

Guayaquil, 16 de Julio del 2013

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
A LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS
DEMAIMPORT S.A.
Ciudad.-**

Señores Directores y Accionistas:

A continuación informo a ustedes de las operaciones de la Compañía y sus resultados durante el ejercicio económico del 2012:

I. GENERAL

A pesar de la marcada recesión económica e inestabilidad política en que se desarrollaron las actividades productivas en el año 2012, DEMAIMPORT S.A. ha logrado obtener una Utilidad del Ejercicio que cuya cifra llego a ubicarse en DIEZ MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DÓS CON 16/100 DOLARES de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$ 10,842.16) antes de la participación a trabajadores e impuestos.

Para el ejercicio económico del año 2012 la compañía, maneja sus registros contables bajo las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

Ante tales factores y eventualidades la administración de la empresa en el año 2012, requirió de decisiones concretas y ajustes que permitieron el manejo de sus operaciones en forma óptima.

II. GESTIÓN FINANCIERA

Con el propósito de ofrecer una apreciación adecuada, presento el nivel alcanzado en los elementos más importantes de la actividad económica de la empresa en USD dólares, como sigue:

<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>US\$ - 2012</u>
Total Activo	134,591.08
Total Pasivo	127,029.28
Total Patrimonio	7,561.80

<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>US\$ - 2012</u>
Ingreso por Ventas	41,306.14
Costo de Productos Vendidos	23,500.20
Gasto Operacional	6,963.78
Utilidad del Ejercicio	10,842.16

Cabe indicar que se produjo un repunte en la utilidad del ejercicio económico del 2012, en comparación con el resultado del ejercicio económico anterior.

De lo expuesto, podemos decir que los resultados alcanzados responden a una conservadora estructura financiera de la empresa y un adecuado control del gasto corriente.

III. GESTIÓN COMERCIAL

Se está trabajando en la implementación de políticas de ventas, para incursionar agresivamente en el mercado, y con el objetivo de mantener al alza nuestro margen de contribución.

IV. GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Dentro del aspecto administrativo se sigue aplicando todos los Controles Internos y Procedimientos, según los lineamientos de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), a fin de obtener una buena gestión Financiera y Administrativa. La gestión es llevada adelante con un seguimiento cercano a los problemas y con resoluciones también directas e inmediatas. El permanente contacto con la realidad de la empresa es la norma de

trabajo, y mantener informado de los principales aspectos administrativos diarios, que me revela de extenderme en esta materia del informe.

Presento mis agradecimientos a la Junta General de Accionistas por su presencia y espero seguir contando con su apoyo respecto a las políticas y estrategias establecidas en beneficio de la empresa y sus colaboradores.

Atentamente,



Giacomo Pablo Renato Dueñas Espinoza
Gerente General