

Easymax S. A.

Estados Financieros

31 de diciembre de 2019

Con el Informe de los Auditores Independientes

Easymax S. A.  
Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
Índice de Contenido

Informe de los Auditores Independientes  
Estado de Situación Financiera  
Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales  
Estado de Cambios en el Patrimonio  
Estado de Flujos de Efectivo  
Notas a los Estados Financieros



## Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Accionistas  
Easymax S. A.

### *Informe sobre la Auditoría de los Estados Financieros*

#### *Opinión*

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Easymax S. A. ("la Compañía"), que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, y los estados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, y las notas que comprenden un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Easymax S. A. al 31 de diciembre de 2019, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

#### *Base para la Opinión*

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con los requerimientos de ética que son aplicables para nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dichos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

#### *Responsabilidades de la Administración y de los Encargados del Gobierno Corporativo sobre los Estados Financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y por el control interno que determina es necesario para permitir la preparación de los estados financieros que estén libres de errores materiales, ya sean debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, a menos que, la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los Encargados del Gobierno Corporativo de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

(Continúa)

## Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte un error material cuando éste exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en agregado, pueden prever razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en estos estados financieros.

Como parte de nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y desarrollamos procedimientos de auditoría en respuesta a dichos riesgos, y obtenemos evidencia de auditoría que es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar errores materiales debido a fraude es mayor que en el caso de errores, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones erróneas, o la evasión del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones; así como la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo apropiado de utilizar, por parte de la Administración, la base contable de negocio en marcha, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, o si existe una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan causar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, estamos requeridos a llamar la atención en nuestro informe de auditoría sobre las correspondientes revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden causar que la Compañía no continúe como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación en su conjunto, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de una manera tal que logran una presentación razonable.

Nos comunicamos con los Encargados del Gobierno Corporativo en relación con, entre otros temas, el alcance y la oportunidad de la realización de la auditoría y, cuando sea aplicable, los hallazgos significativos, incluyendo las deficiencias significativas en el control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

SAEA S.A.  
SCVS - RNAE 1127

15 de marzo del 2020

  
Carlos Condo Morán  
Socio

## Easymax S. A.

## Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b><u>ACTIVOS</u></b>			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	8	US\$ 409,283	297,088
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	9	-	400,000
Cuentas por cobrar comerciales, neto	10	2,552,119	2,588,669
Otras cuentas por cobrar	11	699,781	612,428
Inventarios	12	3,068,075	2,660,333
Otros activos	13	26,704	29,600
Total activos corrientes		<u>6,755,962</u>	<u>6,588,118</u>
Activos no corrientes:			
Instalaciones, muebles y equipos, neto	14	500,484	430,527
Otras cuentas por cobrar	10	1,478,000	1,118,000
Inversiones en acciones	15	200,000	-
Activos intangibles	16	26,447	17,316
Activo por impuesto diferido	21	17,349	7,083
Total activos no corrientes		<u>2,222,280</u>	<u>1,572,926</u>
Total activos		<u>US\$ 8,978,242</u>	<u>8,161,044</u>
<b><u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u></b>			
Pasivos corrientes:			
Préstamos y obligaciones financieras	17	US\$ 353,040	514,185
Cuentas por pagar comerciales	18	1,504,136	1,186,459
Cuentas por pagar accionistas	19	373,939	277,877
Otras cuentas por pagar y gastos acumulados por pagar	20	566,334	729,072
Total pasivos corrientes		<u>2,797,449</u>	<u>2,707,593</u>
Pasivos no corrientes:			
Préstamos y obligaciones financieras	17	196,300	31,983
Beneficios a empleados	22	109,581	99,365
Total pasivos no corrientes		<u>305,881</u>	<u>131,348</u>
Total pasivos		<u>3,103,330</u>	<u>2,838,941</u>
Patrimonio:			
Capital social	24	70,000	100,000
Acciones en tesorería	24	-	(30,000)
Reservas	24	5,002,894	4,239,935
Resultados acumulados	24	802,018	1,012,168
Total patrimonio		<u>5,874,912</u>	<u>5,322,103</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>US\$ 8,978,242</u>	<u>8,161,044</u>



Ing. María Cristina Vélez  
Representante Legal



Ing. Luis Ycaza Espín  
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

Easymax S. A.

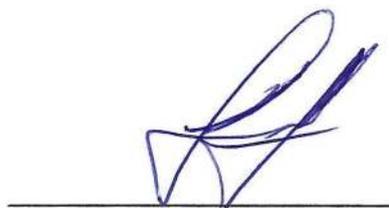
Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingresos de actividades ordinarias	25	US\$ 8,198,418	8,263,870
Costos de ventas	12	(4,383,175)	(4,318,978)
Utilidad bruta		<u>3,815,243</u>	<u>3,944,892</u>
Gastos de comercialización y ventas	26	(1,293,999)	(1,197,546)
Gastos de administración	26	(1,110,691)	(1,066,871)
Gastos de logística y transporte	26	(388,506)	(352,761)
Otros ingresos		53,896	39,561
Otros gastos		(4,074)	(3,224)
Total gastos de operación		<u>(2,743,374)</u>	<u>(2,580,841)</u>
Gastos financieros		(40,569)	(12,987)
Utilidad antes de impuesto a la renta		<u>1,031,300</u>	<u>1,351,064</u>
Impuesto a la renta	21	(258,844)	(338,105)
Utilidad neta		<u>772,456</u>	<u>1,012,959</u>
Otros resultados integrales:			
Partida que no se reclasificará posteriormente al resultado del año - ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		30,353	(10,414)
Utilidad neta y otros resultados integrales		<u>US\$ <u>802,809</u></u>	<u>1,002,545</u>

  
 Ing. María Cristina Vélez  
 Representante Legal

  
 Ing. Luis Ycaza Espín  
 Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

Easymax S. A.

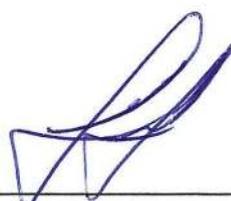
Estado de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Flujos de efectivo de las actividades de operación:		
Efectivo proveniente de clientes	US\$ 8,214,968	8,232,515
Efectivo utilizado en pagos a proveedores y otros	(7,844,440)	(8,103,383)
Otros ingresos y gastos, neto	(7,987)	26,573
Efectivo neto proveniente de las actividades de operación	<u>362,541</u>	<u>155,705</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		
Adquisiciones de instalaciones, muebles y equipos	(143,612)	(113,106)
Adquisiciones de intangibles	(20,264)	(10,475)
Préstamos a compañías relacionadas	(360,000)	(1,118,000)
Adquisición de inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento	400,000	(50,000)
Adquisiciones de acciones	(130,000)	-
Producto de la venta de instalaciones, muebles y equipos	358	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(253,518)</u>	<u>(1,291,581)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Financiamiento por préstamos a largo plazo	518,585	521,151
Efectivo por pago de préstamos	(515,413)	-
Efectivo proveniente de las actividades de financiamiento	<u>3,172</u>	<u>521,151</u>
Aumento (disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	112,195	(614,725)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	<u>297,088</u>	<u>911,813</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<u>US\$ 409,283</u>	<u>297,088</u>

  
 Ing. Maria Cristina Vélez  
 Representante Legal

  
 Ing. Luis Ycaza Espín  
 Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

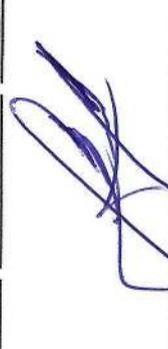
Easymax S. A.

Estado de Cambios en el Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Notas	Capital Social	Acciones en tesorería	Reservas		Otros resultados integrales	Resultados acumulados	Total Resultados Acumulados	Total Patrimonio
			Reserva legal	Reserva facultativa				
Saldos al 31 de diciembre del 2017	US\$ 100,000	(30,000)	86,181	3,130,816	9,623	1,022,938	1,032,561	4,319,558
Utilidad neta	-	-	-	-	-	1,012,959	1,012,959	1,012,959
Apropiación para reserva facultativa	-	-	-	1,022,938	-	(1,022,938)	(1,022,938)	-
Otros resultados integrales	-	-	-	-	(10,414)	-	(10,414)	(10,414)
Saldos al 31 de diciembre del 2018	24 100,000	(30,000)	86,181	4,153,754	(791)	1,012,959	1,012,168	5,322,103
Utilidad neta	-	-	-	-	-	772,456	772,456	772,456
Apropiación para reserva facultativa	-	-	-	1,012,959	-	(1,012,959)	(1,012,959)	-
Otros resultados integrales	-	-	-	-	30,353	-	30,353	30,353
Disminución de capital social	(30,000)	30,000	-	-	-	-	-	-
Distribución y pago de dividendos	-	-	-	(250,000)	-	-	-	(250,000)
Saldos al 31 de diciembre del 2019	24 US\$ 70,000	-	86,181	4,916,713	29,562	772,456	802,018	5,874,912

  
Ing. María Cristina Vélez  
Representante Legal

  
Ing. Luis Ycaza Espín  
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**(1) Entidad que Reporta**

Easymax S. A. (la Compañía), fue constituida el 14 de julio de 2009 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 24 de agosto de 2009, con el objeto de dedicarse a la importación y comercialización de accesorios y tuberías de polipropileno, polietileno, PVC y artículos de ferretería en general. Opera en sus oficinas administrativas y bodegas ubicadas en el kilómetro 16.5 de la Vía a Daule, calle Cobre S/N y Av. Rosavin, parroquia Pascuales-Provincia del Guayas y también mantiene bodegas de almacenamiento y despacho en la ciudad de Quito.

La Compañía no mantiene participación accionaria en otras compañías, por lo tanto, actúa como una sola unidad de negocios y sus acciones no cotizan en el Mercado de Valores.

**(2) Bases de Preparación de los Estados Financieros**

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y, a partir del 2017, con las instrucciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros que establecen el uso de las tasas de interés de los bonos corporativos emitidos en el Ecuador para la estimación y registro de las provisiones de jubilación patronal y desahucio. La NIC 19 revisada “Beneficios a empleados”, vigente a partir del 1 de enero de 2016, indica que para la estimación de dichas provisiones se deben considerar las tasas de rendimiento de los bonos corporativos de alta calidad emitidos en un mercado amplio y en la misma moneda y plazo en que se liquidarán dichas provisiones.

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la Administración de la Compañía el 2 de marzo del 2020 y de acuerdo a las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación de la Junta General de Accionistas de la misma.

Estos son los primeros estados financieros de la Compañía en los que se ha aplicado la NIIF 16 Arrendamientos. Los cambios en políticas contables significativas se describen en la nota 4.

(b) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

(c) Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros adjuntos están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras financieras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(d) Uso de Estimados y Juicios

La preparación de estados financieros de acuerdo con las NIIFs requiere que la Administración de la Compañía efectúe juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

i. Juicios

En relación a los juicios realizados en la aplicación de políticas de contabilidad, la Administración informa que ninguno de ellos tiene un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

ii. Supuestos e Incertidumbre en las Estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el año que terminará el 31 de diciembre del 2020, se incluye en: nota 22 - medición de obligaciones para pensiones de jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio – supuestos actuariales claves.

iii. Medición de Valores Razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera requieren la medición de los valores razonables de los activos y pasivos financieros y de los no financieros. La Compañía utiliza la medición de los valores razonables principalmente para propósitos de: i) reconocimiento inicial. ii) revelación y iii) cuando existe indicios de deterioro tratándose de activos no financieros.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo la Compañía utiliza datos de mercados observables, siempre que sea posible. De acuerdo con la Normas Internacionales de Información Financiera los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía de valor razonable que se basa en las variables utilizadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos y pasivos similares.
- Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de los precios).
- Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

Si las variables utilizadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de jerarquía de valor

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de jerarquía de valor razonable de la variable de nivel más bajo que sea significativa a la medición total. Cualquier transferencia entre los niveles de jerarquía de valor razonable se reconoce al final del período en el cual ocurrió el cambio.

En la nota 6 se incluye información adicional sobre los supuestos realizados al medir los valores razonables.

**(3) Políticas de Contabilidad Significativas**

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, a menos que otro criterio sea indicado.

(a) Clasificación de Saldos Corrientes y no Corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

(b) Transacciones en Moneda Extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional de la Compañía a las tasas de cambio a las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha del estado de situación financiera son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha y las diferencias en cambio son reconocidas en resultados.

(c) Instrumentos Financieros

La Compañía clasifica los activos financieros no derivados en la categoría de préstamos y partidas por cobrar; y clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros.

i. Activos y Pasivos Financieros no Derivados – Reconocimiento y Medición Inicial

La Compañía reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar y los instrumentos de deuda en la fecha en que se originan. Los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de negociación en la que la Compañía comienza a ser parte de las provisiones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (diferente a una cuenta por cobrar comercial sin un componente de financiamiento significativo) o un pasivo financiero son inicialmente reconocidos a su valor razonable más cualquier costo de transacción atribuible (para un ítem que no se mide al valor razonable con cambios en resultados). Una cuenta por cobrar comercial sin un componente de financiamiento significativo, es inicialmente medida al precio de la transacción.

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

ii. Activos y Pasivos Financieros no Derivados – Clasificación y Medición Posterior

Activos Financieros

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: i) costo amortizado; ii) valor razonable con cambios en otros resultados integrales – instrumentos de deuda; iii) valor razonable con cambios en otros resultados integrales – instrumentos de patrimonio; o, iv) valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros mantienen su clasificación inicial, al menos que la Compañía cambie su modelo de negocio para administrar los activos financieros; en cuyo caso todos los activos financieros afectados se reclasifican a la categoría correspondiente a partir del primer período de reporte posterior al cambio en el modelo de negocio.

Un activo financiero se mide al costo amortizado si dicho activo (siempre que no esté clasificado a su valor razonable con cambios en resultados) se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es la recuperación a través de los flujos de efectivo contractuales; y si los términos contractuales incluyen fechas específicas de cobro de los flujos de efectivo que corresponden únicamente a pagos del principal e intereses derivados del principal pendiente de cobro.

Un activo financiero correspondiente a un instrumento de deuda se mide al valor razonable con cambios en otros resultados integrales (siempre que no está clasificado al valor razonable con cambios en resultados) si tales activos financieros se mantienen ya sea bajo el modelo de negocio de recuperación a través de los flujos de efectivo contractuales y/o por la venta del referido activo financiero; y, si los términos contractuales incluyen fechas específicas de cobro de los flujos de efectivo que corresponden únicamente a pagos del principal e intereses derivados del principal pendiente de cobro.

En el reconocimiento inicial de un instrumento de patrimonio que no se mantiene para negociar, la Compañía puede elegir de manera irrevocable presentar, los cambios posteriores en el valor razonable de la inversión, en otros resultados integrales. Esta elección debe ser realizada sobre una base individual de inversión por inversión.

Todos los activos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o valor razonable con cambios en otros resultados integrales, se miden al valor razonable con cambios en resultados. En el reconocimiento inicial la Compañía puede designar irrevocablemente un activo financiero (que de otra manera cumple con los requisitos para ser medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otros resultados integrales) bajo la medición a valor razonable con cambios en resultados; si al hacerlo elimina o reduce significativamente desajustes contables que pudieren surgir.

Easymax S. A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2019

(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Activos Financieros: Evaluación del Modelo de Negocio

La Compañía realiza una evaluación objetiva del modelo de negocio en el que un activo financiero se mantiene en un portafolio debido a que esto refleja la forma en que se maneja el negocio y se proporciona información a la Gerencia. La evaluación incluye principalmente los siguientes aspectos:

- las políticas y objetivos establecidos para el portafolio y el funcionamiento de esas políticas en la práctica. Esto incluye evaluar si la estrategia de la Administración se centra en obtener ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de tasa de interés, hacer coincidir la duración de los activos financieros con la duración de los pasivos relacionados; y,
- cómo se evalúa el desempeño del portafolio y se informa a la Administración de la Compañía; y los riesgos que afectan el desempeño del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos dentro de ese modelo de negocio) y cómo se administran esos riesgos.

Los activos financieros que se mantienen para negociar o se administran y cuyo desempeño se evalúa sobre una base de valor razonable se miden al valor razonable con cambios en resultados.

Activos Financieros: Evaluación de si los Flujos de Efectivo Contractuales son Únicamente Pagos de Principal e Intereses

Para propósitos de esta evaluación, "principal" se define como el valor razonable del activo financiero en el reconocimiento inicial. El "interés" se define como la consideración del valor del dinero en el tiempo y el riesgo de crédito asociado con el monto del principal pendiente de pago durante un período de tiempo particular y para otros riesgos y costos de préstamos básicos (por ejemplo, riesgo de liquidez y costos administrativos), así como un margen de ganancia.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son únicamente pagos de principal e intereses, la Compañía considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si el activo financiero contiene un término contractual que podría cambiar el tiempo o el monto de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpla con esta condición. Al hacer esta evaluación, la Compañía considera:

- eventos contingentes que cambiarían el monto o el calendario de los flujos de efectivo;
- términos que pueden ajustar la tasa de cupón contractual, incluidas las características de tasa variable;
- características de prepago y extensión; y,
- términos que limitan la reclamación de la Compañía de los flujos de efectivo de activos especificados (por ejemplo, características sin recurso).

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de pago de principal e intereses únicamente si el monto del pago anticipado

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

representa sustancialmente los montos impagos de capital e intereses pendientes de pago, lo que puede incluir una compensación adicional razonable por la terminación anticipada del contrato.

Activos Financieros: Medición Posterior y Ganancias y Pérdidas

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados: Estos activos se miden posteriormente a su valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluidos los ingresos por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

Activos financieros al costo amortizado: Estos activos se miden posteriormente a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. El costo amortizado se reduce por pérdidas por deterioro. Los ingresos por intereses, las ganancias y pérdidas en cambio de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas se reconoce en resultados.

Instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otros resultados integrales: Estos activos se miden posteriormente a su valor razonable. Los ingresos por intereses calculados utilizando el método del interés efectivo, las ganancias y pérdidas en cambio de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otros resultados integrales. En la baja en cuentas, las ganancias y pérdidas acumuladas en otros resultados integrales se reclasifican a resultados.

Instrumentos de patrimonio al valor razonable con cambios en otros resultados integrales: Estos activos se miden posteriormente a su valor razonable. Los dividendos se reconocen como ingresos en resultados a menos que el dividendo represente claramente una recuperación de parte del costo de la inversión. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otros resultados integrales y nunca se reclasifican a resultados.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de préstamos y cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar. De igual forma, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de otros pasivos financieros.

Pasivos Financieros: Clasificación, Medición Posterior y Pérdidas y Ganancias

Los pasivos financieros se clasifican como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se clasifica como al valor razonable con cambios en resultados si se clasifica como mantenido para negociar, es un derivado o se designa como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden a valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluido cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados. Otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los gastos por intereses y las ganancias y pérdidas en divisas

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas también se reconoce en resultados.

iii. Activos y Pasivos Financieros no Derivados – Baja

La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Compañía se reconoce como un activo o pasivo separado.

La Compañía da de baja un pasivo Financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o éstas han expirado.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado separado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidarlos sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Préstamos y Partidas por Cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Los préstamos y partidas por cobrar se componen de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Efectivo y Equivalente a Efectivo

El efectivo y equivalentes a efectivo se compone de los saldos del efectivo disponible en caja y bancos en instituciones financieras nacionales.

Pasivos Financieros no Derivados – Medición

Los otros pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable menos cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Los otros pasivos financieros se componen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

iv. Capital Acciones

Las acciones ordinarias (única clase de acciones emitidas por la Compañía) son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

(d) Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se determina por el método de costo promedio.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos de terminación y los gastos estimados para completar la venta. El costo de los inventarios puede ser no recuperable en caso de que los mismos estén dañados, o se encuentren parcial o totalmente obsoletos o bien si sus precios de mercado han disminuido por motivos como los citados precedentemente. El importe de cualquier rebaja de valor de los inventarios, hasta alcanzar su valor neto de realización, se reconoce en el ejercicio en que ocurre la pérdida.

(e) Instalaciones, Muebles y Equipos

i. Reconocimiento y Medición

Las partidas de instalaciones, muebles y equipos son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Las instalaciones, muebles y equipos se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera fiable. El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

Los programas de computación adquiridos que están integrados a la funcionalidad de los equipos relacionados, son capitalizados como parte de los respectivos equipos.

Las ganancias o pérdidas en la venta de un elemento de instalaciones, muebles y equipos son determinadas comparando los precios de venta con sus valores en libros, y son reconocidas en el estado de resultados integrales cuando se realizan o se conocen.

Cuando partes de una partida de instalaciones, muebles y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes principales) del activo.

Las pérdidas por deterioro, si aplicaren, se reconocen a través de una rebaja adicional en su valor, a los componentes afectados.

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

ii. Costos Posteriores

Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo o su capacidad productiva, son capitalizadas sólo si es probable que se deriven de ellas beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable. Los costos por reparaciones y mantenimientos de rutina en instalaciones, muebles y equipos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

iii. Depreciación

La depreciación de los elementos de instalaciones, muebles y equipos se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo del activo, u otro monto que se sustituye por el costo. De conformidad con la política de la Compañía, no se espera recuperar valor alguno al final de la vida útil estimada de los bienes de instalaciones, muebles y equipos, y, en concordancia con esto, no se definen valores residuales.

La depreciación de los elementos de instalaciones, muebles y equipos se reconoce en resultados y se calcula por el método de línea recta con base en las vidas útiles estimadas para cada componente de instalaciones, muebles y equipos.

Los elementos de instalaciones, muebles y equipos se deprecian desde la fecha en la cual están instalados y listos para su uso.

Las vidas útiles estimadas para el período actual y comparativo son las siguientes:

	<u>Vida útil</u>
Instalaciones y adecuaciones	10 años
Maquinarias	10 años
Equipos de computación	3 años
Muebles y enseres	10 años
Vehículos	<u>5 años</u>

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

(f) Activos Intangibles

i. Reconocimiento y Medición

Los activos intangibles que son adquiridos por la Compañía y tienen una vida útil finita, son valorizados al costo menos la amortización acumulada. Los activos intangibles corresponden a licencias para uso de programas de computación.

ii. Amortización

La amortización de los intangibles se basa en el costo del activo y se reconoce en resultados con base al método de línea recta durante la vida útil estimada de los mismos, desde la fecha en que se encuentran disponibles para su uso. La vida útil estimada para el período en curso es de tres (3) años. De conformidad con la política de la Compañía, no se

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

espera recuperar valor alguno al final de la vida útil estimada de los activos intangibles, y, en concordancia con esto, no se definen valores residuales.

Los métodos de amortización y vidas útiles son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

(g) Arrendamientos

La Compañía ha aplicado la NIIF 16 usando el enfoque retrospectivo modificado y, en consecuencia, la información comparativa no ha sido restablecida y continúa informándose en conformidad con la Norma NIC 17 y la CINIIF 4. Los detalles de las políticas contables bajo la Norma NIC 17 y la CINIIF 4 se revelan por separado.

Política Aplicable a partir del 1 de enero de 2019

Al inicio de un contrato, la Compañía evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, la Compañía usa la definición de arrendamiento incluida en la Norma NIIF 16. Esta política se aplica a los contratos suscritos el 1 de enero de 2019 o después.

Como Arrendatario

Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Compañía distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. No obstante, en el caso de los arrendamientos de propiedades, la Compañía ha escogido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único.

La Compañía reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos a incurrir al desmantelar y eliminar el activo subyacente o el lugar en el que está ubicado, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Compañía al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Compañía va a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos de la Compañía. Por lo general, la Compañía usa su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento.

La Compañía determina su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado. Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen lo siguiente:

- pagos fijos, incluyendo los pagos en esencia fijos;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y
- el precio de ejercicio de una opción de compra si la Compañía está razonablemente seguro de ejercer esa opción, los pagos por arrendamiento en un período de renovación opcional si la Compañía tiene certeza razonable de ejercer una opción de extensión, y pagos por penalizaciones derivadas de la terminación anticipada del arrendamiento a menos que la Compañía tenga certeza razonable de no terminar el arrendamiento anticipadamente.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación la Compañía del importe que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si la Compañía cambia su evaluación de si ejercerá o no una opción de compra, ampliación o terminación, o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento de esta manera, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

#### Arrendamientos de Corto Plazo y Arrendamientos de Activos de Bajo Valor

La Compañía ha escogido no reconocer activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento por los arrendamientos de activos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo, incluyendo el equipo de TI. La Compañía reconoce los pagos por arrendamiento asociados con estos arrendamientos como gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Como Arrendador

Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Compañía distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios relativos independientes.

Cuando la Compañía actúa como arrendador, determina al comienzo del arrendamiento si cada arrendamiento es un arrendamiento financiero o uno operativo.

Para clasificar cada arrendamiento, la Compañía realiza una evaluación general de si el arrendamiento transfiere o no sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si este es el caso, el arrendamiento es un arrendamiento financiero; si no es así, es un arrendamiento operativo. Como parte de esta evaluación, la Compañía considera ciertos indicadores como por ejemplo si el arrendamiento cubre la mayor parte de la vida económica del activo.

Cuando la Compañía es un arrendador intermedio, contabiliza separadamente su participación en el arrendamiento principal y el subarrendamiento. Evalúa la clasificación de arrendamiento de un subarrendamiento por referencia al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento principal, y no por referencia al activo subyacente. Si el arrendamiento principal es un arrendamiento a corto plazo al que la Compañía aplica la exención descrita anteriormente, clasifica el subarrendamiento como un arrendamiento operativo.

Si un acuerdo contiene componentes de arrendamiento y que no son de arrendamiento, la Compañía aplica la Norma NIIF 15 para distribuir la contraprestación en el contrato.

La Compañía aplica los requerimientos de baja en cuentas y deterioro del valor de la Norma NIIF 9 a la inversión neta en el arrendamiento (nota 3 h). La Compañía además revisa regularmente los valores residuales estimados no garantizados utilizados en el cálculo de la inversión bruta en el arrendamiento. La Compañía reconoce los pagos por arrendamiento recibidos bajo arrendamientos operativos como ingresos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento como parte de los 'otros ingresos'.

Generalmente, las políticas contables aplicables a la Compañía como arrendador en el período comparativo no diferían de la Norma NIIF 16.

Política Aplicable antes del 1 de enero de 2019

Para los contratos realizados antes del 1 de enero de 2019, la Compañía determinó si el acuerdo era o contenía un arrendamiento con base en la evaluación de si:

- el cumplimiento del acuerdo dependía del uso de un activo o activos específicos; y
- el acuerdo había conllevado un derecho para usar el activo. Un acuerdo conllevaba el derecho de usar el activo si se cumplía una de las siguientes condiciones:

Easymax S. A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2019

(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

- el comprador tenía la capacidad o el derecho de operar el activo obteniendo o controlando una cantidad más que insignificante del producto;
- el comprador tenía la capacidad o el derecho de controlar el acceso físico al activo obteniendo o controlando una cantidad más que insignificante del producto; o
- los hechos y circunstancias indicaban que era una posibilidad remota que otras partes obtuvieran una cantidad más que insignificante del producto, y el precio por unidad no era fijo por unidad de producto ni tampoco era igual al precio de mercado actual por unidad de producto.

Como Arrendatario

En el período comparativo, en su calidad de arrendatario la Compañía clasificó como arrendamientos financieros los arrendamientos que transferían sustancialmente todos los riesgos y ventajas relacionados con la propiedad. Cuando este era el caso, los activos arrendados se medían inicialmente a un importe igual al menor valor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento. Los pagos mínimos por arrendamiento eran los pagos que el arrendatario debía realizar durante el plazo del arrendamiento, excluyendo cualquier renta contingente. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los activos se contabilizaban de acuerdo con la política contable aplicable al activo correspondiente. Los activos mantenidos bajo otros arrendamientos se clasificaban como arrendamientos operativos y no se reconocían en el estado de situación financiera de la Compañía. Los pagos realizados bajo arrendamientos operativos se reconocían en resultados en forma lineal durante el plazo del arrendamiento. Los incentivos por arrendamiento recibidos eran reconocidos como parte integral del gasto total por arrendamiento durante el plazo de este.

Como Arrendador

Cuando la Compañía actuaba como arrendador, determinaba al comienzo del arrendamiento si cada arrendamiento era un arrendamiento financiero o uno operativo. Para clasificar cada arrendamiento, la Compañía realizaba una evaluación general de si el arrendamiento transfería o no sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si este era el caso, el arrendamiento era un arrendamiento financiero; si no era así, era un arrendamiento operativo. Como parte de esta evaluación, la Compañía consideraba ciertos indicadores como por ejemplo si el arrendamiento cubría la mayor parte de la vida económica del activo.

(h) Deterioro

i. Activos Financieros no Derivados

La Compañía reconoce las estimaciones de deterioro de valor para las pérdidas crediticias esperadas de los siguientes instrumentos financieros:

- los activos financieros medidos al costo amortizado; y,
- los instrumentos de deuda medidos al valor razonable con cambios

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

en otros resultados integrales.

La Compañía mide las estimaciones de deterioro de valor sobre la base de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto por los siguientes activos, en los que las pérdidas crediticias esperadas se miden en un período de doce meses:

- instrumentos de deuda que se determina tienen un riesgo crediticio bajo a la fecha de los estados financieros; y
- otros instrumentos de deuda y saldos bancarios para los cuales el riesgo crediticio (ej. el riesgo de que ocurra un incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial.

Las estimaciones de deterioro de las cuentas por cobrar comerciales son medidas sobre la base de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del instrumento. Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial, y al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Compañía considera información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible, la que incluye análisis cuantitativos y cualitativos, con base en la experiencia histórica de la Compañía, una evaluación crediticia actual y prospectiva. La Compañía asume que el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente si tiene una mora de más de 180 días.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles eventos de incumplimiento que pudieren ocurrir durante la vida esperada del activo financiero. Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses corresponden a aquellas pérdidas esperadas durante el tiempo de vida del activo que surgen de posibles sucesos de incumplimiento a ocurrir en un periodo de 12 meses contados a partir de la fecha de presentación de los estados financieros (o de un período inferior si el activo financiero tiene una vida menor a 12 meses).

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual durante el que la Compañía está expuesta al riesgo de crédito.

#### Medición de las Pérdidas Crediticias Esperadas

Las pérdidas crediticias esperadas corresponden al promedio ponderado de las probabilidades de las pérdidas crediticias, las cuales representan el valor presente de los flujos de caja negativos esto es, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Compañía espera recibir). Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Activos Financieros con Deterioro Crediticio

En cada fecha de presentación de los estados financieros, la Compañía evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otros resultados integrales, presentan deterioro crediticio; condición que surge cuando han ocurrido uno o más eventos que tienen un impacto negativo sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero. Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables.

- dificultades financieras significativas del emisor o del prestatario;
- incumplimiento de pagos o cuentas por cobrar que presentan problemas de recuperación;
- la reestructuración de un crédito por parte de la Compañía en términos que ésta no consideraría bajo otras circunstancias;
- es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

Presentación de las Estimaciones de Deterioro y Castigos

Las estimaciones de deterioro de valor para los activos financieros medidos al costo amortizado se deducen del valor registrado de los activos financieros correspondientes. En el caso de los instrumentos de deuda medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales, la estimación de deterioro de valor se carga a resultados y se reconoce en otros resultados integrales.

El valor registrado de un activo financiero se castiga cuando la Compañía no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo. En el caso de los clientes individuales (personas naturales), la política de la Compañía es castigar el valor registrado del activo financiero cuando exista problemas de recuperación evaluadas por la Administración, con base a la experiencia histórica que mantiene la Compañía respecto de recuperaciones de activos similares. La Compañía no espera que exista una recuperación significativa del monto de los activos castigados. No obstante, los activos financieros que son castigados pueden ser vendidos y recuperados.

ii. Activos no Financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía, diferentes a inventarios son revisados en la fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro, entonces se estima el valor recuperable del activo. Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados juntos en el grupo más pequeño de activos que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o unidades generadoras de efectivo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos los gastos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener el activo o la unidad generadora de efectivo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en el importe recuperable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor del activo no puede exceder el valor que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

(i) Beneficios a Empleados

i. Beneficios Post-Empleo

Planes de Beneficios Definidos - Jubilación Patronal e Indemnización por Desahucio

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma Compañía; el que califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados. Además, el Código del Trabajo establece que, al término de la relación laboral, el empleador deberá pagar una indemnización equivalente al 25% de la última remuneración mensual multiplicada por el número de años de servicio.

La obligación neta de la Compañía relacionada con el plan de jubilación patronal y con la indemnización por desahucio se determinan por separado calculando el monto de los beneficios futuros que los empleados han ganado a cambio de sus servicios en el período actual y en los anteriores; esos beneficios se descuentan para determinar su valor presente. El cálculo es realizado anualmente por un actuario calificado usando el método de costeo de crédito unitario proyectado.

La Compañía reconoce todas las ganancias o pérdidas actuariales que surgen de las nuevas mediciones de las obligaciones por beneficios definidos de jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio en otros resultados integrales; el costo del servicio y el saneamiento del descuento, se llevan a resultados como gastos del personal.

Cuando tengan lugar mejoras o reducciones en los beneficios del plan, la modificación resultante en el beneficio que se relaciona con servicios pasados prestados por los empleados o la ganancia o pérdida por la reducción, será reconocida inmediatamente en resultados. La Compañía

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

reconoce ganancias y pérdidas en la liquidación de un plan de beneficios definidos cuando ésta ocurre.

ii. Beneficios a Corto Plazo

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son reconocidos como gastos a medida que el empleado proveen sus servicios o el beneficio es devengado por ellos.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimado de manera fiable. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a aquellas establecidas en el Código del Trabajo.

iii. Beneficios por Terminación

Las indemnizaciones por terminación intempestiva o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.

(j) Inversiones en Acciones

Las subsidiarias son las entidades controladas por la Compañía, por lo cual ésta última está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre aquella. Las entidades asociadas son aquellas entidades donde la Compañía tiene influencia significativa y no tiene control en las decisiones de políticas financieras y operacionales. En estos estados financieros separados las inversiones de la Compañía en subsidiarias y asociadas se reconocen por el método del costo. Los dividendos en efectivos recibidos de las inversiones en subsidiarias y asociadas se llevan a ingresos cuando se reciben o son declarados por las compañías emisoras.

(k) Provisiones y Contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, es probable que será necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación y el monto puede ser estimado de manera fiable.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera desembolsar a una tasa antes de impuestos que refleja la valoración actual del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero.

El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación a la fecha del estado de situación financiera, tomando en consideración los riesgos

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros, son también reveladas como pasivos contingentes, a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota. No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

(l) Reconocimiento de Ingresos Ordinarios y Gastos

i. Productos Vendidos

Reconocimiento de Ingresos Bajo la Norma NIIF 15

Los ingresos provenientes de la venta de productos corresponden a la venta de bienes, neto de impuestos a las ventas y descuentos otorgados. Los ingresos por la venta de bienes se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Estas ventas se reconocen cuando se cumple la obligación de desempeño, la cual es claramente identificable, en el momento de la transferencia de control de los bienes, es decir en el momento de la entrega al cliente ya sea directamente a los puntos de venta o en los centros de distribución, según proceda. El precio de la transferencia no contiene componentes variables a los precios previamente pactados; y no existen costos incurridos para obtener y cumplir con la generación de sus ingresos.

Prestación de Servicios

Los ingresos por servicios son reconocidos en los resultados del año en función al grado de realización de la transacción a la fecha de los estados financieros y cuando es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la transacción y los costos incurridos. El grado de realización es evaluado de acuerdo con un análisis del trabajo ejecutado.

ii. Gastos

Los gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

(m) Ingresos Financieros y Costos Financieros

Los ingresos financieros corresponden principalmente a ingresos por intereses, los que son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses sobre préstamos o financiamientos. Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

activo que califica para capitalización de interés, se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

(n) Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto a la renta corriente y diferido es reconocido en resultados, excepto que se relacione con partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto de impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

i. Impuesto a la Renta Corriente

El impuesto a la renta corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año, utilizando la tasa impositiva aplicable y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.

ii. Impuesto a la Renta Diferido

El impuesto a la renta diferido es reconocido sobre las diferencias temporales existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos reportados para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. No se reconoce impuesto a la renta diferido por las diferencias temporales que surgen en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afecta la utilidad o pérdida financiera ni gravable.

La medición de los impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se derivan de la forma en que la Compañía espera, a la fecha del estado de situación financiera, recuperar o liquidar el valor registrado de sus activos y pasivos.

El impuesto a la renta diferido es medido a la tasa de impuesto que se espera aplique al momento de la reversión de las diferencias temporarias de acuerdo a la ley de impuesto a la renta promulgada o sustancialmente promulgada a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos y pasivos por impuesto a la renta diferido son compensados y consecuentemente se presentan en el estado de situación financiera por su importe neto si existe un derecho legal de compensar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con el impuesto a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributaria o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuesto a la renta diferido es reconocido por las pérdidas tributarias trasladables a ejercicios futuros y diferencias temporarias deducibles, en la medida en la cual sea probable que estarán disponibles ganancias gravables futuras contra las que pueden ser utilizadas. El activo por impuesto a la renta diferido es revisado en cada fecha del estado de situación financiera y es reducido en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados serán realizados.

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

iii. Exposición Tributaria

Al determinar el monto del impuesto a la renta corriente e impuesto a la renta diferido, la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. La Compañía cree que la acumulación de sus pasivos tributarios es adecuada para todos los años fiscales abiertos, sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo las interpretaciones de la ley tributaria y la experiencia anterior. Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos, y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en el cual se determinen.

**(4) Cambios en las Políticas Contables**

Con excepción de los cambios que se explican a continuación, la Compañía ha aplicado consistentemente las políticas de contabilidad que se describen en la nota 3 a todos los períodos presentados en los estados financieros adjuntos.

La Compañía aplicó inicialmente la NIIF 16 Arrendamientos a partir del 1 de enero de 2019. Algunas otras nuevas normas también entraron en vigencia a partir del 1 de enero de 2019, pero no tienen un efecto significativo sobre los estados financieros.

La Compañía aplicó la NIIF 16 utilizando el enfoque retrospectivo modificado, según el cual el efecto acumulado de la aplicación inicial se reconoce en las ganancias acumuladas al 1 de enero de 2019. En consecuencia, la información comparativa presentada para 2018 no ha sido restablecida, es decir, está presentada, como fue informada previamente, bajo la Norma NIC 17 y las interpretaciones relacionadas. Los detalles de los cambios en las políticas contables se revelan a continuación. Adicionalmente. Los requerimientos de revelación de la NIIF 16 por lo general no han sido aplicados a la información comparativa.

Definición de Arrendamiento

Previamente, la Compañía determinó al inicio del contrato si el acuerdo es o contiene un arrendamiento bajo la CINIIF 4 “Determinación de si un Acuerdo es o contiene un Arrendamiento”. Ahora la Compañía evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento con base en la definición de un arrendamiento como se explica en la nota 3 (g).

Al momento de la transición a la Norma NIIF 16, la Compañía decidió aplicar la solución práctica para no realizar la evaluación de que transacciones corresponden a arrendamientos. Aplicó la NIIF 16 solo a los contratos que previamente se habían identificado como arrendamientos. Los contratos que no se identificaron como arrendamientos de acuerdo con la Norma NIIF 17 y la CINIIF 4 no fueron revaluados para determinar si existe un arrendamiento de acuerdo con la NIIF 16. En consecuencia, la definición de arrendamiento bajo la Norma NIIF 16 solo se aplicó a los contratos realizados o modificados el 1 de enero de 2019 o después.

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Como Arrendatario

Como arrendatario, la Compañía arrienda los locales donde funcionan sus oficinas administrativas y bodegas en las ciudades de Guayaquil y Quito. En su calidad de arrendatario la Compañía previamente clasificó los arrendamientos como operativos o financieros dependiendo de su evaluación respecto de si el arrendamiento transfería significativamente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo subyacente a la Compañía. Bajo la Norma NIIF 16, la Compañía reconoce activos por derechos de uso y pasivos por arrendamiento para la mayoría de sus arrendamientos, es decir, estos arrendamientos están registrados contablemente.

Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Compañía distribuye la contraprestación de un contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios relativos independientes.

No obstante, en los casos de arrendamientos de propiedades, la Compañía ha escogido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único.

Arrendamientos Clasificados como Arrendamientos Operativos bajo la Norma NIC 17

Anteriormente la Compañía clasificaba los arrendamientos de propiedades como arrendamientos operativos según la Norma NIC 17. Al momento de la transición, para estos arrendamientos, los pasivos por arrendamiento están medidos al valor presente de los pagos por arrendamiento restantes, descontados usando la tasa incremental por préstamos al 1 de enero de 2019. Los activos por derechos de uso se miden:

- Por su importe en libros como si la NIIF 16 hubiese sido aplicada desde la fecha de inicio, descontado usando la tasa incremental por préstamos de la Compañía a la fecha de aplicación inicial.
- Por un importe igual al pasivo por arrendamiento, ajustado por el importe de cualquier pago por arrendamiento pagado por anticipado o acumulado.

La Compañía ha aplicado pruebas de deterioro del valor de sus activos por derechos de uso en la fecha de transición y ha llegado a la conclusión de que no hay indicios de deterioro de que los activos por derechos de uso estén deteriorados.

La Compañía usó las siguientes soluciones prácticas al aplicar la Norma NIIF 16 a los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos bajo la Norma NIC 17. En particular, la Compañía:

- No reconoció activos por derechos de uso y pasivos por derechos de uso para arrendamientos para los que el plazo de arrendamiento termina dentro de un plazo de 12 meses desde la fecha de aplicación inicial.
- No reconoció activos por derechos de uso y pasivos por arrendamientos de activos de bajo valor.
- Excluyó los costos directos iniciales de la medición del activo por derecho de uso a la fecha de aplicación inicial; y

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

- Usó razonamiento en retrospectiva para determinar el plazo del arrendamiento.

Como Arrendador

La Compañía no arrienda bienes de su propiedad. No se requiere que la Compañía realice ningún ajuste en la transición de la Norma NIIF 16 respecto a los arrendamientos en los cuales actúa como arrendador.

Impacto sobre los Estados Financieros

Impacto en la Transición

En la transición a la Norma NIIF 16, la Compañía no reconoció activos por derechos de uso y pasivos por arrendamientos adicionales, debido a que los contratos de arriendo que mantenía son a corto plazo; en consecuencia, no existe impacto en la transición de la aplicación de la Norma NIIF 16.

En el año que terminó el 31 de diciembre de 2019, la Compañía llevó a gastos por concepto de arrendamientos operativos a corto plazo US\$132.948 (US\$131.208 en el 2018); y, los pagos futuros por arrendamientos a corto plazo ascienden a US\$74.155.

**(5) Nuevas Normas e Interpretaciones Aun no Adoptadas**

Las nuevas normas, enmiendas a las normas e interpretaciones que se mencionan a continuación, son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2020, cuya aplicación anticipada es permitida; sin embargo, tales normas, no han sido aplicadas anticipadamente en la preparación de estos estados financieros adjuntos.

Otras Nuevas Normas o Modificaciones a Normas e Interpretaciones

La Compañía no espera que las siguientes nuevas normas o modificaciones tengan un impacto significativo sobre los estados financieros:

- Características de Pago Anticipado con Compensación Negativa (Modificaciones a la Nueva NIIF 9).
- Participaciones a Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (Modificaciones a la NIC 28).
- Modificación, Reducción o Liquidación de un Plan (Modificaciones a la NIC 19).
- Modificaciones a Referencias al Marco Conceptual de las NIIF.
- CINIIF 23 Incertidumbre sobre Tratamientos de Impuesto a las Ganancias
- Mejoras anuales a las NIIF, Ciclo 2015 – 2017 – varias normas.
- NIIF 17 Contratos de Seguros

**(6) Determinación de Valores Razonables**

Las políticas de la Compañía requieren que se determinen los valores razonables de los activos y pasivos financieros y no financieros para propósitos de valoración y revelación, conforme los criterios que se detallan a continuación. Cuando corresponda, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(a) Préstamos y Partidas por Cobrar

El valor razonable de los préstamos y partidas por cobrar, se estima al valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del estado de situación financiera. Las cuentas por cobrar comerciales corrientes sin tasa de interés son medidas al monto de la factura original, si el efecto del descuento es inmaterial. Este valor razonable se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales.

Los montos en libros de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar a entidades se aproximan a su valor razonable, dado su vencimiento de corto plazo; o por su descuento a tasas de interés de mercado en el caso de aquellas con vencimientos en el largo plazo.

(b) Otros Pasivos Financieros

El valor razonable que se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del estado de situación financiera.

El valor razonable de los préstamos y obligaciones financieras (medición categorizada en el nivel 2 de valor razonable – véase nota 2.d.iii) se aproxima al monto en libros puesto que las tasas de interés de los mismos son similares a las tasas de mercado, para instrumentos financieros de similares características.

Los montos registrados de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se aproximan a su valor razonable debido a que tales instrumentos tienen vencimiento en el corto plazo.

**(7) Administración de Riesgos Financieros**

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

(a) Marco de Administración de Riesgos

La Administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como por el desarrollo y monitoreo de las políticas de administración de riesgos de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgo son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles adecuados, para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y

Easymax S. A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2019  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

en las actividades. La Compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si su marco de administración de riesgo es apropiado respecto de los riesgos a los que se enfrenta.

(b) Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

Exposición al Riesgo de Crédito

El importe de los activos financieros en el estado de situación financiera representa la exposición máxima de la Compañía al riesgo de crédito:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Efectivo y equivalentes a efectivo	US\$	409.283	297.088
Inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento		-	400.000
Cuentas por cobrar comerciales		2.720.119	2.736.669
Otras cuentas por cobrar		699.781	612.428
Otras cuentas por cobrar largo plazo		1.478.000	1.118.000
	US\$	<u>5.307.183</u>	<u>5.164.185</u>

Cuentas por Cobrar Comerciales

La Compañía mantiene políticas para el otorgamiento de crédito directos y aceptación de clientes, relacionadas con: límites e crédito, capacidad de endeudamiento, fuente de pago, central de riesgo, comportamiento de pagos, garantías, antigüedad, seguimiento, cobranza y deterioro, cuando aplica.

Evaluación de Pérdidas Crediticias Esperadas para Clientes Individuales

La Compañía mide las pérdidas crediticias esperadas de los deudores comerciales sobre una base individual y las tasas de pérdida se basan en la experiencia de pérdida crediticia real. Esta evaluación considera también las condiciones económicas durante el período en el que se han reunido los datos históricos, las condiciones actuales y la visión de la Compañía de las condiciones económicas durante la vida de las cuentas por cobrar.

A continuación, la información sobre la exposición al riesgo de crédito y las pérdidas crediticias esperadas para los deudores comerciales al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

Easymax S. A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2019  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Vigentes	US\$	624,175	679,885
De 1 a 30 días		684,041	695,050
De 31 a 60 días		432,267	594,733
De 61 a 90 días		306,131	250,593
De 91 a 120 días		116,019	94,667
De 121 a 150 días		66,011	39,155
De 151 a 180 días		42,116	70,624
De 181 a 270 días		91,354	74,923
De 271 a 360 días		66,627	49,594
Mayores a 360 días		<u>291,378</u>	<u>187,445</u>
		2,720,119	2,736,669
Estimación para cuentas pérdidas crediticias esperadas		<u>(168,000)</u>	<u>(148,000)</u>
	US\$	<u>2,552,119</u>	<u>2,588,669</u>

Al 31 de diciembre del 2019, las cuentas por cobrar comerciales incluyen cheques posfechados por US\$733.948 (US\$653.538 en el 2018) que corresponde a valores recibidos de clientes en cancelación de facturas por la venta de mercaderías y que se encuentran pendientes de depósito y efectivización.

Los instrumentos financieros que someten principalmente a la Compañía a concentraciones de riesgo de crédito están principalmente representados por las cuentas por cobrar comerciales por la venta de accesorios y tuberías de PVC y artículos de ferretería. Las concentraciones de riesgo de crédito con respecto a estas cuentas por cobrar son limitadas debido al gran número o volumen de clientes con saldos individuales no significativos.

El siguiente es el movimiento de la estimación para deterioro respecto a las cuentas por cobrar comerciales:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Saldo al inicio del año	US\$	148.000	124.823
Provisión con cargo a resultados		<u>20.000</u>	<u>23.177</u>
Saldo al final del año	US\$	<u>168.000</u>	<u>148.000</u>

La Compañía considera que los montos en mora por más de 30 días son recuperables sobre la base del comportamiento de cobro históricos y el análisis del riesgo de crédito de los clientes.

#### Efectivo y Equivalentes de Efectivo

La Compañía mantiene efectivo y equivalentes de efectivo por US\$409.283 al 31 de diciembre del 2019 (US\$297.088 en el 2018), que representan su máxima exposición al riesgo de crédito por estos activos. El efectivo y equivalentes de efectivo son mantenidos principalmente en bancos e instituciones financieras que están calificadas entre el rango AAA- y AAA según las calificadoras de riesgo autorizadas por la Superintendencia de Bancos del Ecuador.

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(c) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Administración para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas o arriesgar la reputación de la Compañía.

La Administración dispone de información que le permite monitorear los requerimientos de flujo de efectivo; y, por lo general tiene como objetivo contar con los recursos necesarios para solventar los gastos operacionales esperados durante un período de 30 días, incluyendo el pago de obligaciones financieras cuando vencen; esto excluye el posible impacto de circunstancias extremas que no pueden predecirse razonablemente. A la fecha de emisión de los estados financieros no se han determinado situaciones que a criterio de la Administración puedan ser consideradas como riesgo de liquidez.

El siguiente cuadro detalla los vencimientos contractuales de la Compañía para sus pasivos financieros no derivados. Las tablas se han elaborado con base a los flujos de efectivo no descontados de los pasivos financieros basados en la primera fecha en la que la Compañía puede ser obligada a pagar.

		2019					
		De 0 a 3	De 3 a 6	De 6 a 9	De 9 a 12	Más de	
		Valor en libros	meses	meses	meses	12 meses	
Préstamos y obligaciones financieras	US\$	549.340	88.151	88.183	88.293	88.412	196.301
Cuentas por pagar comerciales		1.504.136	-	-	-	-	-
Cuenta por pagar accionistas		373.939	-	-	-	373.939	-
Otras cuentas por pagar y Gastos acumulados por pagar		566.334	566.334	-	-	-	-
	US\$	<u>2.993.749</u>	<u>2.158.621</u>	<u>88.183</u>	<u>88.293</u>	<u>462.351</u>	<u>196.301</u>
		2018					
		De 0 a 3	De 3 a 6	De 6 a 9	De 9 a 12	Más de	
		Valor en libros	meses	meses	meses	12 meses	
Préstamos y obligaciones financieras	US\$	546.168	182.056	182.056	182.056	-	-
Cuentas por pagar comerciales		1.186.459	536.459	650.000	-	-	-
Cuenta por pagar accionistas		277.877	-	-	-	277.877	-
Otras cuentas por pagar y Gastos acumulados por pagar		729.072	729.072	-	-	-	-
	US\$	<u>2.739.576</u>	<u>1.447.587</u>	<u>832.056</u>	<u>182.056</u>	<u>277.877</u>	<u>-</u>

(d) Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es la posibilidad de que las fluctuaciones en los tipos de cambio y tasas de interés puedan afectar negativamente el valor de los activos financieros de la Compañía, pasivos o flujos de efectivo esperados. Debido a sus operaciones, la Compañía no está expuesta al riesgo de cambio resultante de la exposición de varias monedas ya que las transacciones en su mayoría se realizan en su moneda funcional.

La Compañía se encuentra expuesta a riesgos en la tasa de interés debido a que mantiene préstamos a tasas de interés fijas y variables. El riesgo es manejado por la Compañía, principalmente, mediante la reestructuración de

Easymax S. A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2019  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

créditos a largo plazo con períodos de gracia de pago de intereses y amortización de capital.

i. Riesgo de Moneda

La Compañía en lo posible, no realiza transacciones denominadas en monedas diferentes al US dólar, moneda funcional; por consiguiente, la Administración considera que la exposición de la Compañía al riesgo de moneda es irrelevante.

ii. Riesgo de Tasa de Interés

La Compañía administra el este riesgo de tasa de interés contratando en la medida de lo posible préstamos a tasa fija. El perfil de las tasas de interés de los pasivos financieros de la Compañía que devengan intereses es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Tasa de interés variable:		
Pasivos financieros	US\$ <u>538,852</u>	<u>528,101</u>
Tasa de interés fija:		
Pasivos financieros	US\$ <u>10,488</u>	<u>18,067</u>

(e) Administración de Capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital se orientan a salvaguardar la capacidad de la misma para continuar como empresa en marcha con los propósitos de generar retornos a sus accionistas y beneficiarios a otros grupos de interés y, mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo de capital. Consistente con la industria, la Compañía monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda neta para el capital total; y, el capital total se obtiene de la suma de la deuda neta y el total del patrimonio.

Los ratios de apalancamiento al 31 de diciembre de 2019 y 2018 fueron los siguientes:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Total pasivos	US\$ 3,103,330	2,838,941
Menos efectivo y equivalentes de efectivo	<u>409,283</u>	<u>297,088</u>
Deuda neta ajustada	US\$ <u>2,694,047</u>	<u>2,541,853</u>
Total patrimonio	US\$ <u>5,874,912</u>	<u>5,322,103</u>
Índice deuda neta ajustada a patrimonio	<u>0.46</u>	<u>0.48</u>

Easymax S. A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2019  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**(8) Efectivo y Equivalentes a Efectivo**

Un detalle del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Caja chica	US\$	7,900	2,700
Fondo operacional		38,349	15,100
Depósitos en bancos		<u>363,034</u>	<u>279,288</u>
	US\$	<u><u>409,283</u></u>	<u><u>297,088</u></u>

**(9) Inversiones Mantenidas hasta su Vencimiento**

Al 31 de diciembre de 2018 las inversiones mantenidas hasta su vencimiento corresponden a depósitos a plazo en bancos nacionales como se muestra a continuación:

		<u>2018</u>		
		<u>Monto</u>	<u>Días plazo</u>	<u>Tasa de Interés</u>
Banco Bolivariano C. A.	US\$	200.000	97	5,25%
Banco Bolivariano C. A.		<u>200.000</u>	<u>112</u>	<u>5,25%</u>
	US\$	<u><u>400.000</u></u>		

**(10) Cuentas por Cobrar Comerciales**

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 las cuentas por cobrar comerciales se componen de la siguiente manera:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Vigentes	US\$	624,175	679,885
De 1 a 30 días		684,041	695,050
De 31 a 60 días		432,267	594,733
De 61 a 90 días		306,131	250,593
De 91 a 120 días		116,019	94,667
De 121 a 150 días		66,011	39,155
De 151 a 180 días		42,116	70,624
De 181 a 270 días		91,354	74,923
De 271 a 360 días		66,627	49,594
Mayores a 360 días		<u>291,378</u>	<u>187,445</u>
		2,720,119	2,736,669
Estimación para pérdidas crediticias esperadas		<u>(168,000)</u>	<u>(148,000)</u>
	US\$	<u><u>2,552,119</u></u>	<u><u>2,588,669</u></u>

Easymax S. A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2019  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**(11) Otras Cuentas por Cobrar**

El detalle de otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Compañías relacionadas:			
Polimex Ecuatoriana S. A.	US\$	275,365	275,365
Hidroex S. A.		1,478,000	1,063,000
Anticipo a compra de acciones		-	55,000
Empleados		169,851	184,551
Anticipos a proveedores		90,160	19,434
Impuestos corrientes		21,992	54,024
Otras		<u>142,413</u>	<u>79,054</u>
	US\$	<u>2,177,781</u>	<u>1,730,428</u>
Activos corrientes	US\$	699,781	612,428
Activos no corrientes		<u>1,478,000</u>	<u>1,118,000</u>
	US\$	<u>2,177,781</u>	<u>1,730,428</u>

**(12) Inventarios**

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 el inventario está conformado de la siguiente manera:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Mercadería disponible para la venta:			
Producto importado	US\$	2,076,825	1,848,600
Producto local		42,368	48,271
Importaciones en tránsito		929,600	744,180
Muestras		<u>19,282</u>	<u>19,282</u>
	US\$	<u>3,068,075</u>	<u>2,660,333</u>

En el año 2019, mercadería disponible para la venta y material de empaque reconocidos como costo de las ventas ascendieron a US\$4.383.175 (US\$4.318.978 en el 2018).

**(13) Otros Activos**

El detalle de los otros activos corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Seguros	US\$	13,835	12,628
Depósitos en garantía		12,789	12,789
Otros		<u>80</u>	<u>4,183</u>
	US\$	<u>26,704</u>	<u>29,600</u>

Easymax S. A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2019  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**(14) Instalaciones, Muebles y Equipos**

El detalle y movimiento de las instalaciones, muebles y equipos al 31 de diciembre del 2019 y 2018 es el siguiente:

		2019				
		Saldos al 31/12/2018	Adiciones	Ajustes y Reclasificaciones	Bajas	Saldos al 31/12/2019
Instalaciones y adecuaciones	US\$	265.133	60.456	-	(29.300)	296.289
Vehículos		257.790	87.367	3.519	(28.599)	320.077
Equipos de computación		65.390	9.451	-	-	74.841
Muebles de oficina		73.838	4.628	-	-	78.466
Maquinaria y equipos		16.701	690	-	-	17.391
Adquisiciones y proyectos en proceso		120.000	10.319	(3.519)	-	126.800
		798.852	172.911	-	(57.899)	913.864
Depreciación acumulada		(368.325)	(73.432)	-	28.377	(413.380)
	US\$	<u>430.527</u>	<u>99.479</u>	<u>-</u>	<u>(29.522)</u>	<u>500.484</u>
		2018				
		Saldos al 31/12/2017	Adiciones	Ajustes y Reclasificaciones	Bajas	Saldos al 31/12/2018
Instalaciones y adecuaciones	US\$	217.152	34.829	13.152	-	265.133
Vehículos		200.081	57.709	-	-	257.790
Equipos de computación		52.311	13.079	-	-	65.390
Muebles de oficina		66.348	7.490	-	-	73.838
Maquinaria y equipos		16.701	-	-	-	16.701
Adquisiciones y proyectos en proceso		133.152	-	(13.152)	-	120.000
		685.745	113.107	-	-	798.852
Depreciación acumulada		(307.293)	(61.032)	-	-	(368.325)
	US\$	<u>378.452</u>	<u>52.075</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>430.527</u>

Al 31 de diciembre de 2019 vehículos cuyo valor en libros ascienden a US\$45.551 (US\$54.003 en 2018) se encuentran prendados a una institución financiera en respaldo de préstamos recibidos.

**(15) Inversiones en Acciones**

Al 31 de diciembre de 2019 el saldo de inversiones en acciones por US\$200.000 corresponde a la adquisición de 133 acciones del capital social de la compañía Anglocorporación S. A., equivalente a 16.62% de participación, propietaria de un bien inmueble compuesto por terreno, galpones y bodegas valorado en US\$1.513. 000. El detalle de la información financiera auditada al 31 de diciembre de 2018 es como sigue:

Activos	US\$	1,233,503
Pasivos		12,740
Patrimonio		1,220,763
Ingresos		7,526
Gastos		<u>30,516</u>

Easymax S. A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2019  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**(16) Activos Intangibles**

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 los activos intangibles, comprenden licencias de programa contables, software comercial Qlikview, licencias de sistemas operativos, sistema de pedidos My dealer e implementación MBW.

Un detalle y movimiento de los activos intangibles al 31 de diciembre del 2019 y 2018 es el siguiente:

		2019		
		Saldos al	Adiciones	Saldos al
		31/12/2018		31/12/2019
Licencia programa contable	US\$	22.475	2.025	24.500
Software comercial Qlikview		15.102	3.240	18.342
Licencias sistema operativo		7.931	-	7.931
Sistema de pedidos My dealer		15.750	-	15.750
Implementación MBW		30.120	15.000	45.120
		91.378	20.265	111.643
Amortización acumulada		(74.062)	(11.134)	(85.196)
	US\$	<u>17.316</u>	<u>9.131</u>	<u>26.447</u>
2018				
		Saldos al	Adiciones	Saldos al
		31/12/2017		31/12/2018
Licencia programa contable	US\$	12.000	10.475	22.475
Software comercial Qlikview		15.102	-	15.102
Licencias sistema operativo		7.931	-	7.931
Sistema de pedidos My dealer		15.750	-	15.750
Implementación MBW		30.120	-	30.120
		80.903	10.475	91.378
Amortización acumulada		(61.621)	(12.441)	(74.062)
	US\$	<u>19.282</u>	<u>(1.966)</u>	<u>17.316</u>

**(17) Préstamos y Obligaciones Financieras**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 los préstamos y obligaciones financieras están conformados de la siguiente manera:

	<u>Tasa</u>	<u>Fecha de</u>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
	interés	vencimiento			
Banco Produbanco S. A.	8.95%	08/03/2021	US\$	10,488	18,067
Banco Bolivariano C. A.	9.53%	02/09/2022		21,495	28,101
Banco Bolivariano C. A.	8.83%	18/07/2023		17,357	-
Banco Bolivariano C. A.	8.86%	15/11/2019		-	500,000
Banco Bolivariano C. A.	8.90%	19/04/2021		500,000	-
			US\$	<u>549,340</u>	<u>546,168</u>
Pasivos corrientes			US\$	353,040	514,185
Pasivos no corrientes				196,300	31,983
			US\$	<u>549,340</u>	<u>546,168</u>

Easymax S. A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2019  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 los préstamos y obligaciones financieras con Banco Produbanco S. A. y Banco Bolivariano C. A. están garantizadas con contrato de prenda con reserva de dominio sobre los activos adquiridos y con depósitos a plazo que mantiene la Compañía.

Los vencimientos agregados de los préstamos y obligaciones financieras no corrientes para cada uno de los años subsiguientes al 31 de diciembre de 2020 son como sigue:

<u>Año de vencimiento</u>			
2021	US\$	181.270	
2022		11.350	
2023		<u>3.680</u>	

Al 31 de diciembre de 2019 el valor razonable de los préstamos y obligaciones financieras se aproxima al valor en libros, debido a que no existen costos involucrados en las operaciones que distorsionen el valor actual de los flujos estimados de pago.

**(18) Cuentas por Pagar Comerciales**

Las cuentas por pagar comerciales al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se detallan como sigue:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Proveedores locales	US\$	285.165	193.444
Proveedores del exterior		<u>1.218.971</u>	<u>993.015</u>
	US\$	<u>1.504.136</u>	<u>1.186.459</u>

La exposición de la Compañía al riesgo de liquidez relacionado con cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar se revela en la nota 7.

**(19) Cuentas por Pagar Accionistas**

Cuenta por pagar accionistas al 31 de diciembre de 2019 por US\$373.939 corresponde a la distribución de dividendos pendiente de cancelación aprobado en acta de Junta de Accionistas celebrada el 21 de diciembre de 2019 (US\$277.877 en el 2018 corresponde a los aportes para futura capitalización, que en septiembre del 2015 fueron transferidos a cuentas por pagar y que se encuentran pendientes de devolución a los accionistas).

Easymax S. A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2019  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**(20) Otras Cuentas por Pagar y Gastos Acumulados por Pagar**

Un detalle de las otras cuentas por pagar y gastos acumulados por pagar al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Provisiones	US\$	211	15.335
Impuesto a la renta (nota 21)		191.598	268.662
Beneficios sociales		22.082	26.721
15% participación de trabajadores		181.994	238.423
Retenciones por pagar		15.266	9.956
Impuesto al valor agregado		61.887	64.711
Aportes IESS		34.898	31.239
Anticipos de clientes		5.350	7.035
Depósitos no identificados y liquidación caja chica		1.637	564
ISD por liquidar		29.891	41.364
Tarjeta de crédito		6.520	8.526
Documentos por pagar - acciones		15.000	-
Varios por liquidar		-	16.536
	US\$	<u>566.334</u>	<u>729.072</u>

Participación de los Trabajadores en las Utilidades

De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta. La Compañía ha estimado el gasto de participación de trabajadores en las utilidades en US\$181.994 (US\$238.423 en el 2018).

**(21) Impuesto a la Renta**

Gasto de Impuesto a la Renta

El gasto de impuesto a la renta cargado a resultados por los años 2019 y 2018 consiste de:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Impuesto a la renta corriente	US\$	269.110	345.188
Impuesto a la renta diferido		(10.266)	(7.083)
	US\$	<u>258.844</u>	<u>338.105</u>

Conciliación del Gasto de Impuesto a la Renta

Mediante la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera se reformó la tarifa del impuesto a la renta para sociedades a partir del ejercicio fiscal 2018 estableciendo como tarifa general el 25%. Así también, las disposiciones tributarias establecieron que dicha tarifa se incrementará en el 3% (28% a partir del año 2018) sobre la proporción de la base imponible que corresponda a la participación directa o indirecta de socios, accionistas, beneficiarios o similares, que sean residentes en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición. Si dicha participación

Easymax S. A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2019  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

accionaria excede del 50% la tarifa aplicable para la sociedad será del 28% a partir del año 2018.

Con base a lo anterior, la tasa corporativa de impuesto a la renta de la Compañía es del 25%. Dicha tasa se reduce al 15% a partir del año 2018 si las utilidades se reinvierten en la compañía a través de aumentos en el capital acciones y se destinan a la adquisición de maquinarias o equipos nuevos o bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad.

La siguiente es la conciliación entre el gasto de impuesto a la renta y aquel que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta del 25% a la utilidad antes de impuesto a la renta:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Impuesto que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta del 25% a la utilidad antes de impuesto a la renta	US\$	257.825	337.766
Incremento (reducción) resultante de:			
Gastos no deducibles		11.285	7.422
Gasto estimado de impuesto a la renta	US\$	<u>269.110</u>	<u>345.188</u>
Tasa efectiva impositiva		<u>26,60%</u>	<u>25,55%</u>

#### Impuesto a la Renta por Pagar

Un resumen del movimiento del impuesto a la renta por pagar corriente y de los anticipos y retenciones en la fuente del impuesto a la renta es el siguiente:

		Impuesto a la Renta			
		2019		2018	
		Anticipos y retenciones	Por pagar	Anticipos y retenciones	Por pagar
Saldo al inicio del año	US\$	-	268.662	-	231.122
Impuesto a la renta corriente del año		-	269.110	-	345.188
Retenciones en la fuente del año		69.222	-	70.820	-
Anticipo de impuesto a la renta		8.290	-	5.706	-
Pago del impuesto a la renta		-	(268.662)	-	(231.122)
Compensación de retenciones en la fuente contra el impuesto a pagar		<u>(77.512)</u>	<u>(77.512)</u>	<u>(76.526)</u>	<u>(76.526)</u>
Saldo al final del año	US\$	<u>-</u>	<u>191.598</u>	<u>-</u>	<u>268.662</u>

#### Pasivos por Impuestos Diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos son atribuibles según se indica abajo y su movimiento es el siguiente:

		Saldos al 31/dic/2017	Reconocido en resultados	Saldos al 31/dic/2018	Reconocido en resultados	Saldos al 31/dic/2019
Impuesto diferido activo atribuible a:						
Reserva para pensiones de jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio	US\$	-	7.083	7.083	10.266	17.349

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Situación Fiscal

Las declaraciones de impuesto a la renta presentadas por los años 2016 al 2019 y las declaraciones de impuesto al valor agregado y retenciones de impuesto a la renta en la fuente presentadas por los años 2016 al 2019 están abiertas a revisión de las autoridades tributarias.

Precios de Transferencia

El Decreto Ejecutivo N0. 2430 publicado en el Suplemento el Registro Oficial N0. 494 del 31 de diciembre de 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir de 2005, normas sobre la determinación de resultados tributables, originados en operaciones con partes relacionadas. A partir del año 2015, de acuerdo con la Resolución del Servicio de Rentas Internas (SRI) No. NAC-DGERCGC15-00000455, los sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a US\$3.000.000 deben presentar el anexo de operaciones con partes relacionadas y si el monto es superior a US\$15.000.000, deberán presentar el anexo de operaciones con partes relacionadas y el informe de precios de transferencia.

De acuerdo al monto de las operaciones con partes relacionadas, la Compañía no está obligada a presentar el informe integral de precios de transferencia.

**(22) Beneficios a Empleados**

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 los beneficios a empleados corresponden a la reserva para pensiones de jubilación patronal e indemnización por desahucio se componen como se detalla a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Jubilación patronal	US\$ 70.835	64.501
Indemnización por desahucio	38.746	34.864
	<u>US\$ 109.581</u>	<u>99.365</u>

El movimiento del valor presente de la obligación por jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio al y por los años que terminan el 31 de diciembre de 2019 y 2018 es como sigue:

Easymax S. A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2019  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		Jubilación <u>patronal</u>	Indemnización <u>por desahucio</u>	<u>Total</u>
Obligación por beneficios definidos 1 de enero de 2018	US\$	40.708	20.768	61.476
Costo laboral por servicios actuales		12.512	10.765	23.277
Costo financiero		3.362	1.690	5.052
Pérdida (ganancia) actuarial		9.515	2.495	12.010
Pérdida (ganancia) actuarial reconocida por ajustes y experiencia		-	-	-
Beneficios pagados		-	(854)	(854)
Efecto de reducciones y liquidaciones		(1.596)	-	(1.596)
Obligación por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2018		<u>64.501</u>	<u>34.864</u>	<u>99.365</u>
Costo laboral por servicios actuales		22.814	10.217	33.031
Costo financiero		5.244	2.793	8.037
Pérdida (ganancia) actuarial		(19.926)	(8.628)	(28.554)
Beneficios pagados		-	(500)	(500)
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas		(1.798)	-	(1.798)
Obligación por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2019	US\$	<u>70.835</u>	<u>38.746</u>	<u>109.581</u>

Según se indica en el Código del Trabajo del Ecuador, todos aquellos empleados que cumplieren 25 años de servicio para una misma compañía tienen derecho a jubilación patronal, beneficio que se determina con base a los años de servicio, edad del empleado al momento del retiro y al promedio de la remuneración anual percibida en los cinco años previos a la fecha de retiro. Además, dicho Código establece que, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio, el empleador bonificará al trabajador con el equivalente al 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados.

La Compañía acumula este beneficio en base a estudios anuales elaborados por una firma de actuarios independientes. Según se indica en los estudios actuariales, el método actuarial utilizado es el “Método de Crédito Unitario Proyectado”, con este método, la Compañía atribuye una parte de los beneficios que se han de pagar en el futuro a los servicios prestados en el período corriente. Las obligaciones se miden según sus valores descontados, puesto que existe la posibilidad de que sean satisfechas muchos años después de que los empleados hayan prestado sus servicios y se determina el importe de las pérdidas y ganancias actuariales. Las disposiciones legales no establecen la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para estos beneficios.

El 28 de diciembre de 2017 la Superintendencia de Compañía, Valores y Seguros emitió el Oficio No. SCVS-INMV-2017-00060421-OC en el cual comunica que en el Ecuador si existe un mercado amplio de bonos empresariales de alta calidad y que es de obligatoria aplicación para los estados financieros correspondientes al ejercicio económico que finaliza el 31 de diciembre de 2018 a fin de determinar las provisiones por beneficios a los empleados bajo la norma NIC 19. Con base a lo anterior, la Compañía procedió a aplicar la tasa de mercado ecuatoriana del 8.21% para la determinación del pasivo para reservas de jubilación patronal y desahucio al 31 de diciembre de 2019 (8.13% en el 2018). Los efectos derivados de la aplicación de la tasa de rendimiento del mercado ecuatoriano versus el mercado de bonos y obligaciones de alta calidad en US\$ dólares, no es material en los estados financieros adjuntos.

Easymax S. A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2019  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Las provisiones del plan de jubilación consideran la remuneración del empleado y demás parámetros establecidos en el Código del Trabajo, con un mínimo para la cuantificación de la pensión vitalicia mensual de US\$20 si el trabajador es beneficiario de la jubilación del IESS y de US\$30 si sólo tiene derecho a la jubilación patronal y 25 años mínimo de servicio sin edad mínima de retiro. De acuerdo a los estudios actuariales contratados, los que cubren a todos los empleados en relación de dependencia, el valor presente de la reserva matemática actuarial de jubilación patronal al 31 de diciembre de 2019 y 2018 asciende a US\$70.835 y US\$64.501, respectivamente.

Los principales supuestos considerados en los estudios actuariales al 31 de diciembre del 2019 y 2018 fueron los siguientes:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Tasa de descuento	8,21%	8,13%
Tasa de incremento salarial a corto plazo	12,00%	15,00%
Tasa de incremento salarial a largo plazo	1,50%	2,00%
Tabla de rotación (promedio)	8,38%	9,86%
Tasa pasiva referencial	5,87%	5,06%
Tabla de mortalidad e invalidez	<u>TM IESS 2002</u>	<u>TM IESS 2002</u>

Las suposiciones actuariales constituyen las mejores estimaciones que la Compañía posee sobre las variables que determinarán el pago futuro de esta obligación. Los cambios en las tasas o supuestos usados en los estudios actuariales pueden tener un efecto importante en los montos reportados.

#### Análisis de Sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha del estado de situación financiera, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos en los importes incluidos en la tabla a continuación:

	<u>31 de diciembre de 2019</u>	
	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Provisión para desahucio</u>
Tasa de descuento (+ 0,50%)	US\$ (5.251)	(1.065)
Tasa de descuento (- 0,50%)	5.706	1.154
Tasa de incremento salarial (+ 0,50%)	6.069	1.304
Tasa de incremento salarial (- 0,50%)	(5.609)	(1.214)
Rotación (+ 0,50%)	(3.026)	1.368
Rotación (- 0,50%)	<u>3.154</u>	<u>(1.302)</u>

#### Gastos de Personal

Los valores pagados por la Compañía en concepto de gastos de personal incluidos en los rubros de, gastos de comercialización y ventas, gastos de administración y gastos de logística y transporte en el estado de resultados por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018 se resume a continuación:

Easymax S. A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2019  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Sueldos y beneficios sociales	US\$	1.202.264	1.068.926
Participación de los trabajadores		<u>181.994</u>	<u>238.423</u>
	US\$	<u><u>1.384.258</u></u>	<u><u>1.307.349</u></u>

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía cuenta con 60 empleados (53 en el 2018) en relación de dependencia distribuidos entre empleados operativos y administrativos.

**(23) Transacciones y Saldos con Partes Relacionadas**

El siguiente es un resumen de las principales transacciones con compañías relacionadas a través de propiedad y administración:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Servicios recibidos		-	40,960
Venta de bienes		125,146	226,651
Arriendos		<u>81,600</u>	<u>80,589</u>

Un resumen de los saldos con compañías relacionadas es el siguiente:

		<u>2018</u>	<u>2018</u>
Activos:			
Otras cuentas por cobrar (nota 11)	US\$	<u>275,365</u>	<u>275,365</u>
Cuentas por cobrar comerciales (Nota 10)	US\$	<u>63,469</u>	<u>136,190</u>
Pasivos:			
Cuentas por pagar accionistas (nota 19)	US\$	<u>373,939</u>	<u>277,877</u>
Cuentas por pagar comerciales (nota 18)			
Proveedores locales	US\$	<u>26,337</u>	<u>29,014</u>

Transacciones con Personal Clave de Gerencia

Las compensaciones recibidas por el personal ejecutivo y por la gerencia clave por sueldos, beneficios sociales a corto plazo y planes de beneficios definidos a largo plazo se resumen a continuación:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Honorarios Profesionales	US\$	4,927	5,925
Sueldos y comisiones		296,187	180,508
Beneficios sociales		58,946	15,802
15% participación trabajadores		<u>5,718</u>	<u>11,935</u>
	US\$	<u><u>365,778</u></u>	<u><u>214,170</u></u>

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**(24) Capital y Reservas**

Capital Acciones

La Compañía ha emitido únicamente acciones ordinarias y nominativas con valor nominal de US\$1 cada una. El número de acciones autorizadas es 70.000 y las suscritas y totalmente pagadas 70.000 en el año 2019 y 2018. Un detalle de los accionistas es como sigue:

Vicmarholding S. A.	US\$	26,250	38%
Heriberto Vélez Loor		28,750	41%
Heriberto Vélez Castelo		5,000	7%
Maria Cristina Vélez Castelo		5,000	7%
Omar Vélez Castelo		5,000	7%
	US\$	<u>70,000</u>	<u>100%</u>

Mediante Resolución No. SCVS-INC-DNASD-2019-00023929 del 8 de octubre de 2019 la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros aprobó la disminución del capital suscrito y pagado de la Compañía en US\$30.000, con lo cual dicho capital queda establecido en la suma de US\$70.000.

Reserva Legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad neta anual se transfiera a la reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

Reserva Facultativa

Está conformada por la transferencia de las utilidades del ejercicio con la aprobación de la Junta General de Accionistas de los años 2010 al 2018, inclusive. Con cargo a esta cuenta en el año 2015 fueron adquiridas acciones de la Compañía que se presentan como acciones en tesorería.

Pago de Dividendos

Mediante Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 21 de diciembre de 2019 se aprobó el pago de dividendos por US\$250.000 tomados de la cuenta reserva facultativa.

Otros Resultados Integrales

Corresponde a las pérdidas o ganancias actuariales que surgen de las nuevas mediciones de las obligaciones por planes de beneficios definidos provenientes de los ajustes por experiencia (los efectos de las diferencias entre las suposiciones actuariales previas y los sucesos ocurridos en el año) y los efectos de los cambios en los supuestos actuariales (véase nota 3(i)).

Easymax S. A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2019  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**(25) Ingresos de Actividades Ordinarias**

Un resumen de los ingresos por actividades ordinarias para los años 2019 y 2018 son los siguientes:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingresos por ventas - Guayaquil	US\$	5.228.961	5.331.140
Ingresos por ventas - Quito		3.578.757	3.510.453
Devoluciones - Guayaquil		(398.738)	(348.925)
Devoluciones - Quito		<u>(210.562)</u>	<u>(228.798)</u>
	US\$	<u>8.198.418</u>	<u>8.263.870</u>

**(26) Gastos por su Naturaleza**

Un resumen de los gastos atendiendo su naturaleza para los años 2019 y 2018 son los siguientes:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Sueldos y beneficios sociales (nota 22)	US\$	1,202,264	1,068,926
Participación de trabajadores (nota 22)		181,994	238,423
Mantenimiento y reparaciones		164,437	180,897
Publicidad y propaganda		183,345	161,727
Arriendos		132,948	147,894
Alimentación		82,062	78,649
Depreciaciones		73,433	72,724
Honorarios profesionales		93,486	72,327
Proyecto ferreteros		75,556	67,583
Transporte y estiba de mercadería		53,925	64,370
Gastos de viaje y hospedaje		46,082	46,590
Combustible y lubricantes		48,889	42,961
Seguridad		41,362	40,514
Gastos de representación		37,963	37,217
Material de empaque		24,699	35,487
Impuestos y contribuciones		38,802	33,127
Responsabilidad social		37,567	29,432
Suministros de oficina y materiales		44,214	28,356
Provisión para cuentas incobrables		23,761	23,177
Telefonía Celular		23,467	22,124
Seguros		16,326	22,120
Internet y telecomunicaciones		18,948	18,948
Movilización y transporte		18,960	16,079
Amortizaciones		11,133	12,441
Servicios básicos		10,884	10,493
Servicios contables		26,465	9,280
Capacitaciones		3,817	8,832
Gastos de importación		127	6,038
Varios		<u>76,280</u>	<u>20,442</u>
	US\$	<u>2,793,196</u>	<u>2,617,178</u>

Easymax S. A.  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2019  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Gastos de comercialización y ventas	US\$	1.293.999	1.197.546
Gastos administrativos		1.110.691	1.066.871
Gastos de logística y transporte		<u>388.506</u>	<u>352.761</u>
	US\$	<u><u>2.793.196</u></u>	<u><u>2.617.178</u></u>

**(27) Conciliación del Efectivo Neto Proveniente de las Actividades de Operación**

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la conciliación del efectivo neto proveniente de las actividades de operación es como sigue:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Utilidad neta	US\$	772,456	1,012,959
Ajuste para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto, proveniente de las actividades de operación:			
Depreciación		73,433	61,032
Estimación para pérdidas crediticias		20,000	23,177
Amortizaciones		11,133	12,441
Provisión para jubilación patronal y desahucio		42,214	40,386
Gasto de impuesto a la renta		258,844	345,188
Participación de trabajadores en las utilidades		181,994	238,423
Otros		(20,136)	(17,497)
(Aumento) disminución en activos:			
(Incremento) en cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar		(125,803)	(31,356)
(Incremento) disminución en inventarios		(407,742)	199,860
(Incremento) disminución en otros activos		2,896	8,109
Aumento (disminución) en pasivos:			
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		(220,788)	(1,336,041)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar accionistas		(153,938)	(160,000)
Incremento (disminución) en beneficios a empleados		(61,226)	(225,966)
Incremento (disminución) en otros pasivos		<u>(10,796)</u>	<u>(15,010)</u>
		<u>(409,915)</u>	<u>(857,254)</u>
	US\$	<u><u>362,541</u></u>	<u><u>155,705</u></u>

**(28) Eventos Subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de los estados financieros, 15 de marzo de 2020, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos, excepto por la afectación económica y social que surgirá en el país por la presencia del coronavirus, misma que demanda disposiciones legales que aseguren el cumplimiento de las restricciones necesarias para evitar un contagio masivo de la población. En este sentido, el 16 de marzo de 2020 el Presidente de la República declaró el estado de excepción por calamidad pública en todo el territorio nacional por los casos de coronavirus confirmados y la declaratoria de pandemia de COVID – 19 por parte de la Organización Mundial de la Salud, que representa un alto riesgo de contagio para la ciudadanía y generan afectación a los derechos a la salud y convivencia pacífica del Estado y a fin de controlar la situación de emergencia

Easymax S. A.  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2019  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

sanitaria para garantizar los derechos de las personas ante la inminente presencia del virus COVID – 19 en Ecuador, entre otras, se dispuso lo siguiente:

- i) La movilización en todo el territorio nacional, de tal manera que todas las entidades de la Administración Pública Central e Institucional coordinen esfuerzos en el marco de sus competencias con la finalidad de ejecutar las acciones necesarias para mitigar los efectos del coronavirus en todo el territorio nacional.
- ii) Suspender el ejercicio del derecho a la libertad de tránsito y el derecho a la libertad de asociación y reunión.
- iii) Determinar que el alcance de la limitación del ejercicio al libre tránsito es con la finalidad específica de mantener una cuarentena comunitaria obligatoria en las áreas de alerta sanitaria.
- iv) Se declara el toque de queda, sin poder circular en las vías y espacios públicos a nivel nacional a partir del 17 de marzo de 2020.
- v) Se suspende la jornada presencial de trabajo a partir del 17 de marzo de 2020, para todos los trabajadores y empleados del sector público y del sector privado; sin embargo, se garantiza la provisión de los servicios públicos básicos, y seguirán funcionando las industrias, cadenas y actividades comerciales de las áreas de la alimentación y salud, así como los servicios de plataformas digitales.
- vi) El estado de excepción regirá durante sesenta (60) días a partir de la suscripción del Decreto Ejecutivo.

Las medidas adoptadas en el país con el propósito de precautelar la salud de la ciudadanía han generado una afectación en la comercialización y trastornos en la cadena de suministros y en el mercado en general; así como, un impacto financiero en las empresas debido a la imposibilidad de generar ingresos. El impacto económico local y mundial depende en parte de cómo reaccione la población ante el virus: sin embargo, el comercio nacional e internacional se ve afectado, y una recesión económica mundial es una posibilidad evidente, hasta que se elaboren respuestas que sean suficientemente ágiles para gestionar la liquidez y lograr superar el período de bajas ventas e ingresos y obtener los ingresos suficientes para cubrir los costos fijos.