

1.- Informe General

CHEVESIC S.A., es una Sociedad Anónima radicada en Ecuador. El domicilio de su sede social está ubicado en la Ciudadela Los Ceibos calle Av. Segunda #422 y calles Séptima de la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es la Compra, Venta, Alquiler de Bienes inmuebles.

La compañía fue constituida el 6 de Agosto del 2009 mediante Registro Mercantil # 14.843. Nuestra sociedad está legalmente constituida y bajo el control de la Superintendencia de Compañías.

Está compuesta por un capital de 800 acciones ordinarias y sus accionistas son:

Badillo Gaviláñez Patricia Elizabeth	408 acciones
Galligos Badillo María Gracia	192 acciones
Galligos Badillo Patricia Elizabeth	200 acciones

2. Base de elaboración

Estos Estados financieros de la compañía CHEVESIC S.A. han sido elaborado de conformidad con la norma internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de política contables a transacciones y hechos. Las políticas contable más importantes se establecen en la nota 3.

3. Políticas contables

a) Efectivo y Equivalente de Efectivo

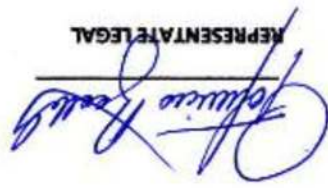
El efectivo y los equivalentes de efectivo se contabilizan en el balance general al costo (equivalente en efectivo de moneda funcional). Comprenden efectivo disponible y para el año 2014 se incluirán los depósitos bancarios a la vista.

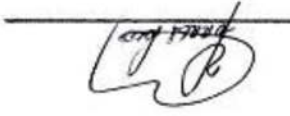
b) Capital Social

El saldo al 31 de Diciembre del 2013 comprende 800 acciones ordinarias con un valor nominal de US 1,00 , completamente suscritas y pagadas.

c) Aprobación de los Estados Financieros

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta de Accionistas y autorizados para su publicación el 28 de Marzo del 2014.


PATRICIA BADILLO GAVILANEZ
REPRESENTANTE LEGAL
C.I.M0906172739


FELIX TORRES LARA
CONTADOR
REG.# G.10.767