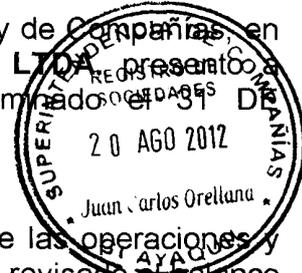


## Informe del Comisario

A los señores Socios y Junta de Directores de  
**IGUANA FACTORY CIA. LTDA.**

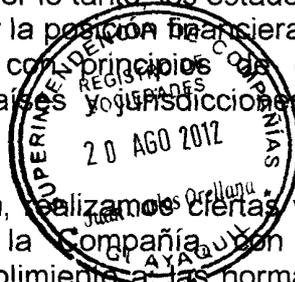
1. En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la Ley de Compañías, en mi calidad de Comisario, de **IGUANA FACTORY CIA. LTDA.** presento a ustedes el siguiente informe en relación al año terminado el 31 DE DICIEMBRE DEL 2010.
2. Hemos obtenido de los administradores información sobre las operaciones y registros que consideramos necesarios. Así mismo, hemos revisado el balance general de **IGUANA FACTORY CIA. LTDA.** al 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 y el correspondiente estado de resultados, por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es emitir un informe sobre estos estados financieros basados en nuestra revisión.
3. Nuestra revisión fue efectuada de acuerdo con la Norma Ecuatoriana de Auditoría aplicable a trabajos de revisión, con el propósito de realizar este informe. Esta norma requiere que una revisión sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una revisión se limita principalmente a investigaciones con personal de la Compañía y ha procedimientos analíticos aplicados a datos financieros, así que provee menos certeza que una auditoría. No hemos efectuado una auditoría y, por consiguiente, no expresamos una opinión de auditoría.
4. Basado en nuestra revisión, no existen asuntos que hayan llamado nuestra atención que nos hicieran creer que los estados financieros no estén presentados razonablemente, en todos los aspectos importantes en cuanto a la situación financiera de **IGUANA FACTORY CIA. LTDA.**, al 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 y los resultados de sus operaciones, por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
5. Mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 de fecha 31 de diciembre del 2008, la Superintendencia de Compañías ratifica y establece la obligatoriedad de aplicar las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF 's) de acuerdo a un cronograma, estableciendo tres grupos de compañías que se encuentran bajo su control y vigilancia que deberán implementar dichas normas a partir de los años 2010, 2010 y 2012 respectivamente, y dependiendo del grupo de empresas en que se ubique la compañía. Para el caso de **IGUANA FACTORY CIA. LTDA.**, por ser una empresa sujeta y regulada por la Superintendencia de Compañía, las NIIF y, entrará en vigencia a partir del 1 de enero del 2012, fecha en que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad quedarán derogadas. Entre otros aspectos de la Resolución, se establece que empresas como **IGUANA FACTORY CIA.**



**LTDA.**, debieron elaborar obligatoriamente hasta mayo del 2010 un cronograma de implementación y hasta noviembre del 2010 se debieron efectuar las conciliaciones del patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio neto reportado bajo NIIF, al 1 de enero del 2010 y posteriormente al 31 DE DICIEMBRE DEL 2010. Los ajustes efectuados al término del periodo de transición, esto es para **IGUANA FACTORY CIA. LTDA.**, al 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 debe ser contabilizado el 1 de enero del 2012. La información antes indicada debe contar la aprobación de la Junta General de Socios o por el organismo que estatutariamente esté facultado para tales efectos.

Sobre éste aspecto la Compañía ha reportado su plan de implementación, ha identificado las diferencias entre sus políticas contables y las NIIF y está concluyendo el proceso de cuantificación de dichas diferencia para que su Directorio conozca y apruebe los ajustes que se produzcan.

6. Como se menciona en la Nota 2, la Compañía prepara sus estados financieros con base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC's las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, de **IGUANA FACTORY CIA. LTDA.** de conformidad con los principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptados en países y jurisdicciones diferentes a las de la República del Ecuador.
7. Como parte de nuestra revisión, realizamos ciertas verificaciones, en base a pruebas, e indagaciones de la Compañía, con relación a que si los administradores han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, y de las resoluciones de la Junta General de Socios y específicamente si ha dado cumplimiento de las obligaciones determinadas en el artículo 279 de la Ley de Compañías, los resultados de nuestra la revisión no revelaron situaciones, en las transacciones y documentos examinados con relación a los asuntos que se mencionan en el párrafo precedente, que en nuestra opinión se consideren incumplimientos importantes de los referidos aspectos por parte de los Administradores de **IGUANA FACTORY CIA. LTDA.** por el año terminado al 31 DE DICIEMBRE DEL 2010.
8. Adicionalmente, basado en la información proporcionada por la Administración, efectuamos una evaluación, de la estructura del control interno de la compañía, pero sólo hasta donde consideramos necesario con el propósito de tener una base para determinar la confianza que se puede depositar en el mismo en relación con la revisión de los estados financieros de la Compañía por el año 2010. Por consiguiente, nuestra revisión no abarcó todos los procedimientos y técnicas de control y no se llevó a cabo con el propósito de hacer recomendaciones detalladas o evaluar si los controles de la Compañía son adecuados para prevenir y detectar todos los errores o irregularidades que pudieran existir.



9. Durante la evaluación del sistema de control interno y la revisión de los estados financieros determinamos un razonable cumplimiento de políticas y procedimientos tanto contables como administrativos para el control adecuado de las operaciones de la Compañía durante el 2010.
10. La Administración cumplió con sus obligaciones como agente de retención y de percepción del impuesto a la renta y al valor agregado.
11. El cumplimiento por parte de la Compañía de las mencionadas obligaciones, así como los criterios de aplicación de estas normas, son de responsabilidad de su Administración.
12. Este informe debe ser leído en forma conjunta con el informe de los auditores independientes y con el informe de la Gerencia, y es de uso exclusivo de la Administración de la Compañía y han sido preparados por cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, señaladas en el primer párrafo.



  
Orly León Mite  
COMISARIO  
C.P.A. Reg. 0.22854

Agosto 3 del 2012  
Guayaquil, Ecuador

**INDUSTRIAL Y COMERCIAL 3B S.A**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

(Expresado en dólares)

	<u>2010</u>
<b>Activos</b>	
<b>Activos corrientes:</b>	
Caja y bancos	13.606,85
Inventario	12.312,78
<b>Total activos corrientes</b>	<u><b>25.919,63</b></u>
<b>Activo diferido :</b>	
Marcas y Patentes	2.200,00
Gastos de organización y constitución	9.270,00
<b>Total</b>	<u><b>11.470,00</b></u>
<b>Total activos</b>	<u><u><b>37.390,59</b></u></u>
 <b>Pasivos y patrimonio de socios</b>	
<b>Patrimonio de socios:</b>	
Capital Social	400,00
Aporte para futuras capitalizaciones	36.216,04
Resultados acumulados	8.051,16
Utilidad del Ejercicio	(7.276,61)
<b>Total patrimonio de socios</b>	<u><b>37.390,59</b></u>
<b>Total pasivos y patrimonio de socios</b>	<u><u><b>37.390,59</b></u></u>



**INDUSTRIAL Y COMERCIAL 3B S.A**  
**ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**  
(Expresado en dólares)

	<u>2010</u>
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	
Ventas Netas	44.883,98
(-) Costos de Venta	4.108,44
	<hr/>
Utilidad Bruta	40.775,54
 <b>GASTOS OPERACIONALES</b>	
Gastos de Administración	48.052,15
<b>Total Gastos Operacionales</b>	<hr/> <b>48.052,15</b>
 <b>Perdida Operacional</b>	 <b>(7.276,61)</b>
 <b>Pérdida Neta</b>	 <hr/> <b>(7.276,61)</b> <hr/>

