

MODERMAR S.A.

INFORME DEL SR. LUIS FERNANDO GOMEZ ROSALES, REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA MODERMAR S.A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2010.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el Ejercicio Económico 2010.

1. - ASPECTOS GENERALES.

La Compañía Modermar S.A., tiene como actividad de acuerdo a los estatutos actividades de inversión en valores mobiliarios, acciones obligaciones, efectos, lotes de valores mobiliarios de las sociedades de inversión.

2. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan a los señores accionistas los estados financieros correspondiente al presente período.

<u>RUBROS</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>
ACTIVO TOTAL	<u>63.346.765.00</u>	<u>64.015.565.00</u>
CORRIENTE	57,010.00	57,145.00
OTROS ACTIVOS	63,289,755.00	63,958,420.00
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	<u>63.346.765.00</u>	<u>64.015.565.00</u>
PASIVO	<u>56.930.280.00</u>	<u>54.057.473.00</u>
PATRIMONIO NETO	<u>6.416.485.00</u>	<u>9.958.092.00</u>

3.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio del 2010, estos dan una utilidad de USD\$3,541.607.00 (Tres millones quinientos cuarenta y un mil seiscientos siete dólares de los Estados Unidos de América).

Pongo en consideración de ustedes la distribución de los resultados, el mismo que se halla basado en las disposiciones legales vigentes.

UTILIDAD OPERACIONAL NETA	3,541,607.00
RESERVA FACULTATIVA	3,541,607.00

Una vez expuesta la situación de la compañía en el año 2010 agradezco a los Señores accionistas por el apoyo y los valiosos consejos para así lograr una administración adecuada para sus intereses.

Muy Atentamente;

Luis Fernando Gómez Rosales
Representante Legal

