



**SUPERINTENDENCIA**  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

|                     |                                                  |
|---------------------|--------------------------------------------------|
| <b>RAZÓN SOCIAL</b> | CONSVIVISA S.A.                                  |
| <b>DIRECCIÓN</b>    | KM. 1 Y MEDIO Y VIA A CHILINTOMO No. S/N BARRIO: |
| <b>EXPEDIENTE</b>   | 135080                                           |
| <b>RUC</b>          | 1291731259001                                    |
| <b>AÑO</b>          | 2019                                             |
| <b>FORMULARIO</b>   | SCV.NIIF.135080.2019.1                           |

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

| EN CIFRAS COMPLETAS<br>USD\$                |        | CAPITAL   | APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION | PRIMA POR EMISION PRIMARIA DE ACCIONES | RESERVAS      |                                    | OTROS RESULTADOS INTEGRALES                                                      |                                                           |                                                  |                                 | RESULTADOS ACUMULADOS |                         |                                                                               |                    |                        |                       |                                          |                           | TOTAL PATRIMONIO |                              |
|---------------------------------------------|--------|-----------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------------|---------------------------|------------------|------------------------------|
|                                             |        |           |                                                            |                                        | RESERVA LEGAL | RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA | SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO | SUPERAVIT POR REVALUACION DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO | SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES | OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION | GANANCIAS ACUMULADAS  | (-) PERDIDAS ACUMULADAS | RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF | RESERVA DE CAPITAL | RESERVA POR DONACIONES | RESERVA POR VALUACION | SUPERAVIT POR REVALUACION DE INVERSIONES | GANANCIA NETA DEL PERIODO |                  | (-) PERDIDA NETA DEL PERIODO |
|                                             |        |           |                                                            |                                        |               |                                    |                                                                                  |                                                           |                                                  |                                 |                       |                         |                                                                               |                    |                        |                       |                                          |                           |                  |                              |
|                                             |        | 301       | 302                                                        | 303                                    | 30401         | 30402                              | 30501                                                                            | 30502                                                     | 30503                                            | 30504                           | 30601                 | 30602                   | 30603                                                                         | 30604              | 30605                  | 30606                 | 30607                                    | 30701                     | 30702            |                              |
| SALDO AL FINAL DEL PERIODO                  | 99     | 628407.00 | 140000.00                                                  | 0.00                                   | 29060.94      | 183561.66                          | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 2796614.58                      | 186505.22             | 0.00                    | 1818305.55                                                                    | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 2947.92                   | 0.00             | 5785402.87                   |
| SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO     | 9901   | 428370.00 | 140000.00                                                  | 0.00                                   | 29060.94      | 183561.66                          | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 0.00                            | 196682.12             | 0.00                    | 1818305.55                                                                    | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 189860.10                 | 0.00             | 2985840.37                   |
| CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:           | 9902   | 200037.00 | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 2796614.58                      | -10176.90             | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | -186912.18                | 0.00             | 2799562.50                   |
| SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR        | 990101 | 428370.00 | 140000.00                                                  | 0.00                                   | 29060.94      | 183561.66                          | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 0.00                            | 196682.12             | 0.00                    | 1818305.55                                                                    | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 189860.10                 | 0.00             | 2985840.37                   |
| CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES:             | 990102 | 0.00      | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00             |                              |
| CORRECCION DE ERRORES                       | 990103 | 0.00      | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00             |                              |
| AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL     | 990201 | 200037.00 | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00             | 200037.00                    |
| APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES       | 990202 | 0.00      | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00             |                              |
| PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES      | 990203 | 0.00      | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00             |                              |
| DIVIDENDOS                                  | 990204 | 0.00      | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00             |                              |
| TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS | 990205 | 0.00      | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 0.00                            | -10176.90             | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | -189860.10                | 0.00             | -200037.00                   |

| ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO           |        |         |                                                            |                                        |               |                                    |                                                                                  |                                                           |                                                  |                                 |                       |                         |                                                                               |                    |                        |                       |                                          |                           |                  |                              |
|----------------------------------------------|--------|---------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------------|---------------------------|------------------|------------------------------|
| EN CIFRAS COMPLETAS<br>USD\$                 |        | CAPITAL | APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION | PRIMA POR EMISION PRIMARIA DE ACCIONES | RESERVAS      |                                    | OTROS RESULTADOS INTEGRALES                                                      |                                                           |                                                  |                                 | RESULTADOS ACUMULADOS |                         |                                                                               |                    |                        |                       |                                          |                           | TOTAL PATRIMONIO |                              |
|                                              |        |         |                                                            |                                        | RESERVA LEGAL | RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA | SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO | SUPERAVIT POR REVALUACION DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO | SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES | OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION | GANANCIAS ACUMULADAS  | (-) PERDIDAS ACUMULADAS | RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF | RESERVA DE CAPITAL | RESERVA POR DONACIONES | RESERVA POR VALUACION | SUPERÁVIT POR REVALUACION DE INVERSIONES | GANANCIA NETA DEL PERIODO |                  | (-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO |
|                                              |        |         |                                                            |                                        |               |                                    |                                                                                  |                                                           |                                                  |                                 |                       |                         |                                                                               |                    |                        |                       |                                          |                           |                  |                              |
|                                              |        | 301     | 302                                                        | 303                                    | 30401         | 30402                              | 30501                                                                            | 30502                                                     | 30503                                            | 30504                           | 30601                 | 30602                   | 30603                                                                         | 30604              | 30605                  | 30606                 | 30607                                    | 30701                     | 30702            |                              |
| REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE   | 990206 | 0.00    | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00             |                              |
| REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE   | 990207 | 0.00    | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00             |                              |
| REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE   | 990208 | 0.00    | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00             |                              |
| OTROS CAMBIOS (DETALLAR)                     | 990209 | 0.00    | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 2796614.58                      | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 0.00                      | 0.00             | 2796614.58                   |
| RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O | 990210 | 0.00    | 0.00                                                       | 0.00                                   | 0.00          | 0.00                               | 0.00                                                                             | 0.00                                                      | 0.00                                             | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    | 0.00                                                                          | 0.00               | 0.00                   | 0.00                  | 0.00                                     | 2947.92                   | 0.00             | 2947.92                      |

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

MARUN RAMIREZ JORGE CECILIO

1202946370

CONTADOR

VERA GOMEZ PEDRO ANDRES

0802279133001

G.13.267

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS