

POLITICAS Y NOTAS CONTABLES

FENDERTECSA S.A.

Notas explicativas a los estados financieros
Para el año que termina el 31 de Diciembre de 2016

1. Información general

FENDERTECSA S.A. es una sociedad anónima, constituida en la República del Ecuador, el 04 Junio de 2009, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, registrada con el número de Expediente 134676

FENDERTECSA S.A. es una sociedad dedicada a la actividad de compra, venta, alquiler y explotación de bienes e inmuebles.

La compañía a la fecha posee un inmueble por el valor de \$ 142,685.83 y no ha operado desde la constitución hasta la presente fecha.

Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada. La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residual esa lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de lineal. En la depreciación de las Propiedades, Planta y Equipo se utilizan las siguientes tasas, por método línea recta, según el tiempo de vida útil:

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Propiedades, planta y equipo

| | | |
|----------------------------|------------|---------------|
| Inmuebles valor inicial \$ | 142.685.83 | |
| Reval. del Activo | 7,134.29 | |
| Depreciación Acumulada | | \$ -23,483.71 |
| Valor total de Inmuebles | 126,336.41 | |

Otras Reservas \$ 10,348.07

Saldo de la cuenta Otras Reservas \$ 10,348.07

Ajustes por reclasificación de Cuenta

Se realiza la reclasificación de la partida registrada en OTRAS RESERVAS a la cuenta RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF

OTRAS RESERVAS \$ 10,348.07
RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF \$ 10,348.07

Capital en acciones

El saldo al 31 de diciembre de 2016 de Capital Social en acciones ordinarias es \$ 800,00 con un valor nominal de \$1,00 Unidad Monetaria: dólares de los Estados Unidos.

Estas acciones no son negociables en Bolsa de Valores, por no estar la sociedad registrada para realizar dichas operaciones bursátiles.

Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas, el 16 de Marzo de 2017.



CPA.DANIELA RODRIGUEZ PESANTES
RUC: 0920409950001