

PLAYGLOBAL S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la cuenta efectivo está compuesta de la siguiente manera:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
CAJA (1)	<u>2.703</u>	<u>1.900</u>
	<u>2.703</u>	<u>1.900</u>

(1) Corresponde a valores disponibles.

2. ACTIVOS FINANCIEROS, NETOS

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar fue como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	US \$ dólares	
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados a)	65.187	46.922
Anticipos entregados proveedores b)	40.519	14.974
Ctas por Cobrar relacionadas	0.00	16.780
Otras cuentas por Cobrar	<u>909</u>	<u>11.914</u>
	<u>106.615</u>	<u>90.590</u>

a) Corresponden a cuentas por cobrar clientes, por reservación de lote de terreno

Aldo Verdelli US \$ 20.802.52

Alex Chang Espinoza US \$ 1.000.00

María Guevara Rosales US \$ 43.384.40

b) Anticipos entregados a proveedores por Honorarios Legales, servicios de Ingeniería de Obra.

3. INVENTARIOS

Un resumen de inventarios se detalla a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	US \$ dólares	
Inventarios a)	<u>1.024.874</u>	<u>1.068.833</u>
	<u>1.024.874</u>	<u>1.068.833</u>

PLAYGLOBAL S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

Comprende los terrenos ubicados en Sol de Alón, aportados por los accionistas detallados de la siguiente manera

TERRENOS	COSTO
LOTE 203-086-001	15.607,06
LOTE 203-086-010	21.235,43
LOTE 203-086-011	20.299,14
LOTE 203-086-013	34.874,68
LOTE 203-086-014	59.947,80
LOTE 203-086-015	58.280,92
LOTE 203-086-016	38.865,47
LOTE 203-086-017	36.760,06
LOTE 203-086-018	31.537,53
LOTE 203-086-019	48.948,86
LOTE 203-086-002	23.475,17
LOTE 203-086-021	43.501,44
LOTE 203-086-022	43.858,78
LOTE 203-086-023	39.513,73
LOTE 203-086-024	36.241,35
LOTE 203-086-025	31.276,32
LOTE 203-086-026	34.793,26
LOTE 203-086-027	32.579,50
LOTE 203-086-028	31.536,20
LOTE 203-086-029	37.128,65
LOTE 203-086-003	19.627,65
LOTE 203-086-030	32.752,25
LOTE 203-086-031	34.685,94
LOTE 203-086-032	33.056,88
LOTE 203-086-004	19.624,68
LOTE 203-086-006	19.630,62
LOTE 203-086-007	19.504,62
LOTE 203-086-008	24.630,12
LOTE 203-086-009	25.096,52
COSTOS DE OBRA	76.003,30

8. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, corresponde al IVA en compras 12%

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	US \$ dólares	
Impto I.V.A. (Crédito tributario)	12.85	7.520
	<u>12.85</u>	<u>7.520</u>

9. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Movimientos del año	Saldos al 01/01/2019	Adiciones/Retiros	Transferencias	saldos al 31/12/2019
Depreciables				
Muebles y Enseres	4.238			4.238
Vehiculos				
Subtotal	<u>4.238</u>			<u>4.238</u>
Depreciación acumulada				
Deterioro acumulado				
Total	<u>4.238</u>			<u>4.238</u>

La compañía en su medición inicial reconoce sus elementos de propiedad y equipos al costo. En el transcurso del periodo 2019 la compañía no realizó adquisiciones

Los elementos de propiedad y equipo, no presentan indicios de deterioro, consecuentemente no existe registro de impuesto diferido por diferencias temporarias deducibles, de acuerdo a lo establecido a la Sección 27, párrafo 5 de “Deterioro del valor de otros activos distintos de los inventarios: El importe en libros de un activo se reducirá hasta que alcance su importe recuperable si, y sólo si, este importe recuperable es inferior al importe en libros. Esa reducción es una pérdida por deterioro del valor”.

10. PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el saldo de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
		US \$ dólares	
Documentos y cuentas por pagar	a)	18.245	10.891
Obligaciones Financieras		0.00	5.702
Prestamos Socios	b)	<u>35.291</u>	<u>10.587</u>
		<u>53.536</u>	<u>27.180</u>

- a) Corresponde a deudas con proveedores locales al 31 de diciembre de 2019 y 2018
 b) Playglobal S.A., durante el ejercicio económico 2019 registró al costo amortizado los créditos otorgados por parte de los accionistas

11. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, las otras obligaciones corrientes se resumen a continuación:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
		US \$ dólares	
Anticipos clientes		1.000	86.700
Con la administración Tributaria		<u>403</u>	<u>872</u>
		<u>1.403</u>	<u>87.572</u>

12. OBLIGACIONES NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, las otras obligaciones a largo plazo se resumen a continuación:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
		US \$ dólares	
Prestamos Socios (a)		44.148	20.428
		<u>44.148</u>	<u>20.428</u>

- a) Playglobal S.A., durante el ejercicio económico 2019 registró al costo amortizado los créditos otorgados por parte de los accionistas

13. PATRIMONIO

Capital Social

Está representada por 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1 cada una.

PLAYGLOBAL S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

2019	No de Acciones	Valor Nominal	US \$	%
CARRILLO PROANO HELENA JULIA	144	1	144,00	18%
CEVALLOS ABAD ANDRES FERNANDO	120	1	120,00	15%
ORTIZ CARRILLO SEBASTIAN	136	1	136,00	17%
PAEZ CARRILLO MARIA CRISTINA	144	1	144,00	18%
PAEZ HERNANDEZ GABRIEL	120	1	120,00	15%
PAEZ MONCAYO ROBERTO	136	1	136,00	17%
	<u>800</u>		<u>800,00</u>	<u>100%</u>

Resultados Acumulados: El año anterior genero utilidad por US\$ 1.452.96, dicho saldo se encuentra en la cuenta resultados acumulados.

14. APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

Al 31 de diciembre del 2019, los aportes de los accionistas en lotes de terreno fueron:

ACCIONISTAS	APORTES
CARRILLO PROANO HELENA JULIA	186.278
CEVALLOS ABAD ANDRES FERNANDO	155.232
ORTIZ CARRILLO SEBASTIAN	175.929
PAEZ CARRILLO MARIA CRISTINA	186.278
PAEZ HERNANDEZ GABRIEL	155.232
PAEZ MONCAYO ROBERTO	175.929
	<u>1.034.878</u>

15. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Un resumen de los ingresos por actividades ordinarias se detalla a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	US \$ dólares	
Ventas	<u>173.622</u>	<u>90.001</u>
	<u>173.622</u>	<u>90.001</u>

Corresponde a la venta de los lotes de terreno Nos 5 y 12

16. COSTOS OPERATIVOS

Un resumen de los costos operativos se detalla a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	US \$ dólares	
Costos	133.039	43.951
	<u>133.039</u>	<u>43.951</u>

Corresponde al costo de Terreno de los lotes Nos 5 y 12

17. GASTOS ADMINISTRATIVOS Y VENTAS

Un resumen de los gastos de Administración clasificados por su naturaleza reportada en los Estados Financieros se detalla a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	US \$ dólares	
Gastos administrativos y Ventas	39.078	43.693
Gastos Financieros	52	132
Total gastos de operación y financiero	<u>39.130</u>	<u>43.825</u>

Reinversión de Utilidades

De acuerdo al Art. 51 de la RLRTI, y del Art. 37 de la LRTI establece que: „ En los casos que la composición societaria correspondiente a paraísos fiscales o regímenes de menor imposición sea inferior al 50%, previamente se deberá calcular la tarifa efectiva del impuesto a la renta, resultante de la división del total del impuesto causado para la base imponible, sin considerar la reducción por reinversión y sobre dicha tarifa aplicar la reducción...”

18. CONTINGENTES

La Compañía no presenta contingentes durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018.

19. SANCIONES

De la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros No se han aplicado sanciones a la Compañía o sus Administradores, por parte de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018. De otras autoridades administrativas No se han aplicado sanciones a la Compañía o sus Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas, durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018.

20. APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2019 han sido aprobados por la Gerencia y por la Junta General de Accionistas en junio 29 del 2020.

21. EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (mayo, 2020) no se produjeron eventos, en la opinión de la Administración que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos, siendo relevante indicar que la incidencia de la pandemia presentada a nivel mundial, puede tener efectos significativos en el ejercicio económico 2020.

Atentamente



Andrés Cevallos Abad
SECRETARIO DE LA JUNTA

Apoderado