declara ser de estado civil soltero, de



AC

-dos-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041265

1 ocupación estudiante, domiciliado en el cantón
2 Naranjal y de tránsito por esta ciudad de
3 Machala. Los comparecientes son de
4 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
5 legalmente capaces a quienes de conocer en
6 este acto doy fe en virtud de las cédulas de
7 ciudadanía que me fueron exhibidas y me
8 presentan para que eleve a Escritura Pública,
9 la Minuta que a continuación se detalla así:

10 **SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de
11 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar
12 una en la que conste la CESIÓN Y
13 TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE
14 LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.,
15 al tenor de las siguientes cláusulas:

16 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-**

17 Comparecen al otorgamiento y suscripción de
18 la presente escritura de Cesión y Transferencia
19 de Participaciones por una parte los señores:
20 **ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR**, viudo, de
21 ocupación chofer profesional, domiciliado en el
22 cantón Naranjal, provincia del Guayas; y,
23 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**,
24 **CEDENTE-CESIONARIO**, y su cónyuge
25 **YOLANDA PATRICIA GARCÍA LOAYZA**, de
26 ocupación comerciante y estudiante,
27 domiciliados en el cantón Pasaje, provincia de
28 El Oro, a quienes en adelante se los llamarán



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 CEDENTES; y, por otra parte los señores:
2 JOHNNY PATRICIO LÓPEZ SOLANO,
3 casado, de profesión Ingeniero Agrónomo,
4 domiciliado en el cantón Naranjal, provincia del
5 Guayas; MAYRA JANNETH LÓPEZ
6 SOLANO; casada, de ocupación estudiante,
7 domiciliada en el cantón Guayaquil, provincia
8 del Guayas; DAYSE ROSARIO LÓPEZ
9 SOLANO; casada, de ocupación estudiante,
10 domiciliada en el cantón Pasaje, provincia de El
11 Oro; MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ;
12 soltera, de ocupación estudiante, domiciliada
13 en el cantón Naranjal, provincia del Guayas; y,
14 JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ, soltero,
15 de ocupación estudiante, domiciliado en el
16 cantón Naranjal, provincia del Guayas, todos
17 mayores de edad, a quienes se los llamarán
18 CESIONARIOS, con la capacidad civil y legal
19 suficiente cuanto en derecho se requiere para
20 la celebración de todo acto o contrato.
21 SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Los
22 comparecientes manifiestan como antecedentes
23 que la compañía de Responsabilidad Limitada
24 AGROVILLANUEVA CIA. LTDA., se
25 constituyó mediante Escritura Pública, el veinte
26 de febrero del año dos mil nueve, ante la
27 Abogada Mary Aracely Reyes Arévalo, Notaria
28 Segunda del cantón Pasaje, anotado en el



AC

-tres-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041266

1 Repertorio bajo el número quince mil
2 ochocientos noventa y cuatro en fecha trece de
3 Abril del año dos mil nueve e inscrita en el
4 Registro Mercantil del cantón Guayaquil, con el
5 número siete mil trescientos cuarenta y ocho en
6 fecha veintiuno de Abril del año dos mil nueve.

7 **TERCERA.-** La Junta Universal de Socios de
8 la compañía **AGROVILLANUEVA CIA.**

9 **LTDA.**, celebrada en la ciudad de Guayaquil,
10 el día lunes once de agosto del presente año

11 dos mil catorce, aprobó por unanimidad la
12 cesión y transferencia de las doscientas

13 participaciones de un dólar cada una, que
14 mantiene en la compañía el socio **ENRIQUE**

15 **LÓPEZ AGUILAR** y que representa el veinte
16 por ciento del capital social de la misma; así

17 como también aprobó por unanimidad la
18 cesión y transferencia de cien participaciones

19 de las trescientas cincuenta participaciones de
20 un dólar cada una que mantiene en la

21 compañía el socio **JORGE ENRIQUE LÓPEZ**
22 **SOLANO**, transferencia que representa / el

23 diez por ciento del capital social de la
24 compañía. **CUARTA: CESIÓN Y**

25 **TRASFERENCIA DE PARTICIPACIONES.-**

26 Por el presente instrumento público en virtud
27 de lo resuelto en la Junta Universal de Socios

28 de fecha once de agosto del año dos mil

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 catorce, el señor **ENRIQUE LÓPEZ**
2 **AGUILAR**, tiene a bien ceder y transferir las
3 doscientas participaciones de un dólar cada
4 una, que mantiene en la compañía y que
5 representa el veinte por ciento del capital
6 social de la siguiente manera: A favor del socio
7 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO** sesenta
8 participaciones de un dólar cada una, que
9 representa el seis por ciento del capital de la
10 compañía; a favor del socio **JOHNNY**
11 **TRICIO LÓPEZ SOLANO** diez
12 participaciones de un dólar cada una, que
13 representa el uno por ciento del capital de la
14 compañía; a favor de la socia **MAYRA**
15 **JANNETH LÓPEZ SOLANO** diez
16 participaciones de un dólar cada una, que
17 representa el uno por ciento de la compañía; a
18 favor de la socia **DAYSE ROSARIO LÓPEZ**
19 **SOLANO** diez participaciones de un dólar
20 cada una, que representa el uno por ciento del
21 capital de la compañía; a favor de la señora
22 **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ** cien
23 participaciones de un dólar cada una, que
24 representa el diez por ciento del capital de la
25 compañía; a favor del señor **JUAN ENRIQUE**
26 **LÓPEZ LÓPEZ** diez participaciones de un
27 dólar cada una, que representa el uno por
28 ciento del capital de la compañía, con todos los



AC

-cuatro-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041267

1 derechos inherentes a las mismas. Así mismo
2 el socio **JORGE ENRIQUE LÓPEZ**
3 **SOLANO**, quien posee en la compañía
4 trescientas cincuenta participaciones de un
5 dólar cada una y que representa el treinta y
6 cinco por ciento del capital social de la misma,
7 manifiesta que es su voluntad ceder y
8 transferir a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ**
9 **LOPEZ** cien participaciones de un dólar cada
10 una, que representa el diez por ciento del
11 capital de la compañía, con todos los derechos
12 inherentes a las mismas, con lo cual el capital
13 social de la compañía **AGROVILLANUEVA**
14 **CIA. LTDA.**, quedará integrado de la siguiente
15 manera: 1.- **JORGE ENRIQUE LOPEZ**
16 **SOLANO**, posee **TRESCIENTAS DIEZ**
17 participaciones acumulativas e indivisibles de
18 un dólar cada una; misma que representa el
19 treinta y un por ciento del capital social de la
20 compañía; 2.- **JOHNNY PATRICIO LÓPEZ**
21 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
22 participaciones acumulativas e indivisibles de
23 un dólar cada una; misma que representa el
24 dieciséis por ciento del capital social de la
25 compañía; 3.- **MAYRA JANNETH LÓPEZ**
26 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
27 participaciones acumulativas e indivisibles de
28 un dólar cada una; misma que representa el



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 dieciséis por ciento del capital social de la
2 compañía; 4.- DAYSE ROSARIO LÓPEZ
3 SOLANO, posee CIENTO SESENTA
4 participaciones acumulativas e indivisibles de
5 un dólar cada una; misma que representa el
6 dieciséis por ciento del capital social de la
7 compañía; 5.- MERCEDES OLIVIA LÓPEZ
8 LÓPEZ, posee CIEN participaciones
9 acumulativas e indivisibles de un dólar cada
10 una; misma que representa el diez por ciento
11 del capital social de la compañía; y, 6.- JUAN
12 ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ, posee CIENTO
13 participaciones acumulativas e
14 indivisibles de un dólar cada una; misma que
15 representa el once por ciento del capital social
16 de la compañía, distribución que fue aprobada
17 mediante Acta de Junta Universal de Socios en
18 fecha once de agosto del año dos mil catorce.
19 QUINTA: PRECIO.- El precio que los
20 CESIONARIOS pagan a los CEDENTES por
21 la Cesión y Transferencia de las
22 Participaciones es de TRESCIENTOS
23 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE
24 AMÉRICA de contado, aclarando que el
25 CEDENTE ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR,
26 recibe DOSCIENTOS DÓLARES DE LOS
27 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA; y,
28 JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO, recibe



AC

-cinco-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041268

1 la cantidad de CIEN DÓLARES DE LOS
2 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, mismos
3 que declaran tenerlos recibidos de parte de los
4 CESIONARIOS en moneda de curso legal y a
5 su entera satisfacción, valor que cubre el
6 capital cedido de tal manera que los
7 CEDENTES transfieren a los CESIONARIOS
8 todos los derechos y obligaciones inherentes a
9 las participaciones cedidas. **SEXTA:**

ACEPTACIÓN, INSCRIPCIÓN Y
MARGINACIÓN.- Los comparecientes

aceptan expresamente la Cesión y
Transferencia de Participaciones conforme a lo
estipulado en las cláusulas que anteceden, por
convenir a sus múltiples y recíprocos
intereses. Las partes quedan autorizadas para
17 obtener que de la presente escritura de Cesión
18 y Transferencia se sienta razón al margen de
19 la inscripción en el Registro Mercantil referente
20 a la constitución de la sociedad; así como
21 también al margen de la Matriz de la escritura
22 de constitución en el respectivo protocolo del
23 Notario. De igual manera la señora YOLANDA
24 PATRICIA GARCÍA LOAYZA, manifiesta su
25 expreso consentimiento para que su cónyuge el
26 señor JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO,
27 ceda y transfiera las participaciones que posee
28 en la Compañía AGROVILLANUEVA CIA.

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 LTDA., conforme a lo estipulado en este
2 instrumento. **SÉPTIMA: DOCUMENTOS**
3 **HABILITANTES.**- Forma parte de la presente
4 escritura pública de Cesión y Transferencia de
5 Participaciones el Acta de Junta Universal de
6 Socios de la Compañía **AGROVILLANUEVA**
7 **CIA. LTDA.**, celebrada en el cantón
8 Guayaquil, provincia del Guayas el día lunes
9 once de agosto del año dos mil catorce, copias
10 de las cédulas y certificados de votación de los
11 comparecientes. Agregue usted señor
12 Notario las demás cláusulas de estilo para
13 perfecta validez de este instrumento.
14 **HASTA AQUÍ LA MINUTA,** que con las
15 enmiendas correcciones y rectificaciones
16 hechas por las partes y autorizadas por
17 mí, el Notario queda elevada a escritura
18 pública junto con los documentos anexos y
19 habilitantes que se incorporan, con todo
20 el valor legal, que los comparecientes
21 aceptan en todas y cada una de sus
22 partes, Minuta que está firmada por el
23 Doctor Luis Solano León, afiliado al Foro
24 de Abogados bajo el número cero siete -
25 dos mil cuatro - treinta y cuatro, para la
26 celebración de la presente escritura pública,
27 se observaron los preceptos y requisitos
28 previstos en la Ley Notarial; y, leída que

ACTA DE LA JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA., CELEBRADA EN EL CANTON GUAYAQUIL, PROVINCIA DEL GUAYAS, EL DÍA LUNES ONCE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CATORCE.

En la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, a los once días del mes de Agosto del año dos mil catorce, siendo las catorce horas, en las oficinas de la Compañía de Responsabilidad Limitada **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, ubicada en la Calle Séptima de Lomas Primera N° 305, Oficina N° 10, Condominio VQ1 en Lomas de Urdesa, se reúnen los siguientes socios:

1.- ENRIQUE LOPEZ AGUILAR, por sus propios derechos, poseedor de **DOSCIENTAS (200)** participaciones acumulativas indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 20% del capital social de la compañía;

2.- JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO, por sus propios derechos, poseedor de **TRESCIENTAS CINCUENTA (350)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 35% del capital social de la compañía;

3.- JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO, por sus propios derechos, poseedor de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía;

4.- MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, por sus propios derechos, poseedora de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía; y,

5.- DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO, por sus propios derechos, poseedora de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía.

Dr. Msc. Kieher Tapia Mendoza
NOTARIO SINGULO DEL CANTON GUAYAQUIL

Concurrencia que representa el ciento por ciento del capital social suscrito y pagado de la empresa, por lo que deciden por **UNANIMIDAD** constituirse en Junta Universal de Socios de acuerdo a lo que dispone el Art. 238 de la Ley de Compañías, en concordancia a lo que establece el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, con la finalidad de tratar y resolver el siguiente orden del día:

1.- **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DEL SOCIO ENRIQUE LOPEZ AGUILAR A FAVOR DE JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO; JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO; MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO; DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO; MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ; y, JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ;**

2.- **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DEL SOCIO JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO A FAVOR DE JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ; y,**

3.- **AUTORIZAR A LA GERENTE GENERAL, SRA. MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, PARA QUE CUMPLA CON LAS DECISIONES ADOPTADAS POR LA JUNTA Y SUSCRIPCION DE LA ESCRITURA DE CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA.**

Preside la Junta Universal de Socios el Ing. Agr. **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**, en calidad de Presidente de la Compañía y actúa como Secretaria la Gerente General de la Compañía Sra. **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**. Acto seguido el Presidente dispone que el Secretaria de la Junta elabore la lista de los Socios presentes, por lo que constatado una vez más el quórum legal correspondiente y de conformidad con lo que establece el Art. 238 de la Ley de Compañías y el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, se declara instalada la misma. De inmediato el Presidente dispone que se dé lectura al primer punto del orden del día, esto es, **Conocer y resolver**

0041270

sobre la Cesión y Transferencia de Participaciones del socio Enrique López Aguilar a favor de Jorge Enrique López Solano; Johnny Patricio López Solano; Mayra Janneth López Solano; Dayse Rosario López Solano; Mercedes Olivia López López; y, Juan Enrique López López, para lo cual el socio **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR** manifiesta que es su voluntad ceder y transferir las doscientas participaciones de un dólar cada una que mantiene en la compañía y que representa el 20% del capital social de la misma de la siguiente manera: A favor del socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO** sesenta (60) participaciones de un dólar cada una, que representa el 6% del capital de la compañía; a favor del socio **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía; a favor de la socia **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% de la compañía; a favor de la socia **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía; a favor de la señora **MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ** cien (100) participaciones de un dólar cada una, que representa el 10% del capital de la compañía; a favor del señor **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por todos los socios presentes. Tratado y resuelto el primer punto del orden del día, se pasa a tratar el segundo punto del orden del día, esto es: **Conocer y resolver sobre la Cesión y Transferencia de Participaciones del socio Jorge Enrique López Solano a favor de Juan Enrique López López**, ante lo cual el socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, indica que posee en la compañía trescientas cincuenta (350) participaciones de un dólar cada una y que representa el 35% del capital social de la misma, manifiesta que es su voluntad ceder y transferir a favor de **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ**, cien (100) participaciones de un dólar cada una, que representa el 10% del capital de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por todos los socios presentes. El Presidente de la compañía Ing. Agr. Johnny Patricio López Solano, manifiesta que en virtud de la cesión y transferencias realizadas el capital social de la

Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO PUBLICO
CANTON DE GUAYAS

compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, quedará integrado de la siguiente manera:

1.- JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO, posee **TRESCIENTAS DIEZ (310)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 31% del capital social de la compañía;

2.- JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

3.- MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

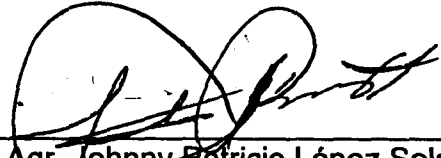
DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

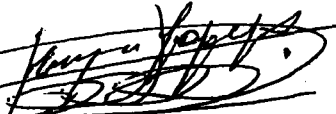
MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ, posee **CIEN (100)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 10% del capital social de la compañía; y,

6.- JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ, posee **CIENTO DIEZ (110)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 11% del capital social de la compañía, distribución que es aprobada por los socios presentes.

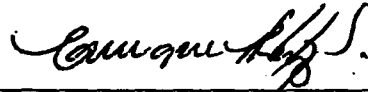
Inmediatamente se pasa a tratar el tercer punto del orden del día, esto es: **Autorizar a la Gerente General, Sra. Mayra Janneth López Solano**, para el cumplimiento de las decisiones adoptadas por la Junta y suscripción de la escritura de Cesión y Transferencia de las Participaciones de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por **UNANIMIDAD** es decir por todos los socios presentes.

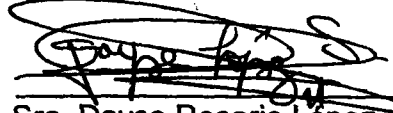
Tratado y resuelto los puntos de la agenda, se concede un receso para la elaboración de la presente acta, reinstalada la Junta, se da lectura a la misma, la cual es aprobada y ratificada por unanimidad por todos los socios presentes, para constancia de lo cual la firman en unidad de acto dándose por terminada la presente Junta Universal de Socios, a las quince horas con diez minutos del indicado día.

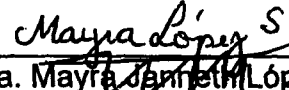

Ing. Agr. Johnny Patricio López Solano
SOCIO-PRESIDENTE


Enrique López Aguilar
SOCIO


Dr. Msc. Kleber Zaira Maldonado
NOTARIO SEPTIMA DEL CANTON MACALÁ


Sr. Jorge Enrique López Solano
SOCIO


Sra. Dayse Rosario López Solano
SOCIA


Sra. Mayra Janeth López Solano
SOCIA-GERENTE GENERAL
SECRETARIA

CERTIFICO: Que la presente Acta es fiel copia de su original.


Sra. Mayra Janeth López Solano
SOCIA-GERENTE GENERAL-SECRETARIA.

0041272



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0992634421001
RAZON SOCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
CONTADOR: ELIZALDE MALDONADO NANCY BEATRIZ

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/04/2009 FEC. CONSTITUCION: 21/04/2009
FEC. INSCRIPCION: 21/09/2009 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 27/12/2010

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ARRENTAL Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PARA LA EXPLOTACION

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Número: SOLAR 3 Manzana: 66 Referencia ubicación: DIAGONAL A LA FARMACIA VICTORIA Telefono Trabajo: 042387606

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 ABIERTOS: 2
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS CERRADOS: 0



Robalino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

Mayra Lopez S.
MAYRA

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160608

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 27/12/2010

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI

...le hace bien al país

NÚMERO RUC: 0992634421001
RAZÓN SOCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO: ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 21/04/2009
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.			FEC. CIERRE:
			FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE FRUTAS
ACTIVIDADES DE CULTIVO DE FRUTAS
ACTIVIDADES DE ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PARA LA EXPLOTACIÓN AGRÍCOLA

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Número: SOLAR 3 Referencia: DIAGONAL A LA FARMACIA VICTORIA Manzana: 66 Teléfono Trabajo: 042387606

No. ESTABLECIMIENTO: 002	ESTADO: ABIERTO	FEC. INICIO ACT. 21/09/2009
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.	FEC. CIERRE:	
FEC. REINICIO:		

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE FRUTAS
CULTIVO DE FRUTAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: NARANJAL Parroquia: NARANJAL Número: S/N Referencia: A CIEN METROS DEL PEAJE PUERTO INCA Conjunto INCA VILLANUEVA Teléfono Trabajo: 042750286



Robalino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

Mayra López S.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160508

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y Hora: 27/12/2010

Yo, **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**, en mi calidad de **GERENTE GENERAL** de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, en cumplimiento del Art. 113 de la Ley de Compañías, **CERTIFICO** que en la Junta Universal de Socios de la compañía antes referida, celebrada en el cantón Guayaquil, provincia del Guayas, el día lunes 11 de agosto del año 2014, a las 14h00, estuvo presente el cien por ciento del capital social de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, los cuales aceptaron por **UNANIMIDAD** la Cesión y Transferencia de las Participaciones del socio **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR**, a favor de **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO; JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO; MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO; DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO; MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ; Y, JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ;** y, la Cesión y Transferencia de las Participaciones del socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, a favor de **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ.**

Atentamente.-

Mayra Lopez ⁵

Sra. Mayra Janneth López Solano
GERENTE GENERAL AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CEDULA CIUDADANÍA No. 171033946-4

LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
EL DNO/PASAJE OCHOA LEON MATRIZ/
21 ENRIQUE 1974
EL DNO/PASAJE
OCHOA LEON MATRIZ 1974

Enrique Lopez

ECUATORIANO***** V233273122

CASADO YOLANDA P GARCIA LOAYZA
SECUNDARIA COMERCIANTE
ENRIQUE LOPEZ
BRENILDA SOLANO
PASAJE 07/09/2018
07/09/2018

REN 0284402

Dr. Msc. Kleber J. Jarama
NOTARIO PÚBLICO DEL CANTON MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014

040
040 - 0105
NÚMERO DE CERTIFICADO 1710339464
LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE

EL DNO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
OCHOA LEON MATRIZ
PARRÓQUIA
ZONA

1 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Enrique Lopez
1710339464

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CEDULA CIUDADANÍA No. 070019954-0

LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
EL DNO/PASAJE
20 ENRIQUE
EL DNO/PASAJE
PINAS

ECUATORIANO***** V233273122

VILUM ROSARIO SOLANO PINERA
PRIMERIA CHOFER PROFESIONAL
JUAN LOPEZ
RENE LUIS AGUILAR
PASAJE 24/03/2011
24/03/2011

REN 3710310

0041270

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 070277554 - 5

GARCIA LOAYZA YOLANDA PATRICIA

EL 07/06/2017

REN 0341817

ECUATORIANA***** V4349V4222

CASADO JORGE E LOPEZ SEGUNDO

SUPERIOR ESTUDIANTE

JORGE GARCIA LEDESMA

YOLANDA LOAYZA ABILA

13/06/2007

REN 0341817

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

028

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

028-0041

NÚMERO DE CERTIFICADO **0702775545**

GARCIA LOAYZA YOLANDA PATRICIA

EL ORO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

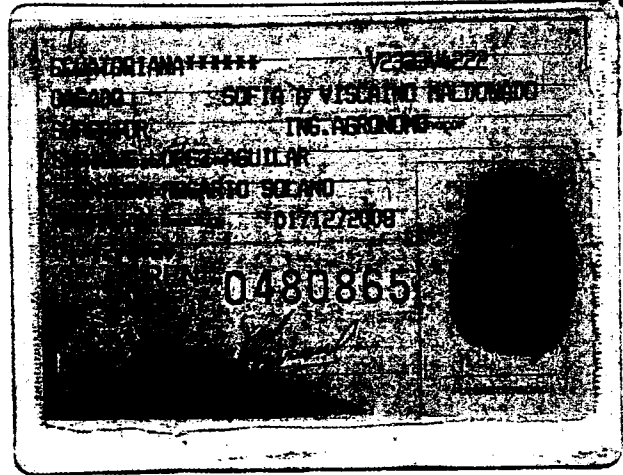
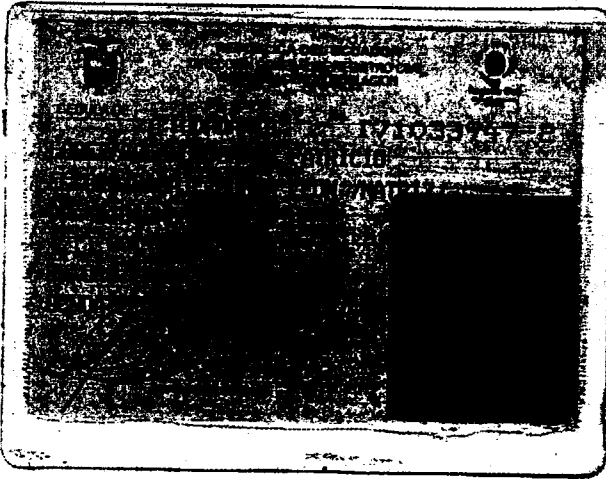
CIRCUNSCRIPCION
OCNOA LEONMATREZ
ZONA

YOLANDA PATRICIA

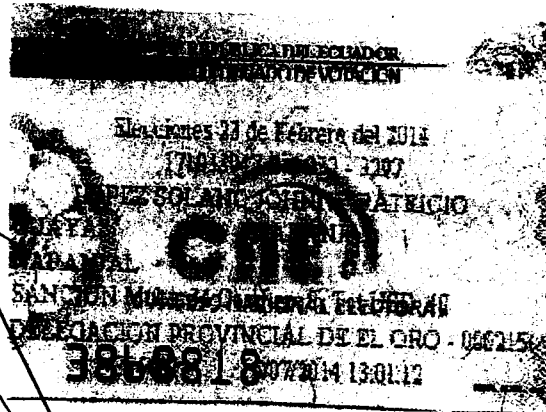
070277554-5

-trece-

0041276



Dr. Msc. Kleber Tapa Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA



[Handwritten signature]
1710339472

EQUATORIAN***** E2339V3222
CASADO LUIS A CARO FILIPINO
SUPERIOR ESTUDIANTE
ERIQUE LOPEZ
MAYRA SOLANO
14/11/2006
14/11/2018
REN 0605198
Mdb
PAGAR PERSONO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CERTIFICACION Y CEDULACION
CULADANIA 070253742-4
LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
D. ORD/PAGAR/ORDEN LEON MATRIZ/
18 DICIEMBRE 1976
-001- 0001 00011 F
EL ORD/PAGAR/
ORDEN LEON MATRIZ 1977
Mayra Lopez S.
[Signature]

Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICACION DE VOTACION
LECCION SECCIONAL 245714
222
222 - 0212 0702537424
NUMERO DE CERTIFICACION Cedula
LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
QUAYAS
PROVINCIA
QUAYAS
CANTON
Suzana Lopez de Neira
[Signature]

Mayra Lopez S.
[Signature]
070253742-4

-quince-

0041278

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSILACION

N. 070253741-6

ESTADO CIVIL CASADA
BRUNO ROBERTO
GUZMAN BARBOTO

FECHA DE EXPIRACION
2023-12-10

INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION/OCCUPACION
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ AGUILAR BRUNO ROBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLANO PINEDA BRUNO ROBERTO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MACHALA
2013-12-10

FECHA DE EXPIRACION
2023-12-10

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

038
038-0193
NÚMERO DE CERTIFICADO
LOPEZ SOLANO DAYSE ROSARIO

0702537416
CÉDULA

EL ORO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCION
01
SECCION LEONIMATREZ
01
BARBOSA
ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Msc. Kleber Tapa Meridoza
SECRETARIO DEL CANTON MACHALA

0702537416

-dieciséis-

0041279

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEPULA N° 091552979-6

CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ GARCIA
NOMBRE DE LA MADRE
LOPEZ GARCIA NORMA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO 1988-08-28
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA





INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

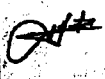
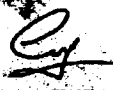
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ VILLACIS DARIO ELESCOR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ GARCIA NORMA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAS
2012-08-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-27

VERIFICACIÓN



Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Empleada 20 de Febrero del 2014
091552979-6 CUY - 0017

LOPEZ LOPES MERARDES OLIVERA
SUAVES NARANJO
NACIONAL
Duplicado, USE 6
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE EL DRS - 000215
3868911 707/2014 10:30:02


0915529796.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

N. 092309234-0

CIUDAD GUAYAS MED.
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ LOPEZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
NARANJAL
2013-08-27
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-27
RACIONALIZACIÓN ELECTORAL
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: LOPEZ AGUILAR ENRIQUE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: LOPEZ LOPEZ MERCEDES OLIMAR
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: NARANJAL
2013-08-27
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-08-27

Enrique López L.

Dr. Msc. Kieber Tapia Merloza
NOTARIO SEPTIMO DELEGACION MACENALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Elecciones 20 de Febrero del 2014
092309234-0 001 - 02-8
LOPEZ LOPEZ ENRIQUE
GUAYAS NARANJAL
EXECCION USD
DELEGACION PROVINCIAL DE EL GUO - 000117
3889241

Enrique López L.
0923092340



AC

-dieciocho-

0041281

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

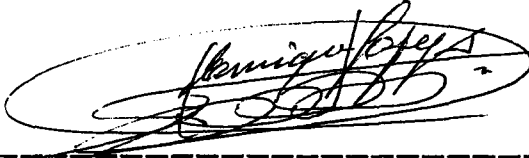
1 les fue a los comparecientes por mí el
2 Notario, se ratifican y firman conmigo, en
3 unidad de acto quedando incorporada en el
4 Protocolo de esta Notaría, de todo cuanto
5 doy fe.-----

6

7

8

9


ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR

10 C.C. No. 070019954-0

11

12

13

14

15

16

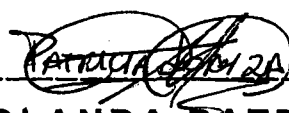
17

18

19

20

21


YOLANDA PATRICIA GARCÍA LOAYZA

22

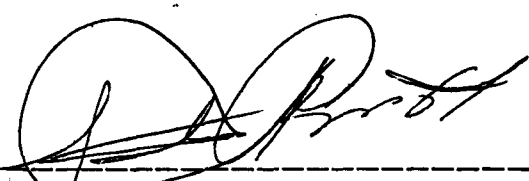
C.C. No. 070277554-5

23

24

25

26


JOHNNY PATRICIO LÓPEZ SOLANO

27

C.C. No. 171033947-2

28

Continúan las fir....



Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 mas....

2

3

4

5

Mayra López S



6

MAYRA JANNETH LÓPEZ SOLANO

7

C.C. No. 070253742-4

8

9

10

Dayse Rosario López Solano



11

12

DAYSE ROSARIO LÓPEZ SOLANO

13

C.C. No. 070253741-6

14

15

16

17

18

MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ

19

C.C. No. 094552979-6

20

21

22

23

Juan Enrique López López



24

JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ

25

C.C. No. 092309234-0

26

27

28

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

SE OTORGO ANTE MÍ, en fe de ello confiero este **TERCER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.** que sello, firmo y rubrico en DIECINUEVE fojas útiles, en los mismos lugar y fecha de su celebración.


Dr. M.s. c. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTÓN MACHALA
EL ORO - ECUADOR




Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 54.602

FECHA DE REPERTORIO: 04/nov/2014

HORA DE REPERTORIO: 10:01

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diecinueve de Noviembre del dos mil catorce queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, autorizada por el **DR. KLEBER GIOVANNY TAPIA MENDOZA, NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON GUAYAQUIL**, el día 17 de octubre del 2014, mediante la cual **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR** cede y transfiere (60) participaciones a favor de **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**; (100) participaciones a favor de **MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ**; (10) participaciones a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**; y, **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO** con la autorización de su cónyuge **Yolanda Patricia García Loayza** cede y transfiere (100) participaciones a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas 5.542 a 5.580, Registro de Cesión de Participaciones número 201.- 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 54602



Guayaquil, 21 de noviembre de 2014

Ab. Nuria Butiña M.
REGISTRADORA MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

REVISADO POR: L

Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	60	LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO JOHNNY PATRICIO
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO DAYSE ROSARIO
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	100	LOPEZ LOPEZ MERCEDES OLIVIA
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ LOPEZ JUAN ENRIQUE
LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE	100	LOPEZ LOPEZ JUAN ENRIQUE

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0902473

RAZÓN:

Siento como tal, que se procedió a tomar nota, la Cesión y Transferencia de Participaciones, de la Compañía "AGROVILLANUEVA CIA. LTDA", que hacen el señor Enrique López Aguilar y los cónyuges señores Jorge Enrique López Solano y Yolanda Patricia García Loayza a favor de los señores Johnny Patricio López Solano, Mayra Janneth López Solano, Dayse Rosario López Solano, Mercedes Olivia López López y Juan Enrique López López, la misma que fue celebrada el 17 de Octubre del año 2014 en la Notaria Séptimo del Cantón Machala, en la matriz que antecede, que fue celebrada el 20 de Febrero del año 2009 en esta Notaria, razón que margino en esta matriz para los fines de Ley.



Pasaje, Lunes 01 de Diciembre del 2014

Dr. Víctor Macas Sandoval
NOTARIO PUBLICO SEGUNDO
PASAJE - EL ORO - ECUADOR



AC

-una-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041264

2014-07-01-07-P 0 685 4



Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 ESCRITURA PÚBLICA DE
2 CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE
3 PARTICIPACIONES DE LA
4 COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA
5 CIA. LTDA. QUE HACEN EL
SEÑOR ENRIQUE LÓPEZ
AGUILAR Y LOS CÓNYUGES
SEÑORES JORGE ENRIQUE
LÓPEZ SOLANO Y YOLANDA
PATRICIA GARCÍA LOAYZA A
FAVOR DE LOS SEÑORES
JOHNNY PATRICIO LÓPEZ
SOLANO, MAYRA JANNETH
LÓPEZ SOLANO, DAYSE
ROSARIO LÓPEZ SOLANO,
MERCEDES OLIVIA LÓPEZ
LÓPEZ Y JUAN ENRIQUE
LÓPEZ LÓPEZ.-

19 CUANTÍA: \$300,00

20 En la ciudad de Machala, Capital de la
21 Provincia de El Oro, República del Ecuador;
22 hoy diecisiete de octubre del año dos mil
23 catorce, ante mi, DOCTOR KLÉBER
24 GIOVANNY TAPIA MENDOZA, NOTARIO
25 SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA,
26 comparecen por una parte el señor ENRIQUE
27 LÓPEZ AGUILAR, quien declara ser de
28 estado civil viudo, de ocupación chofer



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 profesional, domiciliado en el cantón Naranjal y
2 de tránsito por esta ciudad de Machala,
3 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**, quien
4 declara ser de estado civil casado, de
5 ocupación comerciante, domiciliado en el
6 cantón Pasaje y de tránsito por esta ciudad de
7 Machala; y, **YOLANDA PATRICIA GARCÍA**
8 **LOAYZA**, quien declara ser de estado civil
9 casada, de ocupación estudiante, domiciliada
10 en el cantón Pasaje y de tránsito por esta
11 ciudad de Machala; y, por otra parte **JOHNNY**
12 **PATRICIO LÓPEZ SOLANO**, de estado civil
13 casado, de profesión Ingeniero Agrónomo,
14 domiciliado en el cantón Naranjal y de tránsito
15 por esta ciudad de Machala, **MAYRA**
16 **JANNETH LÓPEZ SOLANO**, de estado civil
17 casada, de ocupación estudiante, domiciliada
18 en el cantón Guayaquil y de tránsito por esta
19 ciudad de Machala, **DAYSE ROSARIO**
20 **LÓPEZ SOLANO**, de estado civil casada, de
21 ocupación estudiante, domiciliada en el cantón
22 Pasaje y de tránsito por esta ciudad de
23 Machala, **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ**
24 **LÓPEZ**, de estado civil soltera, de ocupación
25 estudiante, domiciliada en el cantón Naranjal y
26 de tránsito por esta ciudad de Machala; y,
27 **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, quien
28 declara ser de estado civil soltero, de



AC

-dos-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041265

1 ocupación estudiante, domiciliado en el cantón
2 Naranjal y de tránsito por esta ciudad de
3 Machala. Los comparecientes son de
4 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
5 legalmente capaces a quienes de conocer en
6 este acto doy fe en virtud de las cédulas de
7 ciudadanía que me fueron exhibidas y me
8 presentan para que eleve a Escritura Pública,
9 la Minuta que a continuación se detalla así:

10 **SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de
11 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar
12 una en la que conste la CESIÓN Y
13 TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE
14 LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.,
15 al tenor de las siguientes cláusulas:

16 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-**

17 Comparecen al otorgamiento y suscripción de
18 la presente escritura de Cesión y Transferencia
19 de Participaciones por una parte los señores:
20 **ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR**, viudo, de
21 ocupación chofer profesional, domiciliado en el
22 cantón Naranjal, provincia del Guayas; y,
23 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO**,
24 **CEDENTE-CESIONARIO**, y su cónyuge
25 **YOLANDA PATRICIA GARCÍA LOAYZA**, de
26 ocupación comerciante y estudiante,
27 domiciliados en el cantón Pasaje, provincia de
28 El Oro, a quienes en adelante se los llamarán



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 CEDENTES; y, por otra parte los señores:
2 JOHNNY PATRICIO LÓPEZ SOLANO,
3 casado, de profesión Ingeniero Agrónomo,
4 domiciliado en el cantón Naranjal, provincia del
5 Guayas; MAYRA JANNETH LÓPEZ
6 SOLANO; casada, de ocupación estudiante,
7 domiciliada en el cantón Guayaquil, provincia
8 del Guayas; DAYSE ROSARIO LÓPEZ
9 SOLANO; casada, de ocupación estudiante,
10 domiciliada en el cantón Pasaje, provincia de El
11 Oro; MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ;
12 soltera, de ocupación estudiante, domiciliada
13 en el cantón Naranjal, provincia del Guayas; y,
14 JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ, soltero,
15 de ocupación estudiante, domiciliado en el
16 cantón Naranjal, provincia del Guayas, todos
17 mayores de edad, a quienes se los llamarán
18 CESIONARIOS, con la capacidad civil y legal
19 suficiente cuanto en derecho se requiere para
20 la celebración de todo acto o contrato.
21 SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Los
22 comparecientes manifiestan como antecedentes
23 que la compañía de Responsabilidad Limitada
24 AGROVILLANUEVA CIA. LTDA., se
25 constituyó mediante Escritura Pública, el veinte
26 de febrero del año dos mil nueve, ante la
27 Abogada Mary Aracely Reyes Arévalo, Notaria
28 Segunda del cantón Pasaje, anotado en el



AC

-tres-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041266

1 Repertorio bajo el número quince mil
2 ochocientos noventa y cuatro en fecha trece de
3 Abril del año dos mil nueve e inscrita en el
4 Registro Mercantil del cantón Guayaquil, con el
5 número siete mil trescientos cuarenta y ocho en
6 fecha veintiuno de Abril del año dos mil nueve.

7 **TERCERA.-** La Junta Universal de Socios de
8 la compañía **AGROVILLANUEVA CIA.**

9 **LTDA.**, celebrada en la ciudad de Guayaquil,
10 el día lunes once de agosto del presente año

11 dos mil catorce, aprobó por unanimidad la
12 cesión y transferencia de las doscientas

13 participaciones de un dólar cada una, que
14 mantiene en la compañía el socio **ENRIQUE**

15 **LÓPEZ AGUILAR** y que representa el veinte
16 por ciento del capital social de la misma; así

17 como también aprobó por unanimidad la
18 cesión y transferencia de cien participaciones

19 de las trescientas cincuenta participaciones de
20 un dólar cada una que mantiene en la

21 compañía el socio **JORGE ENRIQUE LÓPEZ**
22 **SOLANO**, transferencia que representa / el

23 diez por ciento del capital social de la
24 compañía. **CUARTA: CESIÓN Y**

25 **TRASFERENCIA DE PARTICIPACIONES.-**

26 Por el presente instrumento público en virtud
27 de lo resuelto en la Junta Universal de Socios

28 de fecha once de agosto del año dos mil

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 catorce, el señor **ENRIQUE LÓPEZ**
2 **AGUILAR**, tiene a bien ceder y transferir las
3 doscientas participaciones de un dólar cada
4 una, que mantiene en la compañía y que
5 representa el veinte por ciento del capital
6 social de la siguiente manera: A favor del socio
7 **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO** sesenta
8 participaciones de un dólar cada una, que
9 representa el seis por ciento del capital de la
10 compañía; a favor del socio **JOHNNY**
11 **TRICIO LÓPEZ SOLANO** diez
12 participaciones de un dólar cada una, que
13 representa el uno por ciento del capital de la
14 compañía; a favor de la socia **MAYRA**
15 **JANNETH LÓPEZ SOLANO** diez
16 participaciones de un dólar cada una, que
17 representa el uno por ciento de la compañía; a
18 favor de la socia **DAYSE ROSARIO LÓPEZ**
19 **SOLANO** diez participaciones de un dólar
20 cada una, que representa el uno por ciento del
21 capital de la compañía; a favor de la señora
22 **MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ** cien
23 participaciones de un dólar cada una, que
24 representa el diez por ciento del capital de la
25 compañía; a favor del señor **JUAN ENRIQUE**
26 **LÓPEZ LÓPEZ** diez participaciones de un
27 dólar cada una, que representa el uno por
28 ciento del capital de la compañía, con todos los



AC

-cuatro-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041267

1 derechos inherentes a las mismas. Así mismo
2 el socio **JORGE ENRIQUE LÓPEZ**
3 **SOLANO**, quien posee en la compañía
4 trescientas cincuenta participaciones de un
5 dólar cada una y que representa el treinta y
6 cinco por ciento del capital social de la misma,
7 manifiesta que es su voluntad ceder y
8 transferir a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ**
9 **LOPEZ** cien participaciones de un dólar cada
10 una, que representa el diez por ciento del
11 capital de la compañía, con todos los derechos
12 inherentes a las mismas, con lo cual el capital
13 social de la compañía **AGROVILLANUEVA**
14 **CIA. LTDA.**, quedará integrado de la siguiente
15 manera: 1.- **JORGE ENRIQUE LOPEZ**
16 **SOLANO**, posee **TRESCIENTAS DIEZ**
17 participaciones acumulativas e indivisibles de
18 un dólar cada una; misma que representa el
19 treinta y un por ciento del capital social de la
20 compañía; 2.- **JOHNNY PATRICIO LÓPEZ**
21 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
22 participaciones acumulativas e indivisibles de
23 un dólar cada una; misma que representa el
24 dieciséis por ciento del capital social de la
25 compañía; 3.- **MAYRA JANNETH LÓPEZ**
26 **SOLANO**, posee **CIENTO SESENTA**
27 participaciones acumulativas e indivisibles de
28 un dólar cada una; misma que representa el



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 dieciséis por ciento del capital social de la
2 compañía; 4.- DAYSE ROSARIO LÓPEZ
3 SOLANO, posee CIENTO SESENTA
4 participaciones acumulativas e indivisibles de
5 un dólar cada una; misma que representa el
6 dieciséis por ciento del capital social de la
7 compañía; 5.- MERCEDES OLIVIA LÓPEZ
8 LÓPEZ, posee CIEN participaciones
9 acumulativas e indivisibles de un dólar cada
10 una; misma que representa el diez por ciento
11 capital social de la compañía; y, 6.- JUAN
12 ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ, posee CIENTO
13 participaciones acumulativas e
14 indivisibles de un dólar cada una; misma que
15 representa el once por ciento del capital social
16 de la compañía, distribución que fue aprobada
17 mediante Acta de Junta Universal de Socios en
18 fecha once de agosto del año dos mil catorce.
19 QUINTA: PRECIO.- El precio que los
20 CESIONARIOS pagan a los CEDENTES por
21 la Cesión y Transferencia de las
22 Participaciones es de TRESCIENTOS
23 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE
24 AMÉRICA de contado, aclarando que el
25 CEDENTE ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR,
26 recibe DOSCIENTOS DÓLARES DE LOS
27 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA; y,
28 JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO, recibe



AC

-cinco-

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

0041268

1 la cantidad de CIEN DÓLARES DE LOS
2 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, mismos
3 que declaran tenerlos recibidos de parte de los
4 CESIONARIOS en moneda de curso legal y a
5 su entera satisfacción, valor que cubre el
6 capital cedido de tal manera que los
7 CEDENTES transfieren a los CESIONARIOS
8 todos los derechos y obligaciones inherentes a
9 las participaciones cedidas. **SEXTA:**

ACEPTACIÓN, INSCRIPCIÓN Y
MARGINACIÓN.- Los comparecientes

aceptan expresamente la Cesión y
Transferencia de Participaciones conforme a lo
estipulado en las cláusulas que anteceden, por
convenir a sus múltiples y recíprocos
intereses. Las partes quedan autorizadas para
17 obtener que de la presente escritura de Cesión
18 y Transferencia se sienta razón al margen de
19 la inscripción en el Registro Mercantil referente
20 a la constitución de la sociedad; así como
21 también al margen de la Matriz de la escritura
22 de constitución en el respectivo protocolo del
23 Notario. De igual manera la señora YOLANDA
24 PATRICIA GARCÍA LOAYZA, manifiesta su
25 expreso consentimiento para que su cónyuge el
26 señor JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO,
27 ceda y transfiera las participaciones que posee
28 en la Compañía AGROVILLANUEVA CIA.

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA



AC

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 LTDA., conforme a lo estipulado en este
2 instrumento. **SÉPTIMA: DOCUMENTOS**
3 **HABILITANTES.**- Forma parte de la presente
4 escritura pública de Cesión y Transferencia de
5 Participaciones el Acta de Junta Universal de
6 Socios de la Compañía **AGROVILLANUEVA**
7 **CIA. LTDA.**, celebrada en el cantón
8 Guayaquil, provincia del Guayas el día lunes
9 once de agosto del año dos mil catorce, copias
10 de las cédulas y certificados de votación de los
11 comparecientes. Agregue usted señor
12 Notario las demás cláusulas de estilo para
13 perfecta validez de este instrumento.
14 **HASTA AQUÍ LA MINUTA,** que con las
15 enmiendas correcciones y rectificaciones
16 hechas por las partes y autorizadas por
17 mí, el Notario queda elevada a escritura
18 pública junto con los documentos anexos y
19 habilitantes que se incorporan, con todo
20 el valor legal, que los comparecientes
21 aceptan en todas y cada una de sus
22 partes, Minuta que está firmada por el
23 Doctor Luis Solano León, afiliado al Foro
24 de Abogados bajo el número cero siete -
25 dos mil cuatro - treinta y cuatro, para la
26 celebración de la presente escritura pública,
27 se observaron los preceptos y requisitos
28 previstos en la Ley Notarial; y, leída que

ACTA DE LA JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA., CELEBRADA EN EL CANTON GUAYAQUIL, PROVINCIA DEL GUAYAS, EL DÍA LUNES ONCE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CATORCE.

En la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, a los once días del mes de Agosto del año dos mil catorce, siendo las catorce horas, en las oficinas de la Compañía de Responsabilidad Limitada **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, ubicada en la Calle Séptima de Lomas Primera N° 305, Oficina N° 10, Condominio VQ1 en Lomas de Urdesa, se reúnen los siguientes socios:

1.- ENRIQUE LOPEZ AGUILAR, por sus propios derechos, poseedor de **DOSCIENTAS (200)** participaciones acumulativas indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 20% del capital social de la compañía;

2.- JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO, por sus propios derechos, poseedor de **TRESCIENTAS CINCUENTA (350)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 35% del capital social de la compañía;

3.- JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO, por sus propios derechos, poseedor de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía;

4.- MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, por sus propios derechos, poseedora de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía; y,

5.- DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO, por sus propios derechos, poseedora de **CIENTO CINCUENTA (150)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 15% del capital social de la compañía.

Concurrencia que representa el ciento por ciento del capital social suscrito y pagado de la empresa, por lo que deciden por **UNANIMIDAD** constituirse en Junta Universal de Socios de acuerdo a lo que dispone el Art. 238 de la Ley de Compañías, en concordancia a lo que establece el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, con la finalidad de tratar y resolver el siguiente orden del día:

1.- **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DEL SOCIO ENRIQUE LOPEZ AGUILAR A FAVOR DE JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO; JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO; MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO; DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO; MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ; y, JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ;**

2.- **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DEL SOCIO JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO A FAVOR DE JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ; y,**

3.- **AUTORIZAR A LA GERENTE GENERAL, SRA. MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, PARA QUE CUMPLA CON LAS DECISIONES ADOPTADAS POR LA JUNTA Y SUSCRIPCION DE LA ESCRITURA DE CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA.**

Preside la Junta Universal de Socios el Ing. Agr. **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**, en calidad de Presidente de la Compañía y actúa como Secretaria la Gerente General de la Compañía Sra. **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**. Acto seguido el Presidente dispone que el Secretaria de la Junta elabore la lista de los Socios presentes, por lo que constatado una vez más el quórum legal correspondiente y de conformidad con lo que establece el Art. 238 de la Ley de Compañías y el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, se declara instalada la misma. De inmediato el Presidente dispone que se dé lectura al primer punto del orden del día, esto es, **Conocer y resolver**

0041270

sobre la Cesión y Transferencia de Participaciones del socio Enrique López Aguilar a favor de Jorge Enrique López Solano; Johnny Patricio López Solano; Mayra Janneth López Solano; Dayse Rosario López Solano; Mercedes Olivia López López; y, Juan Enrique López López, para lo cual el socio **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR** manifiesta que es su voluntad ceder y transferir las doscientas participaciones de un dólar cada una que mantiene en la compañía y que representa el 20% del capital social de la misma de la siguiente manera: A favor del socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO** sesenta (60) participaciones de un dólar cada una, que representa el 6% del capital de la compañía; a favor del socio **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía; a favor de la socia **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% de la compañía; a favor de la socia **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía; a favor de la señora **MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ** cien (100) participaciones de un dólar cada una, que representa el 10% del capital de la compañía; a favor del señor **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ** diez (10) participaciones de un dólar cada una, que representa el 1% del capital de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por todos los socios presentes. Tratado y resuelto el primer punto del orden del día, se pasa a tratar el segundo punto del orden del día, esto es: **Conocer y resolver sobre la Cesión y Transferencia de Participaciones del socio Jorge Enrique López Solano a favor de Juan Enrique López López**, ante lo cual el socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, indica que posee en la compañía trescientas cincuenta (350) participaciones de un dólar cada una y que representa el 35% del capital social de la misma, manifiesta que es su voluntad ceder y transferir a favor de **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ**, cien (100) participaciones de un dólar cada una, que representa el 10% del capital de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por todos los socios presentes. El Presidente de la compañía Ing. Agr. Johnny Patricio López Solano, manifiesta que en virtud de la cesión y transferencias realizadas el capital social de la

Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO PUBLICO
CANTON DE GUAYAS

compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, quedará integrado de la siguiente manera:

1.- JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO, posee **TRESCIENTAS DIEZ (310)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 31% del capital social de la compañía;

2.- JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

3.- MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

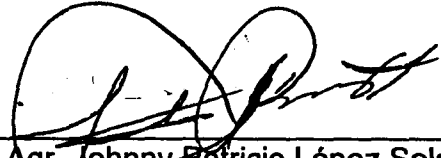
DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO, posee **CIENTO SESENTA (160)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 16% del capital social de la compañía;

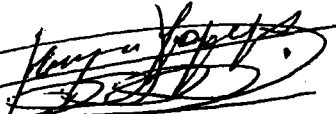
MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ, posee **CIEN (100)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 10% del capital social de la compañía; y,

6.- JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ, posee **CIENTO DIEZ (110)** participaciones acumulativas e indivisibles de un dólar (\$1.00) cada una; misma que representa el 11% del capital social de la compañía, distribución que es aprobada por los socios presentes.

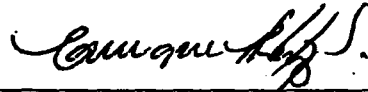
Inmediatamente se pasa a tratar el tercer punto del orden del día, esto es: **Autorizar a la Gerente General, Sra. Mayra Janneth López Solano**, para el cumplimiento de las decisiones adoptadas por la Junta y suscripción de la escritura de Cesión y Transferencia de las Participaciones de la compañía, lo que es autorizado, aceptado y aprobado por **UNANIMIDAD** es decir por todos los socios presentes.

Tratado y resuelto los puntos de la agenda, se concede un receso para la elaboración de la presente acta, reinstalada la Junta, se da lectura a la misma, la cual es aprobada y ratificada por unanimidad por todos los socios presentes, para constancia de lo cual la firman en unidad de acto dándose por terminada la presente Junta Universal de Socios, a las quince horas con diez minutos del indicado día.

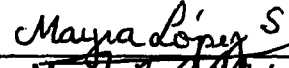

Ing. Agr. Johnny Patricio López Solano
SOCIO-PRESIDENTE


Enrique López Aguilar
SOCIO

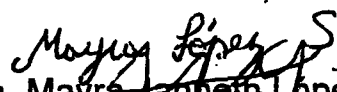

Dr. Msc. Kleber Zaira Maldonado
NOTARIO SEPTIMA DEL CANTON MACALÁ


Sr. Jorge Enrique López Solano
SOCIO


Sra. Dayse Rosario López Solano
SOCIA


Sra. Mayra Janeth López Solano
SOCIA-GERENTE GENERAL
SECRETARIA

CERTIFICO: Que la presente Acta es fiel copia de su original.


Sra. Mayra Janeth López Solano
SOCIA-GERENTE GENERAL-SECRETARIA.

0041272



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0992634421001
RAZON SOCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
CONTADOR: ELIZALDE MALDONADO NANCY BEATRIZ

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/04/2009 FEC. CONSTITUCION: 21/04/2009
FEC. INSCRIPCION: 21/09/2009 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 27/12/2010

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ARRENTAL Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PARA LA EXPLOTACION

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Número: SOLAR 3 Manzana: 66 Referencia ubicación: DIAGONAL A LA FARMACIA VICTORIA Telefono Trabajo: 042387606

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 ABIERTOS: 2
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS CERRADOS: 0



Robalino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

Mayra Lopez S.
MAYRA

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160608

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 27/12/2010

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI

...le hace bien al país

NÚMERO RUC: 0992634421001
RAZÓN SOCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO: ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 21/04/2009
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.			FEC. CIERRE:
			FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE FRUTAS
ACTIVIDADES DE CULTIVO DE FRUTAS
ACTIVIDADES DE ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PARA LA EXPLOTACIÓN AGRÍCOLA

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Número: SOLAR 3 Referencia: DIAGONAL A LA FARMACIA VICTORIA Manzana: 66 Teléfono Trabajo: 042387606

No. ESTABLECIMIENTO: 002	ESTADO: ABIERTO	FEC. INICIO ACT. 21/09/2009
NOMBRE COMERCIAL: AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.		FEC. CIERRE:
		FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE FRUTAS
CULTIVO DE FRUTAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: NARANJAL Parroquia: NARANJAL Número: S/N Referencia: A CIEN METROS DEL PEAJE PUERTO INCA Conjunto INCA VILLANUEVA Teléfono Trabajo: 042750286



Robalino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

Mayra López S.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160508

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y Hora: 27/12/2010

Yo, **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**, en mi calidad de **GERENTE GENERAL** de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, en cumplimiento del Art. 113 de la Ley de Compañías, **CERTIFICO** que en la Junta Universal de Socios de la compañía antes referida, celebrada en el cantón Guayaquil, provincia del Guayas, el día lunes 11 de agosto del año 2014, a las 14h00, estuvo presente el cien por ciento del capital social de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, los cuales aceptaron por **UNANIMIDAD** la Cesión y Transferencia de las Participaciones del socio **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR**, a favor de **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO; JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO; MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO; DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO; MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ; Y, JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ**; y, la Cesión y Transferencia de las Participaciones del socio **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**, a favor de **JUAN ENRIQUE LOPEZ LOPEZ**.

Atentamente.-

Mayra Lopez ⁵

Sra. Mayra Janneth López Solano
GERENTE GENERAL AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CITADANÍA No 171033946-4

LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
EL DNO/PASAJE OCHOA LEON MATRIZ/
21 ENRIQUE 1974
CÓDIGO 000000 15
EL DNO/PASAJE
OCHOA LEON MATRIZ 1974

Enrique Lopez

ECUATORIANO***** V233273122

CASADO YOLANDA P GARCIA LOAYZA
SECUNDARIA COMERCIANTE
ENRIQUE LOPEZ
BRENILDA SOLANO
PASAJE 07/09/2018
07/09/2018
REN 0284402

Dr. Msc. Kleber J. Jarama
NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014

040
040 - 0105
NÚMERO DE CERTIFICADO 1710339464
LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE CÉDULA

EL DNO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
OCHOA LEON MATRIZ
PARRISCH
ZONA

1 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Enrique Lopez
1710339464

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CITADANÍA No 070019954-0

LOPEZ AGUILAR ENRIQUE
EL DNO/PASAJE
20 ENRIQUE
CÓDIGO 000000 15
EL DNO/PASAJE
PINAS

ECUATORIANO***** V233273122

VILUM ROSARIO SOLANO PINERA
PRIMERIA CHOFER PROFESIONAL
JUAN LOPEZ
RENE LUIS AGUILAR
PASAJE 24/03/2011
24/03/2011
REN 3710310

0041270

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA NO 070277554 -5

GARCIA LOAYZA YOLANDA PATRICIA

EL 07/06/2017

REN 0341817

ECUATORIANA***** V4349V4222

CASADO JORGE E LOPEZ SEGUNDO

SUPERIOR ESTUDIANTE

JORGE GARCIA LEDESMA

YOLANDA LOAYZA ABILA

13/06/2017

REN 0341817

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

028 CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

028-0041 0702775545

NUMERO DE CERTIFICADO Cedula

GARCIA LOAYZA YOLANDA PATRICIA

EL ORO PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION

PASAJE OCHOA LEONMATEZ

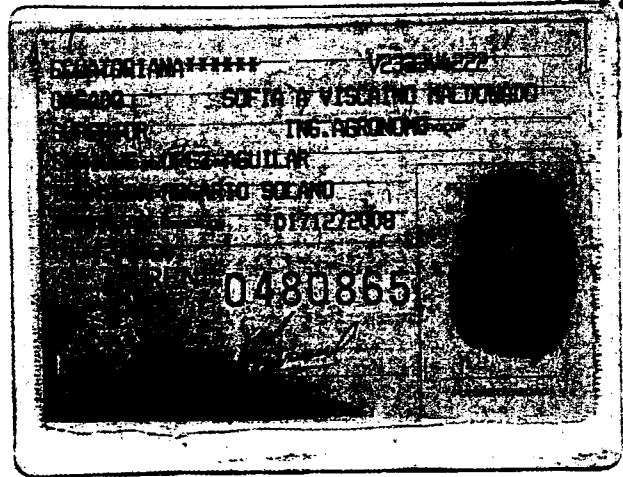
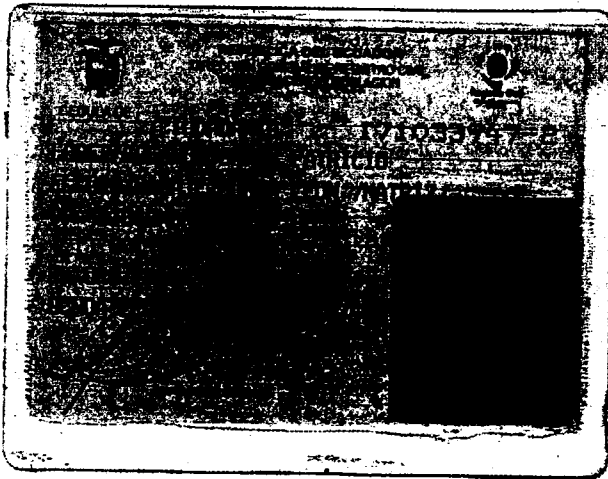
CANTON ZONA

PATRICIA LOAYZA

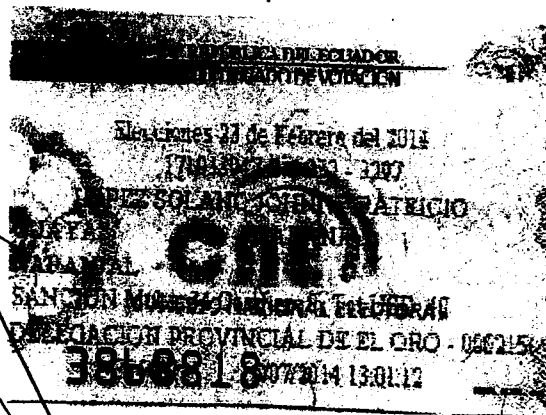
070277554-5

-trece-

0041276



Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA



[Handwritten signature]
1710339472

EQUATORIAN***** E2339V3222
CASADO LUIS A CARO FILIPINO
SUPERIOR ESTUDIANTE
ERIQUE LOPEZ
MAYRA SOLANO
14/11/2006
14/11/2018
REN 0605198
Mdb
PAGAR PERSONO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CERTIFICACION Y CEDULACION
CULADANIA 070253742-4
LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
D. ORD/PAGAR/ORDEN LEON MATRIZ/
18 DICIEMBRE 1976
-001- 0001 00011 F
EL ORD/PAGAR
ORDEN LEON MATRIZ 1977
Mayra Lopez S.
[Signature]

Dr. Msc. Kleber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DE CANTON MACHALA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICACION DE VOTACION
LECCION SECCIONAL 245714
222
222 - 0212 0702537424
NUMERO DE CERTIFICACION Cedula
LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAS
CANTON
SUSANA LOPEZ DE NEIRA
[Signature]

Mayra Lopez S.
[Signature]
070253742-4

-quince-

0041278

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSILACION

N. 070253741-6

ESTADO CIVIL CASADA
BRUNO ROBERTO
GUZMAN BARBATO

FECHA DE EXPIRACION
2023-12-10

INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION/OCCUPACION
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ AGUILAR BRUNO ROBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLANO PINEDA BRUNO ROBERTO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MACHALA
2013-12-10

FECHA DE EXPIRACION
2023-12-10

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

038
038-0193
NÚMERO DE CERTIFICADO
LOPEZ SOLANO DAYSE ROSARIO

0702537416
CÉDULA

EL ORO
PROVINCIA
PASAJE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCION
01
SECCION LEONIMATREZ
01
BARBOSA
ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Msc. Kleber Tapa Meridoza
SEPTIMO DEL CANTON MACHALA

0702537416

-dieciséis-

0041279

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEPULA N° 091552979-6

Ciudadana
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ GARCIA
NOMBRE DE LA MADRE
LOPEZ GARCIA NORMA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
1988-08-28
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA





INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

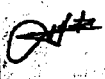
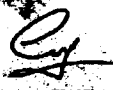
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ VILLACIS DARIO ELESCOR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ GARCIA NORMA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAS
2012-08-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-27

VERIFICACIÓN



Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Emisión: 20 de Febrero del 2014
091552979-6 CUY - 0017

LOPEZ LÓPEZ MERARDES OLIVIA
SUJETOS NARANJA
NACIONAL
Duplicado, uso: 6
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE EL DRS - MCHLS
3868911 17072014 10:30:02


0915529796.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

N. 092309234-0

CIUDAD GUAYAS MED.
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ LOPEZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
NARANJAL
2013-08-27
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-27
RACIO Y COLOR DE LA PIEL
RACIO Y COLOR DE LA PIEL
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ LOPEZ MERCEDES OLIVIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
NARANJAL
2013-08-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-27

Enrique López L.

Dr. Msc. Kieber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DELEGACION MACENALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Elecciones 20 de Febrero del 2014

092309234-0 001 - 02-8

LOPEZ LOPEZ ENRIQUE

GUAYAS NARANJAL

EXECCION USD

DELEGACION PROVINCIAL DE EL GUO - 000117

3889241

Enrique López L.
0923092340



AC

-dieciocho-

0041281

Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

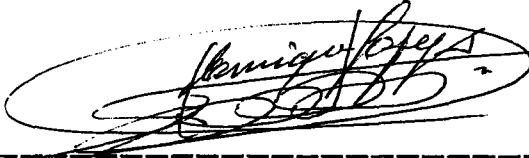
1 les fue a los comparecientes por mí el
2 Notario, se ratifican y firman conmigo, en
3 unidad de acto quedando incorporada en el
4 Protocolo de esta Notaría, de todo cuanto
5 doy fe.-----

6

7

8

9


ENRIQUE LÓPEZ AGUILAR

10 C.C. No. 070019954-0

11

12

13

14

15

16

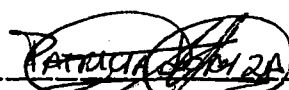
17

18

19

20

21


YOLANDA PATRICIA GARCÍA LOAYZA

22

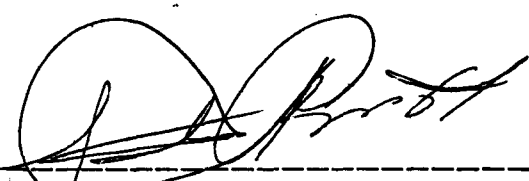
C.C. No. 070277554-5

23

24

25

26


JOHNNY PATRICIO LÓPEZ SOLANO

27

C.C. No. 171033947-2

28

Continúan las fir....



Dr. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

1 mas....

2

3

4

5

Mayra López S



6

MAYRA JANNETH LÓPEZ SOLANO

7

C.C. No. 070253742-4

8

9

10

11

Dayse Rosario López Solano



12

DAYSE ROSARIO LÓPEZ SOLANO

13

C.C. No. 070253741-6

14

15

16

17

18

MERCEDES OLIVIA LÓPEZ LÓPEZ

19

C.C. No. 094552979-6

20

21

22

23

Juan Enrique López López



24

JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ

25

C.C. No. 092309234-0

26

27

28

Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

SE OTORGO ANTE MÍ, en fe de ello confiero este **TERCER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.** que sello, firmo y rubrico en DIECINUEVE fojas útiles, en los mismos lugar y fecha de su celebración.


Dr. M.s. c. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTÓN MACHALA
EL ORO - ECUADOR




Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTÓN MACHALA

Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 54.602

FECHA DE REPERTORIO: 04/nov/2014

HORA DE REPERTORIO: 10:01

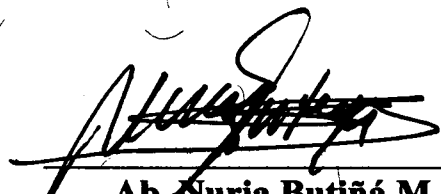
En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diecinueve de Noviembre del dos mil catorce queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **AGROVILLANUEVA CIA. LTDA.**, autorizada por el **DR. KLEBER GIOVANNY TAPIA MENDOZA, NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON GUAYAQUIL**, el día 17 de octubre del 2014, mediante la cual **ENRIQUE LOPEZ AGUILAR** cede y transfiere (60) participaciones a favor de **JORGE ENRIQUE LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **JOHNNY PATRICIO LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **DAYSE ROSARIO LOPEZ SOLANO**; (10) participaciones a favor de **MAYRA JANNETH LOPEZ SOLANO**; (100) participaciones a favor de **MERCEDES OLIVIA LOPEZ LOPEZ**; (10) participaciones a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**; y, **JORGE ENRIQUE LÓPEZ SOLANO** con la autorización de su cónyuge **Yolanda Patricia García Loayza** cede y transfiere (100) participaciones a favor de **JUAN ENRIQUE LÓPEZ LÓPEZ**, todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas 5.542 a 5.580, Registro de Cesión de Participaciones número 201.- 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 54602



Guayaquil, 21 de noviembre de 2014


Ab. Nuria Butiña M.
REGISTRADORA MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

REVISADO POR: L

Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	60	LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO JOHNNY PATRICIO
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO MAYRA JANNETH
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ SOLANO DAYSE ROSARIO
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	100	LOPEZ LOPEZ MERCEDES OLIVIA
LOPEZ AGUILAR ENRIQUE	10	LOPEZ LOPEZ JUAN ENRIQUE
LOPEZ SOLANO JORGE ENRIQUE	100	LOPEZ LOPEZ JUAN ENRIQUE

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0902473

RAZÓN:

Siento como tal, que se procedió a tomar nota, la Cesión y Transferencia de Participaciones, de la Compañía "AGROVILLANUEVA CIA. LTDA", que hacen el señor Enrique López Aguilar y los cónyuges señores Jorge Enrique López Solano y Yolanda Patricia García Loayza a favor de los señores Johnny Patricio López Solano, Mayra Janneth López Solano, Dayse Rosario López Solano, Mercedes Olivia López López y Juan Enrique López López, la misma que fue celebrada el 17 de Octubre del año 2014 en la Notaria Séptimo del Cantón Machala, en la matriz que antecede, que fue celebrada el 20 de Febrero del año 2009 en esta Notaria, razón que margino en esta matriz para los fines de Ley.



Pasaje, Lunes 01 de Diciembre del 2014

Dr. Víctor Macas Sandoval
NOTARIO PUBLICO SEGUNDO
PASAJE - EL ORO - ECUADOR

