

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, Marzo 22 del 2012

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA RODZAM S.A.
Ciudad.-



De mis consideraciones:

Me es sumamente grato dirigirme a ustedes, con la finalidad de presentar mi informe anual de Comisario de la compañía INMOBILIARIA RODZAM S.A. Por el ejercicio económico de 2011.

1. CUMPLIMIENTO DE NORMAS.-

Los administradores de la compañía, durante el ejercicio de sus funciones, han cumplido fiel e irrestrictamente, todas y cada una de las disposiciones legales, reglamentarias y contractuales, establecidas, ya sea en la Ley de Compañías, estatuto social y disposiciones de la Junta General de Accionistas y/o Directorio, habiéndose preocupado los administradores de convocar a Juntas de Accionistas, cuyas decisiones han sido acogidas totalmente.

2. CONTROL INTERNO.-

Teniendo la estructura jurídica de una Sociedad Anónima, y estando sometida al control total por parte de la Superintendencia de Compañías se ha implementado un sistema de computación para las operaciones que sirve también de control interno permitiendo tener acceso directo y oportuno a los futuros movimientos contables que se producirán diariamente en la compañía.

3. CORRESPONDENCIA ENTRE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y LA CONTABILIDAD.-

Las cifras que han sido presentadas en los estados financieros de la compañía INMOBILIARIA RODZAM S.A. corresponden a las que se encuentran registradas en los libros de contabilidad, apreciando que han sido elaborados bajo NEC, garantizan la debida Salvaguarda de los recursos y la veracidad de la información financiera administrativa así como los controles financieros, contables, administrativos y operativos son razonablemente adecuados.

Los bienes de la sociedad y los de terceros bajo la responsabilidad de la empresa tienen una adecuada custodia y conservación, y se encuentran debidamente asegurados.

Lo registrado en los libros de contabilidad corresponde exactamente a lo presentado en los estados financieros, los mismos que se encuentran en debida forma, de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y

reflejan razonablemente la situación financiera de la empresa.

ATENTAMENTE,

Viviana Yance G

CPA. VIVIANA YANCE GAME
COMISARIA PRINCIPAL
RUC: 0011758140001



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSAL

CIUDADANIA 092175814-0

CEDULA DE YANCE GAME VIVIANA CRISTINA
 GUAYAS/GUAYASQUIL/TARQUI
 19 de JULIO 1983
 FECHA DE NACIMIENTO 04/04/1983 D022 06435 F
 SEXO
 GUAYAS/GUAYASQUIL
 DURAN/CONCEPCION 1983

Jose Carlos Sanchez 6
 FIRMA DEL REGISTRADOR



ECUATORIANA***** V3333V4222

SOLTERO ESTUDIANTE
 SUPERIOR
 JACINTO ABAPITO YANCE MERA
 FANNY MARISOL GAME SANCHEZ
 DURAN 14/04/2005
 14/04/2017
 REN 1113712
 Gys

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

038-0173
 NÚMERO

0921758140
 CÉDULA

YANCE GAME VIVIANA CRISTINA

GUAYAS DURAN
 PROVINCIA CANTÓN
 ELOY ALFARO DURAN
 PARROQUIA

[Signature]
 FJ PRESIDENTE DE LA JURIA