

## **CHEVESIC S.A.**

### **Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros**

**Para el año que termina el 31 de Diciembre del 2017**

---

#### **1.- Informe General**

**CHEVESIC S.A.**, es una Sociedad Anónima radicada en Ecuador. El domicilio de su sede social está ubicado en la Ciudadela Los Ceibos calle Av. Segunda #422 y calles Séptima de la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es la Compra, Venta, Alquiler de Bienes Inmuebles.

La compañía fue constituida el 6 de Agosto del 2009 mediante Registro Mercantil # 14.843. Nuestra sociedad está legalmente constituida y bajo el control de la Superintendencia de Compañías.

Está compuesta por un capital de 800 acciones ordinarias y sus accionistas son:

Badillo Gavilánez Patricia Elizabeth	408 acciones
Gallegos Badillo María Gracia	392 acciones

#### **2. Base de elaboración**

Estos Estados financieros de la compañía CHEVESIC S.A. han sido elaborado de conformidad con la norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de política contables a transacciones y hechos. Las políticas contable más importantes se establecen en la nota 3.

### 3. Políticas contables

#### a) Efectivo y Equivalente de Efectivo

El efectivo y los equivalentes de efectivo se contabilizan en el balance general al costo (equivalente en efectivo de moneda funcional). Comprenden efectivo disponible y para el año 2016 se incluirán los depósitos bancarios a la vista.

#### b) Capital Social

El saldo al 31 de Diciembre del 2017 comprende 800 acciones ordinarias con un valor nominal de US 1,00 , completamente suscritas y pagadas.

#### c) Aprobación de los Estado Financieros

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta de Accionistas y autorizados para su publicación el 26 de Marzo del 2018.



REPRESENTANTE LEGAL

PATRICIA BADILLO GAVILANEZ

C.I.80906172739



CONTADOR

FELIX TORRES LARA

REG.# G.10.767