EMPRESA HOTELERA Y DE TURISMO LOAIZA BERRU S.A.
INFORME DE GERENCIA – PERIODO 2013

En mi calidad de Gerente General de la Empresa, me permito presentar el presente informe acerca de las actividades de la Empresa Hotelera y de Turismo Loaiza Berru S.A. durante el año 2013. Y pongo a disposición de los socios, el Balance presentado por la Contadora.

CAMPO ADMINISTRATIVO: En el mes de Junio del presente año se tuvo que designar representantes legales de la Empresa, para lo cual Gerente y Presidente fueron reelegidos para un período de cuatro años y como Comisario de la Empresa se designó a la señorita Jennifer Carolina Carrrión.

CAMPO FINANCIERO: Las ventas en el año 2013 se han incrementado, lo cual se refleja en el Balance que para este año. Así mismo la empresa se ha mantenido con liquidez.
Se cerró la cuenta corriente que la empresa tenía en el Banco Promérica, y se decidió mantener una sola cuenta que es la que tenemos en el Banco Pacífico.
En este periodo el Hotel a adquirido un nuevo vehículo, y también se ha realizado una ampliación consistente en cuatro habitaciones, lo cual incrementa el patrimonio de la Empresa y da más plusvalía al edificio.

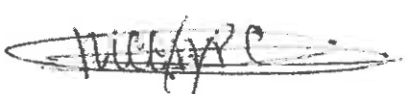
CAMPO LEGAL Y TRIBUTARIO: El pago de impuestos y obligaciones tributarias se ha realizado puntualmente, por lo tanto no se ha recibido ninguna sanción ni multa por parte de las instituciones pertinentes. Se ha cumplido a cabalidad con los requerimientos del Ministerio de Relaciones Laborales, Salud, Cuerpo de Bomberos, Municipio, etc. en fin la Empresa no ha incurrido en ninguna infracción legal.

CAMPO LABORAL: La relación laboral entre Empleador y Empleados es buena, emos tenido una inspección de parte del Ministerio de Trabajo, de la cual no hemos tenido mayores observaciones, se sugirió la colocación de Lockers para los trabajadores y ya se los instaló. Así mismo se ha tenido que abrir carpetas para record de entrega de uniformes y equipo de protección.

SEGURIDAD Y SALUD DE LOS TRABAJADORES: Se ha renovado el Comité Paritario de Seguridad y Salud de los Trabajadores, el mismo que viene sesionando periódicamente y cumpliendo su cronograma de trabajos anual. Igualmente se capacitó a los trabajadores en este ámbito, y se colocó las señalética e implementos de seguridad (extintores y alarmas) requeridos en las nuevas áreas que se ampliaron del hotel.

Me permito poner en conocimiento de los accionistas de la Institución, el Balance General presentado por la Contadora, así como el informe del Comisario.

Quito, 5 de abril del 2014



Martha Cecilia Cueva Peralta
GERENTE