

PESUTIC S.A.

***Estados Financieros al 31 de diciembre del 2015 y 2014
Con informe del Auditor Independiente***

PESUTIC S.A.

*Estados Financieros al 31 de diciembre del 2015 y 2014
con Informe del Auditor Independiente*

<u>Índice</u>	<u>Pág.</u>
Informe del Auditor Independiente _____	1
<u>Estados Financieros:</u>	
Estado de Situación Financiera _____	3
Estado de Resultados _____	4
Estado de Cambios en el Patrimonio _____	5
Estado de Flujos de Efectivo _____	6
Notas a los Estados Financieros _____	8

Abreviaturas Utilizadas

US\$: Dólares de los Estados Unidos de América
NEC: Norma Ecuatoriana de Contabilidad



ECON. FREDDY COBENA MALDONADO
fcobena@cobena.com

Ciudad 303 y Laque, Edificio Torre Azul, Manzana Oficina 213
Teléfono (593-4) 2516976, Celular 0999744320
Guayaquil-Ecuador

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros del Directorio y accionistas de PESUTIC S.A.:

Estados Financieros Auditados

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan, de PESUTIC S.A., que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre del 2015 y 2014, el Estado de Resultados Integral, de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de Políticas Contables importantes y otras Notas explicativas.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos Estados Financieros de acuerdo con normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos adecuados para la preparación y presentación razonable de Estados Financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas de contabilidad y la elaboración de estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros con base en nuestra auditoría. Excepto por lo que se manifiesta a continuación, efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría implica aplicar procedimientos para obtener evidencia sobre los montos y revelaciones de los Estados Financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores materiales en los Estados Financieros, debido a fraude o error. Al hacer estas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación de los Estados Financieros de la entidad en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los Estados Financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.



ECON. FREDDY COBENA MALDONADO
fcobena@cobena.com

Calle 109 y Luque, Edificio Torre Azul, Mecanica Oficina 213
Telefono (593-4) 231 0976, Celular 0999 14370
Guayaquil-Ecuador

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Opinión

En nuestra opinión, Estados Financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de PESUTIC S.A. al 31 de diciembre del 2015 y 2014, los Resultados de sus operaciones y los cambios en su Patrimonio por el período que terminó en esa fecha de conformidad con las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Otros

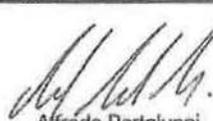
Este informe se emite para conocimiento y uso de Administradores y Accionistas de PESUTIC S.A. y para su presentación a la Superintendencia de Compañías y al Servicio de Rentas Internas de Ecuador en cumplimiento de normas legales vigentes. Este informe no debe ser utilizado para otros propósitos.

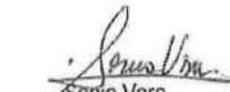

Econ. Freddy Cobena Maldonado
No. de Registro en la Superintendencia
De Compañías: RNAE-2-431
No. de Licencia Profesional: 0.775
RUC Auditor: 0905180097

Guayaquil, 26 de enero del 2016.

PESUTIC S.A.
Estado de Situación Financiera
Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2015 y 2014
(Expresado en U.S. Dólares)

	Notas	31/12/2015	31/12/2014
Activo			
Efectivo y equivalente de Efectivo	(D)	2.305	9.696
Cuentas y Documentos por Cobrar	(E)	10.432	10.950
Activos por Impuestos Corrientes	(F)	65.459	50.699
Total Activo Corriente		78.195	71.344
Propiedad, Planta y Equipo	(G)	716.543	755.449
Derechos	(H)	2.850.000	2.850.000
Total Activo No Corriente		3.566.543	3.605.449
Total Activo		3.644.738	3.676.794
Pasivo			
Obligaciones Bancarias	(I)	569.795	487.388
Cuentas y Documentos por Pagar	(J)	245.795	122.171
Otras Obligaciones Corrientes	(K)	276.113	177.350
Total Pasivo Corriente		1.091.702	786.909
Obligaciones Bancarias Largo Plazo	(L)	788.086	1.319.514
Otras Obligaciones No Corrientes	(M)	1.244.275	1.248.824
Total Pasivo No Corriente		2.032.360	2.568.337
Total Pasivo		3.124.063	3.355.246
Patrimonio			
Capital Social	(N)	800	800
Reserva Legal	(O)	393	393
Resultados Acumulados	(P)	320.354	139.291
Resultado Neto del Ejercicio		199.127	181.063
Total Patrimonio		520.675	321.547
Total Pasivo y Patrimonio		3.644.738	3.676.794


Alfredo Portaluppi
Representante Legal


Sonia Vera
Contador General

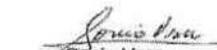
*Las notas adjuntas son parte integrante
de los Estados Financieros.*

PESUTIC S.A.
Estado de Resultados
 Por el período terminado al 31 de diciembre del 2015 y 2014
 (Expresado en U.S. Dólares)

<u>Ventas y Costos</u>	Notas	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Ventas netas	(Q)	723.762	658.972
Total Ventas Netas		723.762	658.972
<u>(-) Gastos de Operación</u>			
Gastos Laborales	(R)	(111.751)	(96.421)
Gastos de Administración	(S)	(168.366)	(129.966)
Total Gastos de Operación		(280.117)	(228.386)
Otros Ingresos	(T)	512	7.111
Gastos Financieros	(U)	(143.695)	(163.316)
Utilidad del Ejercicio antes de Impuestos		300.461	276.381

15% Participación Trabajadores	(45.069)	(41.457)
Impuesto a la Renta causado	(56.264)	(53.861)
Resultado Neto del Ejercicio	199.127	181.063


 Alfredo Portiálpupi
 Representante Legal


 Soñia Vera
 Contador General

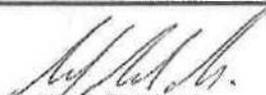
Las notas adjuntas son parte integrante
de los Estados Financieros.

PESUTIC S.A.
Estado de Cambios en el Patrimonio
 Por el período terminado al 31 de diciembre del 2015 y 2014
 (Expresado en U.S. Dólares)

	Notas	31/12/2015	31/12/2014
Capital Social			
	(N)		
Saldo Inicial		800	800
Saldo final		800	800
Reserva Legal			
	(O)		
Saldo Inicial		393	229
Apropiación sobre resultados ejercicio anterior		-	165
Saldo final		393	393
Resultados Acumulados			
	(P)		
Saldo Inicial		3.541	2.060
Resultados netos 2014, 2013		181.063	1.645
(-) Reserva Legal		-	(165)
Subtotal		184.604	3.541
Adopción de NIIF por primera vez		135.750	135.750
Saldo final		320.354	139.291

Resultados Neto del Ejercicio		
Utilidad / Pérdida del Ejercicio (-)	300.461	276.381
(-) Participación Trabajadores	(45.069)	(41.457)
(-) Impuesto a la Renta	(56.264)	(53.861)
Resultados netos del Ejercicio	199.127	181.063

Patrimonio Neto de los Accionistas	520.675	321.547
---	----------------	----------------


 Alfredo Portaluppi
 Representante Legal


 Sonia Vera
 Contador General

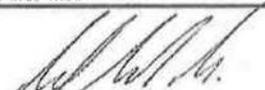
*Las notas adjuntas son parte integrante
 de los Estados Financieros.*

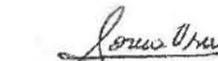
PESUTIC S.A.
Estado de Flujos de Efectivo
 Por el período terminado al 31 de diciembre del 2015 y 2014
 (Expresado en U. S. Dólares)

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
<u>Flujos de efectivo de actividades de operación</u>		
Cobros procedentes de prestación de Servicios	725.626	659.625
Otros Cobros por actividades de Operación	1.030	(3.839)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(20.542)	(77.800)
Pagos a empleados	(59.619)	(18.243)
Otros valores por actividades de Operación	(13.198)	8.306
Intereses pagados	(143.620)	(163.147)
Impuesto a las ganancias pagados	(56.264)	(53.861)
Efectivo neto procedentes (utilizado) por actividades de operación	433.412	351.040

<u>Flujos de efectivo de actividades de inversión</u>		
Adquisiciones Propiedad, Planta y Equipo	-	-
Otras Entradas (Salidas) de Efectivo	-	-
Efectivo neto procedentes (utilizado) por actividades de Inversión	-	-

<u>Flujos de efectivo de actividades de Financiamiento</u>		
Pago de préstamos de largo plazo	8.218	(281.790)
Financiación por préstamos a largo plazo	(449.021)	(59.923)
Efectivo neto procedente (utilizado) por actividades de Financiamiento	(440.803)	(341.713)
Incremento (Disminución) neta en efectivo y equivalentes de efectivo	(7.391)	9.327
<u>Efectivo y equivalentes de efectivo:</u>		
Saldo al inicio del año	9.696	369
Saldo al final del año	2.305	9.696


 Alfredo Portaluppi
 Representante Legal


 Sonia Vera
 Contador General

*Las notas adjuntas son parte integrante
 de los Estados Financieros.*

PESUTIC S.A.
Conciliación entre la Ganancia Neta y los Flujos de Operación
 Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2015 y 2014
 (Expresado en U. S. Dólares)

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
<u>Ganancia antes del 15% Trabajadores e Impuesto a la Renta</u>	300.461	276.381
<u>Ajuste por partidas distintas la efectivo</u>		
Ajustes por Depreciación y amortización	38.907	22.683
Ajustes por 15% e Impuesto a la Renta	(101.333)	(95.318)
<u>Cambios en Activos y Pasivos</u>		
Incremento / (Disminución) en:		
Otras cuentas por cobrar	518	(10.950)
Otros activos	(14.760)	(48.777)
Cuentas por pagar comerciales	108.993	29.651
Otras cuentas por pagar	1.562	57.083
Beneficios empleados	97.201	119.635
Anticipos de clientes	1.865	653
Otros pasivos		

<u>Flujo de Efectivo neto en actividades de operación</u>	<u>433.412</u>	<u>351.040</u>
---	----------------	----------------


 Alfredo Portaluppi
 Representante Legal


 Sonia Vera
 Contador General

*Las notas adjuntas son parte integrante
 de los Estados Financieros.*

PESUTIC S.A.

**Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en U.S. Dólares)**

- A. Descripción de la empresa y su negocio** PESUTIC S.A. se constituyó el 31 de julio del 2009, en la ciudad de Guayaquil-Ecuador. Su principal actividad es el alquiler, administración y compra venta de bienes inmuebles.

En el año 2010, Pesutic recibió la titularidad de los Derechos Fiduciarios de los Fideicomisos de "GARANTIA PESUTIC" y de "BODEGAS EXPOCARGA", asumiendo al mismo tiempo la titularidad de los Pasivos con los Bancos acreedores y beneficiarios de tales fideicomisos.

- B. El Entorno del Año 2015** En el año 2015, Pesutic entregó en comodato a la compañías Proportalsa, los inmuebles ubicadas en Guayaquil (Quisquis entre los Ríos y Tulcán, 332 m2); y, Quisquis y Los Ríos Mz 65, 709 m2

- C. Principales Políticas de Contabilidad** Las políticas Contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por la Administración de la empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

(1) Bases de Presentación

Los estados financieros individuales son preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías del Ecuador (Resolución No.08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No.498 del 31 de diciembre del 2008).

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la compañía.

Todas las cifras presentadas en este reporte están expresadas en dólares de los Estados Unidos de América (USA).

(2) Negocio en Marcha

Las cifras de los Estados Financieros adjuntos, suponen la continuidad de las operaciones de la empresa o principio de negocio en marcha, a menos que se indique lo contrario. Como resultado de nuestra Auditoría no tenemos evidencia alguna que pueda afectar la continuidad del negocio en el corto plazo.

PESUTIC S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en U.S. Dólares)

(3) Período de Estados Financieros

Los Estados Financieros adjuntos, presentan la situación financiera de la empresa y sus resultados, por el ejercicio iniciado el 1 de enero y concluido el 31 de Diciembre de 2015 para cumplir con disposiciones de la Legislación Tributaria. Estos Estados Financieros son sometidos a Auditoría Externa según requisitos legales.

(4) Equivalentes de Efectivo

Corresponde a saldos mantenidos en cuentas bancarias a la vista que inmediatamente se convierten en efectivo. Los saldos son conciliados mensualmente por la Administración.

(5) Pasivos

Un pasivo es una obligación presente de la entidad, surgida a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de la cual y para cancelarla, la entidad espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos. Los principales pasivos de la empresa son con los bancos y con los accionistas.

(6) Reconocimiento de Costos y Gastos.

Los costos y gastos se reconocen cuando el servicio o los bienes han sido recibidos, independientemente de su fecha de pago.

(7) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Ley de Régimen Tributario Interno (LRTI) establece que la Compañía debe pagar el 22% de Impuesto a la Renta sobre la Base Imponible del 2015 (Ingresos Gravados menos Gastos Deducibles). La empresa no registra Impuestos Diferidos.

PESUTIC S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en U.S. Dólares)

D. Efectivo y equivalente de Efectivo El resumen de esta cuenta es el siguiente:

Diciembre 31,	2015	2014
Banco Promérica Cta. Cte.	1,297	5.056
Banco Promérica Cta. Ahorro	1.008	1.770
Banco Pichincha	-	2.871
Total...	2.305	9.696

E. Cuentas y Documentos por Cobrar El resumen de esta cuenta se detalla a continuación:

Diciembre 31,	2015	2014
Cientes (1)	-	8.789
Otros (2)	10.432	2.161
Total...	10.432	10.950

(1) Incluye las cuentas pendientes de cobro a Equitatis y HHI por la facturación de Arriendos de Diciembre del 2014.

(2) Incluye Préstamos a Terceros.

F. Activos por Impuestos Corrientes Corresponde a créditos tributarios por el Impuesto al valor agregado y retenciones de clientes sobre ventas:

Diciembre 31,	2015	2014
Crédito Tributario del IVA	7.558	1.925
Retenciones en la Fuente	57.901	48.774
Total...	65.459	50.699

G. Propiedad Planta y Equipo (1) Incluye las Edificaciones ubicadas en Guayaquil (Quisquis entre los Ríos y Tulcán, 332 m2; y, Quisquis y Los Ríos Mz 65, 709 m2), recibidas mediante Escritura Pública de Restitución y Transferencia de Dominio otorgada por el Fideicomiso Mercantil de Administración de Flujos y Garantía Pesutic.

Diciembre 31,	2015	2014
Edificios	778.132	778.132
	778.132	778.132
(-) Depreciación Acumulada	(61.589)	(22.683)
Total...	716.543	755.449

PESUTIC S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en U.S. Dólares)

(1) El movimiento de Propiedad, Planta y Equipo al 31-diciembre-2015 y 2014 se detalla a continuación:

<u>Variaciones al Costo:</u>	2015	2014
Saldo año anterior (inicial)	778.132	-
(+) Transferencia de Inmuebles	-	778.132
(-) Bajas, ventas y transferencias	-	-
Saldo año actual	778.132	778.132

<u>Depreciación Acumulada (-):</u>	2015	2014
Saldo año anterior (inicial)	(22.683)	-
(+) Gasto del año	(38.907)	(22.683)
(-) Dep. acum. por baja de activos y ventas	-	-
Saldo año actual	(61.589)	(22.683)

H. Derechos

Corresponde a Derechos Fiduciarios adquiridos en ejercicios anteriores:

<u>Diciembre 31,</u>		2015	2014
Fideicomiso Bodegas Expocarga	(1)	2.850.000	2.850.000
Total...		2.850.000	2.850.000

(1) PESUTIC adquirió los DERECHOS FIDUCIARIOS del "Fideicomiso de Bodegas Expocarga" (19-Ab-2010) por un total de US\$2'850.000. En contrapartida, se subrogó en las Obligaciones crediticias con el BANCO PROAMERICA (US\$2'825.000) quien mantiene la titularidad de ACREEDOR-BENEFICIARIO del referido Fideicomiso.

I. Obligaciones Bancarias

Porción a corto plazo de la obligación subrogada a favor del Banco Internacional por los derechos recibidos del "Fideicomiso de Garantías Pesutic" y préstamo del Banco Promérica recibido en el año 2014:

<u>Diciembre 31,</u>		2015	2014
Sobregiro Bancario		37.146	-
Préstamos Bancarios			
Banco Promérica		532.649	487.388
Total...		569.795	487.388

PESUTIC S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en U.S. Dólares)

J. Cuentas y Documentos por Pagar

Las cuentas por pagar a acreedores en el corto plazo son las siguientes:

Diciembre 31,	2015	2014
Proveedores (1)	139.826	30.833
Relacionadas (2)	102.892	90.125
Otros	3.077	1.213
Total...	245.795	122.171

(1) Incluye los siguientes rubros pendientes de pago a proveedores:

Diciembre 31,	2015	2014
Friedrich S.A. (a)	27.500	27.500
Anapul S.A.	101.865	-
Cobeña & Asociados S.A.	2.200	-
Generali Ecuador Compañía de Seguros S.A.	497	-
Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil	-	418
Superintendencia de Compañías	2.974	-
Trust Fiduciaria Administradora de Fondos y Fide	4.389	2.915
Varios	401	-
Total...	139.826	30.833

(a) Servicios pendientes de pago desde el 2014.

(2) Año 2014 y 2015: Corresponde a préstamos recibidos de "Somecet S.A.", y del Accionista.

K. Otras Obligaciones Corrientes

Las cuentas por pagar a acreedores en el corto plazo son las siguientes:

Diciembre 31,	2015	2014
Por Beneficios de Ley con Empleados (1)	170.255	76.666
Con el IESS	1.512	1.512
Con la Administración Tributaria	3.013	3.855
Participación laboral sobre las Utilidades	45.069	41.457
Impuesto a la Renta por pagar	56.264	53.861
Total...	276.113	177.350

PESUTIC S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en U.S. Dólares)

(1) Incluye lo siguiente:

Diciembre 31,	2015	2014
Décimo Tercer Sueldo	6.417	6.417
Décimo Cuarto Sueldo	1.053	440
Vacaciones	6.708	3.208
Roles y otros por pagar	156.077	66.601
Total...	170.255	76.666

L. Obligaciones Bancarias Largo Plazo Corresponde a obligaciones bancarias con vencimiento mayor a un año:

Diciembre 31,	2015	2014
Banco Proamerica	(1) 788.086	1.319.514
Total...	788.086	1.319.514

(1) **Año 2014:** Corresponde al saldo de las cuotas de capital a pagarse a partir del año 2016, sobre el préstamo otorgado por US\$2'100.000 al 8,95% de interés.

M. Otras Obligaciones No Corrientes Corresponde a lo siguiente:

Diciembre 31,	2015	2014
Accionistas	(1) 1.066.404	1.070.953
Depósitos en Garantía	177.871	177.871
Total...	1.244.275	1.248.824

(1) Contrapartida de valores pagados a los bancos acreedores, por parte de los FIDEICOMISOS ("Garantía Pesutic" y "Bodegas Expocarga") con fondos generados en el alquiler de los inmuebles fideicomitados.

N. Capital Social En Julio del 2015, se realizó el cambio de accionistas como se detalla a continuación:

%	Accionista	Valor por acción	No. De Acciones	Total
10%	Larissa Portaluppi Ugolotti	US\$1,00	80	80
50%	Portaluppi Reyes Alfredo	US\$1,00	400	400
10%	Portaluppi Ugolotti Amanda	US\$1,00	80	80
10%	Portaluppi Ugolotti Andres	US\$1,00	80	80
10%	Portaluppi Ugolotti Emilio	US\$1,00	80	80
10%	Portaluppi Ugolotti Rossana	US\$1,00	80	80
	Total...			800

PESUTIC S.A.**Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en U.S. Dólares)**

O. Reservas **Reserva Legal:** La Ley de Compañías del Ecuador requiere, que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual, sea apropiada como Reserva Legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% de Capital suscrito. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

P. Resultados Acumulados Incluye resultados de ejercicios anteriores (\$184.598) y el saldo neto del proceso de Adopción de las NIIF por primera vez (\$135.750) registrado en el 2012.

Q. Ventas Netas Incluye lo siguiente:

Diciembre 31,	2015	2014
Arriendos	723.762	658.972
Total...	723.762	658.972

R. Gastos Laborales Incluye los siguientes gastos administrativos:

Diciembre 31,	2015	2014
Remuneración Unificada	84.000	76.533
Sobretiempo	-	467
Aportes Patronal	10.206	9.356
Decimo Tercer Sueldo	7.000	6.417
Décimo Cuarto Sueldo	613	440
Fondos de Reserva	6.414	-
Vacaciones	3.500	3.208
Otros	18	-
Total...	111.751	96.421

PESUTIC S.A.**Notas a los Estados Financieros**
(Expresadas en U.S. Dólares)**S. Gastos de Administración** Incluye los siguientes gastos administrativos:

Diciembre 31,	2015	2014
Teléfono	-	126
Electricidad	-	8.493
Agua	-	258
Honorarios Profesionales	-	3.500
Servicios de Empresas	97.104	2.500
Gastos Legales	5.050	11.188
Mantenimiento Edificio	14.800	25.000
Multas e Intereses	349	5.369
Seguros	4.379	-
Gastos No Deducibles	-	229
IVA que se carga al gasto	1.925	3.000
Impuestos y Contribuciones	5.789	38.370
Depreciaciones	38.907	22.683
Varios	64	9.248
Total...	168.366	129.966

T. Otros Ingresos Corresponde a los flujos netos de Efectivo, remitidos por la Fiduciaria que administra el "Fideicomiso de Bodegas Expocarga" (Ingresos por arriendos menos gastos y pago de obligaciones bancarias):

Diciembre 31,	2015	2014
Remanente de Operaciones del Flujo	94	7.111
Otros	418	-
Total...	512	7.111

U. Gastos Financieros Incluye los siguientes gastos financieros:

Diciembre 31,	2015	2014
Comisiones Bancarias	75	168
Intereses Locales	143.620	163.147
Total...	143.695	163.316

PESUTIC S.A.**Notas a los Estados Financieros****(Expresadas en U.S. Dólares)**

V. Partes Relacionadas Al cierre del ejercicio, los saldos con partes relacionadas son los siguientes:

Diciembre 31,	2015	2014
Por pagar a Accionistas	1.066.404	1.070.953
Por pagar a Somecet	102.892	90.125
Total...	1.169.296	1.161.078

W. Eventos Subsecuentes A la fecha de elaboración de este informe no se han producido eventos que pudieran afectar significativamente los Estados Financieros de Pesutic S.A..
