

MODERMAR S.A

INFORME DEL SR. ANTONIO GOMEZ SANTOS, GERENTE DE LA COMPAÑÍA MODERMAR S.A.

Los estados financieros consolidados de Modernmar S.A y sus compañías subsidiarias ("el Grupo") incluye las siguientes empresas domiciliadas en el Ecuador: Modernmar S.A ("Modernmar"), Servicio y Talleres S.A Serta ("Serta") y sus subsidiarias, Importadora Industrial Agrícola S.A. ("I.I.A.S.A"), Macasa, Maquinarias y camiones S.A ("Macasa"), Talleres para Maquinaria Industrial Agrícola S.A ("Talleres"), Yencisa S.A ("Yencisa"), Sitech S.A ("Sitech"), MiFlota S.A., Instituto Superior Tecnológico Benjamín Rosales Pareja y la Fundación Benjamín Rosales Pareja – Promotora del Instituto. Al conjunto de estas compañías se denomina en este informe "Grupo Modernmar" o "Grupo".

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No SCVS-DNCDN-2015-003, del 20 de marzo del 2015, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el ejercicio económico 2019.

1. - ENTORNO ECONÓMICO Y OBJETIVOS.

En el año 2019 el precio internacional del petróleo se mantuvo en los promedios de los últimos dos años y la balanza comercial no petrolera continúa generando déficit; la deuda pública, interna y externa, se ha incrementado y persiste en este año un déficit fiscal importante. Las protestas y paralizaciones producidas en el mes de octubre produjeron impactos negativos en las operaciones de muchas empresas privadas y públicas y en consecuencia en la economía del país.

Las principales acciones que el Gobierno ha implementado para enfrentar esta situación, han sido: la priorización de la inversión y gasto público; incremento de la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios; financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, a través de organismos internacionales (Fondo Monetario Internacional) y gobiernos extranjeros (China); reformas tributarias y focalización de subsidios; entre otras medidas.

En lo que respecta a las Compañías del Grupo Modernmar las situaciones antes indicadas no han ocasionado efectos importantes en las operaciones donde Modernmar es accionista.

2. - CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3. - ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.

Por ser una compañía Holding, Modernmar no tiene empleados.



< VER PAGINA SIGUIENTE >

MODERMAR S.A

INFORME DEL SR. ANTONIO GOMEZ SANTOS, GERENTE DE LA COMPAÑÍA MODERMAR S.A.

4. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan ciertos datos financieros consolidados del Grupo Modermar con corte al 31 de Diciembre del 2019 y 2018.

	<u>31 de diciembre 2019</u>	<u>31 de diciembre 2018</u>
ACTIVOS CORRIENTES	130.447.036	122.100.826
ACTIVOS NO CORRIENTES	100.014.098	95.045.157
TOTAL ACTIVOS	<u>230.461.134</u>	<u>217.145.983</u>
PASIVOS CORRIENTES	54.876.207	43.195.767
PASIVOS NO CORRIENTES	18.096.088	17.421.272
TOTAL PASIVOS	<u>72.972.295</u>	<u>60.617.039</u>
CAPITAL SOCIAL	14.185.000	14.185.000
RESERVAS	43.988.988	43.747.911
RESULTADOS ACUMULADOS	92.354.958	92.122.878
	<u>150.528.946</u>	<u>150.055.789</u>
PARTICIPACIONES NO CONTROLADAS	6.959.893	6.473.155
TOTAL PATRIMONIO	<u>157.488.839</u>	<u>156.528.944</u>
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	<u>230.461.134</u>	<u>217.145.983</u>

ÍNDICE DE LIQUIDEZ

Este índice relaciona los activos corrientes frente a los pasivos de la misma naturaleza. Tal como se puede observar la variación del mismo del 2019 respecto al 2018, es el siguiente:

(En dólares)

	2019		2018
ACTIVO CORRIENTE	130.447.036	= 2,38	122.100.826
PASIVO CORRIENTE	54.876.207		43.195.767

El índice del 2019 claramente nos muestra que la compañía tiene para cubrir 2,38 veces sus obligaciones a corto plazo con los activos corrientes disponibles.

MODERMAR S.A

INFORME DEL SR. ANTONIO GOMEZ SANTOS, GERENTE DE LA COMPAÑÍA MODERMAR S.A.

ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO

Este índice permite determinar el nivel de autonomía financiera de las compañías del Grupo Modermar, tal como se muestra a continuación durante el ejercicio 2019, el índice en el siguiente:

(En dólares)

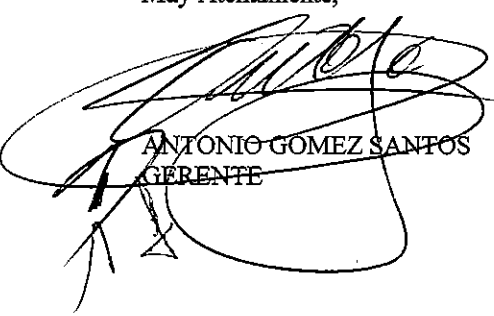
	2019		2018	
PASIVO TOTAL	$\frac{72.972.295}{230.461.134}$	=	0,31	$\frac{60.617.039}{217.145.983}$ = 0,27
ACTIVO TOTAL				

5. – RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2020

Se recomienda disminuir la deuda de las compañías donde Modermar es accionista. Para eso tenemos que enfocar los esfuerzos en la recuperación de cartera y la venta de inventario. Es evidente que el volumen del negocio sufrirá una contracción por causa del COVID-19, por tanto hay que reducir Importaciones de equipos y repuestos acorde a la nueva realidad. Para enfrentar el corto plazo estamos en contacto con los bancos para hacer uso de nuestras líneas de crédito y esperamos resultados positivos. Adicionalmente estamos negociando con los proveedores nuevos términos de crédito. Estamos controlando gastos alineados con lo que será el nuevo volumen del negocio es las compañías donde Modermar es accionista.

Me permito mencionar que en línea con el marco legal se ha dado estricto cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derecho de autor.

Muy Atentamente,



ANTONIO GOMEZ SANTOS
GERENTE

