

INFORME DEL COMISARIO A LOS ACCIONISTAS DE LA EMPRESA HOTELERA Y DE TURISMO LOAIZA BERRU S.A.

Jennifer Carolina Carrión Cueva, en mi calidad de Comisario de la Empresa Hotelera y de Turismo Loaiza Berrù S.A., en cumplimiento a las disposiciones legales de la Superintendencia de Compañías y a los estatutos y normas de la empresa, me permito presentar el presente informe acerca de las operaciones de la entidad, correspondientes al ejercicio económico 2014.

1.- ASPECTO ADMINISTRATIVO:

La Administración del Hotel se mantiene igual que en el año anterior, por lo tanto las políticas de llevar la Institución no han cambiado y a pesar de la crisis económica mundial por la que atravesamos, la Empresa se mantiene brindando de la mejor manera sus servicios.

2.- ASPECTO LEGAL:

La Empresa no ha tenido ningún inconveniente ni litigio de orden legal, por lo tanto en este sentido todo ha marchado bien. El hotel mantiene al día los permisos y pagos requeridos por ley por los diferentes organismos seccionales y gubernamentales.

3.- ASPECTOS FISCALES Y TRIBUTARIOS:

Se ha cancelado por Impuesto a la Renta Anual, el valor de \$5.103,47 Todas las obligaciones tributarias están al día.

4.- ASPECTO LABORAL:

La nómina del hotel se mantiene con 16 trabajadores, incluidos los Administradores del mismo. Hubo una renuncia voluntaria por parte de la Camarera Anabel Cajas y en su reemplazo se contrató a su hermana Viviana Cajas.

5.-SEGURIDAD Y SALUD DE LOS TRABAJADORES:

Se mantiene vigente el Plan de Salud y Seguridad de los Trabajadores, se ha implementado el Programa de Pausas Activas. El comité Paritario de Seguridad funciona normalmente.

6.- ASPECTO ECONOMICO:

Se ha adquirido un nuevo vehículo para la Empresa, además las ventas fueron por el valor de \$375.628,64, lo cual demuestra un incremento en la ocupación del hotel. Las utilidades del ejercicio 9.817,60

7.- MI OPINION

Opino que el año 2014 ha sido un año positivo para la Empresa, lo refleja el Balance presentado.

Quito, 24 de Abril del 2015


Jennifer Carolina Carrión Cueva
COMISARIO