



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

RESOLUCION No. 09-G-IJ- 0003072

**JUAN ANTONIO BRANDO ALVAREZ
SUBDIRECTOR JURIDICO DE COMPAÑIAS DE LA INTENDENCIA
DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL**

CONSIDERANDO:

QUE el 25 de febrero de 2009, se ha otorgado ante el Notario Suplente, Encargado de la Notaría Vigésima Novena del cantón Guayaquil, la escritura pública de escisión de la compañía **INMOBILIARIA PABEL SOCIEDAD ANÓNIMA** y de creación como efecto de la escisión de la compañía **PAEL S. A. PAELSA**;

QUE la abogada María Ramírez Beltrán, ha presentado copias de dicha escritura; la misma que reúne los requisitos de Ley;

QUE el Departamento de Inspección de Compañías, ha emitido informe favorable No. **ICIG-DI-2009-0397** de 21 de mayo de 2009, con el que procede a ampliar los informes de Inspección Nos. **ICIG.DI.2009.0188** de 6 de marzo de 2009, **ICIG.DI.2009.0237** de 25 de marzo de 2009 ó **ICIG.DI.2009.0326** de 23 de abril de 2009, para la aprobación solicitada;

QUE el Departamento Jurídico de Concurso Preventivo y Trámites Especiales, ha emitido informe favorable No. **SC-G-IJ-09-0659** de 27 de mayo de 2009, para la aprobación solicitada;

En ejercicio de las atribuciones delegadas por el señor Superintendente de Compañías mediante Resoluciones Nos. **ADM-07294** de 27 de septiembre de 2007; y, **ADM-08324** de 11 de agosto de 2008;

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- APROBAR: a) la escisión de la compañía **INMOBILIARIA PABEL SOCIEDAD ANÓNIMA**; b) la creación como efecto de la escisión de la compañía **PAEL S. A. PAELSA**, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, con un capital autorizado de **MIL SEISCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, y un capital suscrito de **OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, dividido en **OCHOCIENTAS** acciones ordinarias y nominativas de **UN DOLAR** cada una de ellas, de conformidad con los términos constantes en la referida escritura pública.

ARTICULO SEGUNDO.- DISPONER que el Notario Vigésimo Noveno del cantón Guayaquil, al margen de la matriz de la escritura pública que se aprueba, tome nota del contenido de la presente Resolución y sienta razón de esta anotación.

ARTICULO TERCERO.- DISPONER que el Registrador Mercantil del cantón Guayaquil: a) inscriba la escisión de **INMOBILIARIA PABEL SOCIEDAD ANÓNIMA**, constante en la indicada escritura pública junto con la presente Resolución; b) inscriba la creación de la compañía **PAEL S. A. PAELSA**, como efecto de la escisión antes descrita; y, c) cumpla con las demás prescripciones contenidas en la Ley de Registro. El Registrador archivará una copia de la escritura y devolverá las restantes con la razón de la inscripción que se ordena.

ARTICULO CUARTO.- DISPONER que el Registrador Mercantil del cantón Guayaquil, anote al margen de la inscripción de la escritura pública de constitución de la compañía **INMOBILIARIA PABEL SOCIEDAD ANÓNIMA**, otorgada ante el Notario Décimo Cuarto del cantón Guayaquil, el 10 de julio de 1975, que ha procedido a escindirse y crear la compañía **PAEL S. A. PAELSA**, mediante la escritura pública que se aprueba por la presente Resolución y sienta razón de esta anotación.

ARTICULO QUINTO.- DISPONER que el Notario Décimo Cuarto del cantón Guayaquil, anote al margen de la matriz de la escritura pública del 10 de julio de 1975, por la cual se constituyó la compañía **INMOBILIARIA PABEL SOCIEDAD ANÓNIMA**, que ha procedido a escindirse y crear la compañía **PAEL S. A. PAELSA**, mediante la escritura pública que se aprueba por la presente Resolución y sienta razón de esta anotación.

ARTÍCULO SEXTO.- DISPONER que el señor Registrador de la Propiedad del cantón Guayaquil, inscriba la transferencia de dominio del bien inmueble que se adjudica a la compañía **PAEL S. A. PAELSA**, en virtud de la escisión.



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

Foja 2 de 2 **0003072**

REF.: INMOBILIARIA PABEL SOCIEDAD ANÓNIMA

ARTICULO SEPTIMO.- DISPONER que un extracto de la indicada escritura pública se publique, por una vez, en uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la Compañía. Un ejemplar de la publicación deberá entregarse a este Despacho.

CUMPLIDO, vuelva el expediente.

COMUNIQUESE.- DADA y firmada en la Superintendencia de Compañías, en Guayaquil, a **29 MAY 2009**


Ab. Juan Antonio Brando Alvarez
**SUBDIRECTOR JURIDICO DE COMPAÑIAS DE LA INTENDENCIA
DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL**



 DAdeCh
Coralia
Exp. No. 22265
Trámite # 7015 (2009)