

Samborondón, marzo 14 del 2019

INFORME DEL GERENTE

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA XIMA S.A.

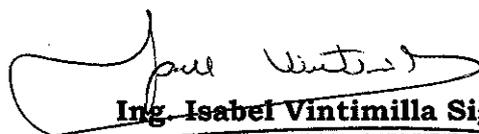
En cumplimiento con las disposiciones legales y estatutarias en vigencia, presento a consideración vuestra el informe anual de las actividades cumplidas durante el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del año 2018.

A continuación, el resumen de mi gestión:

1. Los objetivos planteados para el año 2018 fueron alcanzados satisfactoriamente.
2. Se cumplió con las disposiciones aprobadas en la Junta de General de Accionistas relacionadas al desenvolvimiento de las actividades de la empresa.
3. En relación a temas legales, administrativos, tributarios o laborales no se presentaron situaciones que requieran ser puntualizadas.
4. Se propone destinar las utilidades obtenidas en este ejercicio económico como reserva facultativa.
5. En comparación con la situación financiera del año 2017, podemos observar que existe una disminución de los ingresos obtenidos en el actual ejercicio fiscal, correspondiente a la finalización en el mes de Enero/2018, del Contrato de arrendamiento suscrito con Almacenes Juan Eljuri

Está a vuestra consideración señores accionistas el informe de gerencia y los Estados Financieros que van a permitir conocer la gestión realizada por esta administración, en el periodo fiscal 2018.

Atentamente,


Ing. Isabel Vintimilla Sigüenza
GERENTE GENERAL