

Duran, 20 de Mayo de 2011

Señores
Presidente, y Accionistas
ADFRAGRO, Administradora de franquicias del Agro S. A.
Ciudad.-

Ref.: Informe Anual-Ejercicio Económico Año 2010

De mis consideraciones:

De conformidad con las leyes y reglamentos societarios vigentes, y lo establecido en el Estatuto Social de la compañía, someto a vuestra consideración el presente informe anual, por el ejercicio económico correspondiente al año 2010.

1.- Hechos Extraordinarios

Se suspendió el desarrollo del concepto de la Franquicia Crysagro debido a las debilidades que presentó el software y por no lograr la implementación de una línea de apalancamiento con los franquiciados.

2. Análisis de la situación financiera y resultados del año 2010

Al terminar el Ejercicio Económico del 2010. Los Activos Corrientes alcanzaron la suma de US\$ 14,574.45 lo que corresponde al saldo que se mantiene en Banco Pichincha y Cuentas por cobrar a Clientes. Este valor corresponde al 100% del Total de los Activos.

El Activos Fijos alcanzó el valor de US\$ 982.14 conformado únicamente por Equipos de computación.

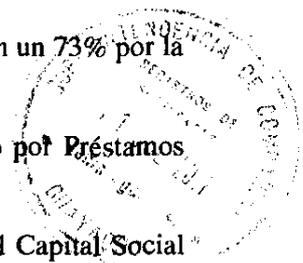
El Activo Diferido asciende a US\$ 49,311.37 conformado en un 64% por los Gastos Pre-operativos y el 36% restante por las licencias de Software adquiridas.

El Pasivo corriente mantiene un monto de US\$ 39,825.07 conformado en un 73% por la deuda que se mantiene con nuestro principal proveedor que es Dupocsa.

El Pasivo no corriente asciende al total de US\$ 24,043.95 conformado por Préstamos efectuados durante el período.

El Patrimonio alcanzó la suma de US\$ 998.94 el mismo que consta del Capital Social por US\$ 2,000.00, la pérdida del Ejercicio 2009 US\$ 250.68 y la pérdida del ejercicio económico 2010 US\$ 750.38.

Los Ingresos por Regalías ascendieron al monto de US\$ 8,091.05, mientras que los Otros Ingresos ascendieron al monte de US\$ 31,000.00, obteniendo un total de Ingresos por US\$ 39,091.05.

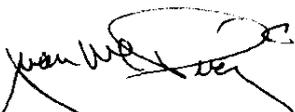


El total de los Gastos incurridos durante el período 2010 fue de US\$ 39,841.43 el cual está conformado en un 69% por Sueldos y Salarios.

Para mayor información, y a fin de que adquieran una imagen clara y precisa sobre la forma como se ha conducido la empresa durante el año 2010, me permito adjuntar el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y los anexos a los mismos, así como un análisis pormenorizado de las actividades de la empresa, en sus aspectos operativo, financiero y administrativo.

En espera de haber contribuido al cumplimiento de las metas y objetivos de los señores accionistas, me suscribo.

Atentamente,



Ing. Juan Manuel Perez Echeverría
GERENTE GENERAL
092014401-1

