

Guayaquil, Febrero 23 del 2014

Señores  
Accionistas de la Compañía  
**SERVIEXTERIOR S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por la presente cumpla con informar a ustedes sobre la gestión financiero-administrativa llevada a cabo durante el ejercicio económico del año **2013**.

Durante el mencionado ejercicio económico la compañía ha obtenido una utilidad operacional que ascendió a la suma de US \$ 115,57, resultado que consideramos satisfactorio en función de la situación por la que atraviesa el sector inmobiliario, así como las empresas del país en general. Sin embargo se prevee que durante el transcurso de los próximos ejercicios económicos, la empresa realice un plan de actividades que le permitan alcanzar una rentabilidad competitiva con las demás empresas del sector, en función de las expectativas de los señores accionistas y de las aspiraciones de esta administración.

Por lo antes expuesto, pongo a consideración de ustedes señores accionistas, los Estados Financieros de la compañía SERVIEXTERIOR S.A. correspondientes al ejercicio económico del año 2013 para su correspondiente aprobación, no sin antes dejar constancia de mis agradecimientos por todo el apoyo y confianza depositados en mí para el logro de los objetivos y metas propuestos.

Atentamente,



**Ab. Florencio Vásquez García**  
**GERENTE GENERAL**  
**SERVIEXTERIOR S.A.**  
**C.C. No. 0905382040**