

Puerto Ayora, abril del 2009

Señores
Socios de VOLCAN CONSTRU S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Como Gerente de VOLCAN CONSTRU S.A, pongo a vuestra consideración los Estados Financieros del año 2009. Es necesario precisar que las aspiraciones de nuestra empresa, han sido prepararse para obtener los requisitos indispensables, para la operación de la misma en el plano estatal, aspiraciones que no se han cumplido por la falta de celeridad, en el proceso de adjudicación de terrenos en el sector del Mirador, dentro de la localidad de Puerto Ayora, así también no se ha determinado que proyectos van a construirse, y los adjudicatarios, potenciales clientes en un futuro, están desconcertados acerca de cómo se realizarán las construcciones de las viviendas antes mencionadas.

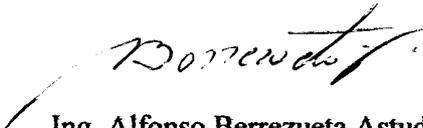
Otro inconveniente es la obtención RUP, cuyo proceso de obtención se ve paralizado por cuanto en los requisitos se detallan la necesidad de presentar certificados de trabajos anteriormente realizados, y por obvias razones no podemos disponer de estos. No existe oficinas locales que faciliten estos procesos y cada vez que llamamos los funcionarios de COMPRAS PÚBLICAS dan informaciones diversas.

Para el año 2009 se planificó analizar proyectos y estudios dentro de la localidad de Puerto Ayora, para cubrir un mercado potencial, pero nos encontramos con un inicio de la compañía y los gastos administrativos de operación son altos considerando que en Galápagos debe pagarse un 75% de sueldos y demás beneficios sociales, la búsqueda del personal adecuado, que tenga residencia permanente ha sido infructuosa, no disponemos localmente de profesionales que puedan trabajar a tiempo completo, y que conozcan del manejo de compañías, Todo esto lleva a que en el año 2009 no hayamos podido emprender en proyectos de trascendencia.

La falta de capital es otro inconveniente, por cuanto no nos permite operar en forma privada, nuestros posibles clientes, están desfinanciados. Los créditos que otorgan las instituciones del sistema financiero, tienen como requisito tener una garantía que está fuera de nuestro alcance.

Esperamos obtener en el futuro mejores ingresos y una adecuada planificación de las actividades de la empresa.

Cordialmente.


Ing. Alfonso Berrezueta Astudillo
GERENTE
VOLCAN CONSTRU S.A.



Guayaquil, 16 de abril 2010.

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes, que el Representante legal de la Compañía VOLCAN CONSTRU S.A. a la presente fecha es:

Sr. Ing. ALFONSO FERNANDO BERREZUETA ASTUDILLO. GERENTE. CI: 0908444995

Sin otro particular me despido de ustedes agradeciendo de antemano su valiosa ayuda.

Saludos,



Ing. Alfonso Berrezueta Astudillo
GERENTE VOLCAN CONSTRU S.A.

