

**EMPRESA HOTELERA Y DE TURISMO LOAIZA BERRU S.A.**

**HOTEL 9 DE OCTUBRE**

**INFORME DE GERENCIA PERIODO 2010**

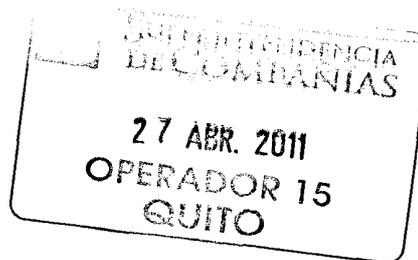
En mi calidad de Gerente General de la Empresa, y dando cumplimiento a las estipulaciones legales pertinentes, y a los requerimientos de la Superintendencia de Compañías, me permito presentar el presente informe acerca de las actividades de la Empresa Hotelera y de Turismo Loaiza Berru S.A. durante el año 2010. Y pongo a disposición de los socios, el Balance presentado por la Contadora.

**CAMPO ADMINISTRATIVO:** La Empresa se viene administrando de manera responsable y eficiente, en este aspecto no ha habido cambios, ya que la Administración del Hotel continua siendo por las mismas personas. De parte de los administradores que a la vez son los dueños del hotel, se ha procurado constantemente dirigir y enseñar con el buen ejemplo. Al momento la parte administrativa se encuentra tramitando los trámites para obtener los respectivos permisos anuales de funcionamiento

**CAMPO FINANCIERO:** Las ventas en este año se han mantenido en un buen nivel, lo cual es un aspecto positivo. No se ha tenido problemas de liquidez, ya que se ha cumplido todas las obligaciones económicas con proveedores, trabajadores, pago de servicios básicos, etc. El Balance General nos refleja una utilidad neta de \$24.450,19. Ello demuestra claramente que tanto los administradores como el personal de servicio han trabajado mancomunadamente, los recursos tanto humano como materiales se han aprovechado al máximo. Si bien es cierto, las utilidades han disminuido con respecto si comparamos con las ventas del año anterior, esto quizá se deba al alza de los costos de los productos de limpieza, mantenimiento, comestibles, etc. que el país está sufriendo a nivel nacional.

**CAMPO LEGAL Y TRIBUTARIO:** El pago de impuestos y obligaciones tributarias se ha realizado puntualmente, por lo tanto no se ha recibido ninguna sanción ni multa por parte de las instituciones pertinentes. Se ha cumplido a cabalidad con los requerimientos del Ministerio de Salud, Cuerpo de Bomberos, Municipio, Cámaras de Comercio y Turismo, etc. en fin la Empresa no ha incurrido en ninguna infracción legal.

**CAMPO LABORAL:** La relación laboral entre Empleador y Empleados es óptima, no ha habido cambios en el personal durante el año 2010, se mantienen las mismas personas, en los mismos puestos.



Me permito poner en conocimiento de los accionistas de la Institución, el Balance General presentado por la Contadora, así como el informe del Comisario.

Quito, 15 de abril del 2011

  
**Martha Cecilia Cueva Peralta**  
**GERENTE EMPRESA HOTELERA Y DE TURISMO LOAIZA BERRU S.A.**

