

**INFORME DE ACTIVIDADES DE LA GERENCIA GENERAL DE COMPAÑÍA  
LENIROCA S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS AL 31 DE  
DICIEMBRE 2015**

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias pongo a disposición de los señores accionista de la compañía LENIROCA S.A. un resumen de las actividades realizadas y de los resultados obtenidos en el periodo comprendido entre el 01 de enero hasta el 31 de diciembre del 2015.

**ANTECEDENTES**

Durante el año 2015 la administración ha tenido que enfrentar situaciones inesperadas debido a la baja en la demanda del producto por consecuencia a la caída del aparato de la construcción en este año, la baja demanda de contratos con el Estado y demás inconvenientes externos:

**ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL**

Se ha mantenido sin cambios importantes la estructura organizacional:

1. Gerente General

**ACTIVOS Y PASIVOS**

Al cierre de diciembre de 2015 el total de activos son de 1.659.719 dólares, siendo su rubro principal el de activos intangibles de 921,621 dólares, maquinaria que se mantiene en estado activo.

Por otra parte, el total de pasivos al cierre del año, el rubro de mayor participación fue de 683,136 Dólares que conforman los anticipos a clientes, desahucio, y jubilación patronal, los que fueron utilizados para adelantar obras pedidas en este año y que se terminaran el próximo año.

**SITUACION PATRIMONIAL**

Al cierre del año 2015 el capital pagado es de 84,293 dólares se mantiene. Al cierre del año se generó una pérdida del ejercicio de 5,064 dólares después de impuestos a pagar.

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

Las ventas fueron 41% más bajas que el año anterior debido a la baja demanda de clientes, por los factores externos de la caída del aparato de la construcción en el Ecuador.

En lo referente a gastos en el año 2015 que asciende a 1.174,422 dólares, distribuido en costo de producción del producto de asfalto, gastos administrativos y gastos financieros, los que están debidamente soportados con sus respaldos, y conciliados en cuentas contables.

En cuanto al resultado del ejercicio, al cierre del 2015 la compañía presenta una pérdida \$ 5,064 dólares después de impuestos.

**AGRADECIMIENTOS**

Debo expresar mi agradecimiento a los accionistas por la presente atención de los resultados generados por la empresa, y por mantenerse en constante lucha para alcanzar las metas realizadas, a pesar de las dificultades suscitadas esperamos que el siguiente año se pueda recuperar dicha pérdida.

  
**GERENTE GENERAL**  
**MACIAS ANDRADE ALBA JESSENIA**

**INFORME DEL GERENTE GENERAL  
EJERCICIO ECONOMICO 2015**

Guayaquil, Abril 21 del 2016

Señores Accionistas de la **COMPAÑÍA CONSTRUCCIONES MACIAS & ASOCIADOS CONSMACIAS S.A.**

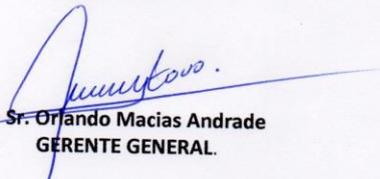
Conforme a las disposiciones estatutarias, reglamentarias y normas legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, me permito presentar a consideración de la Junta de Accionistas el presente informe administrativo y comparativo relacionado con las actividades desarrolladas durante el presente ejercicio económico.

A continuación expondré los puntos más significativos en dicho período:

- 1.- Se aplicó todas las normas legales Estatutarias y Reglamentarias vigentes y las resoluciones de la Junta General del Directorio.
- 2.- En el presente ejercicio fiscal la Cia., no tuvo económica.
- 3.- Se procedió a realizar todos los pagos de todas las Obligaciones Tributarias hacia el Servicio de Rentas Internas.
- 4.- Que, mediante Resolución No 08.G.DSC.010 emitida el 20 de Noviembre del 2008 y No.SC.ICI.CPAIFRS.11.01 del 12 de enero del 2011, se estableció la obligatoriedad de aplicar las NIIF para las compañías sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañía. Dichas adopción para las Compañías clasificadas como PYMES será efectiva para los estados financieros que se elaboren a partir del 1 de enero del 2012, nuestra empresa se ha sujetado a esta disposición por lo que los Estados Financieros, están preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

Sin otro particular me suscribo de ustedes.

Muy Atentamente,

  
Sr. Orlando Macias Andrade  
GERENTE GENERAL.