

Guayaquil, marzo 7 del 2013

A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA BIMA S.A.

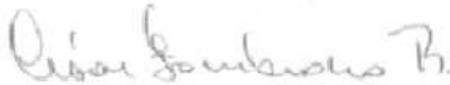
En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, emitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador y disposiciones incluidas en los Estatutos de la Compañía, y, en mi calidad de Gerente y por lo tanto representante legal de la misma, presento a ustedes un informe acerca de las operaciones de **INMOBILIARIA BIMA S.A.**, correspondientes al ejercicio económico del año 2012.

Durante el año 2012, la Administración que represento ha dirigido sus esfuerzos en realizar un manejo profesional y conservador de las finanzas de la compañía, para lograr mantenernos manejarnos dentro del presupuesto trazado al término del ejercicio económico anterior, trabajando arduamente, pese a las dificultades e incertidumbres económicas y políticas que atraviesa el estado y que afecta a las actividades de las empresas.

Es así que, los estados financieros del año 2012, reflejan una pérdida del ejercicio de \$ 11.702.68, debido a que durante el año manteníamos un ingreso fijo por alquiler de inmueble, el mismo que sugiero que a partir del año 2013 se incremente su valor, para poder cubrir los costos y gastos fijos y mejorar los resultados del siguiente ejercicio económico.

Todos los esfuerzos, acciones y decisiones de mi administración estuvieron enfocados a cumplir con las responsabilidades encomendadas y de la misma forma retribuir la confianza en mí depositada por la Junta General de Accionistas.

Atentamente,



César Eduardo Zambrano Romero
Presidente