

1. Actividad Económica**a) Constitución**

TAKESHIA S. A., que por medio de escritura de constitución e inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Guayaquil se constituyó como sociedad anónima e inició operaciones el 12 de agosto de 2009. El domicilio legal de la Compañía es Urdenor II MZ 238 SL 9, Guayas, Guayaquil Ecuador.

b) Actividad Económica

La actividad económica consiste en la construcción de obras civiles.

c) Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 han sido emitidos con la autorización de la Gerencia y serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas que se realizará dentro del plazo de ley, para su modificación y/o aprobación definitiva.

2. Bases de elaboración y resumen de principales políticas contables.

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF Completas) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), de Conformidad con la Resolución SC.DS.G.09.006 emitida por la Superintendencia de Compañías (publicado en el R.O.94 del 23.XII.09). Están presentados en dólares de Estados Unidos de América.

Base de presentación.- Los estados financieros adjuntos son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000, y sus registros contables son preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera, y el órgano regulador es la Superintendencia de Compañías.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

1. Efectivo y equivalentes de efectivo

Efectivo: comprende lo relacionado con los recursos que la empresa mantiene con una disponibilidad inmediata, tales como caja y saldos en entidades financieras.

Equivalentes al efectivo: comprende las inversiones a corto plazo de gran liquidez, fácilmente convertibles en importes de efectivo, los cuales se encuentran sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

Al 31 de diciembre del 2014, efectivo y equivalentes de efectivo está compuesto por:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	<i>dic-2014</i>	<i>dic-2013</i>
Caja general	0.00	145.27
TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	0.00	145.27

2. Deudores Comerciales

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar a un activo financiero en una entidad y aun pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad. Los activos y pasivos financieros son reconocidos cuando la entidad se convierte en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de créditos normales, y los valores de los deudores comerciales no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones normales, los valores de deudores comerciales se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los valores en libros de los deudores comerciales se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor

Al 31 de diciembre del 2014, el saldo de deudores comerciales, está compuesto por:

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	<u>dic-2014</u>	<u>dic-2013</u>
Conbaquerizo Cia. Ltda.	156,876.78	0.00
TOTAL CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	<u>156,876.78</u>	<u>0.00</u>

3. Otras cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre del 2014, el saldo de otras cuentas por Cobrar, está compuesto por:

OTRAS CUENTAS POR COBRAR	<u>dic-2014</u>	<u>dic-2013</u>
Otras cuentas por cobrar	24,580.00	20,513.00
Fisco	24,250.98	12,281.16
TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR	<u>48,830.98</u>	<u>32,794.16</u>

4. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipos son los activos tangibles que posee la Compañía para su uso en la producción o suministros de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos; y se esperan usar durante más de un periodo. Un elemento de propiedades, planta y equipos, se medirá por su costo al momento de su reconocimiento inicial.

La Compañía ha optado por medir posteriormente las partidas de propiedades, planta y equipo al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de línea recta. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

Rubro	Porcentaje (%)
Edificios	3 al 5%
Maquinarias y Equipos	10 al 15%
Muebles y Enseres	10 al 15%
Vehículos	20 al 25%
Equipos de Computación	20 al 33%

5. Acreedores comerciales

Los acreedores comerciales representan los pasivos financieros de la compañía.

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

Para el año terminado el 31 de diciembre del 2014, los saldos de acreedores comerciales son los siguientes:

CUENTAS POR PAGAR-PROVEEDORES	<u>dic-2014</u>	<u>dic-2013</u>
Consielsa S.A.	2,640.00	0.00
TOTAL DE PROVEEDORES POR PAGAR	<u>2,640.00</u>	<u>0.00</u>

6. Otras cuentas por pagar – Largo Plazo

Para el año terminado el 31 de diciembre del 2014, los saldos de otras cuentas por pagar son los siguientes:

OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>dic-2014</u>	<u>dic-2013</u>
Fisco	72,328.89	644.46
Iess	102,038.57	0.00
Beneficios sociales	10,092.46	0.00
Otras cuentas por pagar	17,904.06	31,929.24
TOTAL DE OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>202,363.98</u>	<u>32,573.70</u>

7. Patrimonio

Al 31 de diciembre del 2014, el capital suscrito está representado por 800 acciones comunes de USD 1 valor nominal cada una, respectivamente.

Al 31 de diciembre del 2014, el patrimonio se encuentra compuesto de la siguiente manera:

PATRIMONIO	<u>dic-2014</u>	<u>dic-2013</u>
Capital suscrito y/o asignado	800.00	800.00
Reserva legal	1.14	1.14
Utilidade no distribuida ejercicios anteriores	10.25	10.25
(-) Perdida acumulada ejercicios anteriores	-11.05	-11.05
Utilidad o Perdida del ejercicio	-96.56	0.00
TOTAL PATRIMONIO	<u>703.78</u>	<u>800.34</u>

De acuerdo a la LORTI, las sociedades pueden compensar las pérdidas sufridas en el ejercicio impositivo, con las utilidades gravables que obtuvieren dentro de los cinco períodos impositivos siguientes, sin que se exceda en cada período del 25% de las utilidades obtenidas. Al efecto se entenderá como utilidades o pérdidas las diferencias resultantes entre ingresos gravados que no se encuentren exentos menos los costos y gastos deducibles.

8. Ingresos

En el año 2014, los Ingresos están compuestos por los siguientes rubros:

INGRESOS	<u>dic-2014</u>	<u>dic-2013</u>
Ingresos por ventas	1,025,908.77	0.00
TOTAL INGRESOS	<u>1,025,908.77</u>	<u>0.00</u>

9. Costo de venta

En el año 2014, el costo de venta está compuestos por los siguientes rubros:

COSTO DE VENTA	<u>dic-2014</u>	<u>dic-2013</u>
Sueldos	435,569.86	0.00
Beneficios sociales	469,558.30	0.00
Fondo de Reserva	36,282.97	0.00
Aporte Patronal	52,921.74	0.00
TOTAL COSTO DE VENTA	<u>994,332.87</u>	<u>0.00</u>

10. Gastos Generales

En el año 2014 los gastos generales presentan el siguiente resumen:

GASTOS GENERALES	<u>dic-2014</u>	<u>dic-2013</u>
Honorarios profesionales y dietas	18,000.00	0.00
Arrendamientos	1,400.00	0.00
Suministros, materiales y respuestos	463.30	0.00
Otras provisiones	10,600.00	0.00
Intereses y multas	901.50	0.00
Impuestos, contribuciones y otros	236.41	0.00
Iva cargado al gasto	4.09	0.00
Otros servicios	67.16	0.00
TOTAL GASTOS GENERALES	<u>31,672.46</u>	<u>0.00</u>