

MODERNAR S.A

INFORME DEL SR. ANTONIO GOMEZ SANTOS, GERENTE DE LA COMPAÑÍA MODERNAR S.A.

Los estados financieros consolidados de Modernar S.A y sus compañías subsidiarias ("el Grupo") incluye las siguientes empresas domiciliadas en el Ecuador: Modernar S.A ("Modernar"), Servicio y Talleres S.A Serta ("Serta") y sus subsidiarias, Importadora Industrial Agrícola S.A. ("T.I.A.S.A"), Macasa, Maquinarias y camiones S.A ("Macasa"), Talleres para Maquinaria Industrial Agrícola S.A ("Talleres"), Yencisa S.A ("Yencisa"), Sitech S.A ("Sitech"), Talleres para Camiones S.A Tacasa ("TACASA"), Terrandina S.A ("Terrandina"), MiFlota S.A., Instituto Superior Tecnológico Benjamín Rosales Pareja y la Fundación Benjamín Rosales Pareja – Promotora del Instituto. Al conjunto de estas compañías se denomina en este informe "Grupo Modernar" o "Grupo".

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No SCVS-DNCDN-2015-003, del 20 de marzo del 2015, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el ejercicio económico 2018.

1. - ENTORNO ECONÓMICO Y OBJETIVOS.

A partir del 2017 y durante el 2018 la situación económica del país ha presentado leves indicios de recuperación; sin embargo, los niveles del precio del petróleo, el déficit fiscal y el alto nivel de endeudamiento del país, continúan afectando principalmente a la liquidez de ciertos sectores de la economía.

Las autoridades continúan enfrentando esta situación y han implementado varias medidas económicas, entre las cuales tenemos: priorización de las inversiones, optimización y reducción del gasto público, incremento de la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros, ciertas restricciones arancelarias, reducción de ciertos subsidios, incrementos en el precio del combustible y de ciertos tributos. Así también han implementado ciertos beneficios tributarios y de otra índole con el fin de fortalecer y fomentar las inversiones del sector privado de la economía.

En lo que respecta a las Compañías del Grupo Modernar las situaciones antes indicadas no han ocasionado efectos importantes en las operaciones donde Modernar es accionista.

2. - CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3. - ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.

Por ser una compañía Holding, Modernar no tiene empleados.



< VER PAGINA SIGUIENTE >

MODEMAR S.A

INFORME DEL SR. ANTONIO GOMEZ SANTOS, GERENTE DE LA COMPAÑIA MODERMAR S.A.

4. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan ciertos datos financieros consolidados del Grupo Modermar con corte al 31 de Diciembre del 2018 y 2017.

	<u>31 de diciembre 2018</u>	<u>31 de diciembre 2017</u>
ACTIVOS CORRIENTES	122.100.826	108.126.051
ACTIVOS NO CORRIENTES	95.045.157	62.295.206
TOTAL ACTIVOS	217.145.983	170.421.257
PASIVOS CORRIENTES	43.195.767	35.395.398
PASIVOS NO CORRIENTES	17.421.272	16.118.975
TOTAL PASIVOS	60.617.039	51.514.373
CAPITAL SOCIAL	14.185.000	14.185.000
RESERVAS	43.747.911	39.212.372
RESULTADOS ACUMULADOS	92.122.878	60.114.792
	150.055.789	113.512.164
PARTICIPACIONES NO CONTROLADAS	6.473.155	5.394.720
TOTAL PATRIMONIO	156.528.944	118.906.884
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	217.145.983	170.421.257

ÍNDICE DE LIQUIDEZ

Este índice relaciona los activos corrientes frente a los pasivos de la misma naturaleza. Tal como se puede observar la variación del mismo del 2018 respecto al 2017, es el siguiente:

(En dólares)

	2018		2017
ACTIVO CORRIENTE	122.100.826	= 2,83	108.126.051
PASIVO CORRIENTE	43.195.767		35.395.398

El índice del 2018 claramente nos muestra que la compañía tiene para cubrir 2,83 veces sus obligaciones a corto plazo con los activos corrientes disponibles.

MODERMAR S.A

INFORME DEL SR. ANTONIO GOMEZ SANTOS, GERENTE DE LA COMPAÑIA MODERMAR S.A.

ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO

Este índice permite determinar el nivel de autonomía financiera de las compañías del Grupo Modermar, tal como se muestra a continuación durante el ejercicio 2018, el índice en el siguiente:

(En dólares)

	2018		2017	
PASIVO TOTAL	60.617.039	=	51.514.373	=
ACTIVO TOTAL	217.145.983		170.421.257	
		0,27		0,30

5. – RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2019

Se recomienda seguir mejorando la automatización de las áreas productivas y administrativas de las empresas donde Modermar es accionista con el fin de optimizar al máximo los procesos, seguir manteniendo la política de austeridad en los gastos y consolidar la cartera de clientes de las compañías donde Modermar tiene participaciones accionarias, así como también incrementar nuestras ventas con la búsqueda de nuevos mercados en esas mismas empresas.

Me permito mencionar que en línea con el marco legal se ha dado estricto cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derecho de autor.

Muy Atentamente,


ANTONIO GOMEZ SANTOS
GERENTE